

Создано: 29.10.2025 в 22:05

Обновлено: 04.12.2025 в 04:59

Челябинская область, Челябинск, улица  
Марченко, 32

**5 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 32

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Марченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

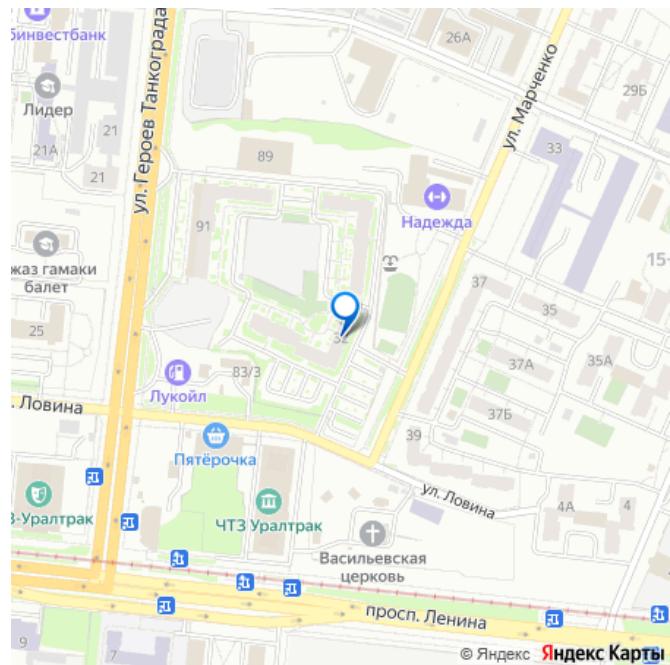
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286152419>

Макромир Челябинск, Макромир  
Челябинск

**79193409524**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123866315 Отличное предложение  
однокомнатная квартира в ЖК  
«Театральный! Пересечение пр.Ленина и  
Героев Танкограда Современный жилой  
комплекс включает в себя: ландшафтный  
дизайн дворов, элегантная архитектура,  
современные детские площадки,  
индивидуальный дизайн домов и парадных в  
стиле театра, вечернее освещение, двор без  
машин, отдельно выделенные парковочные  
места, закрытая территория, два парка по  
соседству, театр через дорогу, спортивные  
комплексы, гимназия, транспортная  
доступность и многое другое для  
комфортного проживания! Центр города.  
Комплекс расположен в квадрате улиц:  
проспект Ленина, Героев Танкограда,  
Марченко, Ловина. Планировка квартиры:  
просторная кухня-гостинная правильной  
квадратной формы спальня с винтажным-  
арочным окном балкон с панорамным  
остеклением просторный совмещенный

санузел коридор Видовый этаж с  
красивейшим видом на город, над этажом  
находится еще один полноценный  
технический этаж. В квартире выполнен  
косметический ремонт: обои в светлых  
тонах, современные качественные  
межкомнатные двери фирмы  
«Краснодеревщик», санузел в Итальянском  
кафеле, качественная входная дверь. В  
подарок новым собственникам остается:  
кухонный гарнитур, электрическая плита.  
Чистая продажа, документы к сделке готовы.  
Рассмотрим все виды расчета, помочь в  
одобрении ипотеки, а так же продаже вашей  
недвижимости. Звоните, с удовольствием  
покажем в удобное время.

