

Создано: 16.12.2025 в 14:06

Обновлено: 17.12.2025 в 15:02

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Завенягина, 1/1**

3 260 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Завенягина, 1/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Завенягина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

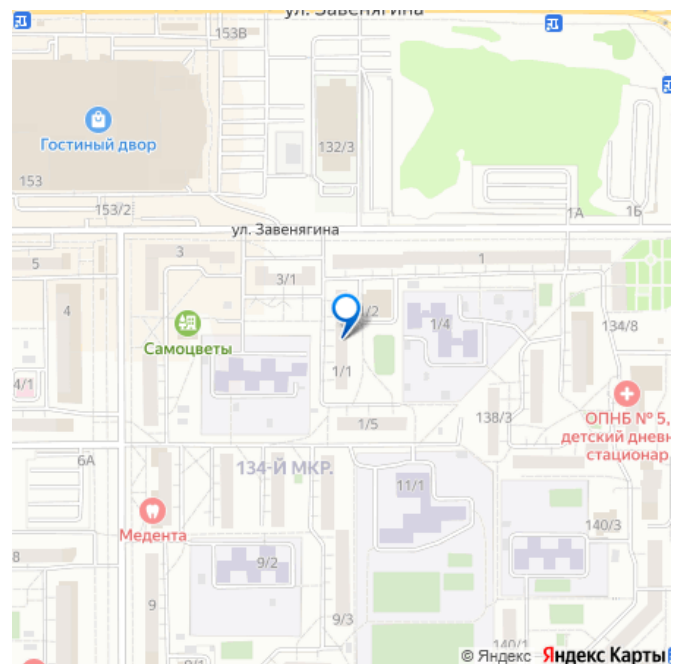
Описание

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287465389>

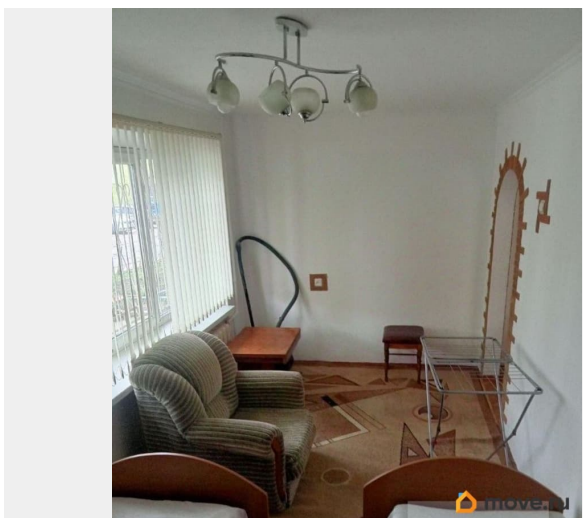
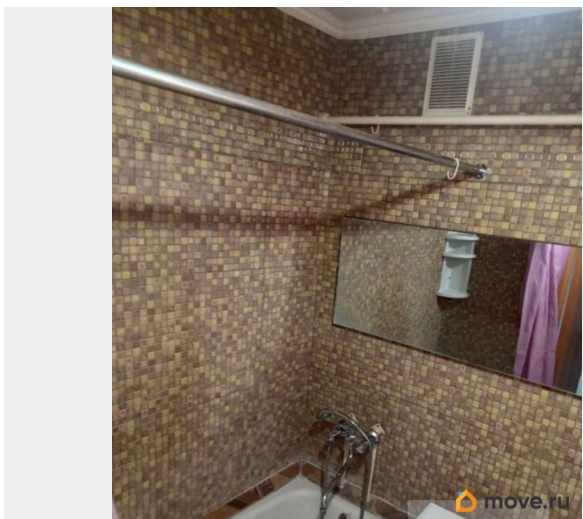
Клавдия Дробич, Рио-Люкс

