

Создано: 19.11.2025 в 13:29

Обновлено: 12.12.2025 в 19:25

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Сумина, 2

5 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Сумина, 2

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Сумина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

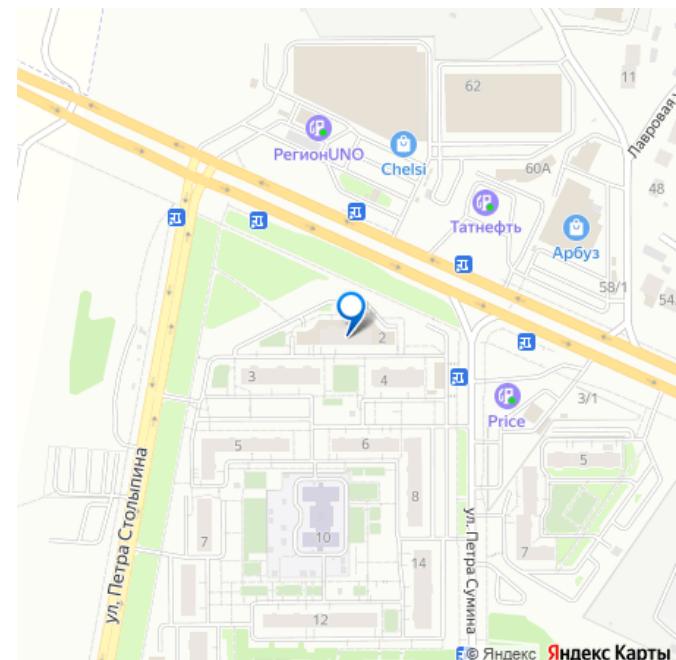
25 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

16/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286725>
441

Матвей Горшенин, DAN-Недвижимость
79823306635

для заметок

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальное предложение студия+спальня

52,6 кв.м! Продам квартиру шикарной планировки - студия+ комната, общая площадь квартиры 52,6 кв. м, в современном жилом микрорайоне города Парковый 2. Жилой комплекс обустроен собственной полноценной инфраструктурой, которая позволяет жителям наслаждаться жизнью в комфортной городской среде. В квартире удобная функциональная планировка: кухня-гостиная (25,8 кв. м.) с выходом на панорамный балкон (4 кв.м) + спальня (17 кв. м.), раздельный сан/узел (5 кв. м. и 2 кв.м), прихожая (4 кв. м., гардеробная 4 кв.м.

Квартира в отличном состоянии: напольное покрытие ламинат, санузел выложен кафельной плиткой, установлены межкомнатные двери мдф и входная металлическая, потолки и стены выровнены и отштукатурены. Окна квартиры выходят на

южную сторону света. В квартире останется фирменный кухонный гарнитур, корпусная мебель и техника. В подъезде установлены 2 грузопассажирских лифта. На территории двора оборудована детская площадка, ориентированная для детей разных возрастов. Управляющая компания Горизонт, безупречно выполняющая свои обязанности по обслуживанию своих домов, а также придомовой территории. Удобная развитая действующая инфраструктура района: детские сады 99, Федерация гимнастики, магазины различных направлений, ТЦ Арбуз, кафе и т.д. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Можно приобрести в ипотеку. Гарантируем безопасное сопровождение сделки и юридическую чистоту. Записаться на просмотр можно позвонив по номеру. Арт. 70683120

