

Создано: 08.02.2026 в 03:58

Обновлено: 11.02.2026 в 03:59

**Челябинская область, Челябинск, ул.****Труда, 157а****12 502 800 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 157а

Улица

[улица Труда](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/29

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

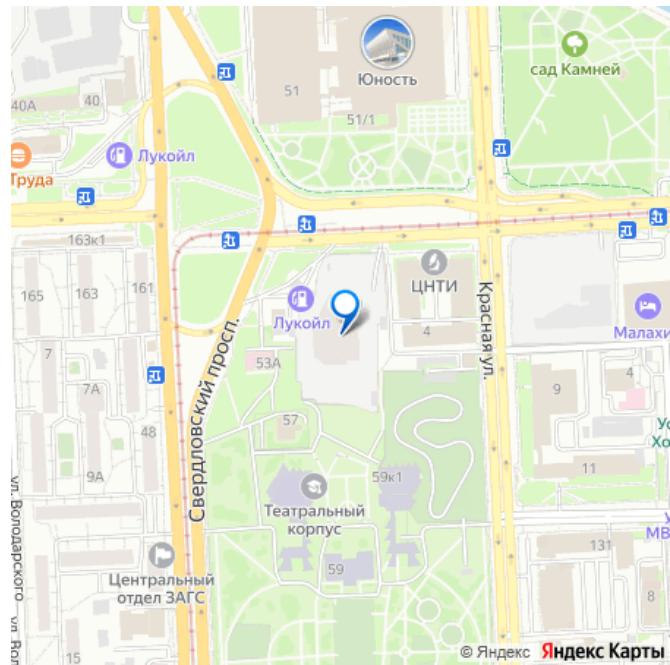
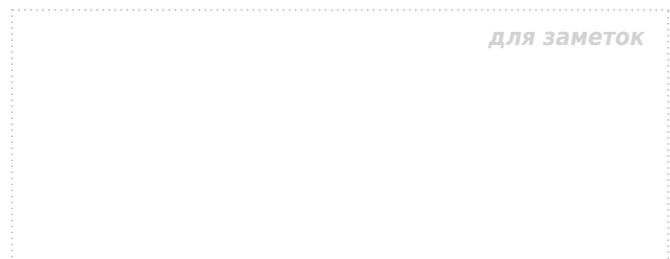
да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289188>

036

**Светлана, Риелтор****89251234567**

для заметок

**Описание**

Апартаменты бизнес-класса в Челябинске:

Архитектура вашего нового статуса. В самом сердце Челябинска, там, где бьется пульс городской жизни, рождается новый стандарт

премиум-резиденций. Жилой комплекс «Голос в сердце города» — это не просто дом, это заявление. Архитектурный шедевр, где каждая деталь подчинена идее безупречного комфорта и приватности для тех, кто привык жить по-настоящему.

Продается просторная студия с отдельной спальней — идеальное решение для ценителя элегантности и функциональности.

Ваша личная экосистема комфорта: — Вид как привилегия: Наслаждайтесь панорамными видами на город через инновационные окна, которые не просто открывают перспективу, но и создают идеальный микроклимат, защищая от шума и сохраняя энергию. — Искусство в деталях: Авторские общественные пространства от итальянских дизайнеров. Просторное лобби в стиле «эко-шик», бесшумные скоростные лифты — каждая встреча с домом становится эстетическим переживанием. —

Инфраструктура для избранных:

Персональный фитнес-центр, эксклюзивный VIP-лаундж на 29-м этаже с видом на город, уютное кафе и коворкинг. Ваше время и комфорт — наш приоритет. (визуализации проекта 29го этажа есть в объявлении) —

Небоскребный оазис: Уникальный парк с декоративным прудом на уровне 4го этажа. Пространство, где можно гулять, отдыхать и черпать вдохновение. — Безупречный сервис 24/7: Консьерж-служба, решающая бытовые и организационные вопросы по первому вашему звонку. Уровень обслуживания лучших отелей мира прямо у вас дома. —

