

Создано: 01.11.2025 в 15:47

Обновлено: 03.12.2025 в 10:20

Челябинская область, Челябинск, улица
Гюго, 1

4 439 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Гюго, 1

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гюго](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

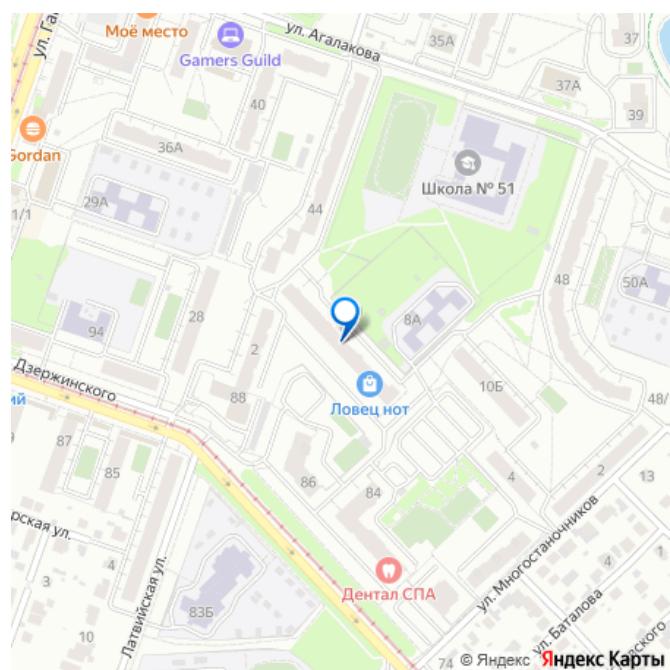
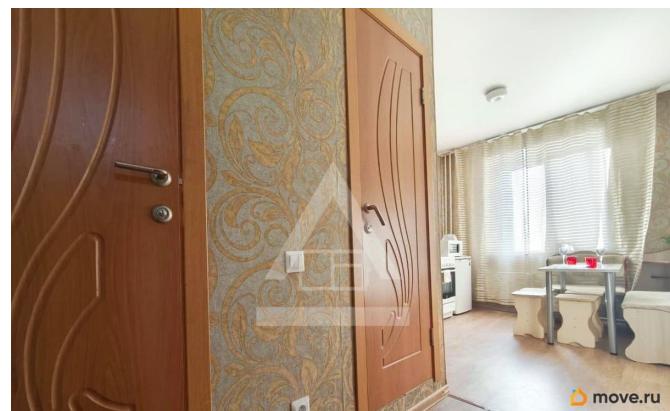
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286248047>

Татьяна Мигунова, Альфа

79193211639

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Одно из лучших локаций в городе!

Предлагаю вашему вниманию просторную 1 ккв в центре Ленинского района Челябинска!

Адрес: г. Челябинск, ул. Гюго, д.1

Инфраструктура: РК Аврора это транспортный центр Ленинского района

Здесь в 5 минутах ходьбы все магазины, Ленинский рынок, Школа-гимназия 100,

аптеки Деловой центр и фитнес центр Аврора ТЦ Стрелец В этом микрорайоне этот дом -

исключительный случай: Дом 2014 года

находится в 5 минутах ходьбы от остановки

РК Аврора. Во дворе находится садик и школа 51. Вся инфраструктура у вас в минутной доступности: пункты доставки Ozoz, WB,

магазины Магнит, Красное и Белое, салоны

красоты находятся прямо в доме Просторная парковка, детская площадка. Это отличный

