

🕒 Создано: 04.09.2025 в 17:24

Обновлено: 10.12.2025 в 20:14

**Челябинская область, Челябинск, улица
250-летия Челябинска, 27**

8 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия

Челябинска, 27

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

51.12 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

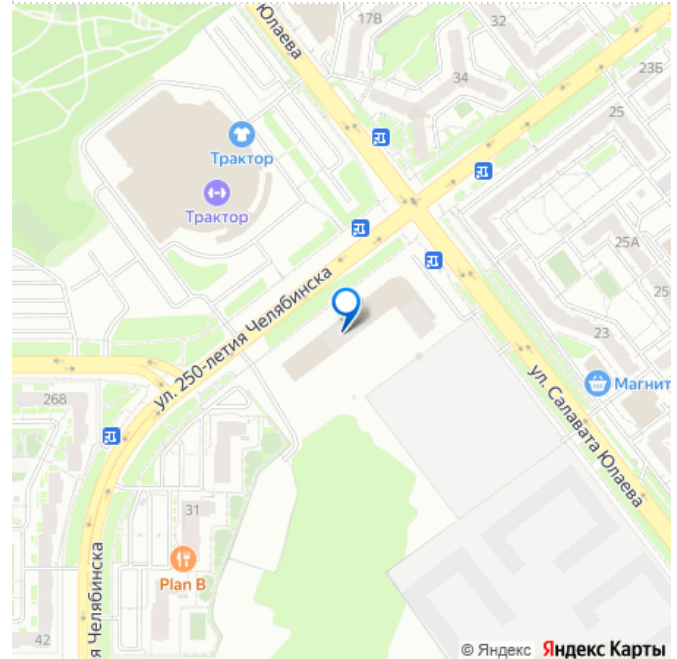
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



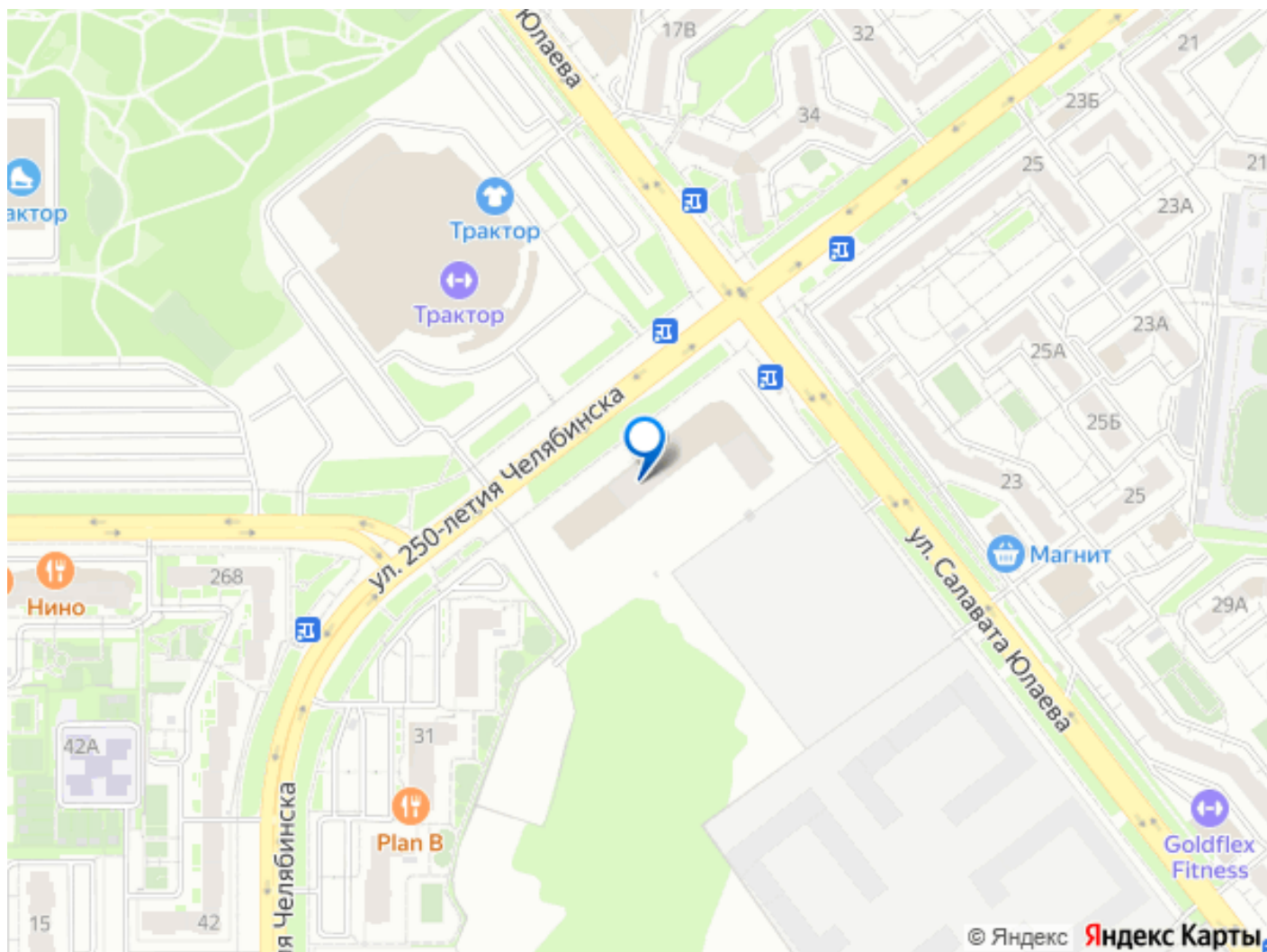
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается видовая квартира в ЖК «Видный». Готовый дизайн-проект — в подарок! О квартире: Квартира расположена на 18 этаже Высота потолков — 3 метра Планировка включает полноценную спальню, и просторную кухню-гостиную 25 м с выходом на лоджию, оснащённую панорамным остеклением, а также совмещённый санузел и просторную прихожую. Развитая инфраструктура района: Жилой комплекс расположен в удобной и престижной локации — напротив ледовой арены «Трактор». В шаговой доступности находятся школы 129 и 154, лицей 97, а также детские сады 476, 477, 478 и 482. Рядом — остановки общественного транспорта «Ледовая арена Трактор» и «Салавата Юлаева», что обеспечивает отличную транспортную

доступность. В непосредственной близости расположен Кафедральный собор — один из архитектурных символов города. Во дворах — современные детские площадки и скейт-парк для активного отдыха. В скором времени откроют новый аквапарк Большая вода Всего в 5 минутах езды — фитнес-центр «Citrus», ТРК «Фокус» и два гипермаркета: «SPAR» и «Пятерочка». Дополнительные преимущества жизни в этом доме: Консьерж-сервис — круглосуточное сопровождение и помощь жильцам. Закрытая территория — безопасная, охраняемая зона с контролем доступа. Подземный паркинг и гостевая парковка — удобное и безопасное размещение автомобилей как для жильцов, так и для гостей. Монолитно-кирпичная технология — это современный способ возведения домов, при котором несущий каркас здания выполняется из монолитного железобетона, а стены — из кирпича. Такой подход сочетает прочность монолита и экологичность, тепло- и звукоизоляцию кирпича. Запишитесь на просмотр — и убедитесь, что эта квартира идеально подходит для вашей семьи. Арт. 115741585



Move.ru - вся недвижимость России