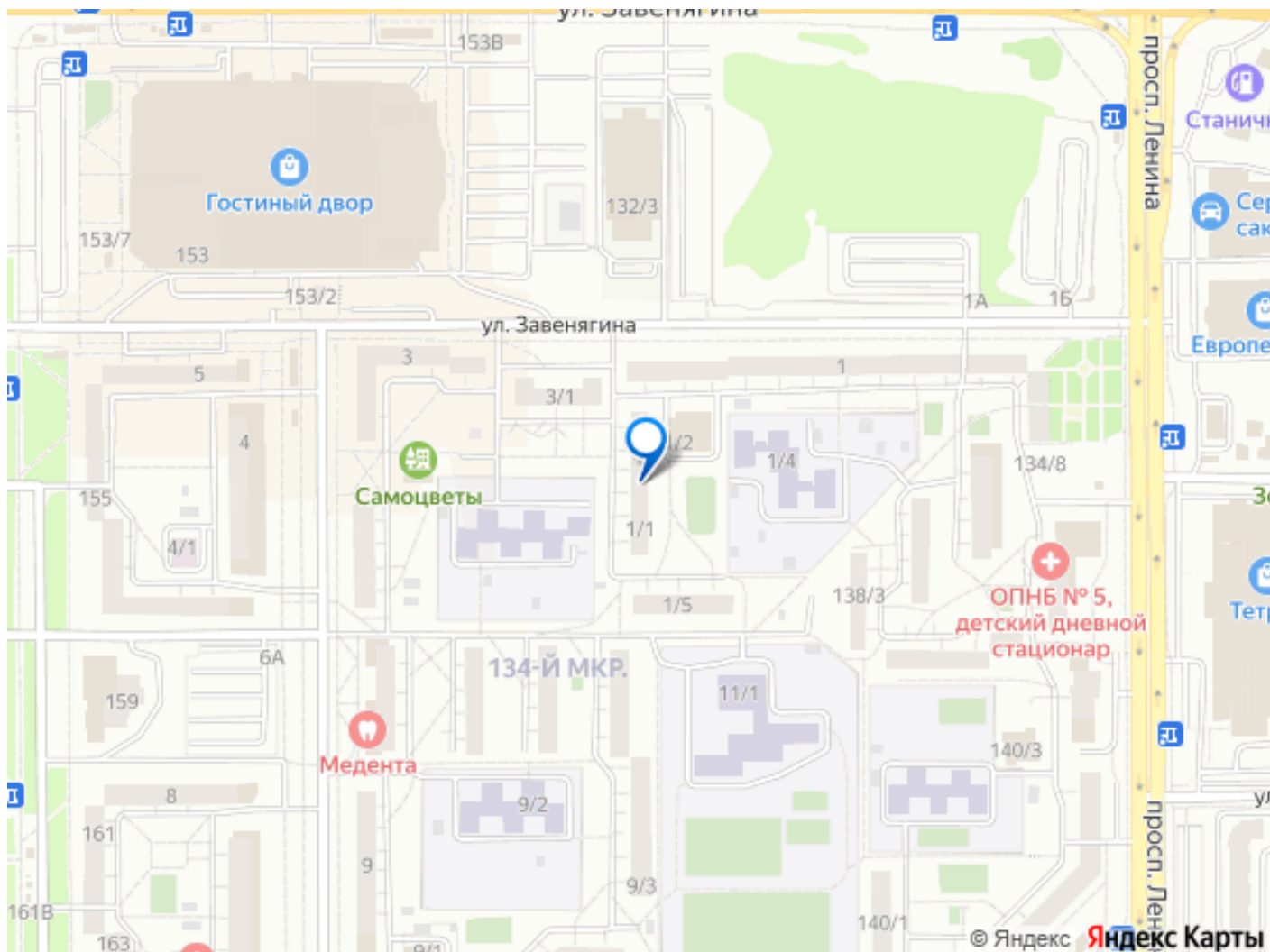
79128913424

для заметок



id:47562. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ РИО-ЛЮКС! Предлагаем
Вашему вниманию квартиру в центре города
Магнитогорск! Для кого это предложение:
Идеально подходит для семьи, которая ценит
комфортную, просторную, уютную квартиру в
жилом состоянии, в современном районе
города! Наши преимущества: Состояние
квартиры: Жилое! Этажность. Первый этаж -
пятиэтажного дома; Ремонт и дизайн:
Косметический ремонт; Пластиковые окна,
трубы; Стены выровнены, потолки -
выровнены, на полу в комнатах, коридоре и
кухне - линолеум Санузел отдельный, на
полу - плитка. Сантехника хорошего
качества; Хорошая входная дверь
Коммунальные платежи. Хорошая
управляющая компания, счетчики воды в
квартире, счетчик тепла (на весь дом)! О
доме Год постройки - 1979 год; Дом
пятиэтажный, блочный; Центральные
коммуникации; Планировка. комнаты
смежные; Площадь 41,3 квадратных метров;
Направление окон: Запад; Юг. Гостиная - 15
метров; Кухня - 6 метров; Санузел
отдельный. Дополнительные выгоды: Один
собственник. Направление окон: Запад, Юг.
Доброжелательные соседи; Чистый
ухаженный подъезд; В квартале: детская и
спортивная площадки; Оборудовано много
парковочных мест для личного транспорта;
Шаговая доступность до детского сада 100,
159; Множество магазинов(Пятерочка.
Магнит, ТЦ Гостинный Двор) аптек; Хорошая
транспортная доступность; Рассмотрим все
виды расчетов. Подходит под ипотеку и все
виды сертификатов. БЕСПЛАТНО Вы
получаете подготовленную и комфортно
проведенную сделку от лучшего агентства
недвижимости с 28-летним опытом
безупречной работы!





Move.ru - вся недвижимость России