

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:57

Челябинская область, Магнитогорск, ул.
Притяжения, стр. а

6 388 200 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Притяжения, стр. а

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

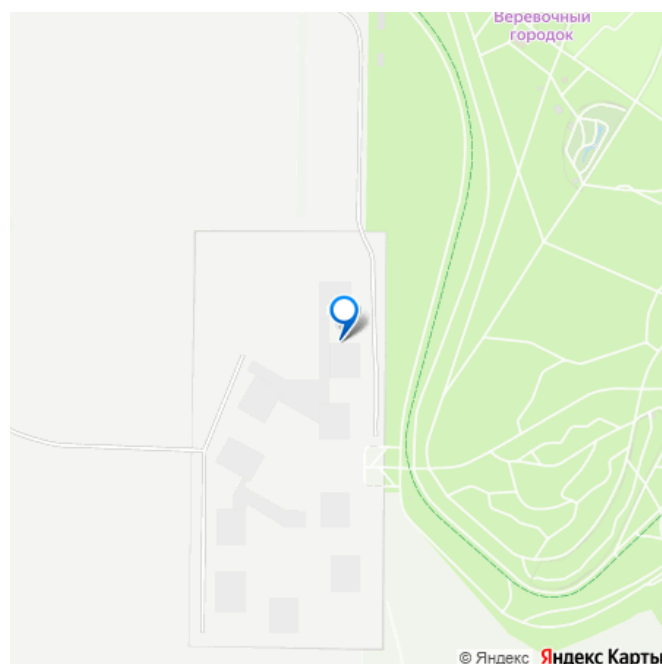
Жить в собственной квартире и каждый день выходить прямо в парк «Притяжение» — теперь это возможно. В продаже квартиры в новом современном жилом комплексе в одном из самых уникальных мест города — на территории парка «Притяжение».

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860677>

Вадим Владимирович, Риелтор

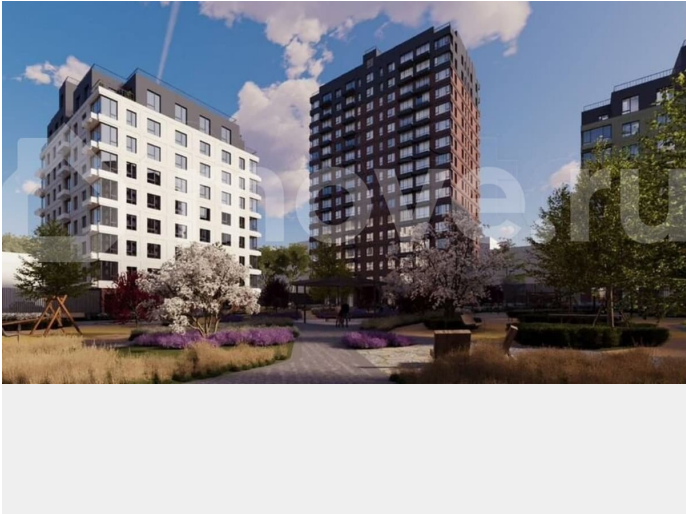
89251234567

для заметок



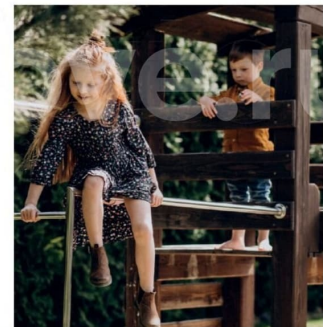
Аналогов этому сочетанию природы и городской инфраструктуры в городе нет. Здесь чистый воздух и комфортная экология: комплекс удалён от промышленных зон, вокруг зелень и пространство. При этом рядом всё, что нужно для жизни — магазины, кафе, сервисы, спорт и развлечения для всей семьи. Высокий уровень комфорта и благоустройства: • Закрытая охраняемая территория, концепция «двор без машин» — безопасно и тихо. • Современные детские и спортивные площадки. • Подземный паркинг с кладовыми — удобно и практично. • Развитая внутренняя инфраструктура: коммерческие помещения, кафе, магазины, сервисы. Уникальные планировки для разных потребностей: • Квартиры с террасами на первом и последнем этажах. • Планировки с мастер-спальней и собственной ванной. • Квартиры с гардеробной. • Популярные форматы с кухней-гостиной для тех, кто ценит пространство и уют. Ваш парк «Притяжение» — это: • Фонтан «Стальное сердце Родины» — самый большой тематический фонтан в России. • Искусственное озеро с видовым мостом длиной 400 метров. • Спортивный комплекс и верёвочный парк площадью 4 725 м² с 8 трассами разной сложности. • Видовой холм 36 м с круглогодичным горным кластером: горные лыжи, сноуборд, тюбинг. • Огромная детская площадка «Парк приключений» более 7 000 м². • Центр развлечений, термальный комплекс с гостиницей и планируемые объекты: 4* отель, ледовая арена и др. Вы не просто покупаете квартиру — вы выбираете новый образ жизни: прогулки в парке каждый день, активный отдых круглый год, безопасный двор и максимум удобства в шаговой доступности. Остались вопросы по планировкам,

стоимости и условиям покупки? Звоните прямо сейчас или пишите в чат — отправим планировки, подберём квартиру под ваши задачи и расскажем про выгодные условия на старте продаж.