вариант для инвестора и молодой семьи. В

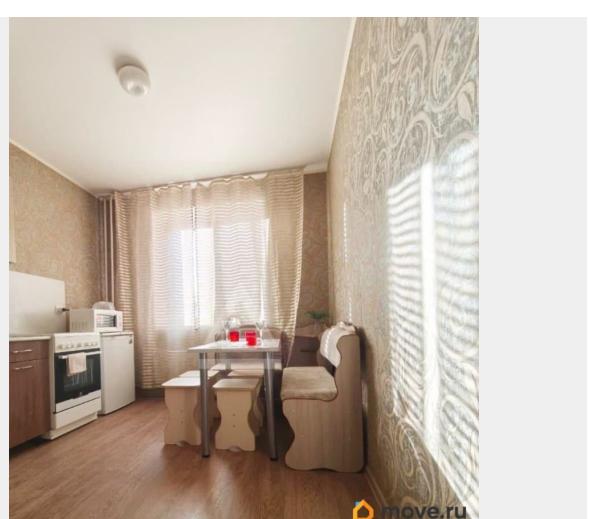
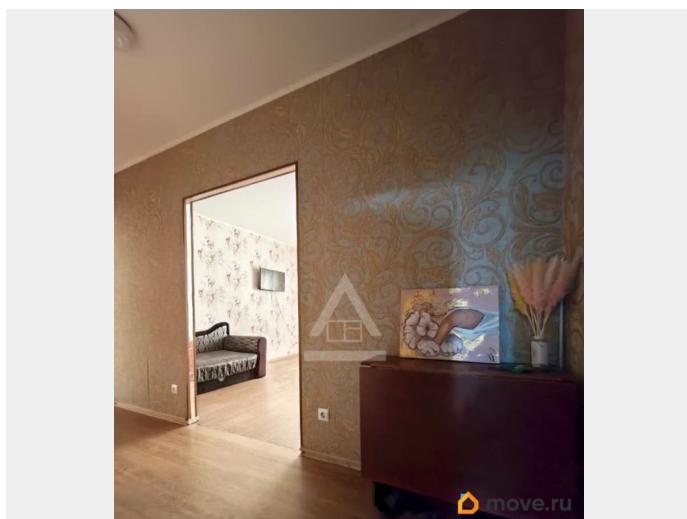
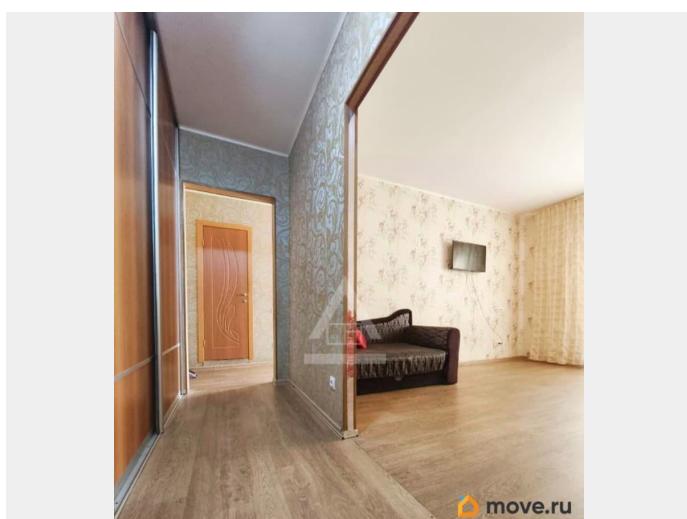
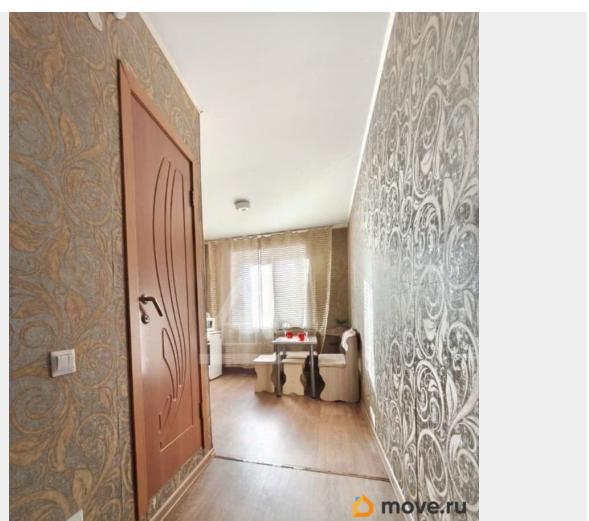
этом доме аренда будет приносить вам отличный и стабильный доход. Архитектура

