

Создано: 15.05.2025 в 15:07

Обновлено: 10.12.2025 в 18:37

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 317**

3 750 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 317

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

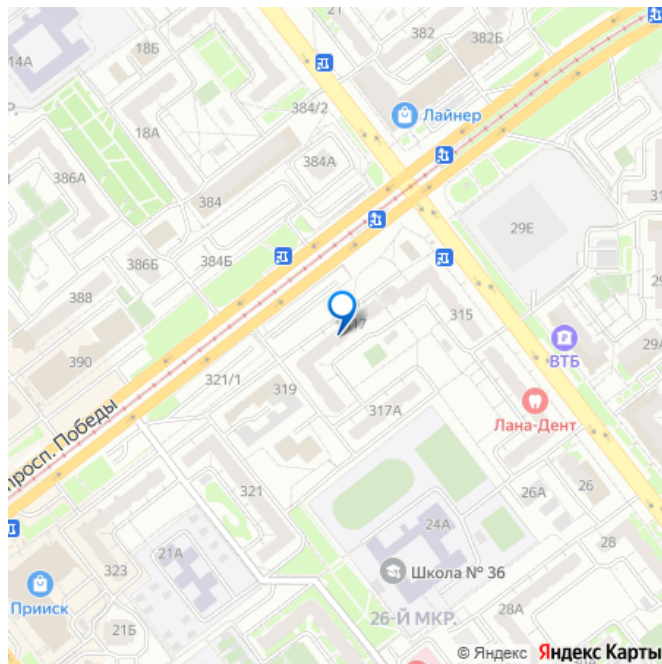
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279302797>

Елена Олейник, DAN-Недвижимость

79193311689

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

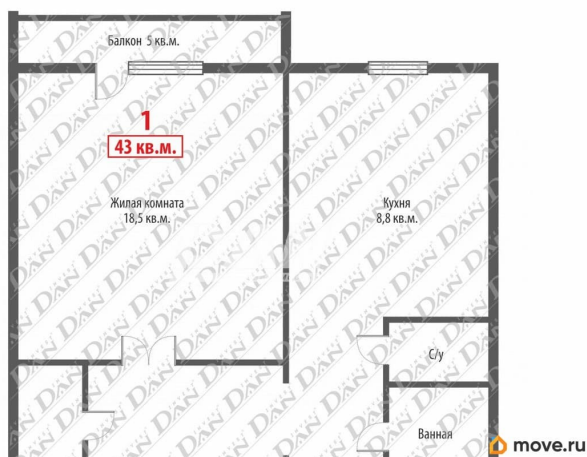
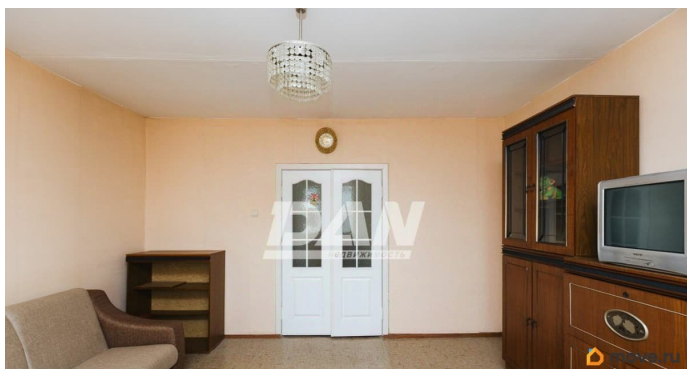
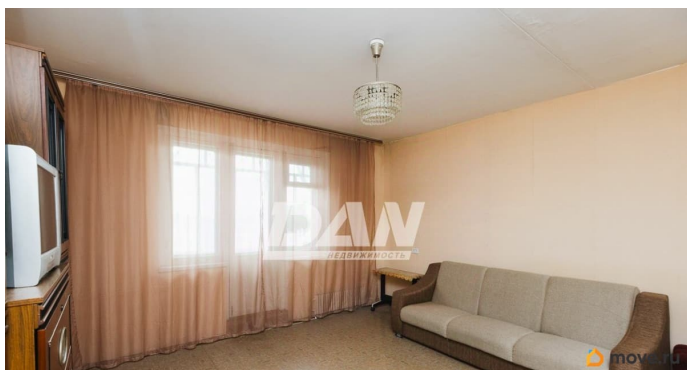
да

