

Создано: 16.12.2025 в 11:13

Обновлено: 16.12.2025 в 10:27

Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 61

6 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 61

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

40.63 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

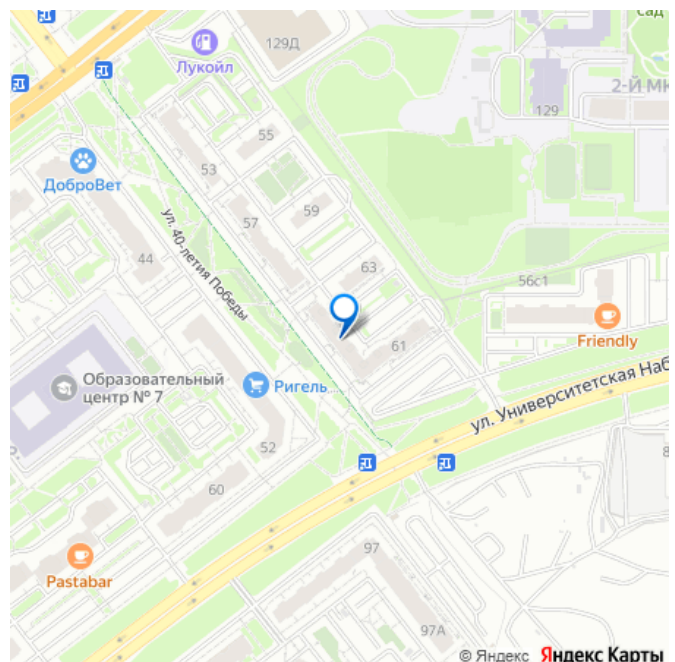
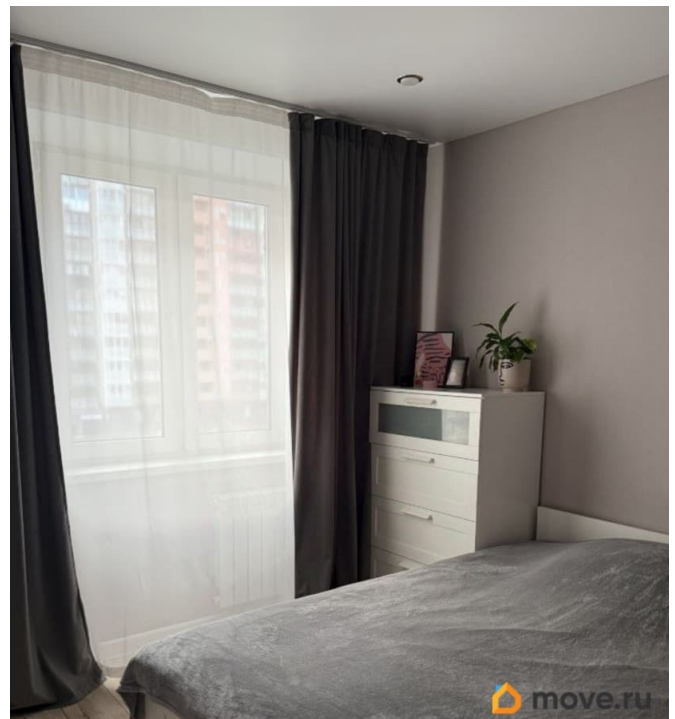
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433>
143

Александр Щукин, ИНВЕСТОР

79127709755

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

лифт

Описание

ПРОДАМ или ОБМЕНЯЮ 1к квартиру (студия + спальня) • Дом панельный, современный, медная проводка, достаточно свежие коммуникации Узнаваемый современный фасад • Территория огорожена, под охраной и видеонаблюдением. • Детская площадка , во дворе и вокруг дома много парковочных мест. •Оперативная управляющая компания

Отличная планировка: большая кухня-гостиная, спальня, ванная. • Полы во всей квартире покрыты хорошим линолеумом, в прихожей — керамогранит. • Стены выровнены и покрашены интерьерной краской, а в спальне наклеены обои.

Кухня-гостиная: Комната зонирована на 3 пространства: 1 Зона готовки с кухонным гарнитуром 2 Обеденная зона 3 Зона отдыха с комфортным диваном и большим телевизором.

С кухни-гостиной выход на панорамный балкон.

