

🕒 Создано: 03.12.2025 в 13:17

Обновлено: 31.12.2025 в 00:52

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Тевосяна, 32**

4 579 344 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Тевосяна, 32

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Тевосяна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

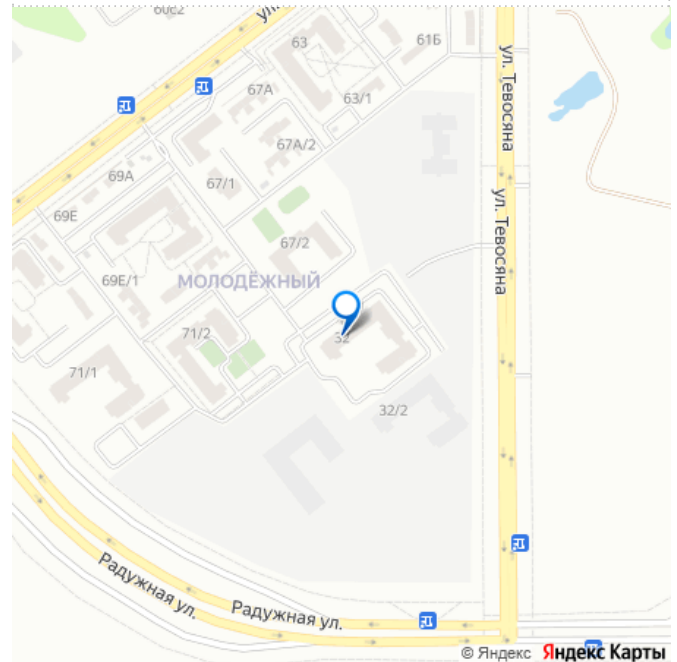
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

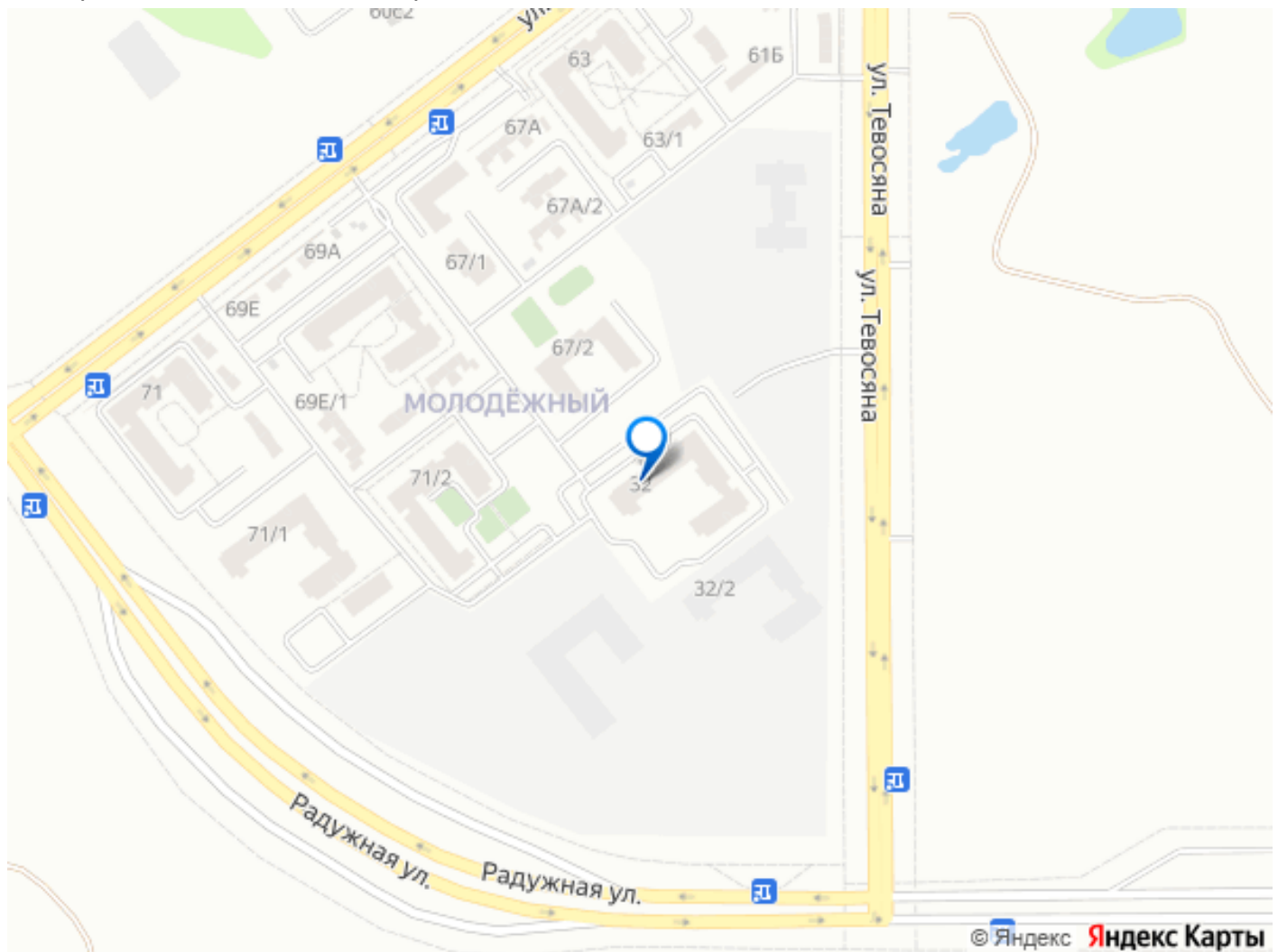
Описание

В продаже 1-х квартира 45м² на 1 этаже в п.Молодежный О локации -Поселок Молодёжный первый в Магнитогорске проект поселка комфорт-класса, где чистый воздух и близость к природе дополняется развитой инфраструктурой. Территория поселка огорожена, на въезде в поселок имеется шлагбаум. -Молодежный - это современный посёлок в черте города, так как вся инфраструктура (школы 10, 1, 32), детские сады (17, 9, 30), поликлиника 1, магазины «Монетка», «Магнит», «Пятерочка», «Красное/Белое», гипермаркет Мэтро, аптеки «Фармленд», «Апрель», «Классика», остановки общественного транспорта - находится в пешей доступности. Также в поселке имеется множество детских площадок, хоккейная коробка и тд. О объекте Планировка квартиры включает в себя кухня комната санузел балкон с выходом на террасу Общая площадь 45 кв.м. Квартира продается в предчистовой отделке:

отштукатуренные стены, установлены
радиаторы, разведено электричество,
качественная входная дверь, двухконтурный
газовый котел. Можно в ипотеку Примерный
расчет ипотеки Цена 4 579 344 ?

Первоначальный взнос 60 % Ставка 6 %

Платёж от 20 583 ? Если вы хотите
договориться о просмотре, получить расчет
ипотечного брокера, консультацию
специалиста или ищите что-то в схожем
бюджете обращайтесь по указанному номеру
телефона или в сообщении Арт. 127259898



Move.ru - вся недвижимость России