

Создано: 20.01.2025 в 14:32

Обновлено: 05.01.2026 в 14:23

**6 687 150 ₽**

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Однокомнатная квартира от Застройщика, общей площадью 40,9 кв.м., в новом ЖК «Дом на Спартаке». Квартира с отличным видом на

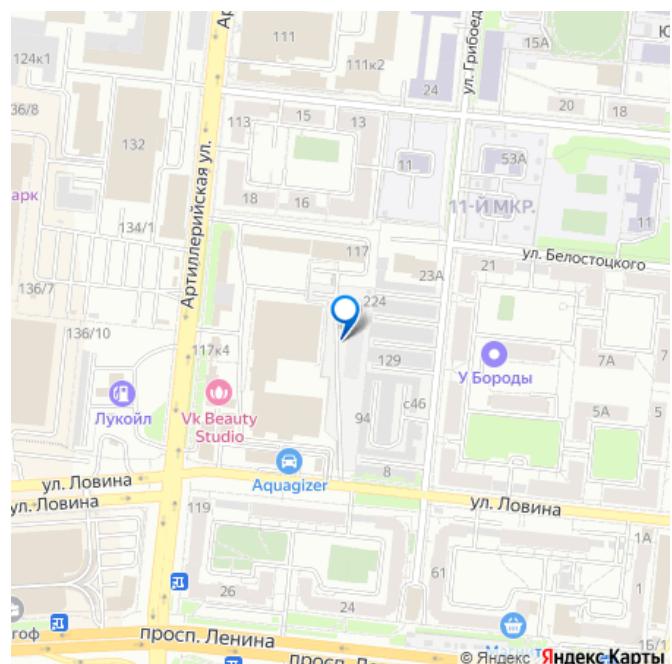
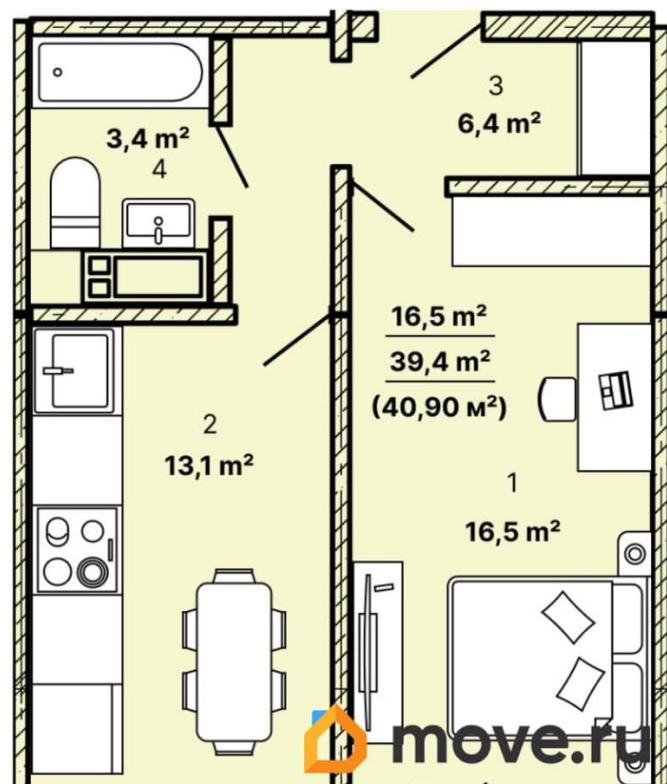
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9270318>

