

Создано: 03.09.2025 в 12:59

Обновлено: 04.11.2025 в 11:22

**Челябинская область, Челябинск, улица
Художника Русакова, 3**

5 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Художника
Русакова, 3

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Художника Русакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

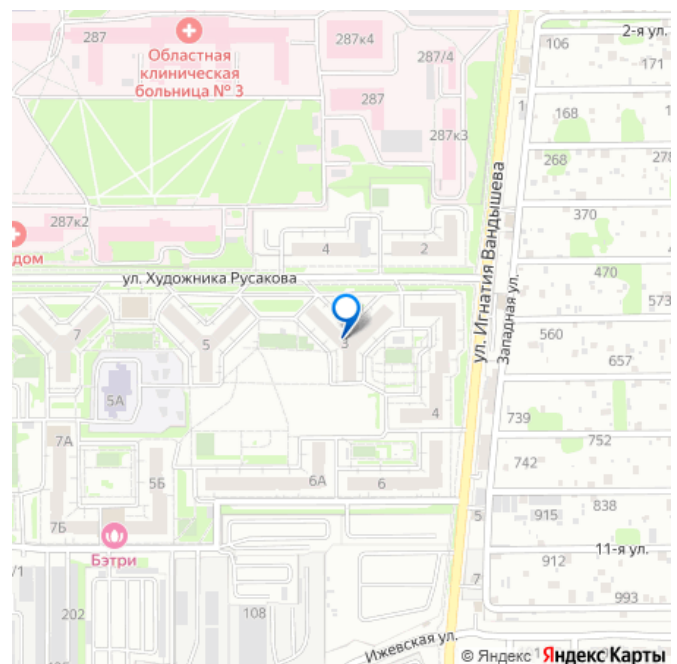
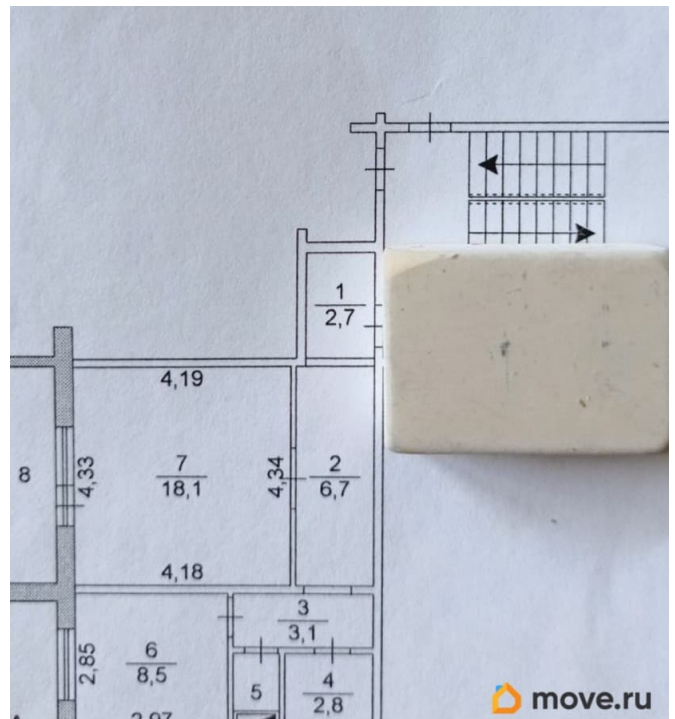
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284657586>

