

Создано: 16.11.2025 в 09:27

Обновлено: 11.12.2025 в 13:49

**Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 38Б**

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы,  
38Б

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

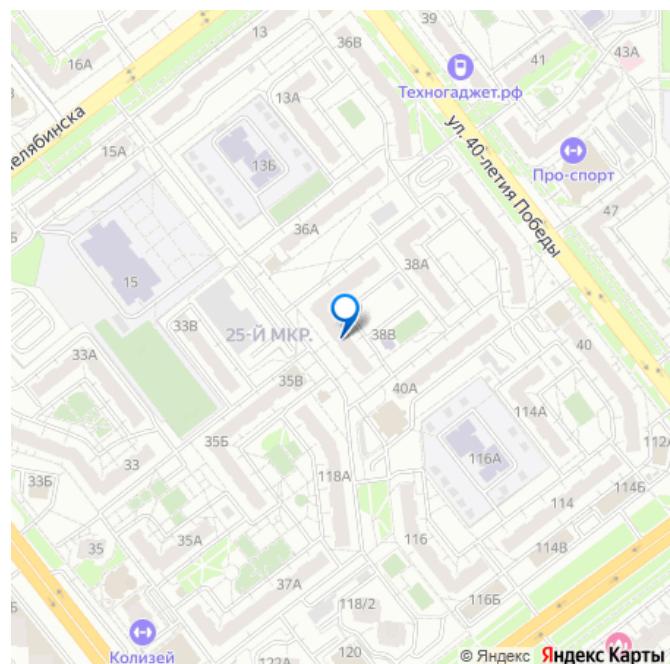
41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691>  
128**Владислав Горохов, Константа74****79821011079**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

парковка

## **Описание**

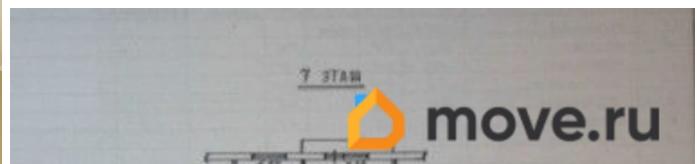
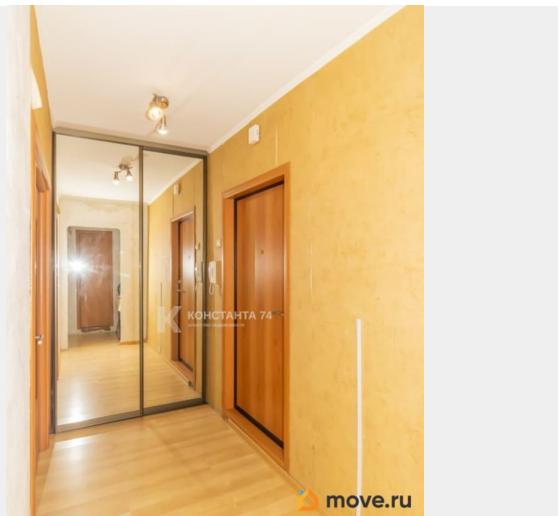
Код объекта: 1921387. 1-комнатная квартира, 41кв.м., на 7 этаже в Челябинске, ул. 40-летия Победы, 38б. Не угловая, с балконом.

