

Создано: 28.10.2025 в 09:46

Обновлено: 05.12.2025 в 08:10

Челябинская область, Челябинск, улица Руставели, 25а

4 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Руставели, 25а

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286093>

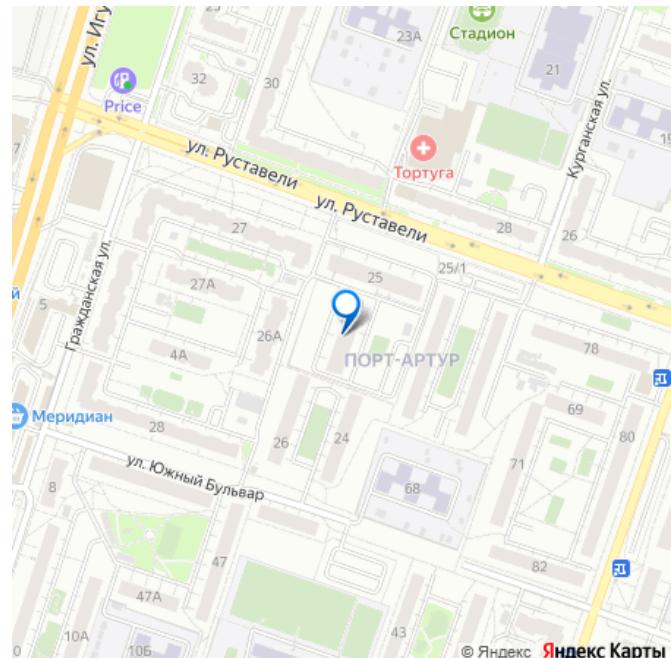
715

Елена Василькова, Астория

Недвижимость

79193107950

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

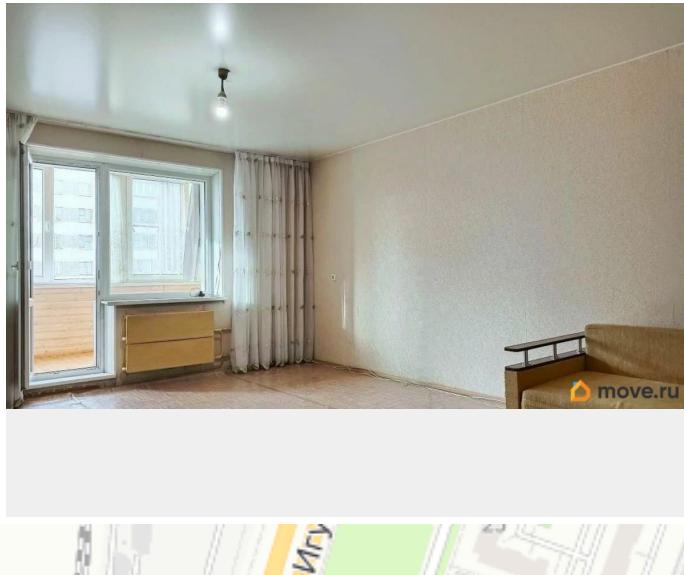
Описание

Предлагаю квартиру комфорт-класса!!

