 Создано: 29.07.2025 в 09:00
Обновлено: 07.12.2025 в 12:55

**Челябинская область, Челябинск,
Южноуральская улица, 13**

4 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Южноуральская улица, 13

Округ
[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица
[улица Южноуральская](#)

Квартира

Количество комнат
1

Жилая площадь
18 м²

Площадь кухни
9 м²

Общая площадь
41.1 м²

Этаж
4/10

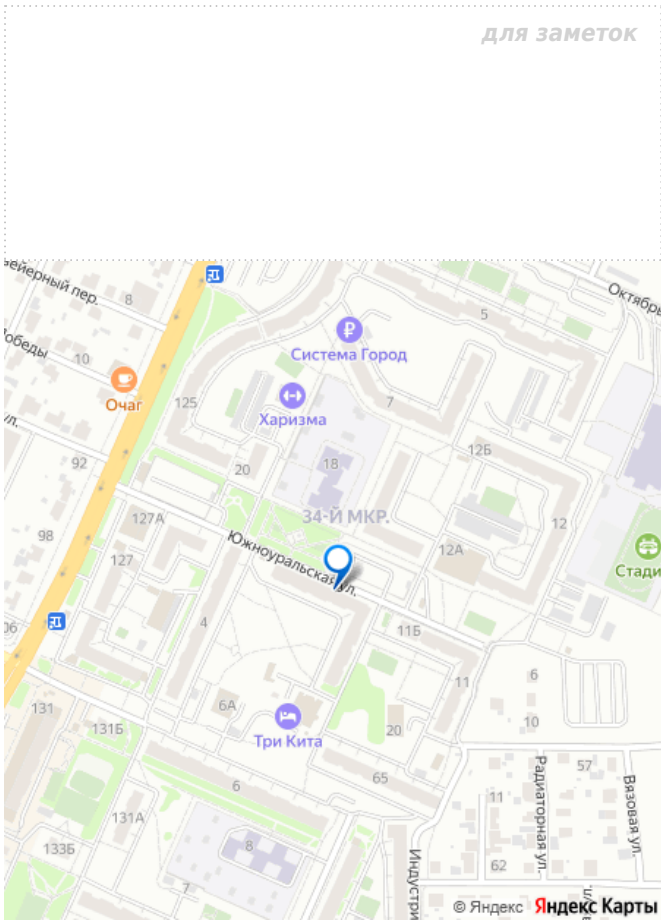
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

