

Создано: 14.10.2025 в 11:59

Обновлено: 19.12.2025 в 13:16

Челябинская область, Челябинск, улица  
Художника Русакова, 76

**4 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Художника

Русакова, 76

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Художника Русакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

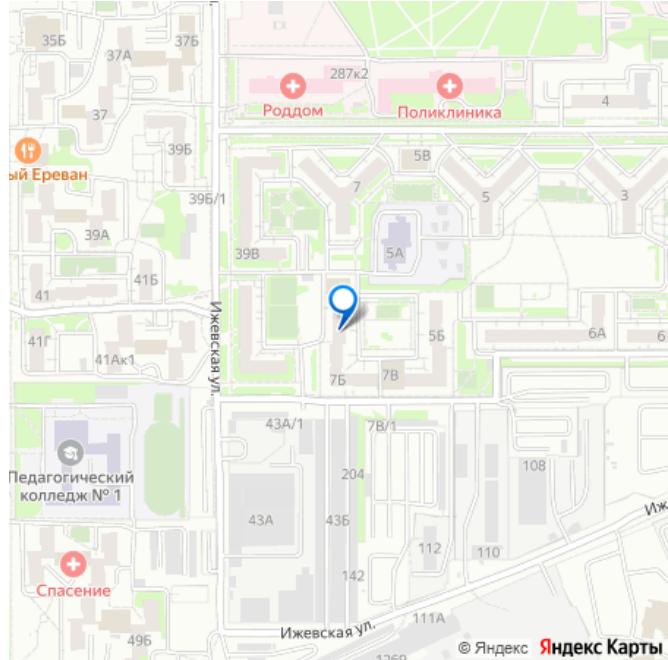
лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285715538>

Яна Лазовская, САМОЛЕТ ПЛЮС

**79123155127**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ И УЮТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ СЕВЕРО - ЗАПАДА!!! Адрес: ул. Художника Русакова, 7б Собственник: Один взрослый собственник Квартира расположена на комфортном 5 этаже, в чистом подъезде с уборкой раз в неделю. Соседи — тихие и порядочные собственники, слышимость в доме низкая. Преимущества:

- Вторая линия, всего 5 минут до остановок общественного транспорта.
- Отличная транспортная развязка — легко добраться в любой конец города.
- Рядом с домом платная парковка и бесплатные места во дворе.
- Во дворе находится детский сад 308, сетевые магазины , аптеки, все маркетплейсы, больница скорой помощи (3 минуты пешком), роддом и поликлиника.