Притягательный двор

Во дворах предусмотрена площадка для массовых мероприятий и кинотеатр под открытым небом — место для встреч, праздников и живого общения



Притягательный комфорт

Кладовые для удобства хранения на -1 этаже

Паркинг находится в вашем доме. Вы можете быстро припарковать машину и подняться на лифте на свой этаж



Это не просто жилой квартал — это новый центр современной жизни в южной части Магнитогорска

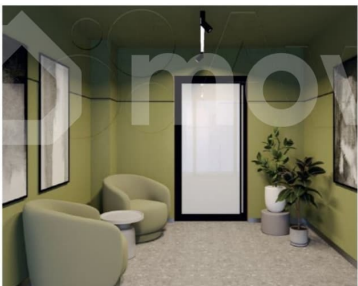
Пространство, созданное с заботой о людях

Каждая деталь — от архитектуры до освещения — продумана так, чтобы человеку было удобно, понятно, безопасно. Это квартал, в котором о вас подумали заранее — и сделали чуть лучше, чем вы ожидали



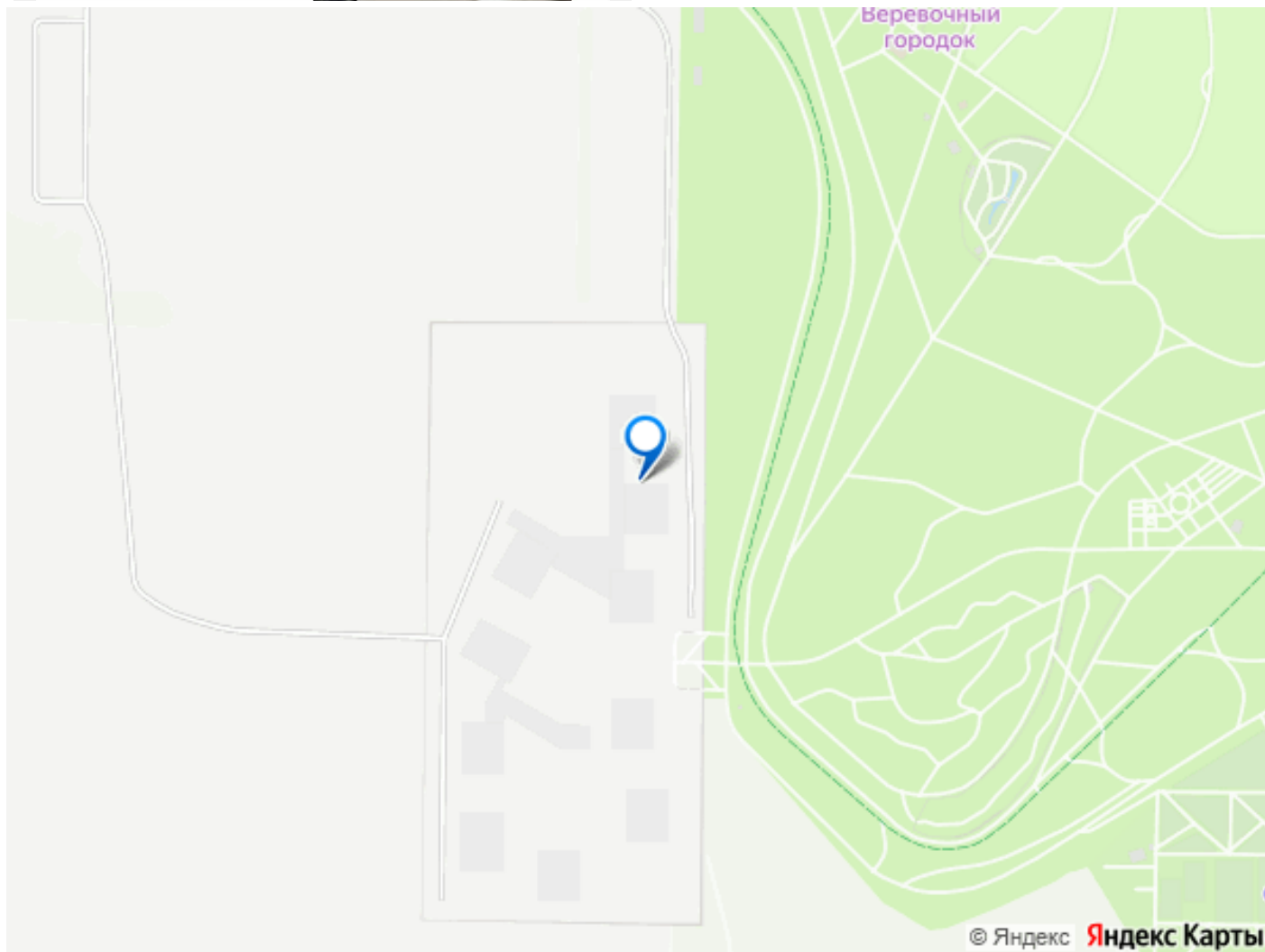
Притягательное пространство

Комфорт в доме начинается с порога. Просторные холлы с дизайнерской отделкой привлекают внимание и вызывают ощущение тепла и уюта



Новые планировочные решения под разные сценарии жизни

- с террасами на стилобате, первом и последнем этажах
- с мастер-спальней
- с кухней-столовой
- с гардеробной
- с разнесёнными спальнями
- с двумя санузлами
- черновая отделка



Move.ru - вся недвижимость России