

🕒 Создано: 01.12.2025 в 20:04

Обновлено: 01.12.2025 в 18:58

**Челябинская область, Челябинск, улица
Генерала Мартынова, 8**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Генерала
Мартынова, 8

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Генерала Мартынова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287042044>

Собственник

79821010778, 79823007597

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

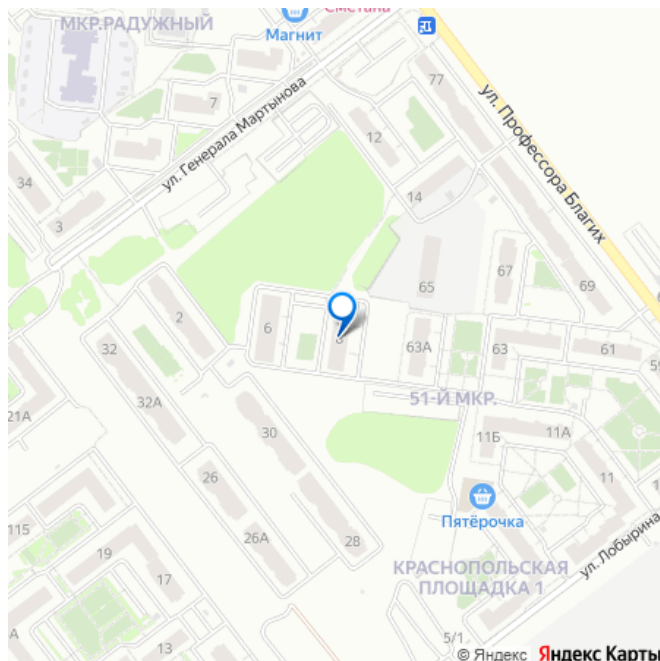
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2017 года постройки, ул. Генерала Мартынова дом 6. Общая площадь составляет 43 кв. м, с просторной кухней в 11 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 10-этажного монолитного здания. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, а на балконе можно насладиться чашечкой кофе на свежем воздухе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и обжиться. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Вся мебель и техника остаются — это экономит ваше время и средства на обустройство. Планировка квартиры продумана до мелочей, создавая комфортную атмосферу для жизни. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Имеется пассажирский лифт, поэтому можно без проблем перемещаться в



здании. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с машиной и избавляет от лишней суеты. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности детские сады и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Прямая продажа от собственника, без комиссий и переплат. Квартира без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних проблем.

