

Создано: 28.11.2025 в 11:13

Обновлено: 08.12.2025 в 12:53

Челябинская область, Челябинск, улица  
Академика Королева, 27а

**5 099 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Академика  
Королева, 27а

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

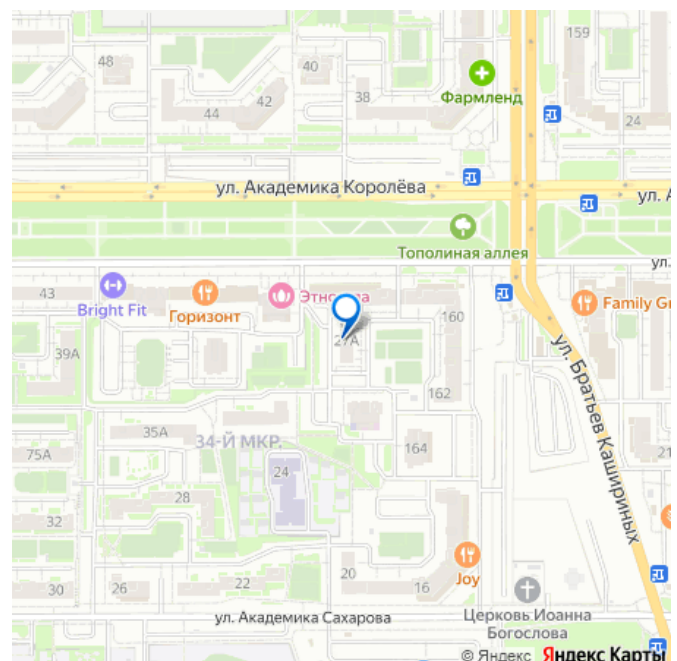
Тип санузла

раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286972276>

**Екатерина Юрьевна Дымоховская,**  
**Этажи Челябинск**  
**79193310181**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Идеальный вариант для жизни и инвестиций!

1-комнатная квартира на Тополиной аллее

Продается теплая, светлая квартира в  
востребованном Центральном районе, на

Тополиной аллее. Отличное расположение:

дом находится внутри квартала, шум дорог  
вас не побеспокоит, окна выходят в тихий

двор. Вся инфраструктура в шаговой

доступности: рядом парк для прогулок,

спортивные объекты, школы и детские

сады. Квартира 97 серии, с удобной

планировкой. Сейчас требуется

косметический ремонт, что является скорее

преимуществом вы сможете воплотить свои

дизайнерские идеи без необходимости

переделывать чужой ремонт. Сделка «под

ключ»: Один взрослый собственник. В

собственности более 5 лет. Полное отсутствие

обременений. Никто не прописан. Бонус для

инвесторов: Квартира уже сдается в

долгосрочную аренду. Вы можете приобрести

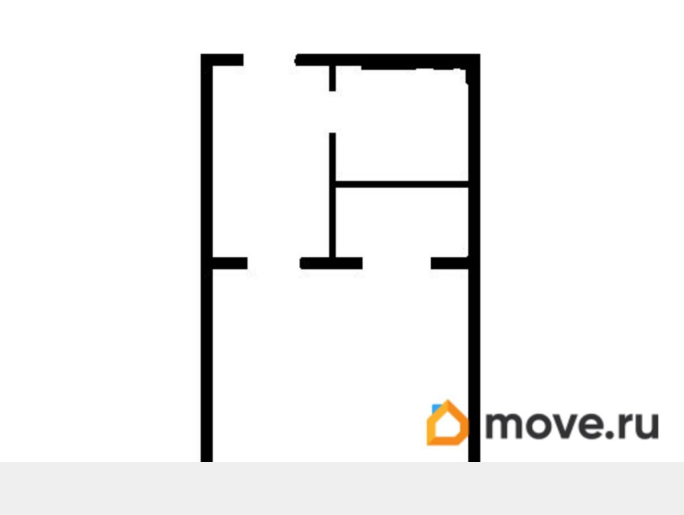
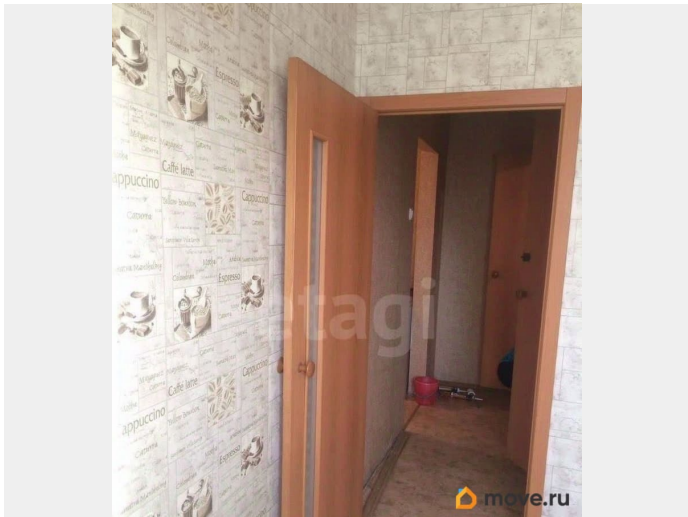
ее как готовый арендный бизнес и сразу

