

🕒 Создано: 15.03.2024 в 08:13

Обновлено: 10.12.2025 в 18:30

**Галина Николаевна, Идея**

**79128917502**

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Конструктора Духова, 23**

**4 199 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Конструктора  
Духова, 23

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Конструктора Духова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

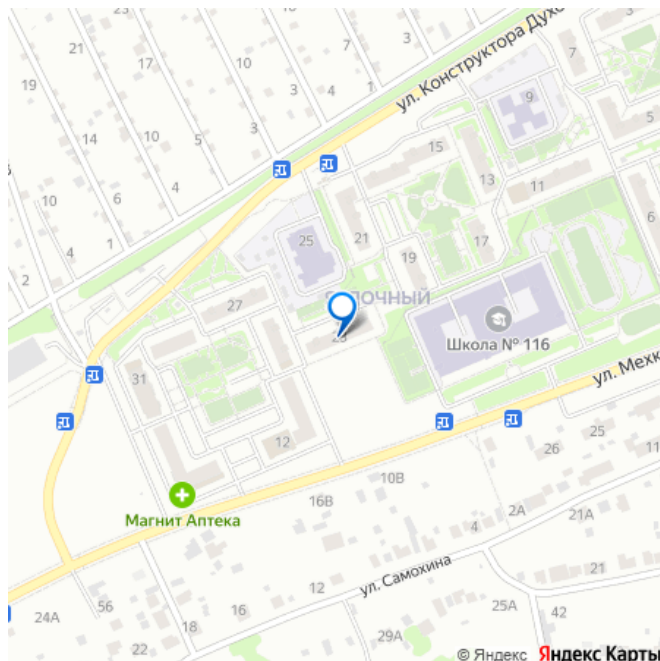
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Описание: Продам однокомнатную квартиру улучшенной планировки, от собственника. Наш район очень молодежный и развивающийся, имеет три современные школы, в каждом квартальчике детский садик, множество магазинов, в 5 минутах от нашего дома располагается парковая зона отдыха где можно послушать и наслаждаться мелодичной музыкой, так же установлены (скамейки, столы, качели, прудик ) и оборудована мангальная зона , спортивная площадка, закрытого типа каток. Рядом остановка автотранспорта она конечная, что дает удобно расположиться на любом месте в автобусе. Транспорт направляется во все точки города. Возле дома детская площадка. средняя школа, детский садик. Наш дом образцового содержания , всегда чистота и порядок в подъездах (благодарим за это нашу уборщицу и собственников квартир) вокруг дома клумбы в цветах, за ними ухаживают наши пожилые дамы (здоровья им ) благодаря им мы каждый день любуемся цветами от которых всегда появляется



улыбка и настроение. в квартире оставляем кухонный гарнитур,эл.плита,шкаф купе в коридоре ,прихожая,холодильник, стол обеденный,стулья. Квартира очень теплая,светлая,чистенькая, на стенах обои, натяжной потолок. на полу линолеум во всех комнатах, ванная комната (стены обшиты панелями,) установлена ванна,раковина, сан/узел (стены обшиты панелями,) лоджия застеклена (4 раздвижные секции,на полу уложен утеплитель и обшит доской, покрыт линолеумом. Квартира не в ипотеке,не использовался материнский капитал.

