

Создано: 30.09.2025 в 11:21

Обновлено: 08.12.2025 в 09:09

Челябинская область, Магнитогорск,
улица Труда, 12

4 150 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 12

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

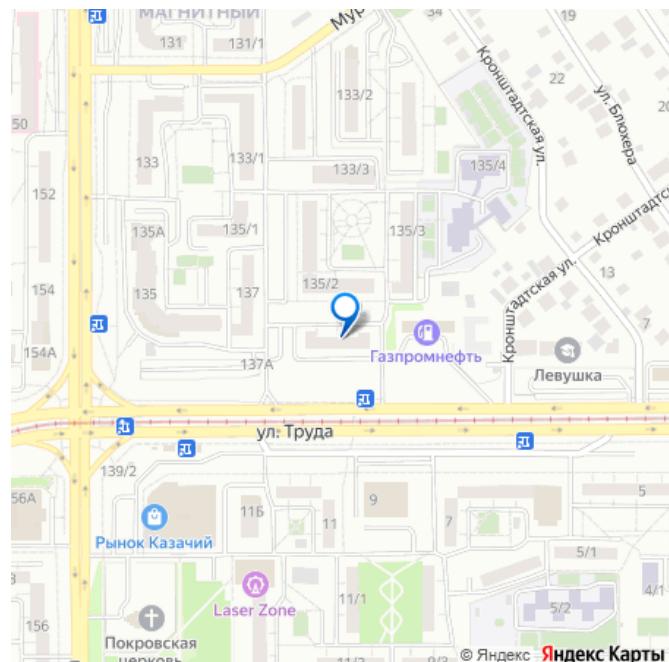
совмещенный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285320441>

**Максим Алексеев, Владис
79170414930**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1811116. Просторная и светлая однокомнатная квартира нестандартной планировки площадью 52,6 м?. Она станет идеальным местом для вас! ПРЕИМУЩЕСТВА:

Платежи за капремонт идут исключительно на этот дом Просторная кухня и лоджия Большая общая площадь Застройщик НТМ

Окна квартиры выходят на юг

ИНФРАСТРУКТУРА: ТЦ «Лента»; «Казачий

рынок»; «Дельфин»; «Паллада» Скверы

Городской; Мастеров; Памяти

первостроителей Магнитки Детский сад

«Сказка», 183, 156 Школа «Левушка», 59, 40

Фитнес центры, магазины, аптеки и

банкоматы Детская поликлиника 5 Детские и спортивные площадки Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта ПЛАНИРОВКА:

Кухня - 14 м? Комната - 22 м? Санузел -

слитный Потолки - 2,5 м? РЕМОНТ: Потолки

натяжные матовые с точечным освещением

Стены оклеены обоями Санузел отделан

кафелем Пластиковые окна Современные

межкомнатные двери Застеклённая лоджия

Пол покрыт линолеумом Установлена

сантехника Установлены пластиковые трубы

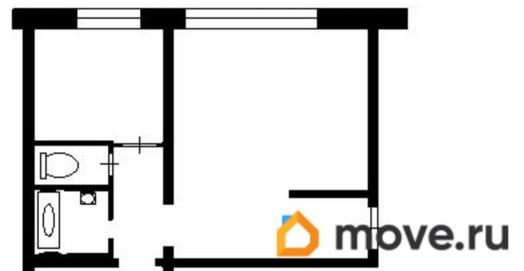
БОНУС: Остаётся кухонный гарнитур,

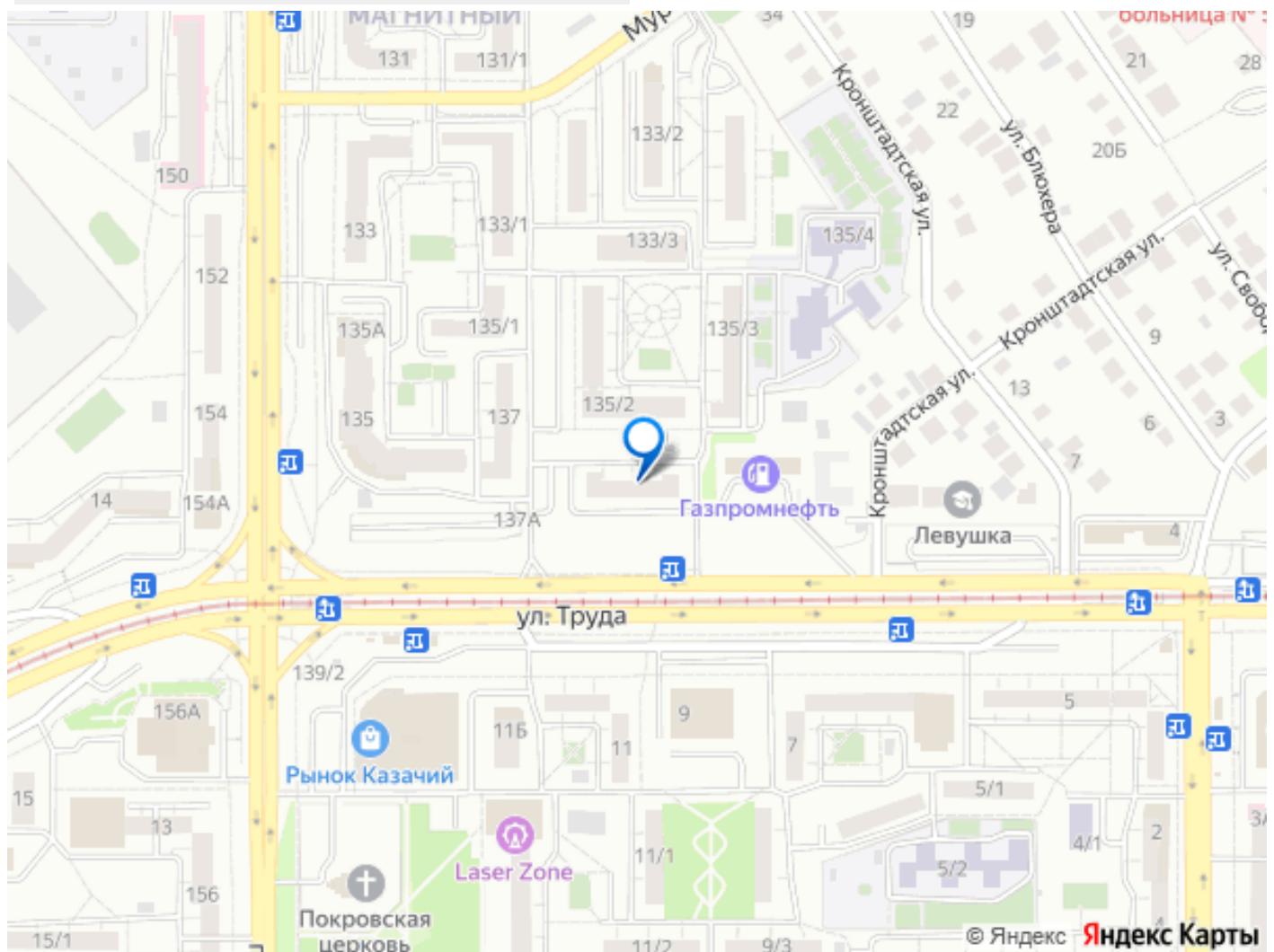
электроплита, посудомойка, бойлер,

гардеробная. По желанию покупателя:

стиральная машинка, шкаф, диван,

телевизор. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Один собственник; Хороший торг Звоните прямо сейчас! Организую экскурсию в удобное для Вас время, окажу помощь в приобретении, продаже недвижимости или оформлении ипотеки! Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Максим Алексеев!





Move.ru - вся недвижимость России