Собственник

79823006800

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

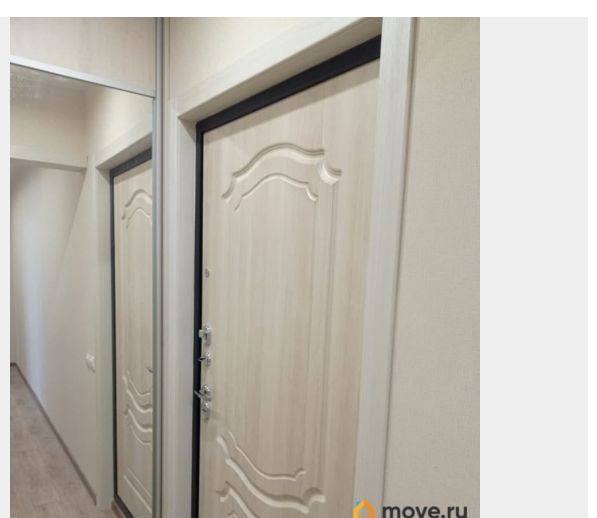
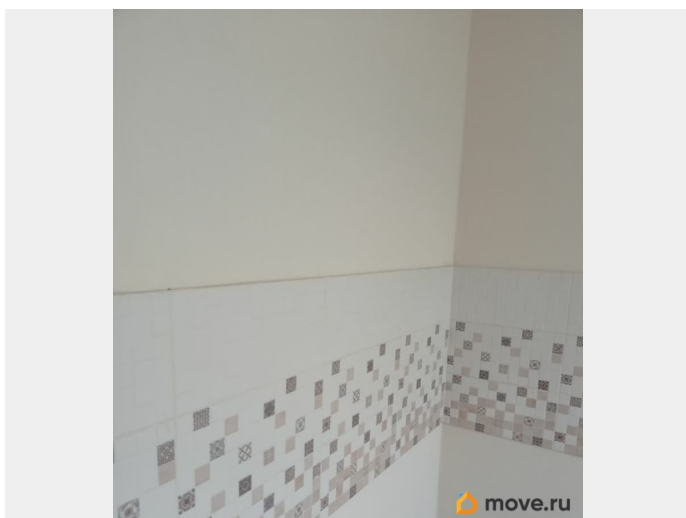
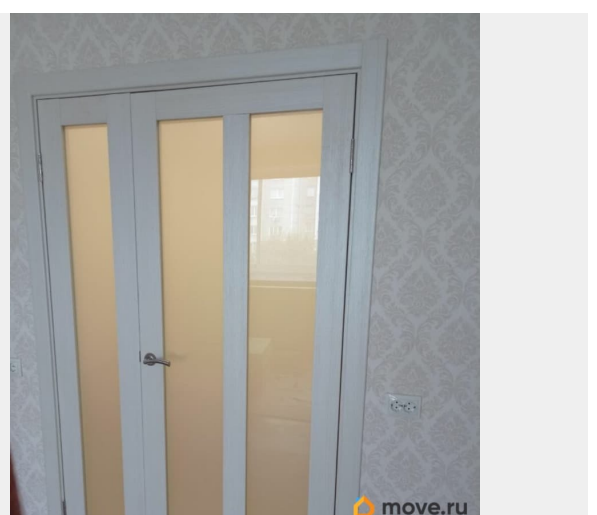
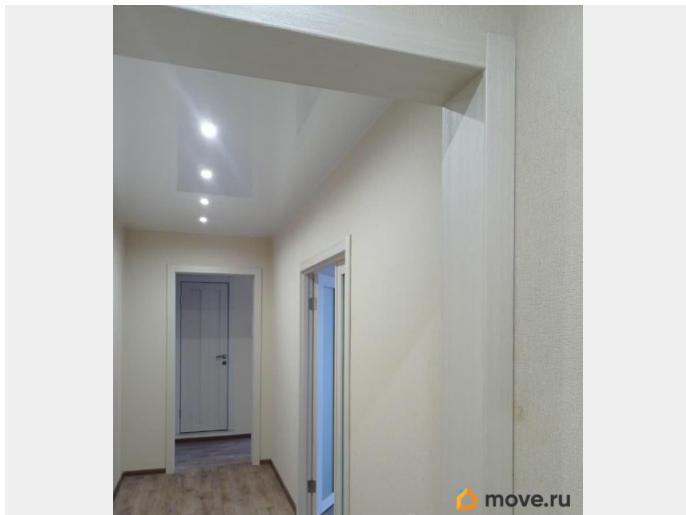
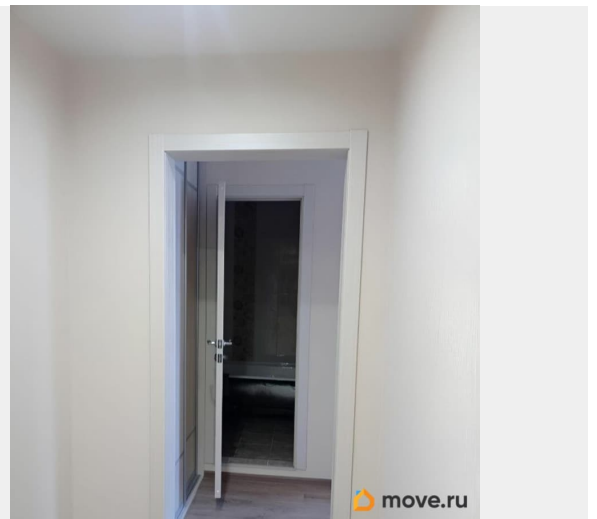
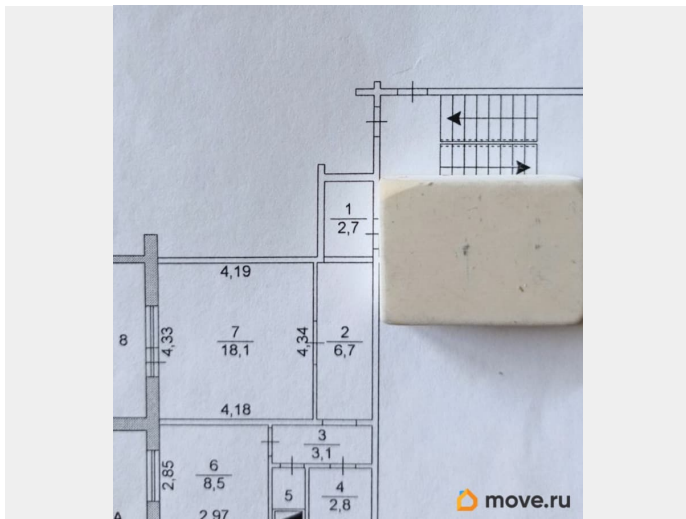
Покупка в ипотеку