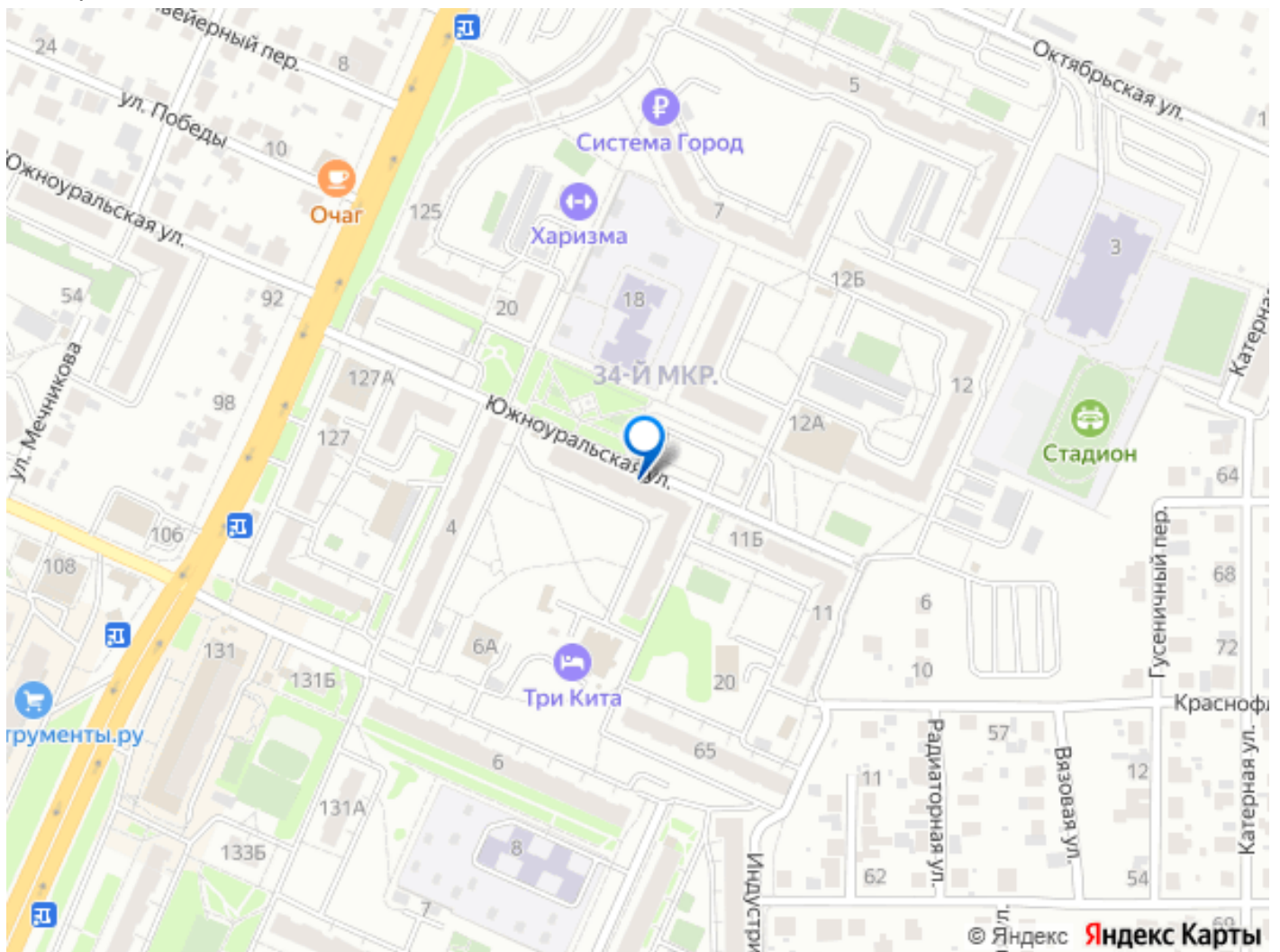
без ремонта

лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира, площадью 41.10 кв.м. на 4 этаже 10-этажного дома, с удобной планировкой и просторной кухней площадью 9 кв.м. Квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство, но готовому вложить немного средств в ремонт. Плюсы месторасположения: - Дом расположен в тихом районе, вдали от дороги, что обеспечивает спокойствие и тишину. - Во дворе дома есть уютный сквер и ухоженные зоны отдыха, а также детские и спортивные площадки для активного отдыха. - Рядом с домом расположены: школы, детские сады, медицинские учреждения, сетевые и иные магазины, кафе, и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь в этом районе очень комфортной. Рядом есть буквально всё. - Удобная транспортная развязка позволяет легко добираться в любую точку города, до центра города 10-15 минут. - Это прекрасное место для молодых семей, так и для одиноких людей, которые хотят обустроить свое жилище в удобном и спокойном районе города, и кто готов привнести в жилище свой стиль и уют. Спешите приобрести эту квартиру и создайте свое уютное гнездышко в Тракторозаводском районе города Челябинска с развитой инфраструктурой. Недалеко улицы -

Комарова, Героев Танкограда, Котина,
Первой Пятилетки, Бажова, Марченко,
Танкистов, Кулибина. Торг уместен,
рассмотрим ваше предложение по цене!
Звоните прямо сейчас и узнайте более
подробную информацию о данном
предложении. Я отвечу на все ваши вопросы
и помогу вам осуществить мечту о
собственной квартире. Приобретение этой
квартиры для вас первым шагом к новой
жизни, полной уюта, комфорта и счастья!
Номер объекта: #1/540486/23208



Move.ru - вся недвижимость России