

Создано: 09.11.2025 в 09:49

Обновлено: 10.12.2025 в 16:47

Челябинская область, Челябинск, улица
Сергея Герасимова, 21

3 799 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Сергея Герасимова,
21

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Сергея Герасимова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287250019>

Самолет Плюс, Самолет Плюс
79823010114

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

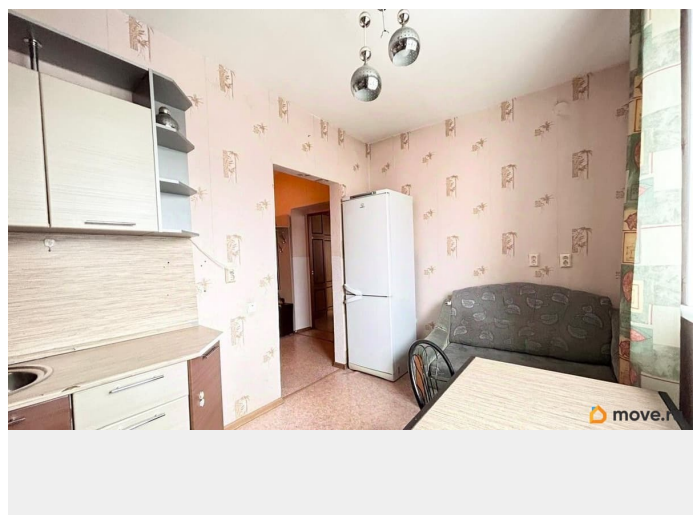
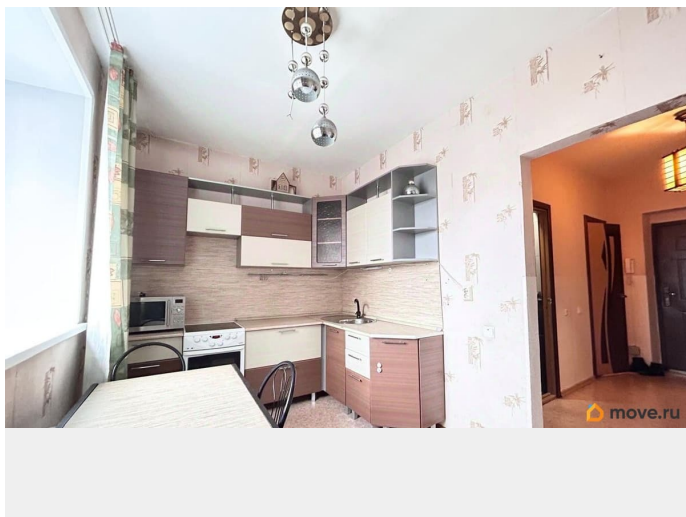
да