квартиры: Большая квадратная комната и хорошая кухня - вместилась и обеденная

зона, и кухонный гранитур. В коридоре разместились места хранения: большой

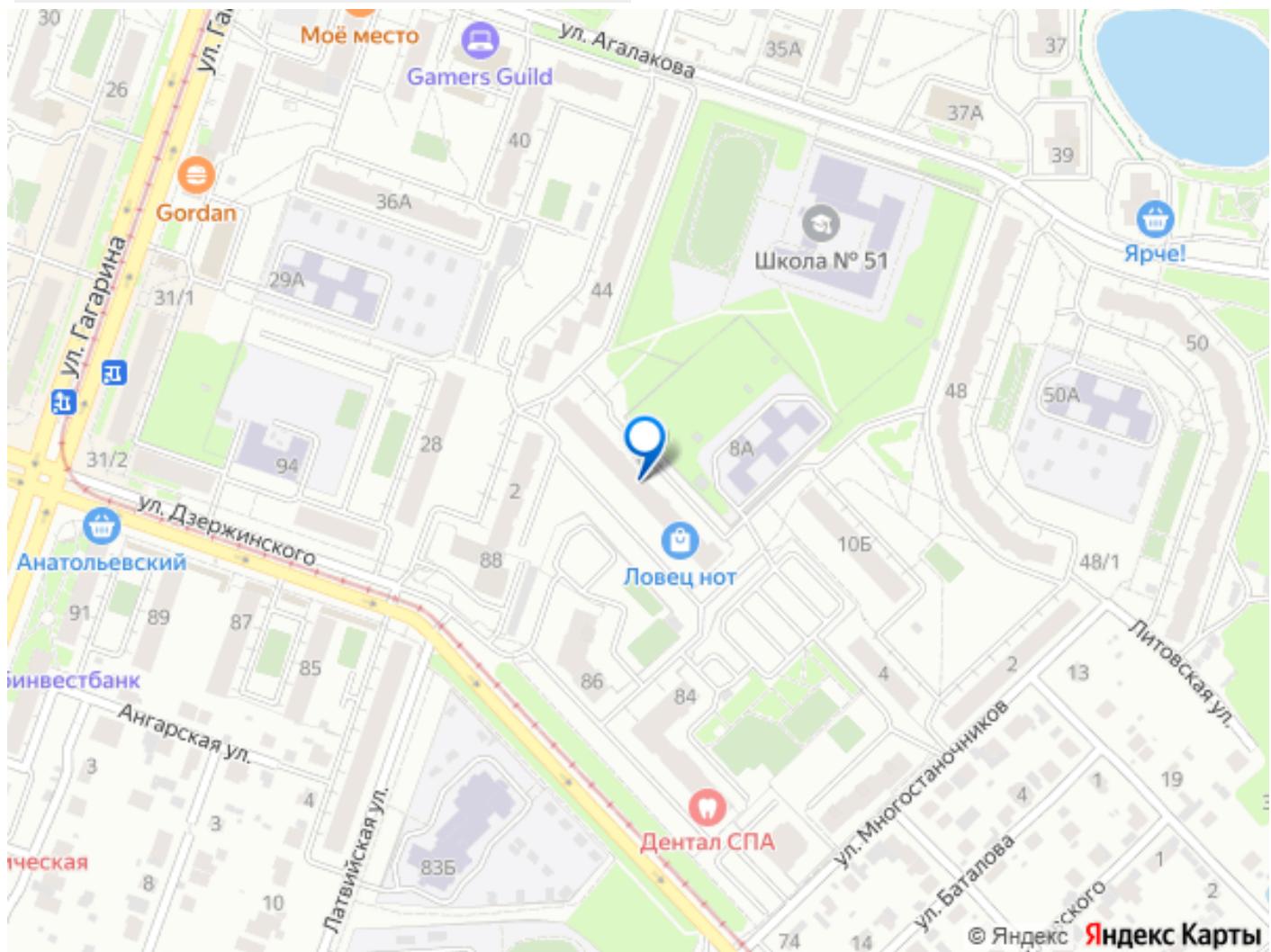
шкаф-купе и комод. Ванная и туалет
отделаны кафелем до потолка, установлены
счетчики воды и сделана новая разводка
воды. Квартира без ограничений, ждет
своего любимого хозяина. С нетерпением
ждем звонка. Показы в удобное для вас
время! Звоните! Обязательно надо смотреть!

Арт. 124264057





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России