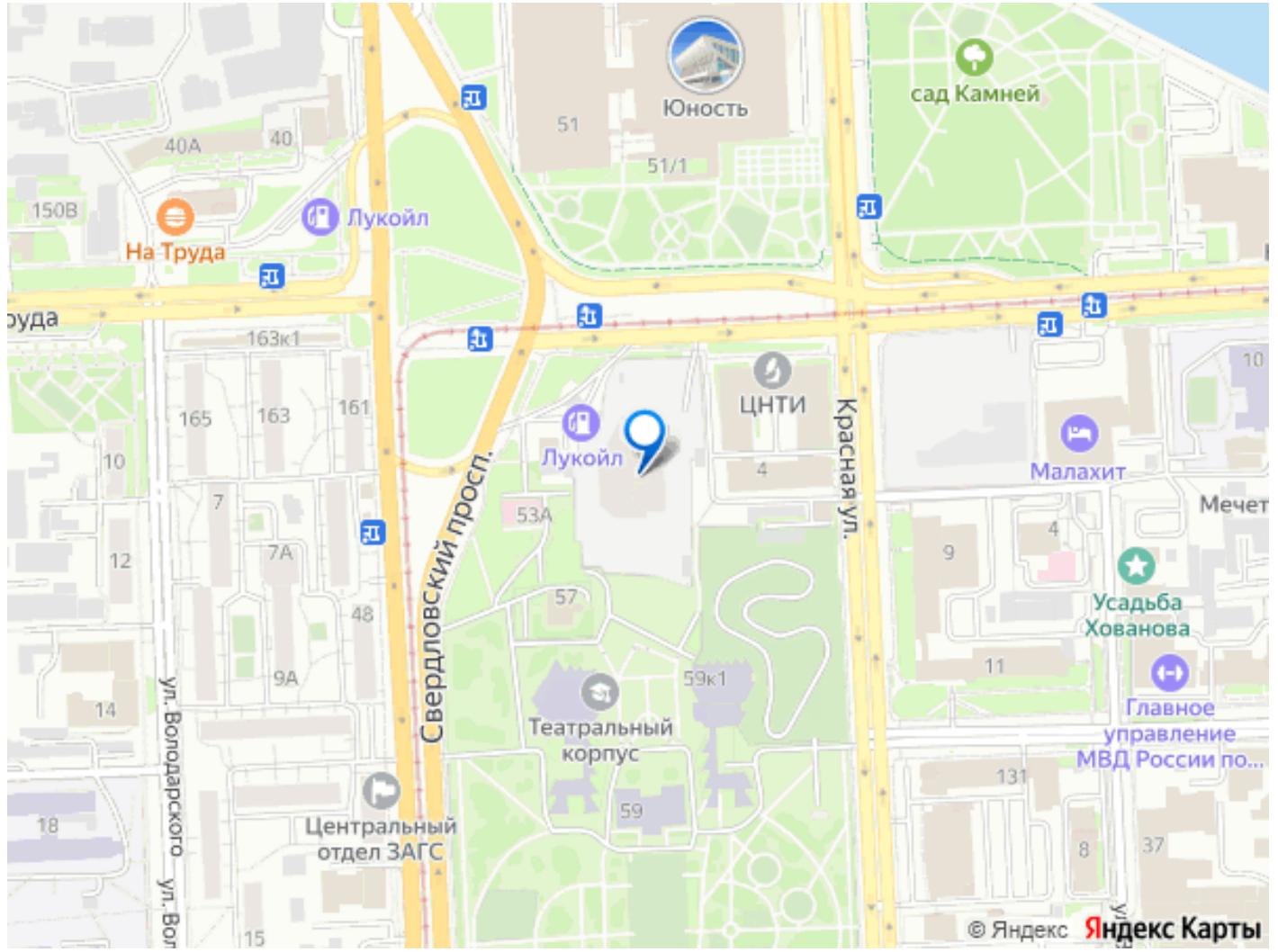
Парковка без хлопот: Подземный паркинг гарантирует, что ваш автомобиль всегда в безопасности и под рукой. Навсегда забудьте о проблемах с парковкой в центре города.

Технологии, которые предвосхищают желания: Эксклюзивная система «Умный

дом» от «Голос.inSmart». Мы интегрировали в здание уникальную для России разработку, которая не требует подписки и включена в стоимость апартаментов. Это не просто «умный свет» — это центральная нервная система вашего дома. — Полный контроль с вашего смартфона: Управляйте безопасностью, микроклиматом и коммуникациями из любой точки мира. — Интеллектуальная защита: Контроль доступа в квартиру и автоматическое отключение воды при угрозе протечек. — Персонализированный климат: Устанавливайте идеальную температуру индивидуально для каждой комнаты. — Сценарии под настроение: Одним касанием активируйте сценарий «Утро», «Кино» или «Отъезд», настраивая свет, температуру и шторы. — Голосовое управление: Полная интеграция с «Алисой» для управления домом голосовыми командами. — Премиум-опции: По вашему желанию, система может управлять шторами, системой кондиционирования и сложными сценариями освещения. **ЛОКАЦИЯ:** Все лучшее — в двух шагах. Выйдя из парадной, вы оказываетесь в эпицентре культурной и деловой жизни: — Парк «Алое поле» и благоустроенная набережная для прогулок. — Дворец спорта «Юность» и термы «Лето» для активного отдыха. — Лучшие образовательные учреждения города: Физико-математический лицей №31, Гимназия №1, ведущие ВУЗы — все в шаговой доступности для вашей семьи. Это больше чем адрес. Это — ваш клуб, ваша крепость и ваше личное пространство в самом сердце мегаполиса. Это новый уровень жизни в Челябинске, доступный лишь немногим. Передача ключей в январе 2026 года! Готовы ли вы сделать этот шаг? Для детальной презентации и частного

просмотра, свяжитесь со мной.





Move.ru - вся недвижимость России