

Создано: 08.02.2026 в 03:58

Обновлено: 18.02.2026 в 04:23

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Труда, 187**

11 521 723 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 187

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

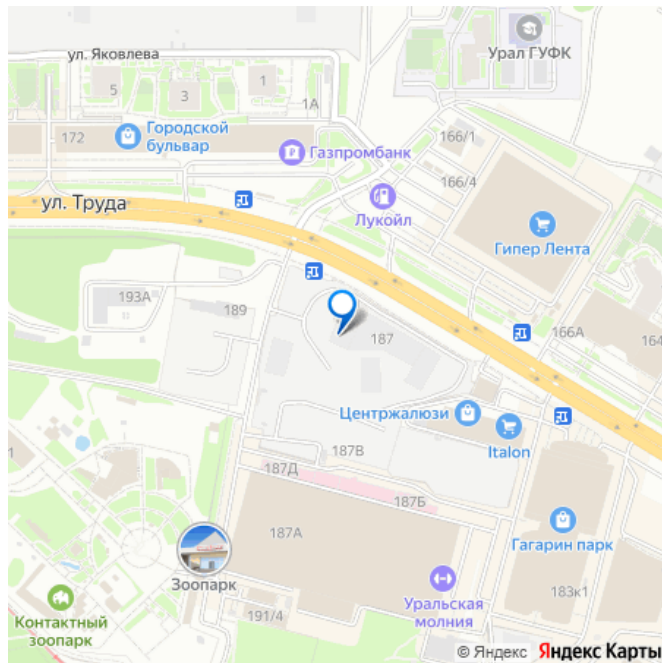
Ваш уголок покоя и статуса в сердце города.
ЖК «Грани» Представьте место, где за окном
— реликтовый сосновый бор, а за спиной —
вся динамика мегаполиса. Это не

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289188547>

Светлана, Риелтор

89251234567

для заметок



компромисс, это — новый стандарт жизни. Жилой комплекс «Грани» — эксклюзивное предложение для тех, кто ценит и безупречный вкус, и приватность. Уникальная резиденция, не имеющая аналогов «Грани» — это редкий шанс обрести дом в Челябинске, который объединяет то, что обычно несовместимо: энергетику центра и умиротворение реликтового леса. Таких локаций в городе больше нет. Сдача: 2 квартал 2026 года. Ваше будущее пространство: свет, воздух, свобода ··

Панорамные виды и приватность. Просторные окна с заниженным подоконником открывают захватывающие дух панорамы на природу. Ни одного взгляда «в окно» — только эстетика и ощущение полного единения с ландшафтом. ·· Свобода для воплощения. Здесь только вы решаете как всё будет, даже расположение стен и количество комнат. Черновая отделка — это холст для вашего видения идеального интерьера. Вы сами создаёте пространство, которое будет отражать ваш стиль и характер.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ РЕШЕНИЯ Мы понимаем, что каждая финансовая ситуация уникальна. Подберем для вас оптимальный способ приобретения, включая: — Ипотека семейная (от 4,6%), — Ипотека субсидированная, когда часть ипотечных процентов компенсируется — Рассрочка, в том числе рассрочка по первоначальному взносу — Скидки при оплате в день сделки. — Скидки участникам СВО — Акция «Удвоим материнский капитал»

Стоимость указана за наличный расчет! Берем на себя все заботы по одобрению ипотеки в банках-партнерах. Заповедник комфорта и сервиса для избранных ЖК «Грани» — это не просто стены, это среда, где каждая деталь продумана для вашего спокойствия. · Тишина и безопасность.

Монолитно-кирпичная конструкция премиум-класса гарантирует низкий уровень шума, энергоэффективность и долговечность.