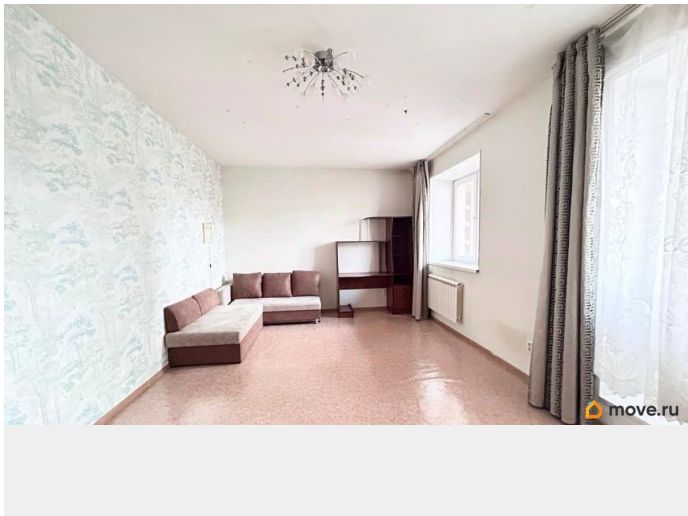
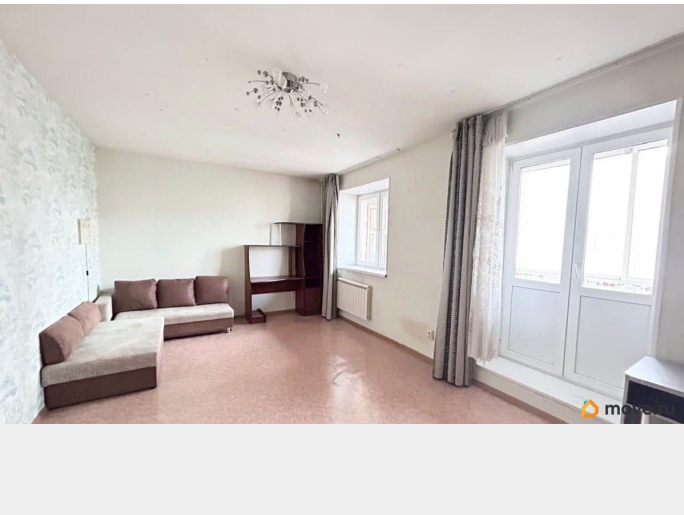
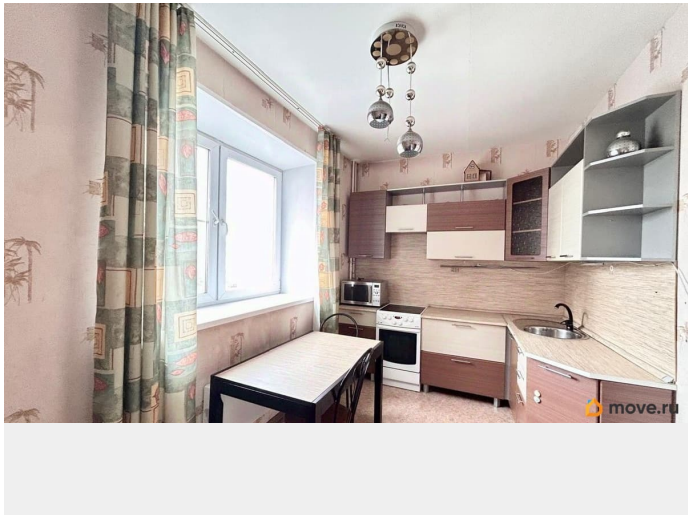
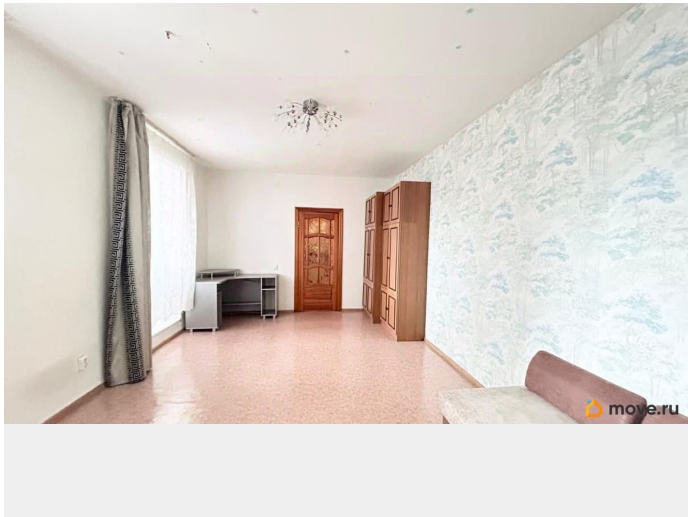
возможна ипотека

