

Создано: 12.11.2025 в 13:58

Обновлено: 04.12.2025 в 12:18

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Маяковского, 58**

**2 500 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Маяковского, 58

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286526>  
438

**Агент**

**79823207251, 7982357  
0692**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

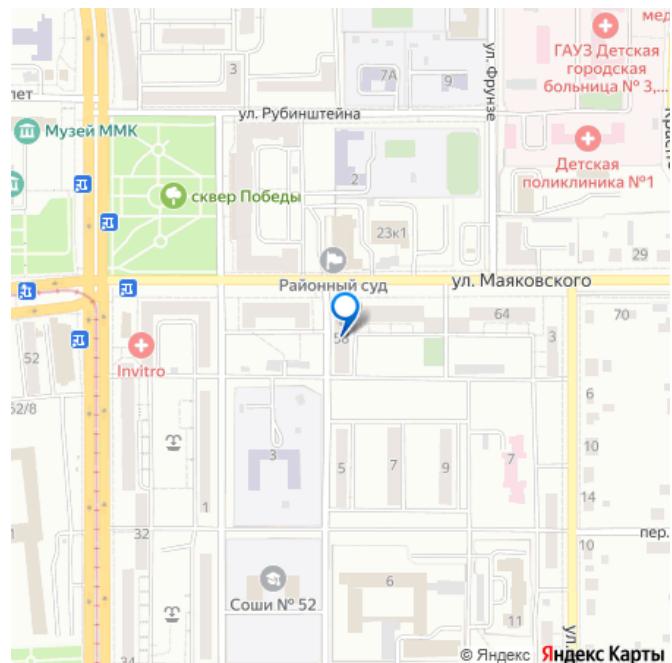
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

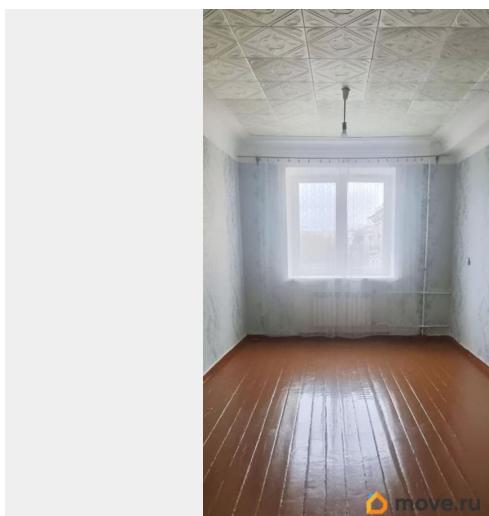
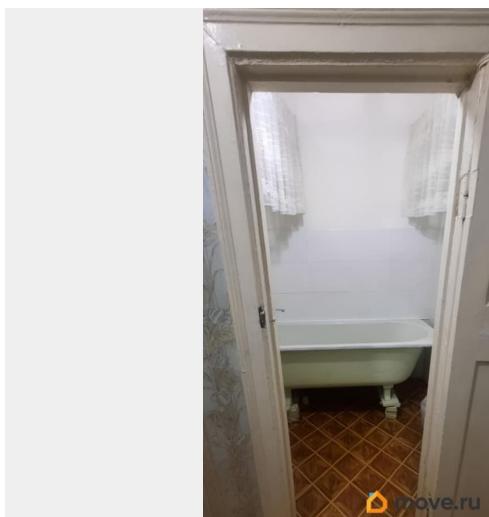
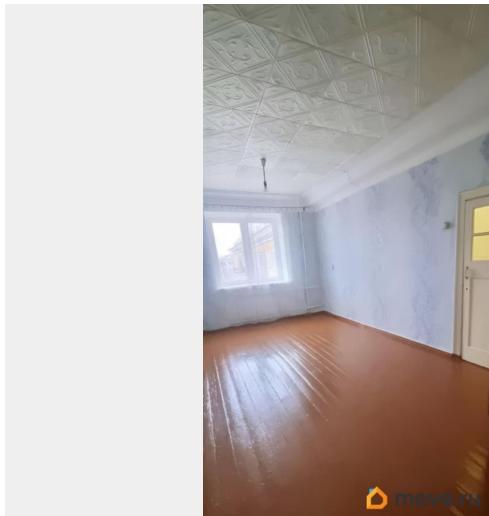


