

Создано: 06.02.2026 в 03:57

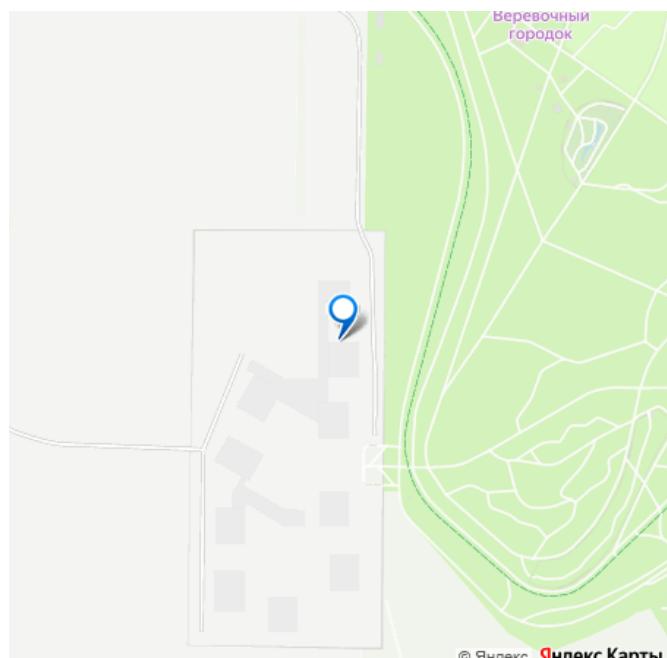
Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288992>

480

Вадим Владимирович, Риелтор

**89251234567**



Челябинская область, Магнитогорск, ул.

Притяжения, стр. а

**6 657 600 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. а

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже комфортная 1-к квартира.

Новогодняя акция – помощь в одобрении ипотеки – БЕСПЛАТНО! Жить в собственной квартире и каждый день выходить прямо в один из самых необычных парков России – это реальность. Продаются квартиры в новом

жилом комплексе у парка «Притяжение» с прямым выходом в парк и уникальным сочетанием городской инфраструктуры и природы. Аналогов этому месту в городе нет.

?Локация и экология • Прямой выход в парк «Притяжение». • Чистый воздух за счет удаленности от промышленных зон. •

Тишина, зелень и при этом все блага города рядом. Вы получаете комфорт мегаполиса и ощущение загородного отдыха каждый день.

?Комфортный и безопасный комплекс •

Закрытая территория, концепция «двор без машин» – дети гуляют безопасно. •

Современные детские и спортивные площадки для активной жизни всей семьи. •

Подземный паркинг с кладовыми – никаких проблем с парковкой и хранением вещей. •

Развитая внутренняя инфраструктура: коммерческие помещения, кафе, магазины и сервисы прямо в вашем доме. ?Уникальные планировки На выбор продуманные планировки для разных сценариев жизни: •