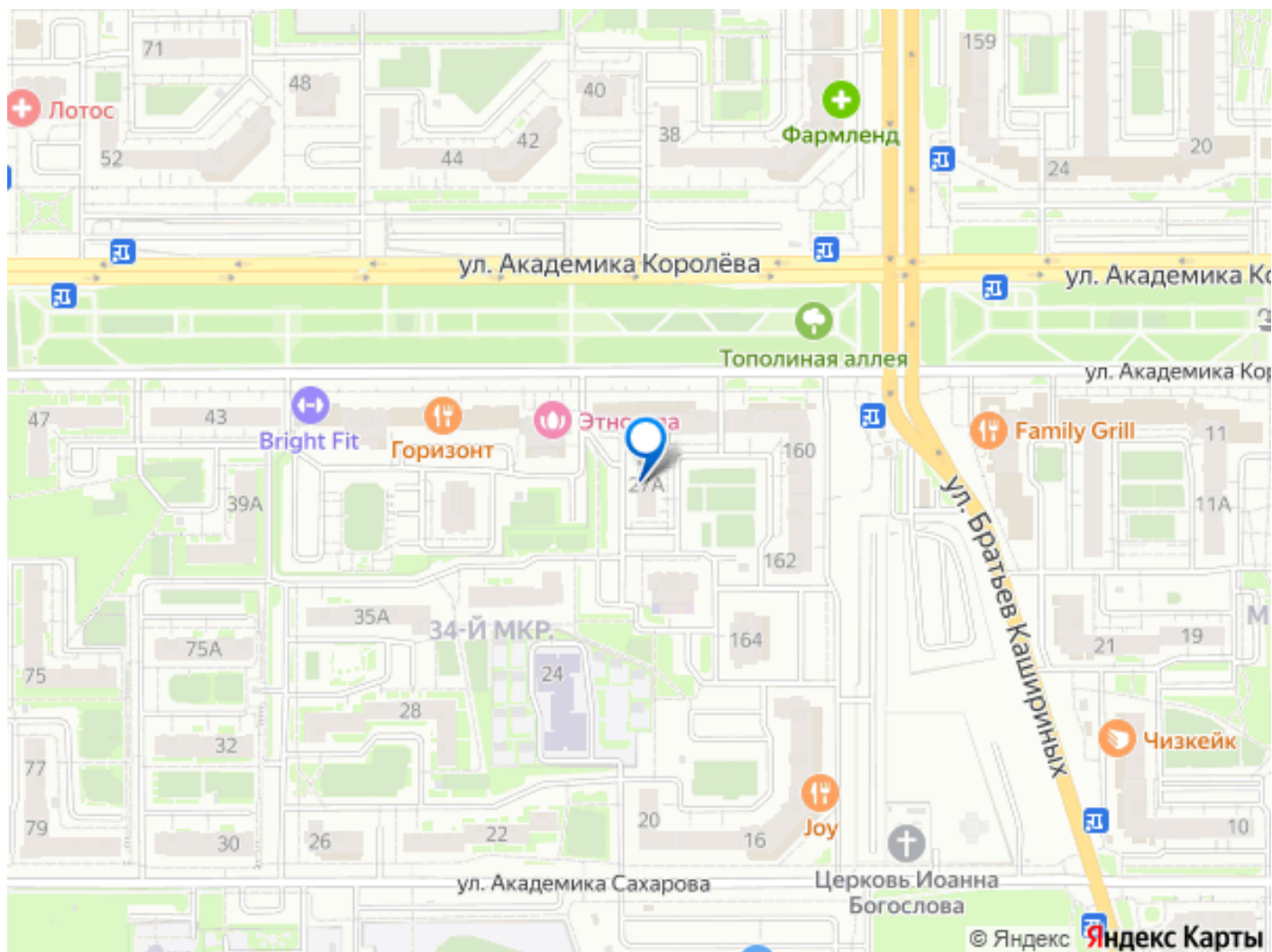
начать получать прибыль. Не упустите шанс

приобрести ликвидное жилье в отличном

районе! Звоните, уже сегодня! Код

пользователя: 171752 Номер в базе: 10498096





Move.ru - вся недвижимость России