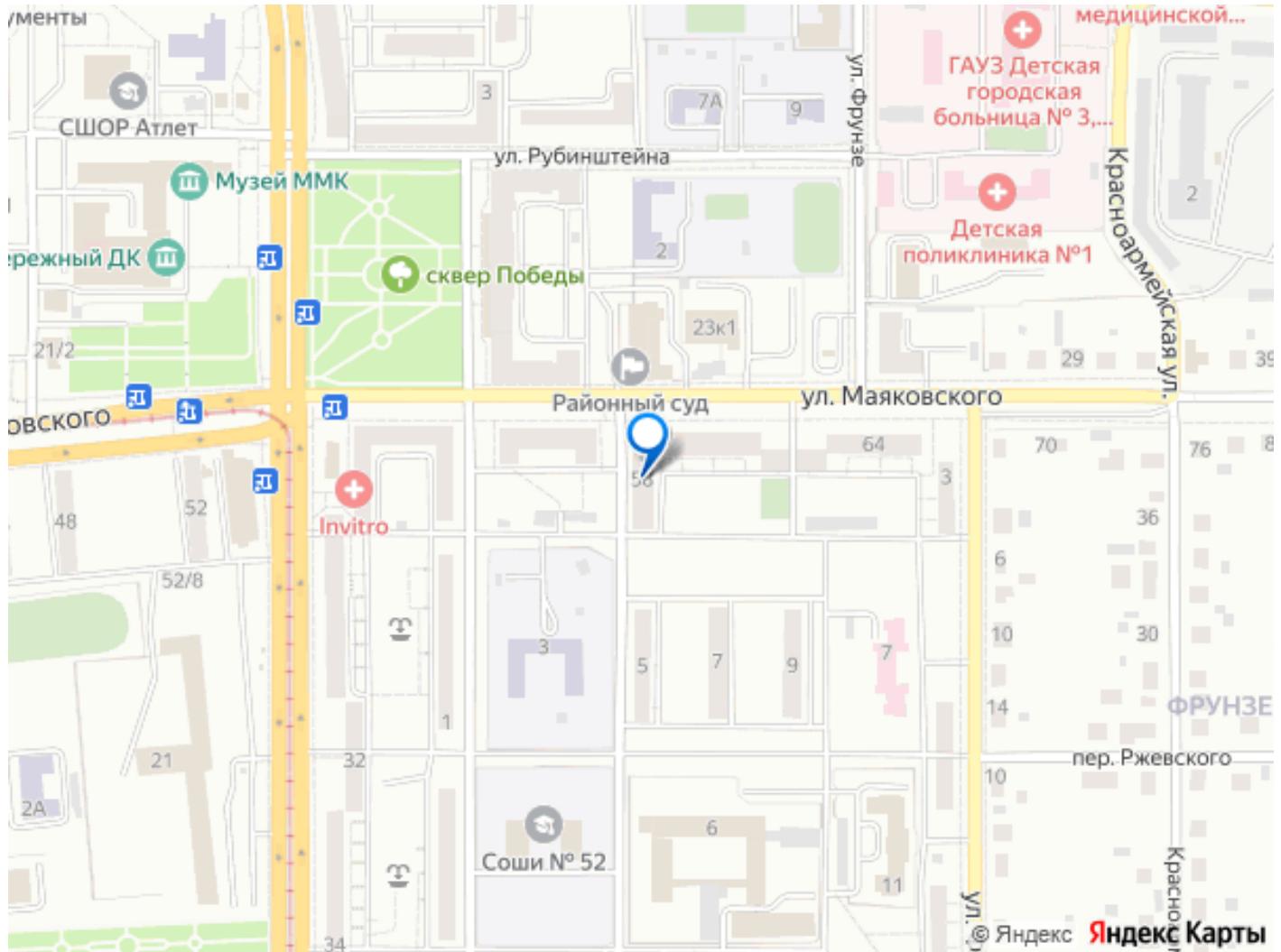
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 40.8 кв. м на последнем, пятом этаже кирпичного дома 1949 года постройки. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 23 кв. м, а просторная кухня — 12 кв. м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. В комнате и на кухне находятся окна, выходящие во двор, что гарантирует тишину и уют. Санузел раздельный, что удобно для проживания одного или двух человек. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно.

Инфраструктура района предлагает всё необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается от агента, и все документы готовы для сделки. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая история, без обременений.

Записывайтесь на просмотр и приходите  
увидеть эту замечательную квартиру сами!  
Мы уверены, что она вам понравится.





Move.ru - вся недвижимость России