Балкон : •сделаны полы, •покрашены стены, — идеальное место, чтобы провожать закат и

любоваться современной прогулочной зоной
Сквера Академ Riverside

Спальня: В спальне большая двуспальная
кровать. Есть возможность зонировать
пространство на зону сна и рабочую зону

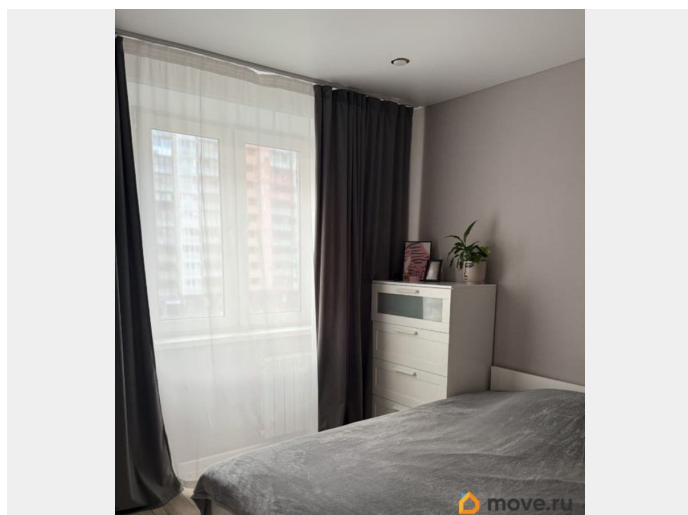
Ванная
комната: Полностью отделана красивой ,
качественной плиткой. • установлена
стиральная машина.

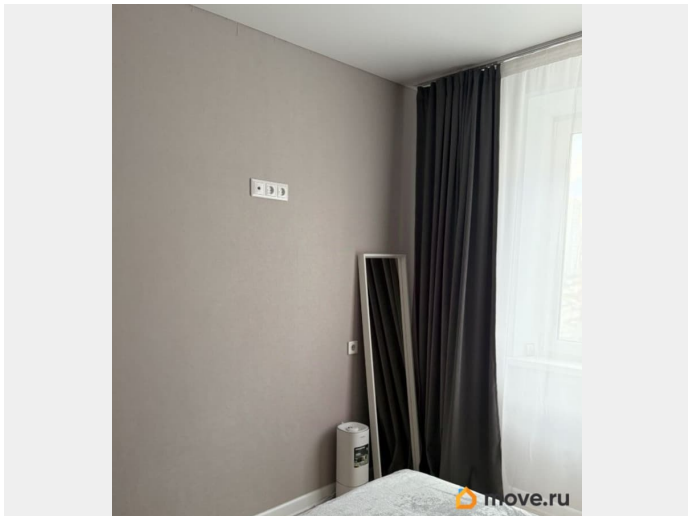
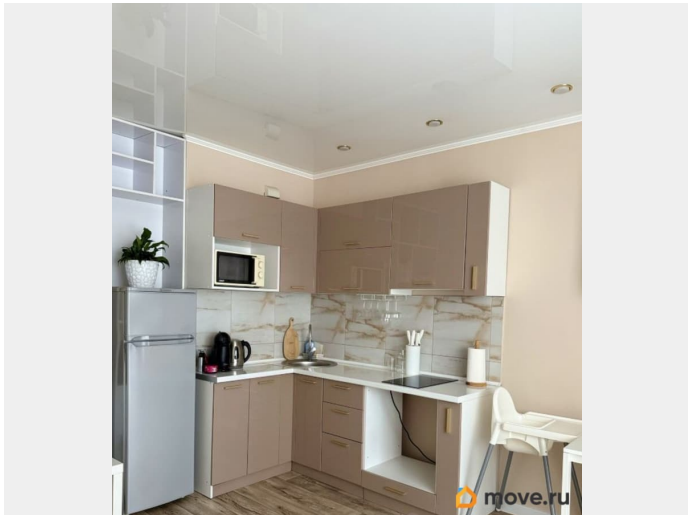
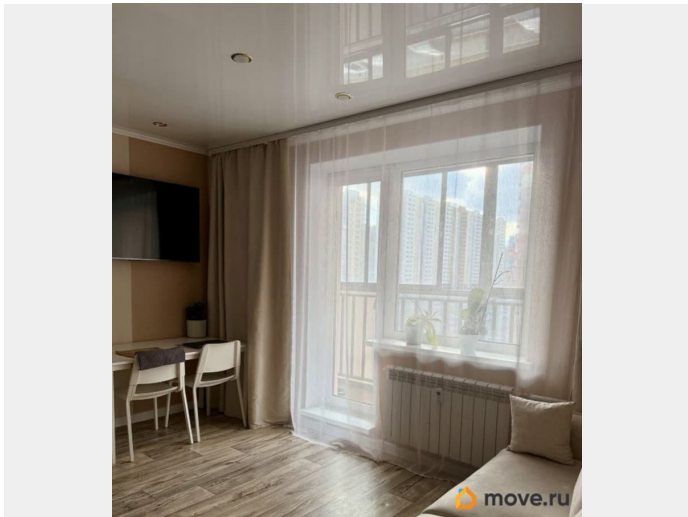
В
прихожей смонтирована вместительная
система хранения. Входная дверь заменена
на более качественную

