

Создано: 08.12.2025 в 12:48

Обновлено: 04.01.2026 в 17:40

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Зеленый Лог, 33/1

**3 650 000 ₽**

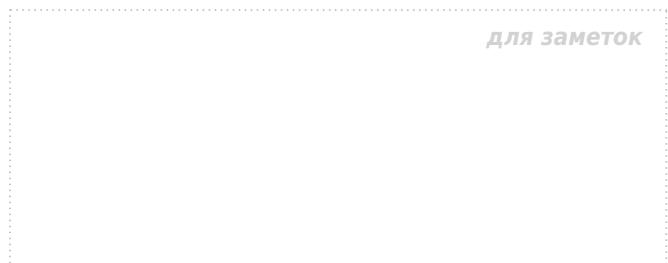
Челябинская область, Магнитогорск, улица Зеленый Лог,  
33/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Зеленый лог](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

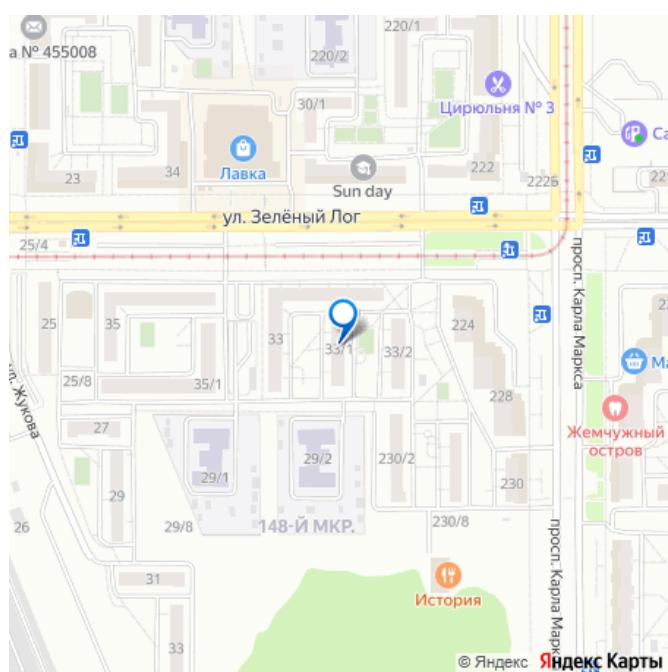
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

id:47400. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РИО-ЛЮКС! Предлагаем Вашему вниманию квартиру в новом современном районе, города Магнитогорск! Для кого это предложение: Идеально подходит для семьи, которая ценит комфортную, просторную, уютную квартиру в жилом состоянии, в современном районе города! Наши преимущества: Состояние квартиры: Жилое! Этажность. Девятый этаж - десятиэтажного дома; Ремонт и дизайн: Косметический ремонт; Пластиковые окна, трубы; Стены выровнены, потолки - натяжные, на полу в комнатах, коридоре и кухне - ламинат Санузел смежный, на полу - плитка. Сантехника хорошего качества; Лоджия - застеклена пластиком и оборудована стеллажами для хранения; Хорошая входная дверь Мебель и техника: Кухонный гарнитур, вся техника (холодильник, водонагреватель, телевизор, газовая плита. Коммунальные платежи. Хорошая управляющая компания, счетчики воды в квартире, счетчик тепла (на весь дом)! О доме Год постройки - 2009 год; Дом десятиэтажный, панельный; Центральные коммуникации; Планировка. Улучшенной планировки, комнаты раздельные; Площадь 43,4 квадратных метров; Направление окон:

Запад; Гостиная - 19 метров; Кухня - 13 метров; Большая лоджия; Санузел смежный. Дополнительные выгоды: Один собственник. Направление окон: Запад; Доброжелательные соседи; Чистый ухоженный подъезд; В квартале: детская и спортивная площадки, медицинский центр; Оборудовано много парковочных мест для личного транспорта; Шаговая доступность до детского сада 66, 73; Множество магазинов( Пятерочка. Магнит, ТЦ Дом) аптек; Хорошая транспортная доступность; Рассмотрим все виды расчетов. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. БЕСПЛАТНО Вы получаете подготовленную и комфортно проведенную сделку от лучшего агентства недвижимости с 28-летним опытом безупречной работы!