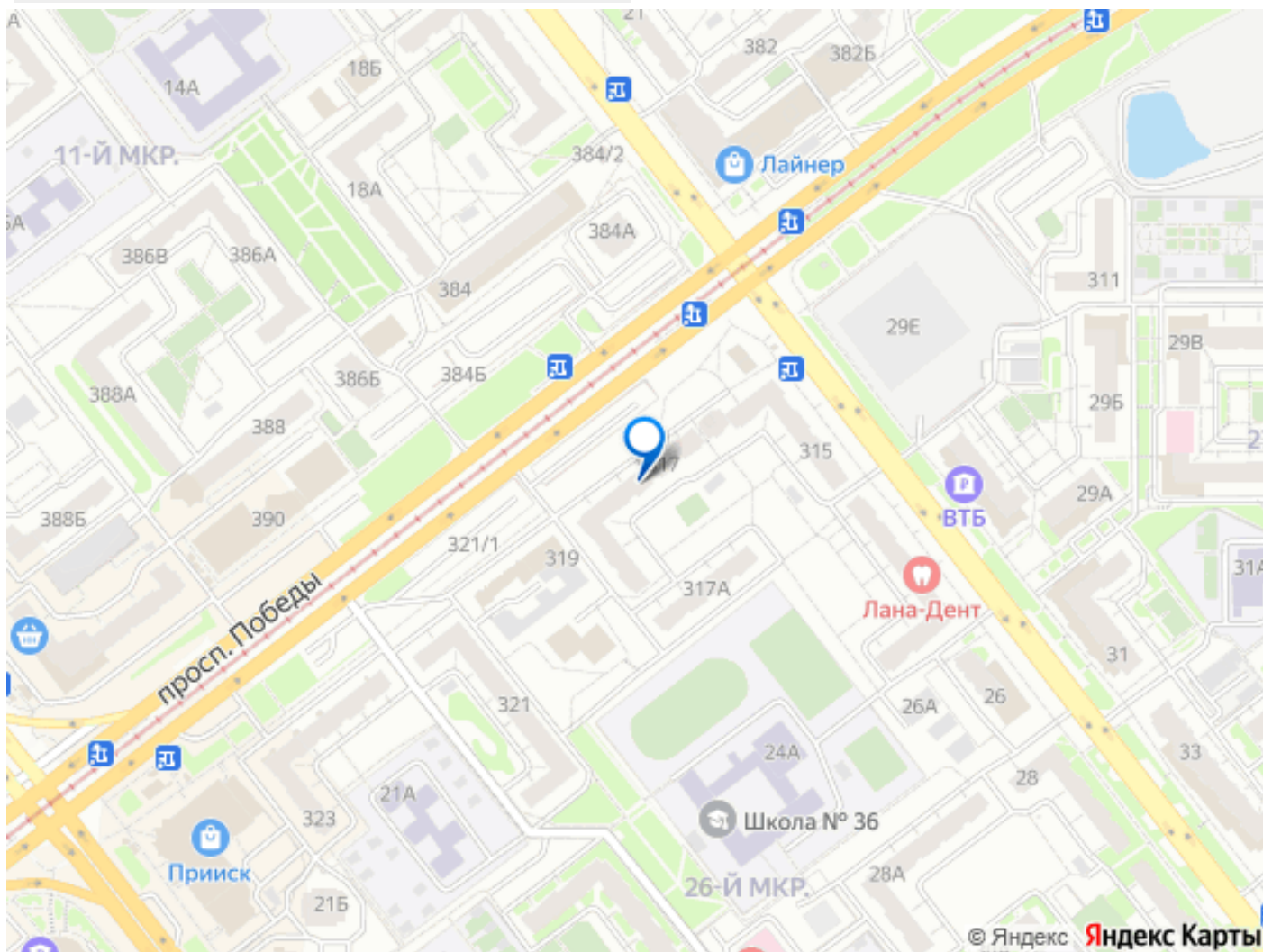
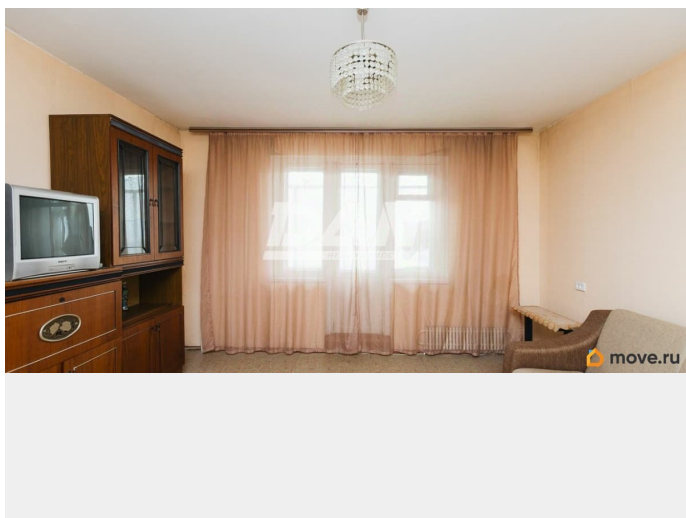
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира готовится к сделке. Продается просторная однокомнатная квартира — идеальное решение для молодой семьи, студентов и всех, кто ценит комфорт! Однокомнатная квартира площадью 41 м² (серия 97, улучшенная планировка) Окна выходят в просторный, зеленый двор, благодаря чему в квартире всегда много света, южная сторона. Раздельный санузел, наличие кладовки, которую легко переоборудовать в гардеробную. Кухня площадью 9 м² оборудована кухонным гарнитуром, который останется новым владельцам. Над квартирой расположен технический этаж, обеспечивающий дополнительную тепло и звукоизоляцию. Тихий и ухоженный двор с зелеными насаждениями, детской площадкой. Школа 36 во дворе и детский сад 108 — идеально подходит для семей с детьми. Безопасное пространство для прогулок и игр во дворе. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Для дополнительной

информации и организации просмотра
обращайтесь по телефону. Арт. 97157278





Move.ru - вся недвижимость России