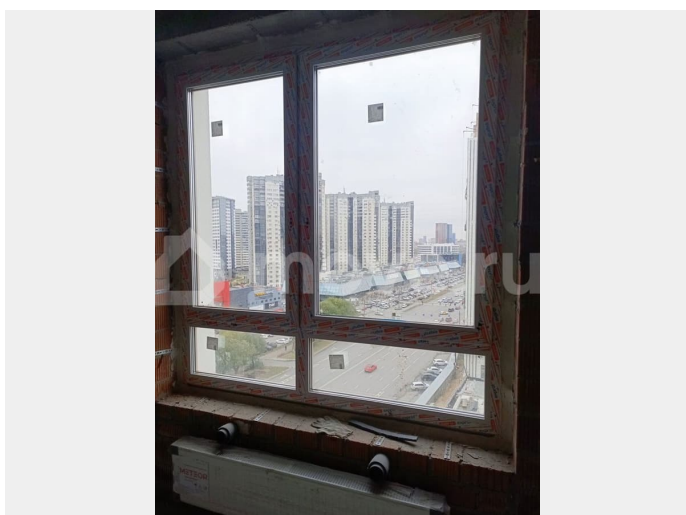
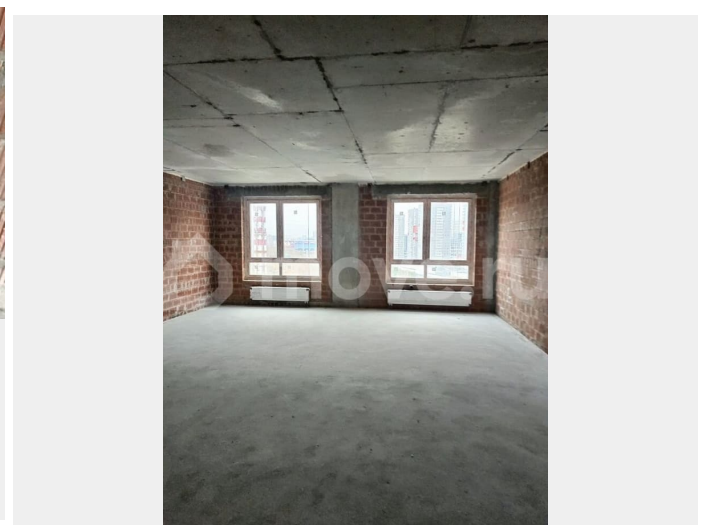
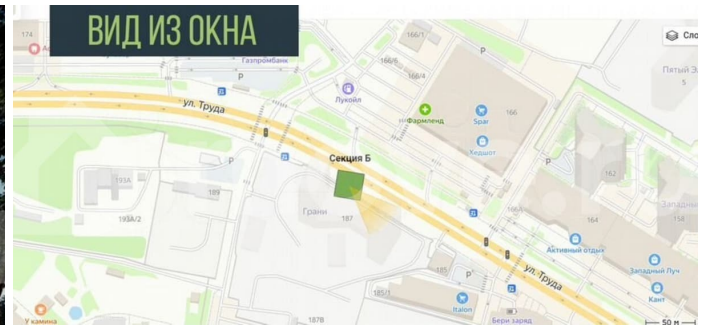
Закрытая, охраняемая территория — ваша личная крепость. · Камерная атмосфера.

