

🕒 Создано: 07.12.2025 в 19:42

Обновлено: 07.12.2025 в 19:17

**Челябинская область, Челябинск, улица
Академика Королева, 7**

5 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика
Королева, 7

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287250005>

Собственник

**79193212735, 7912470
2408**

для заметок

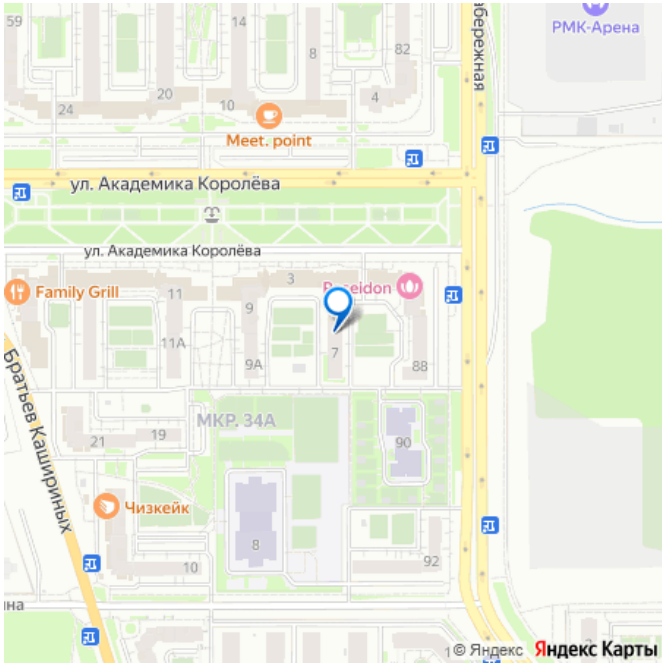


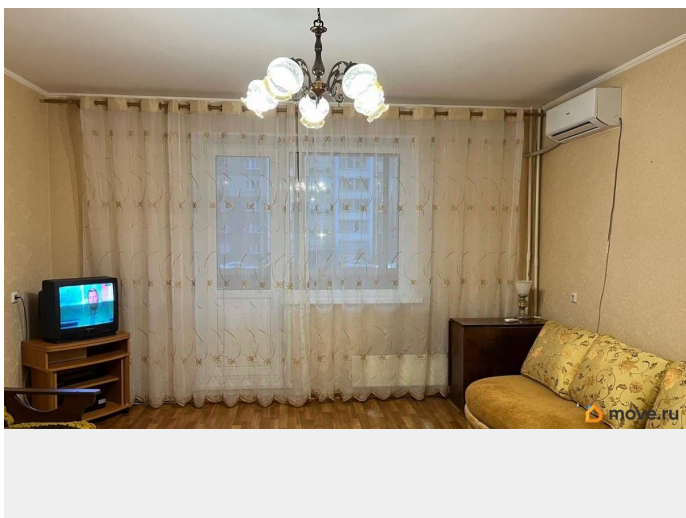
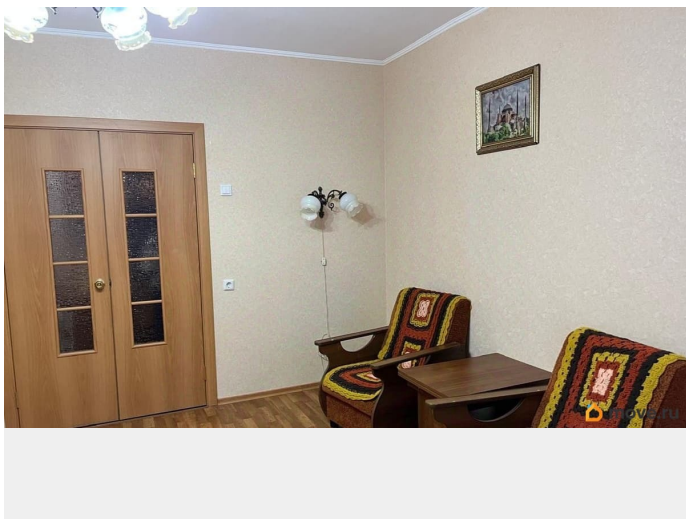
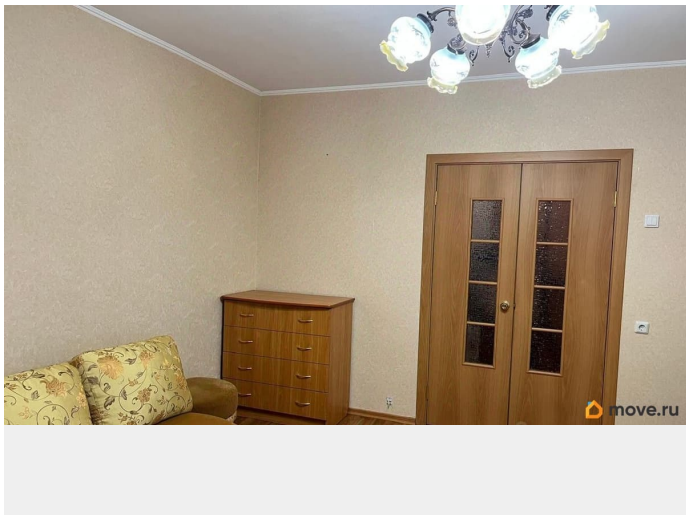
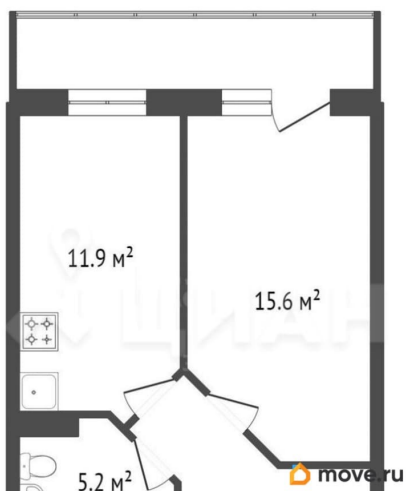
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