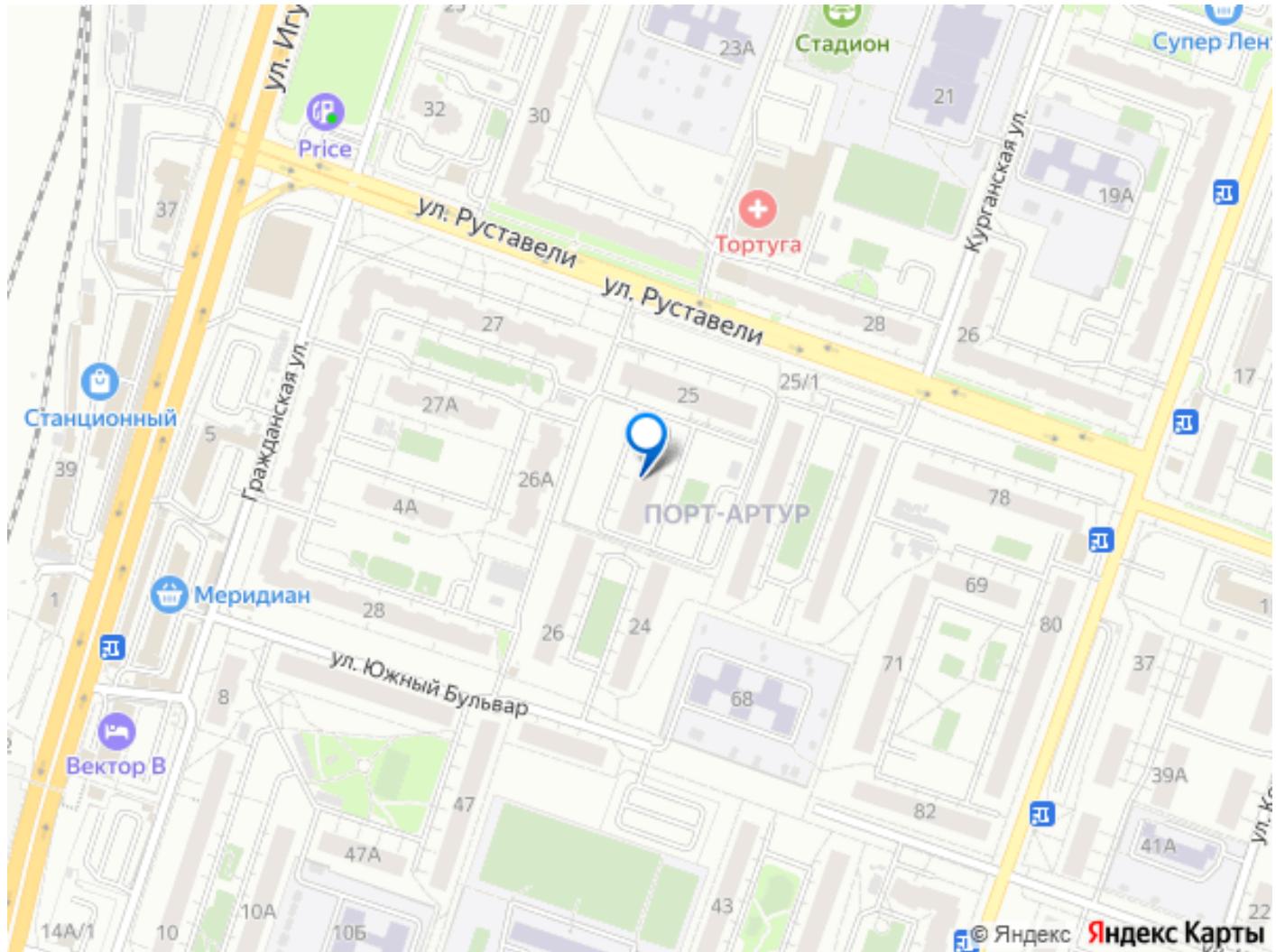
Архитектурный проект с редкой
планировкой. Улучшенная «97 Серия». Общая
площадь квартиры 48,6 кв.м. Комната
просторная- 25 кв.м. кухня- 10 кв.м.,
прихожая 6 кв.м. лоджия 5кв.м. Окна на
западную, солнечную сторону. Квартира в
хорошем состоянии, Установлены евроокна,
межкомнатные двери, новая входная дверь.
Лоджия застеклена с выносом евро пакетами,
качественно отделана сосновой
евровагонкой, утеплена, есть встроенные
шкафы для хранения. В санузле кафельная
плитка, новая сантехника, водосчетчики.
Квартира расположена в кармане на две
квартиры, Во дворе оборудованы детские
игровые площадки. Свободная автопарковка.
Территория дома огорожена, находится под
видео наблюдением, ворота автоматические
въезд по брелоку. Дом расположен в районе
города с идеальной инфраструктурой, Рядом
с домом три детских садика, школы 68, 99,
мед.городок со взрослой и детской
поликлиниками. ГКБ 2. Продуктовый и
строительный рынок. Различные магазины,
торговые комплексы. Переходной мост на
привокзальную площадь. Документы к
продаже готовы, один взрослый собственник

с начала постройки дома. Возможны любые схемы расчета!!! Для просмотра, пожалуйста, звоните заранее!!! ЖДЕМ ВАС)))





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России