

Создано: 14.10.2025 в 11:43

Обновлено: 10.12.2025 в 19:34

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия Челябинска, 27

7 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия

Челябинска, 27

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

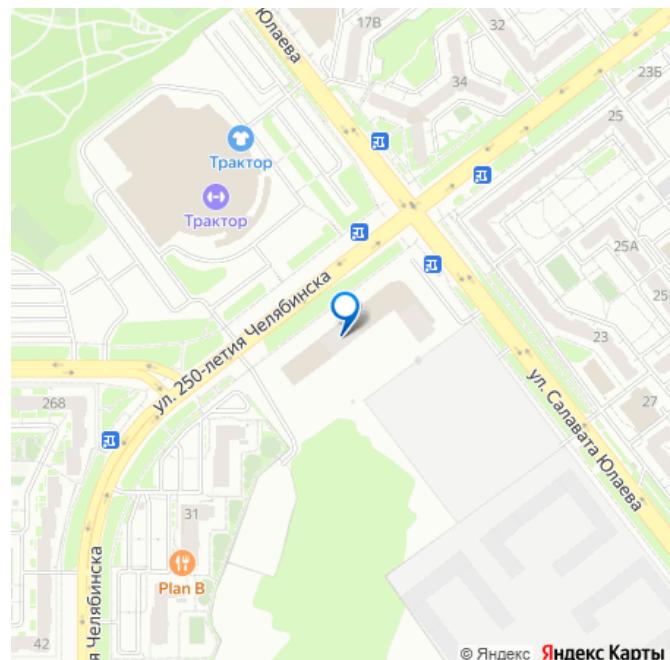
11.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

