

Создано: 07.12.2025 в 19:42

Обновлено: 07.12.2025 в 19:17

Челябинская область, Челябинск, улица Академика Королева, 7

5 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика

Королева, 7

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287250>
005

Собственник

**79193212735, 7912470
2408**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

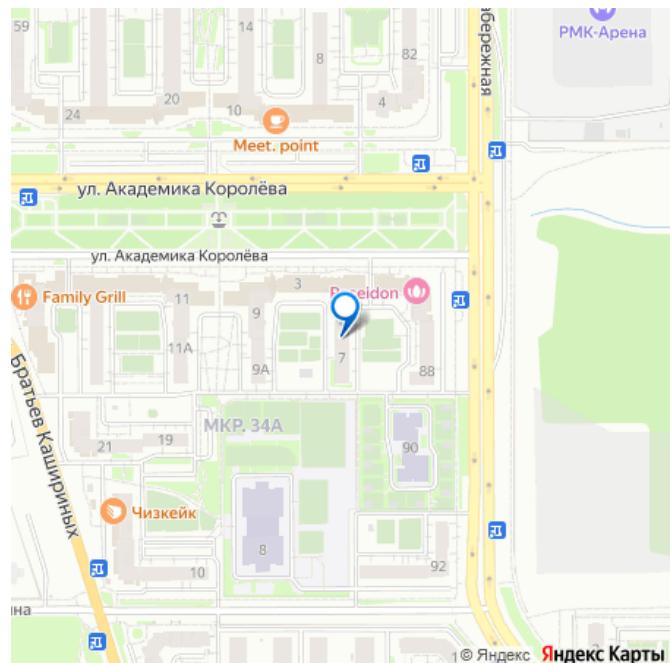
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

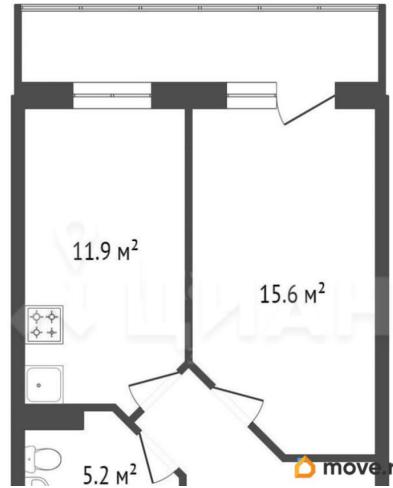
да

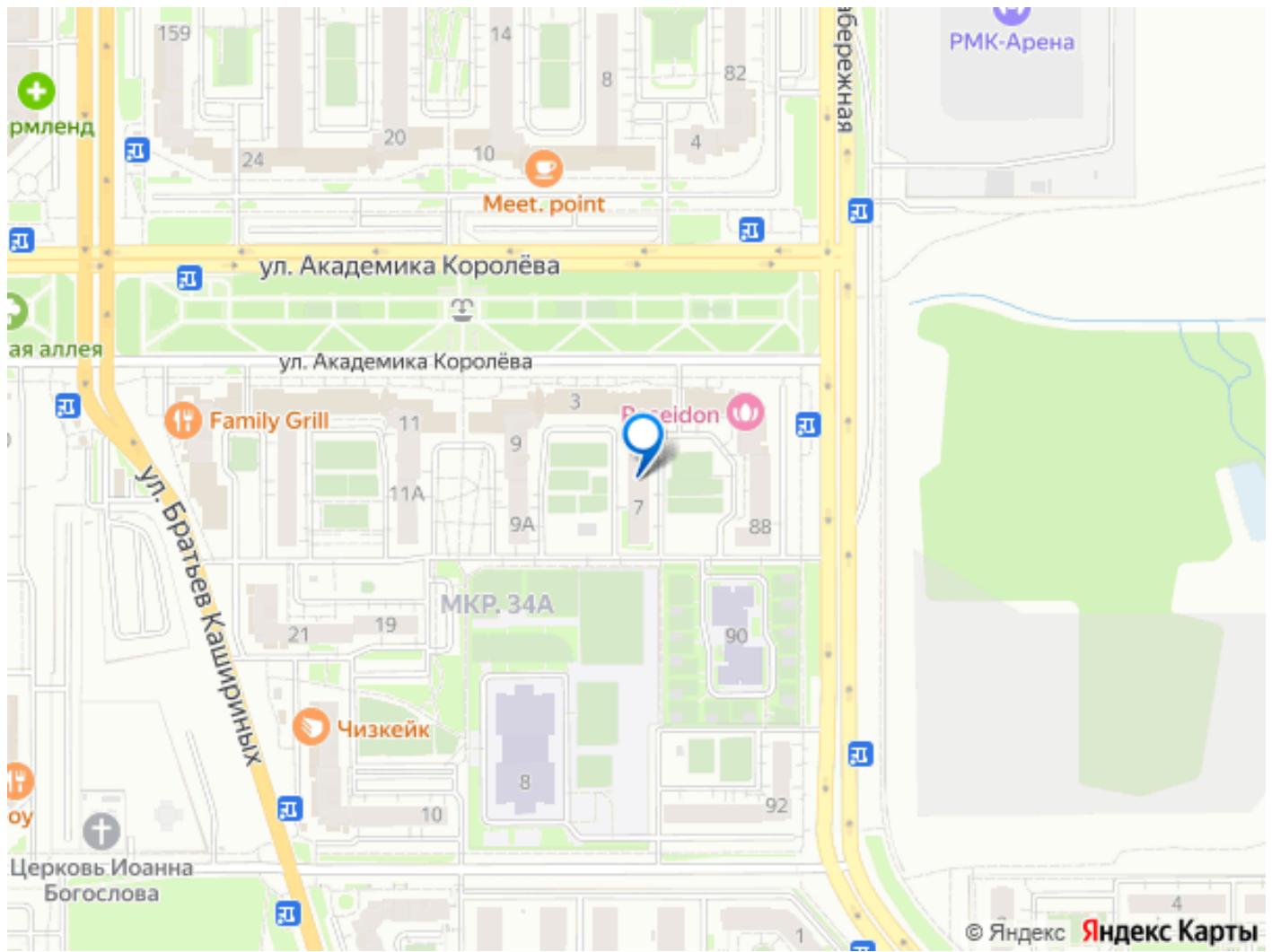
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Район Тополиной аллеи - один из самых обжитых и комфортабельных районов Челябинска. В шаговой доступности магазины, школы, поликлиники, транспортная развязка. В доме чистый подъезд, дружные и тихие соседи, на первом этаже подъезда частный детский садик. Окна на запад, квартира светлая и теплая, продается «как есть» - остается полностью техника (холодильник, плита, печь СВЧ, телевизор, стиральная машина (2025 года выпуска), кондиционер (2024 года). Из мебели оставляем всё, что на фотографиях: кухонный гарнитур, диван, кресла, комод в комнате, прихожую, шкаф в прихожей, мебель в ванной и туалете. По запросу можем оставить даже посуду, можно заехать и сразу жить. В квартире сделан косметический ремонт, на полу линолеум, поменяна входная дверь. Один взрослый собственник с даты сдачи дома. Никто не прописан. Без обременений. Квартира полностью готова к сделке. Возможен разумный торг при осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России