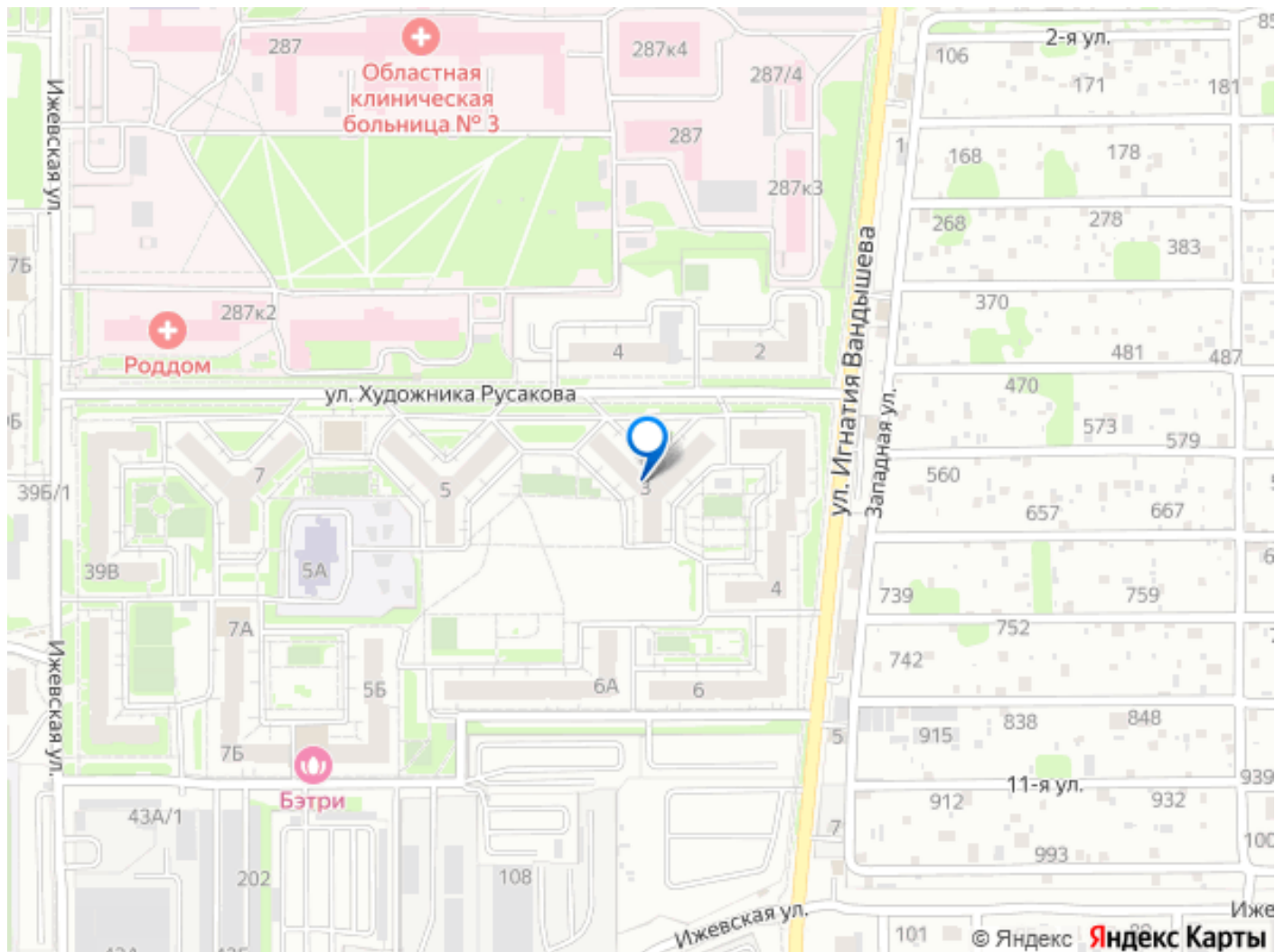
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам однокомнатную квартиру по адресу Художника Русакова дом 3 этаж 2. С качественным ремонтом, ремонт делали для себя, после ремонта в квартире никто не проживал. Натяжные потолки, выровнены пол и стены, заменены радиаторы отопления, сан.узлы в кафеле, новая сантехника, новая чугунная ванна, новые качественные межкомнатные и входная двери, облагорожена входная группа, 2 новых встроенных шкафа купе. Сделана разводка электропроводки по квартире. Площадь по зелёнке 43 КВ.м. плюс большая застеклённая лоджия. Хорошая управляющая компания находится в соседнем доме, там же паспортный стол и бухгалтерия. Коммунальные платежи ниже, чем в целом по городу, так как своя отдельная котельная. В квартире никто не прописан, один взрослый собственник. квартира в собственности более 5 лет. Находится рядом с больницей скорой помощи, недалеко от пед.училища и ЧелГУ.





Move.ru - вся недвижимость России