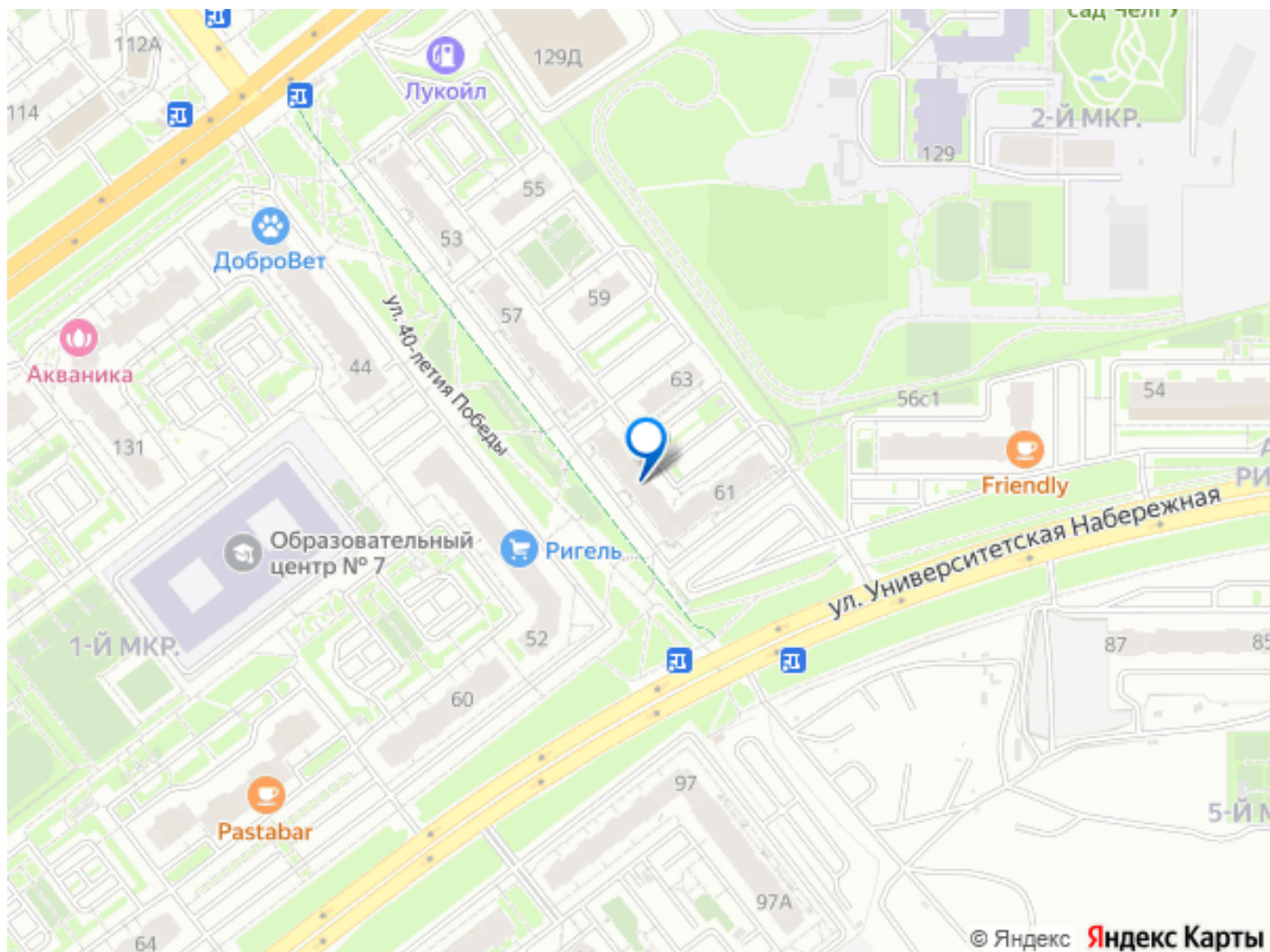
В
квартире остается вся мебель и техника —
заезжай и живи!

ИНФРАСТРУКТУРА: • Удобная транспортная
развязка. • Образовательный центр 7 •
Детский сад Счастливый малыш • Рядом:
магазины «Пятерочка», «Магнит», «Монетка».
По близости : • ЛА «Трактор» с березовой
рощей, • СК «РМК Арена», • Квантовый мост,
• строящийся крытый аквапарк «Большая
вода», • теннисный центр, • набережная
реки Миасс, • кафе, рестораны, фитнес-
центры.

Записывайтесь на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России