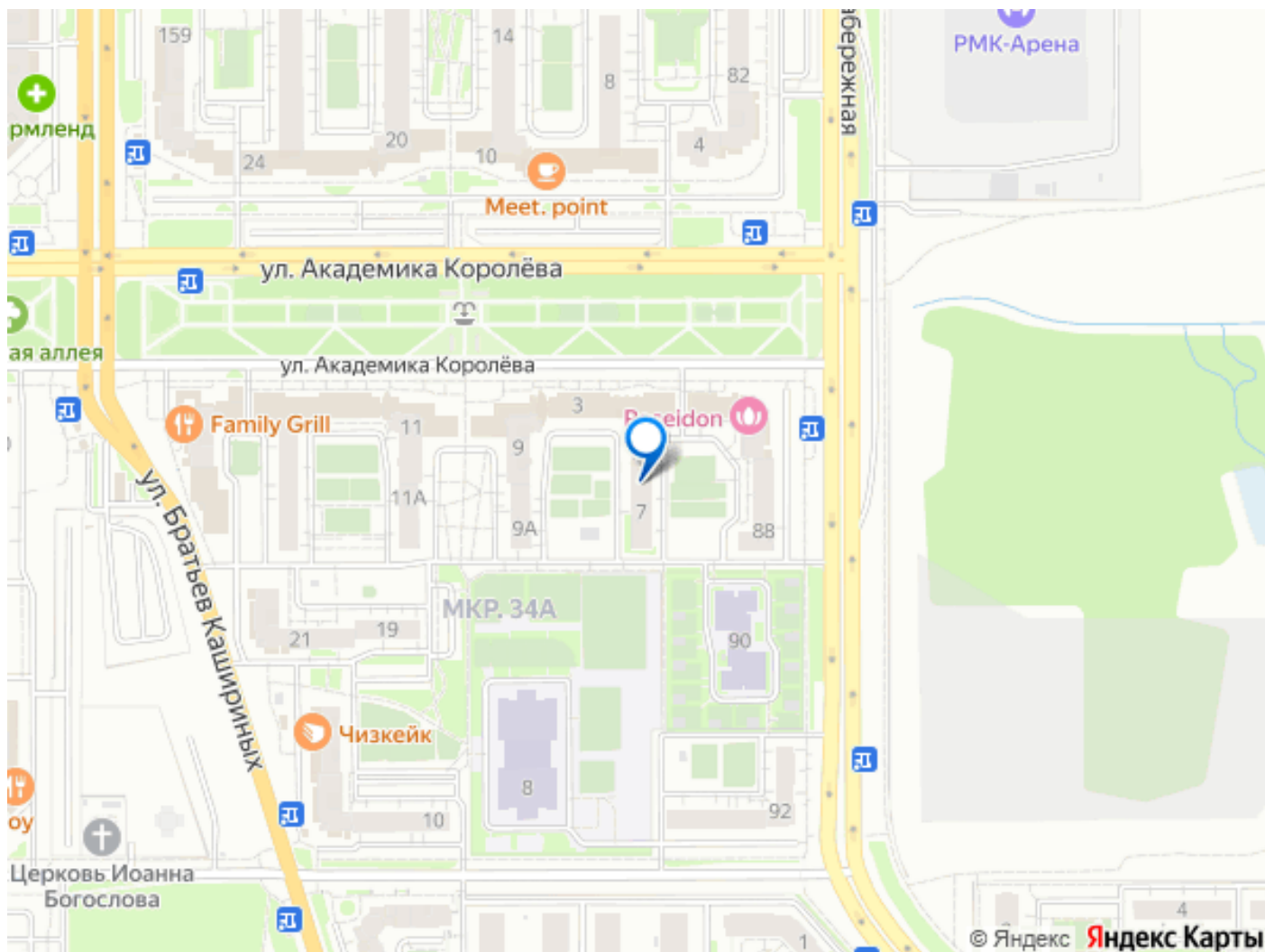
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Район Тополиной аллеи - один из самых обжитых и комфортабельных районов Челябинска. В шаговой доступности магазины, школы, поликлиники, транспортная развязка. В доме чистый подъезд, дружные и тихие соседи, на первом этаже подъезда частный детский садик. Окна на запад, квартира светлая и теплая, продается «как есть» - остается полностью техника (холодильник, плита, печь СВЧ, телевизор, стиральная машина (2025 года выпуска), кондиционер (2024 года). Из мебели оставляем всё, что на фотографиях: кухонный гарнитур, диван, кресла, комод в комнате, прихожую, шкаф в прихожей, мебель в ванной и туалете, По запросу можем оставить даже посуду, можно заехать и сразу жить. В квартире сделан косметический ремонт, на полу линолеум, поменяна входная дверь. Один взрослый собственник с даты сдачи дома. Никто не прописан. Без обременений. Квартира полностью готова к сделке. Возможен разумный торг при осмотре







Move.ru - вся недвижимость России