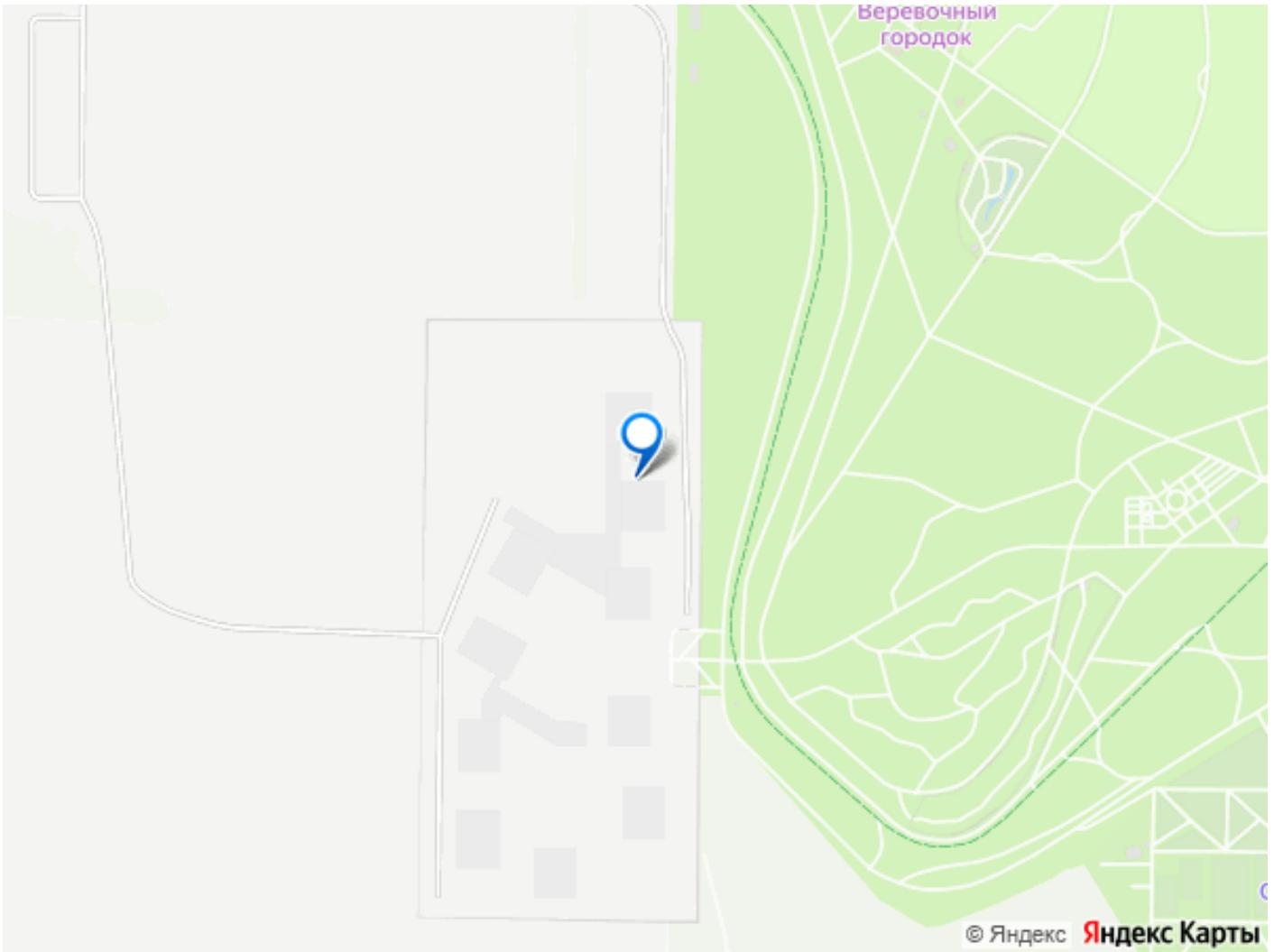
Квартиры с просторными террасами на первом и последнем этажах. • Планировки с мастер-спальней – отдельный приватный блок для взрослых. • Варианты с полноценной гардеробной. • Квартиры с кухней-гостиной – идеальное решение для семей и тех, кто любит принимать гостей.

?Парк «Притяжение» — ваш новый образ жизни Вы живете рядом с местом, куда другие приезжают отдыхать: • Фонтан «Стальное сердце Родины» — самый большой тематический фонтан в России. •

Искусственное озеро с видом на мост длиной 400 метров. • Спортивный комплекс для разных видов спорта. • Огромный верёвочный парк площадью 4 725 м<sup>2</sup> с 8 трассами разной сложности. • Видовой холм высотой 36 м с круглогодичным горным кластером: горные лыжи, сноуборд, тюбинг. •

Детская зона «Парк приключений» на 7 000+ м<sup>2</sup> — пространство для игр, обучения и фантазии детей. • Центр развлечений для детей и взрослых. • Термальный комплекс с гостиничным блоком. • В 2026-2028 годах – открытие четырёхзвездочного отеля, ледовой арены академии хоккея «Металлург» и других объектов. Этот жилой комплекс — выбор для тех, кто хочет жить в современном городе, но дышать чистым воздухом, гулять в парке каждый день и получать максимум комфорта для всей семьи. Узнайте подробности о планировках, стоимости и условиях покупки прямо сейчас.





© Яндекс Яндекс Карты

