

Создано: 13.06.2025 в 18:15

Обновлено: 15.07.2025 в 22:57

Челябинская область, Челябинск, улица Трубников, 63

4 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Трубников, 63

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Трубников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

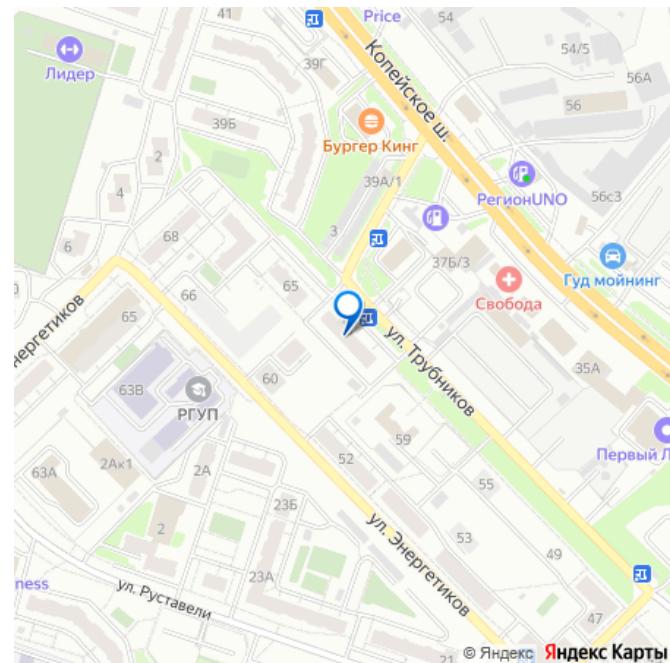
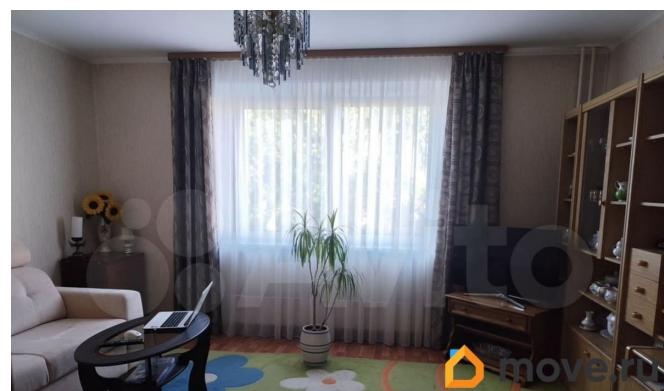
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

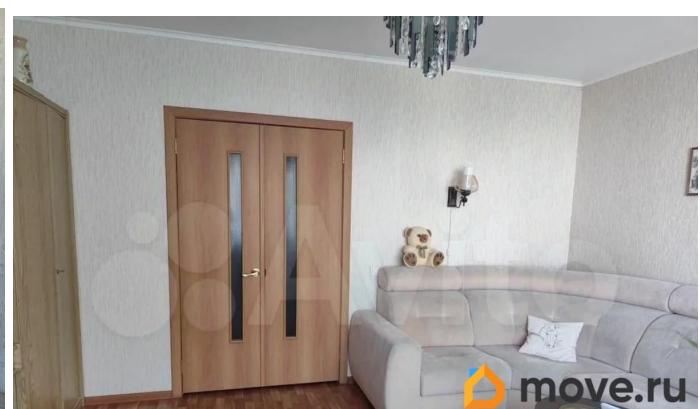
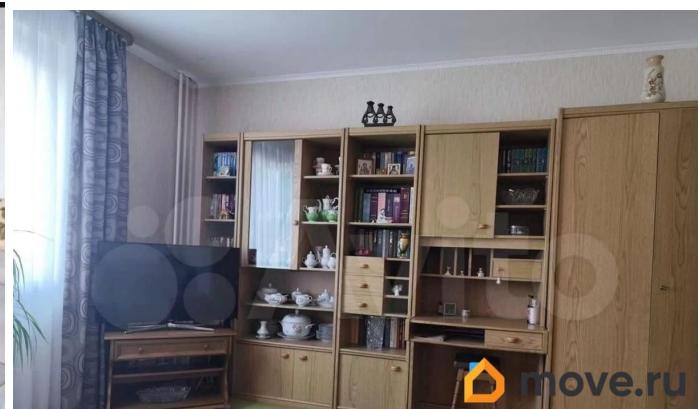
Покупка в ипотеку