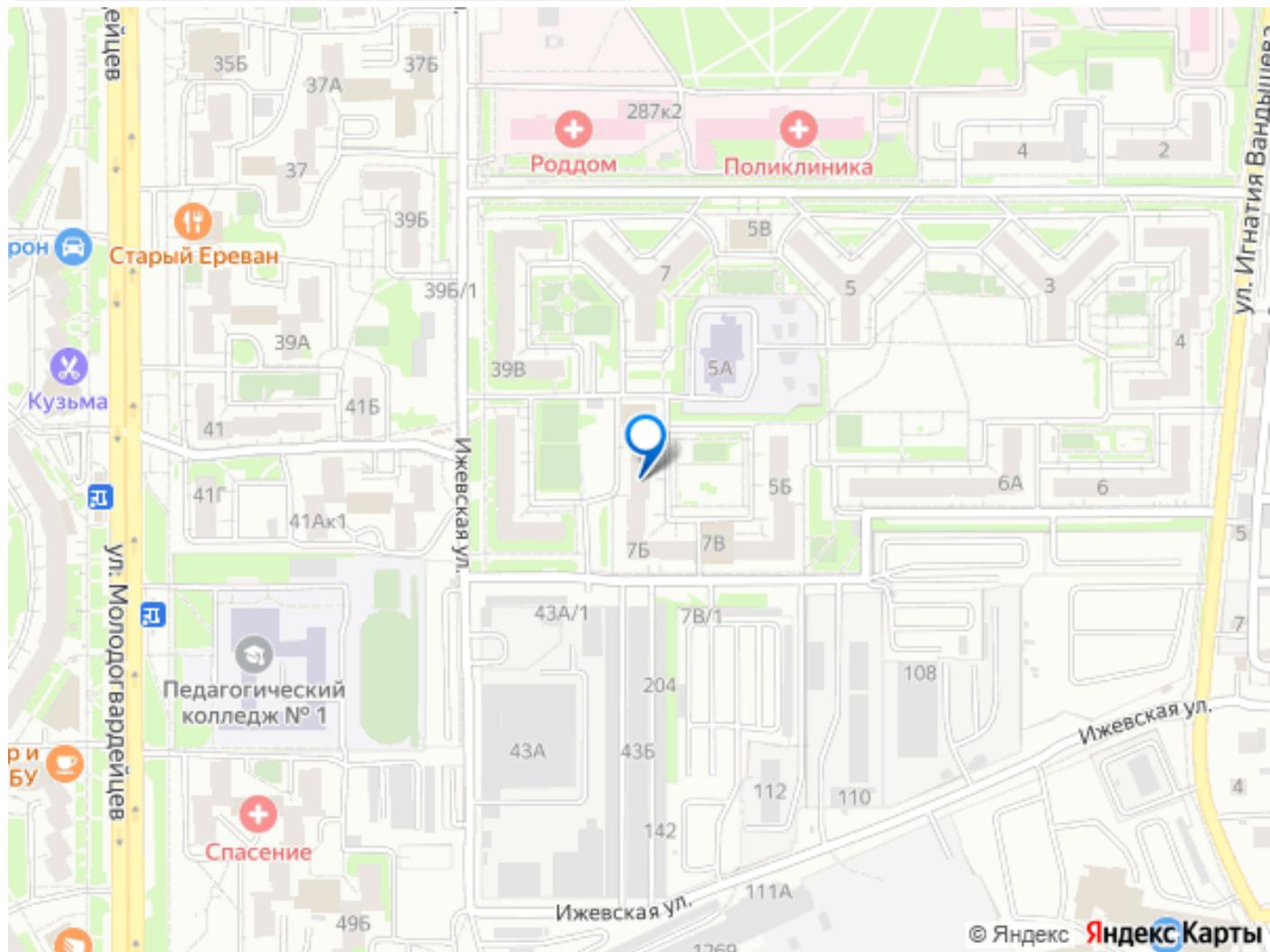
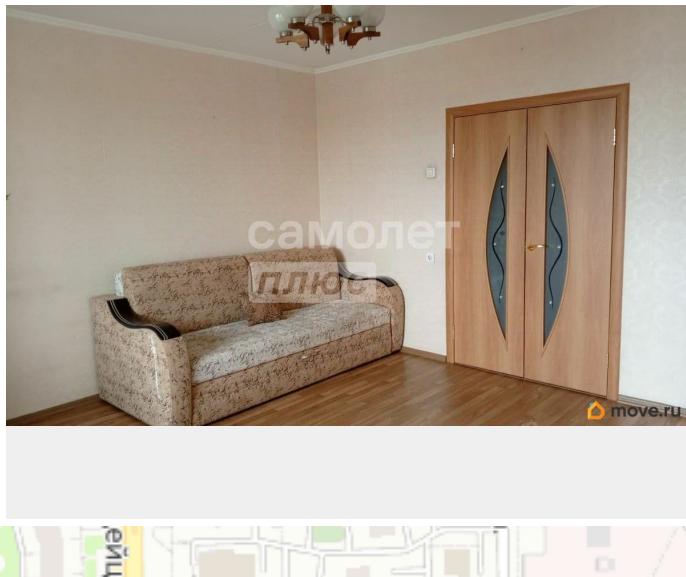
Характеристики квартиры:

- Тёплая, не угловая, светлая.
- Раздельный санузел.
- Гардеробная.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время! С нами Вы можете быть спокойны в успешной покупке квартиры. Полный цикл ведения сделки:

Юридическая чистота. Контроль  
безопасности расчетов. Можем оставить  
полностью всю мебель и технику. Арт.  
107249252





Move.ru - вся недвижимость России