26/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285746>
206

DAN-Недвижимость, DAN-Недвижимость

79193008353

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

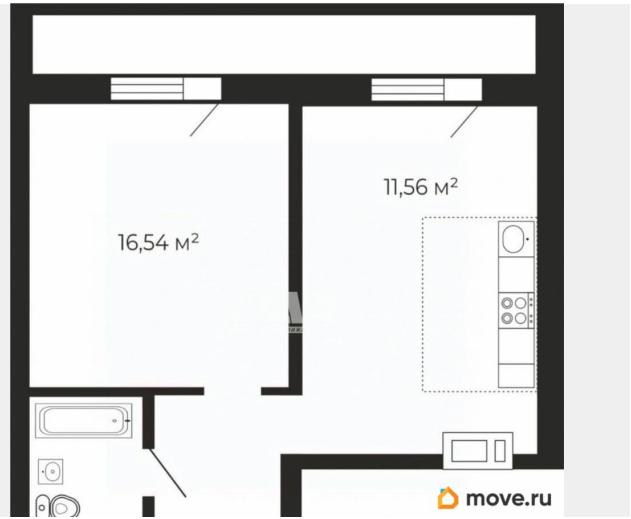
возможна ипотека, лифт

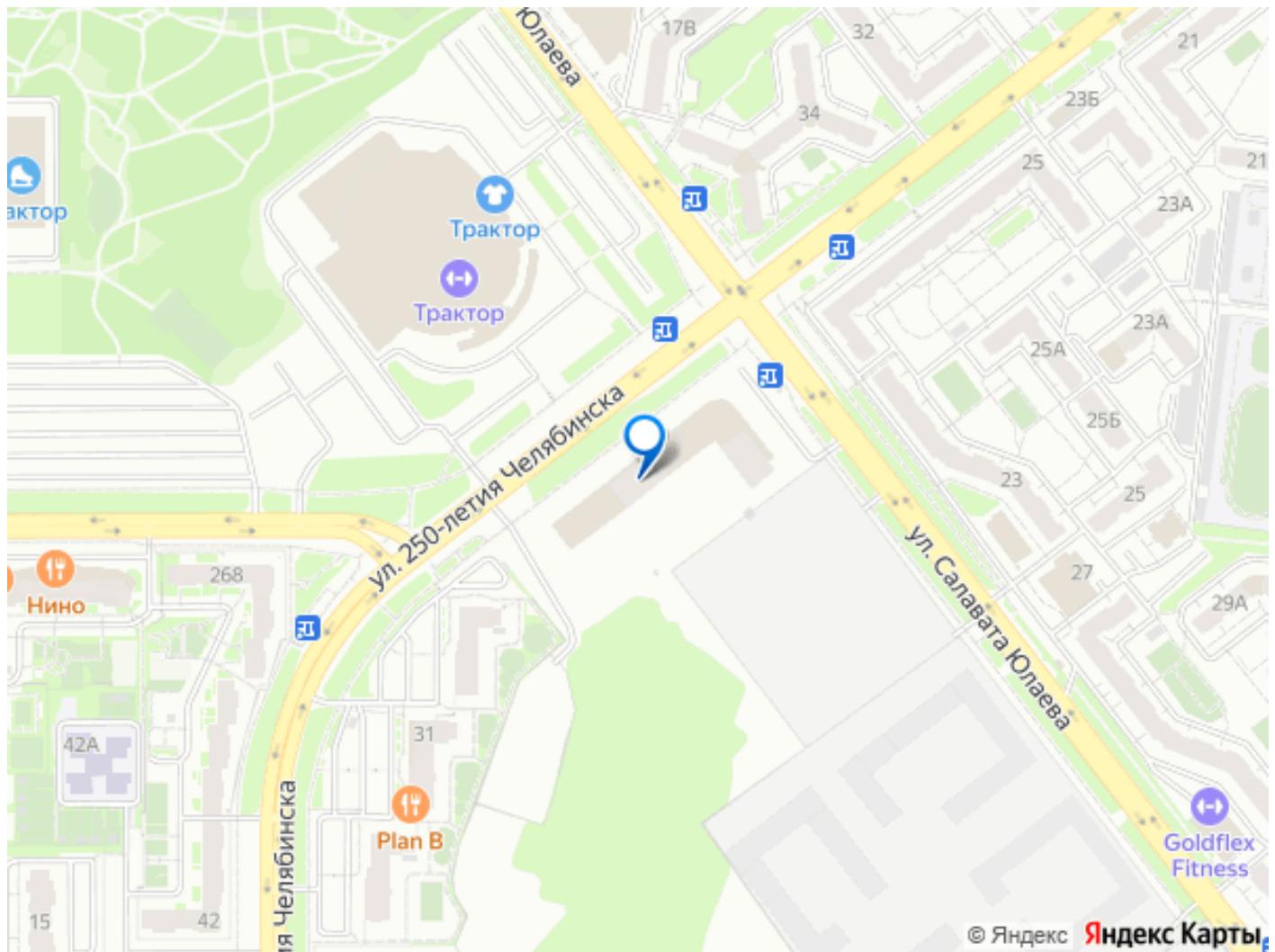
Описание

Продается видовая квартира в ЖК «Видный». Инвестиционно-привлекательное предложение- рядом будет новый Аквапарк! О квартире: Квартира- 26 этаж с превосходными видовыми характеристиками — окна выходят на город, обеспечивая панорамный обзор. Высота потолков — 3 метра. Планировка: спальня + просторную кухню-гостиную 16,5 м с выходом на застекленную лоджию. Совмещенный санузел и прихожую. Развитая инфраструктура района: Жилой комплекс расположен в удобной и престижной локации — напротив ледовой арены «Трактор». В шаговой доступности находятся школы 129 и 154, лицей 97, а также детские сады 476, 477, 478 и 482. Рядом — остановки общественного транспорта «Ледовая арена Трактор» и «Салавата Юлаева», что обеспечивает отличную транспортную доступность. В непосредственной близости

расположен Кафедральный собор — один из архитектурных символов города. Во дворах — современные детские площадки и скейт-парк для активного отдыха. Всего в 5 минутах езды — фитнес-центр «Citrus», ТРК «Фокус» и два гипермаркета: «SPAR» и «Пятерочка». Дополнительные преимущества жизни в этом доме: Консьерж-сервис — круглосуточное сопровождение и помощь жильцам. Закрытая территория — безопасная, охраняемая зона с контролем доступа. Подземный паркинг и гостевая парковка — удобное и безопасное размещение автомобилей как для жильцов, так и для гостей. Монолитно-кирпичная технология — это современный способ возведения домов, при котором несущий каркас здания выполняется из монолитного железобетона, а стены — из кирпича. Такой подход сочетает прочность монолита и экологичность, тепло- и звукоизоляцию кирпича. Запишитесь на просмотр — и убедитесь, что эта квартира идеально подходит для вашей семьи. Арт. 119224164







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России