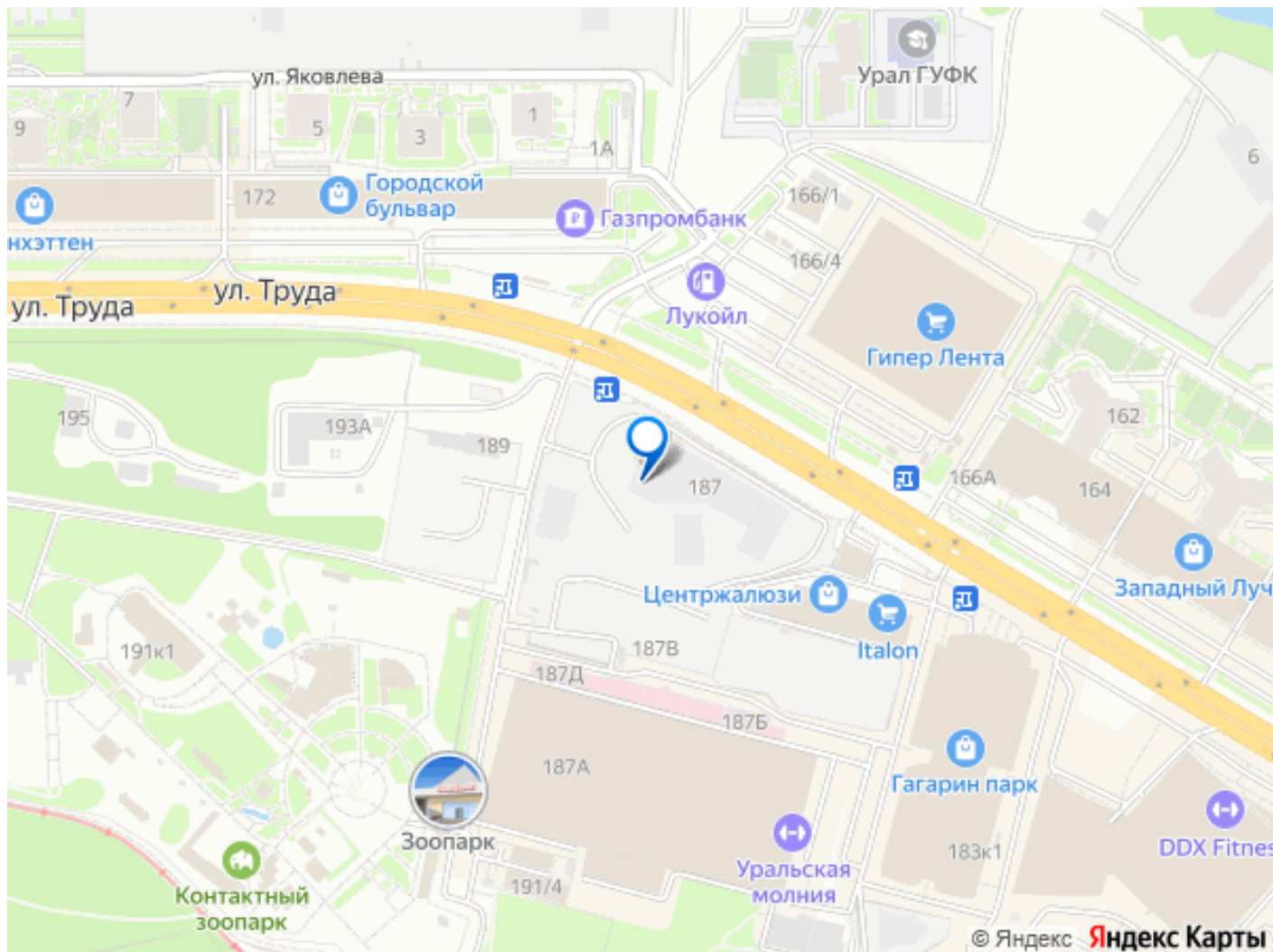
Продуманная архитектура создает ощущение уединенного европейского квартала, а не шумного муравейника. · Комфорт «до двери».

Подземный паркинг с прямым лифтовым доступом в парадные избавляет от любых неудобств. · Инфраструктура в шаговой доступности. Уютная пешеходная бульварная зона с бутиками, кофейнями и ресторанами станет продолжением вашей гостиной. На уровне третьего этажа расположен сквер для жителей комплекса — редкое преимущество для центра города. Идеальная локация: природа и инфраструктура в шаге от порога

Ваш новый дом расположен в уникальном месте — на стыке цивилизации и заповедной природы. Парк Гагарина, живописные карьеры, набережная реки Миасс — всё это станет частью вашей повседневной жизни. В пешей доступности — Ледовый дворец «Уральская молния», медицинский центр «Лотос» и вся необходимая инфраструктура.

Это не просто квартира. Это — ваше убежище, ваш статус и наследие. Количество лотов строго ограничено. Звоните, чтобы назначить приватную презентацию проекта и узнать об эксклюзивных условиях, подготовленных специально для вас.





Move.ru - вся недвижимость России