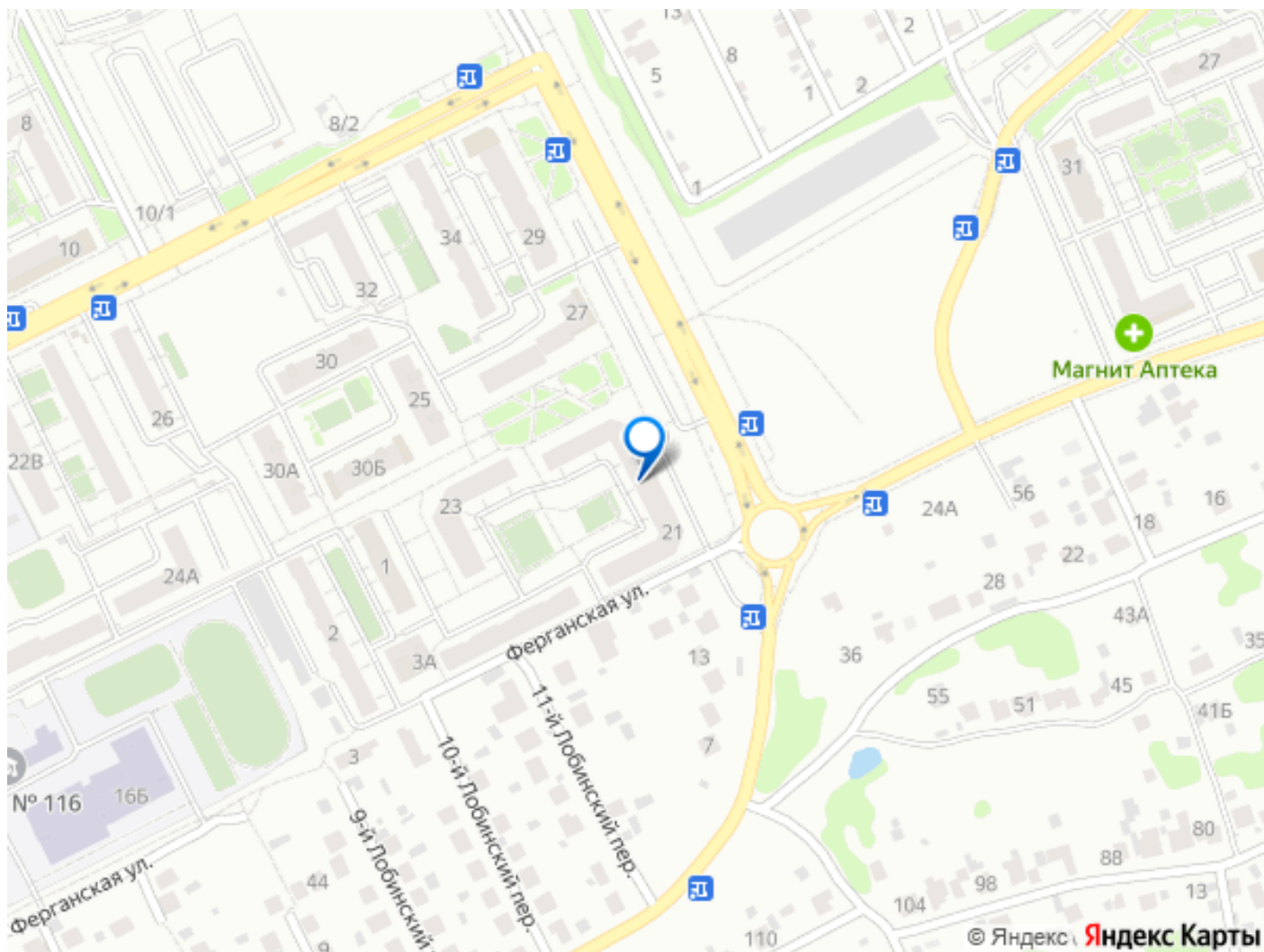
Описание

Арт. 124972661 Предлагаем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру, общей площадью 44 кв. м., с удобным месторасположением в Тракторозаводском районе. Квартира расположена на комфортном третьем этаже , пятиэтажного кирпичного дома. В квартире установлены: евроокна, межкомнатные двери, на полу линолеум. Застекленная большая лоджия, на которой с лёгкостью можно разместить кабинет или дополнительную зону отдыха. Совмещенный санузел полностью в кафеле. Вместительная кладовая. Площадь квартиры позволяет функционально использовать пространство. В просторной гостиной 20.5 кв.м. можно расположить любую мебель, в прихожей можно установить функциональную гардеробную. Просторная кухня с обеденной зоной и зоной отдыха- мечта любой хозяйки! Новым владельцам остаётся: кухонный гарнитур, стол кухонный, диван, компьютерный стол, шкаф, электрическая плита, остальное по договорённости. Удобная локация, в шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, аптеки, детский сад

367, школа 116, почтовое отделение, « Буревестник» спортивная школа олимпийского резерва, пункты выдачи заказов Ozon, WB, поликлиника, стоматология, салоны красоты. Остановка общественного транспорта, что позволяет с лёгкостью добраться в любую точку города. Большой ухоженный двор с оборудованной детской площадкой, парковка с достаточным количеством парковочных мест для жителей дома. Чистый подъезд. Приобретая эту квартиру, вы выбираете спокойствие и удобство жилого района с развитой инфраструктурой . Здесь созданы все условия для комфортной жизни. По всем интересующим вопросам звоните, с удовольствием организуем просмотр в удобное для Вас время! Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данный объект от нашего банка партнера со сниженной ставкой 12,5%! Сервис квартирных решений Самолет Плюс окажет Вам юридическое сопровождение сделки. С уважением, Самолет Плюс!







Move.ru - вся недвижимость России