714

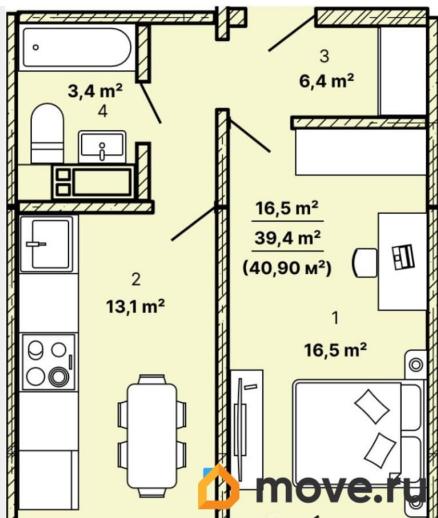
**ДОМИНАНТА, ДОМИНАНТА**

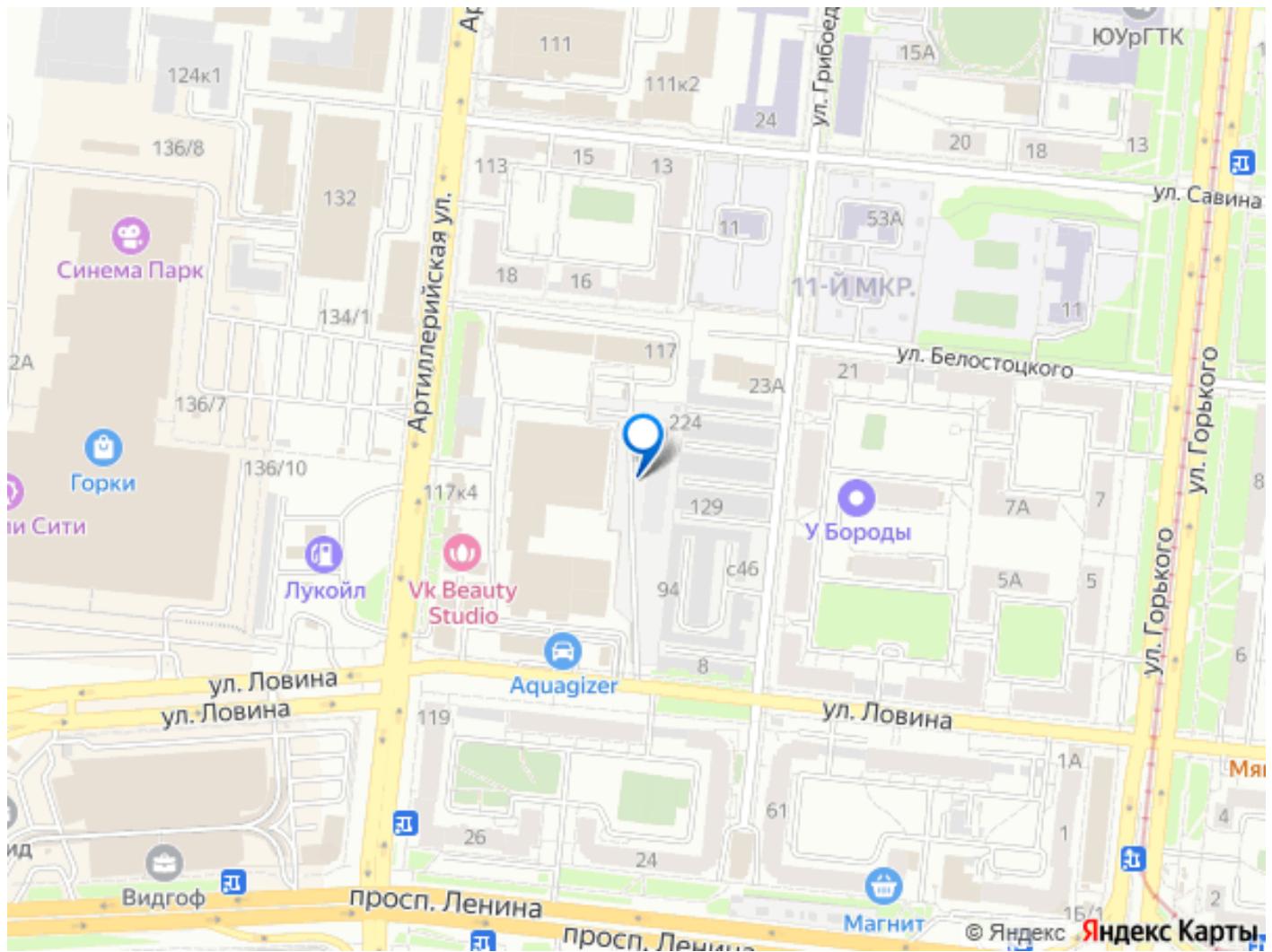
**79810797239**

для заметок



центр города Челябинск! - Модный и современный комплекс расположен максимально близко к центру. - В шаговой доступности находится ТРК «Горки», зеленые парки и скверы, до Кировки можно дойти прогулочным шагом за полчаса. - Детские сады и школы, детский развлекательный центр, магазины, театры, кафе, рестораны, салоны красоты все рядом. В стильном 21-этажном доме в каждом подъезде 3 современных лифта. Закрытая территория с бесконтактной системой доступа во двор и подъезд обеспечит жителям приватность и безопасность. Во дворе детская площадка с безопасным прорезиненным покрытием и спортивная площадка для занятий спортом всей семьей. Все это окружено ландшафтным озеленением по проекту архитектурного бюро. Места общего пользования и холлы с дизайнерской отделкой. Просторная планировка: кухня 13,1 кв.м., комната 16,5 кв.м., в коридоре ниша под гардероб, совмещенный санузел, остекленная лоджия. Квартира передается с предчистовой отделкой White box. Срок сдачи дома 3 квартал 2026г. Скидка при единовременном расчете! Рассрочка на период строительства от Застройщика. Действуют все льготные ипотечные программы. По «Семейной ипотеке» и «Ипотеке для ИТ» ставка составит 6% годовых (ПСК от 7,301 до 16,361%) при первоначальном взносе от 20,1%.





Move.ru - вся недвижимость России