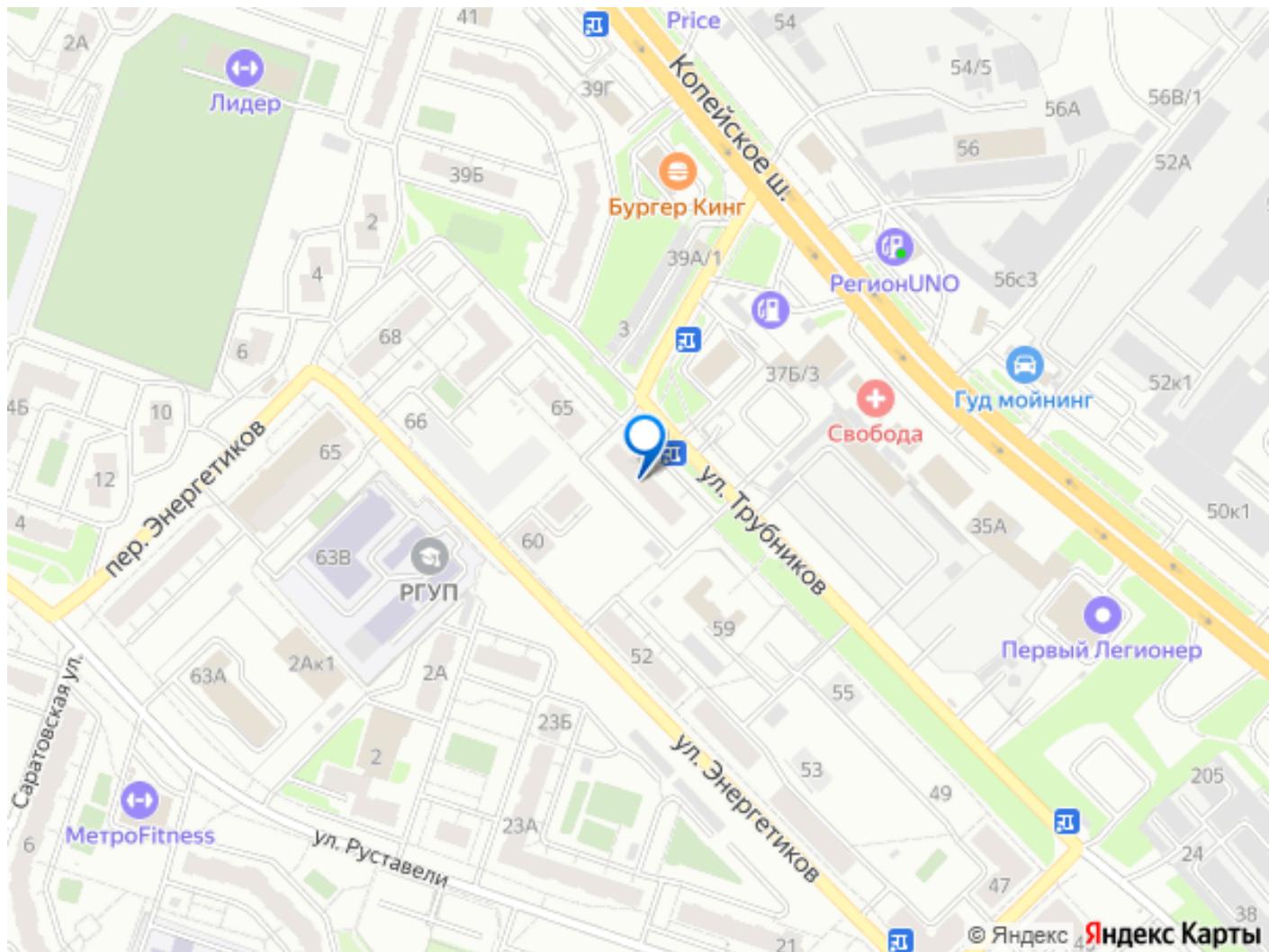
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая 1-комнатная квартира в Ленинском районе на 4 этаже. Комната -18,5 м с большим окном на южную сторону. Кухня -8,6 м с выходом на остекленную обшитую панелями лоджию -2,9 м. Сан узел раздельный, облицован керамической плиткой с перламутром. В туалете инсталляция, ванна акриловая, качественная сантехника, новые счётчики на воду. Большой коридор -10,5 м с вместительной гардеробной. Тамбур на 2 квартиры. Тихий, зелёный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Алмаз, Леруа Мерлен, Лента, Спар, 5-ка, Магнит, Почта, Аптека, Сауна, Красное-белое, Бургер Китс, Институт Экономики и права, Школа, Детский садик. Рядом парк Плодушка, Семейный сквер с детскими и спортивными площадками, пруд Девичьи слёз с фонтаном, храм Всех скорбящих радость, строится большой собор. Остановки рядом. Подъезд чистый с домофоном и видеонаблюдением. Швы в панелях дома заменены. Двор и подъезд регулярно убираются. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России