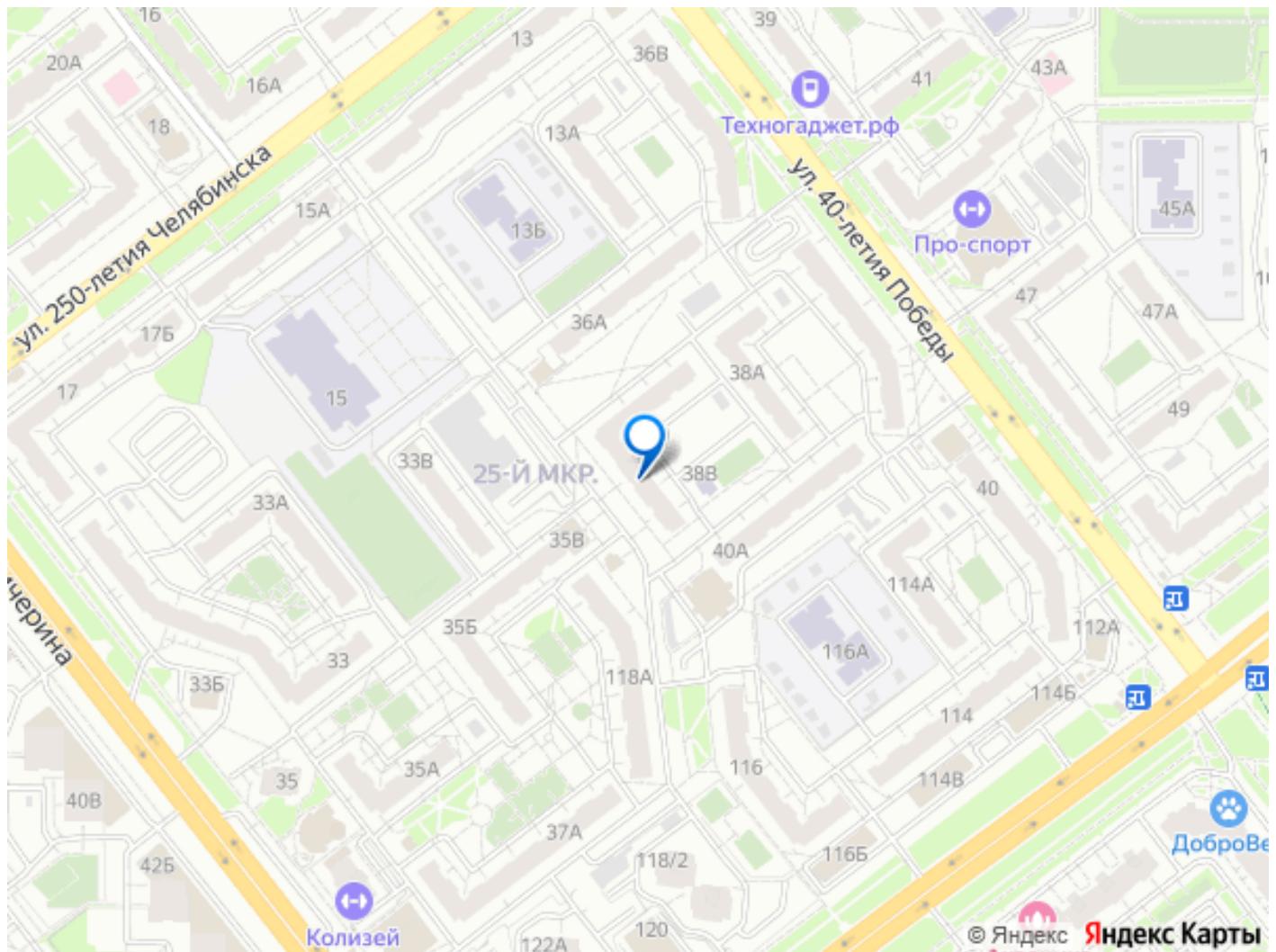
Рассмотрю варианты с вашей ипотекой.

Ключевые характеристики: Площадь кухни: 8.8кв.м; Жилая площадь: 18.6кв.м; Площадь балкона: 7кв.м; Санузел: раздельный; Ремонт: требуется косметический; Вид из окон: во двор; Мебель: нет Светлая 1-комнатная квартира на 7 этаже в надежном районе!

Инфраструктура: полностью развита, есть все необходимые магазины рядом, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, можно уехать в любой район.

Дом панельный, 1999 года постройки - надежная конструкция и хорошие теплые стены. Просторная и уютная 41 кв.м., удачная планировка, хорошая локация, чистый и ухоженный подъезд, тихий двор, всего 1 собственник. Простая и прозрачная история сделки. Рассмотрим любые удобные для вас варианты расчета: наличные, ипотека. Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России