

🕒 Создано: 10.09.2025 в 15:06

Обновлено: 06.12.2025 в 21:42

**Челябинская область, Челябинск, улица
Александра Шмакова, 23**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Александра
Шмакова, 23

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Александра Шмакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

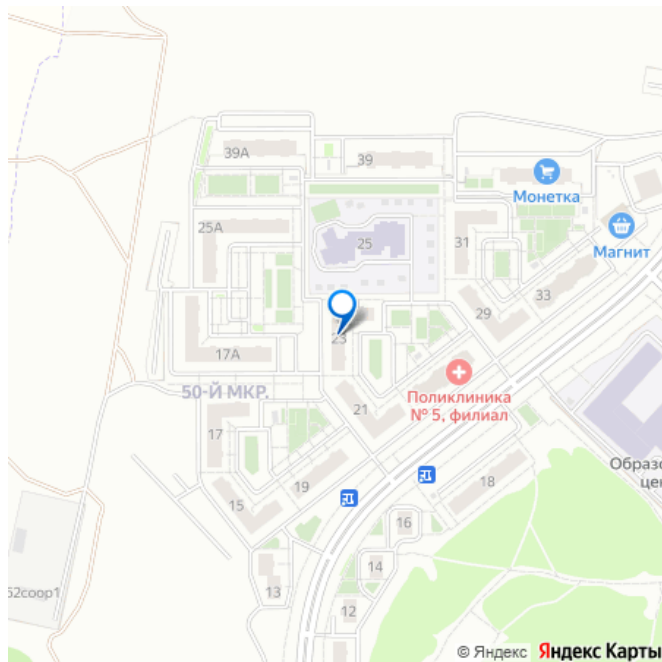
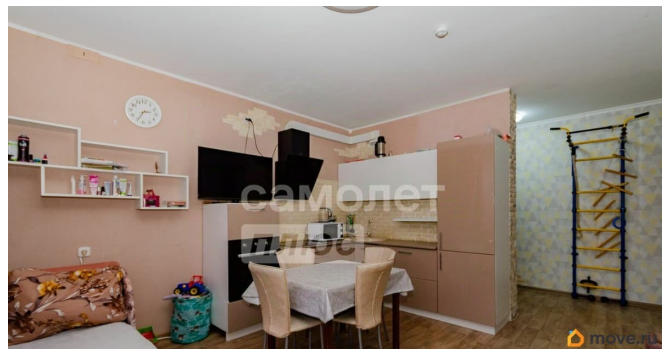
Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284840735>

**Оксана Чередникова, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

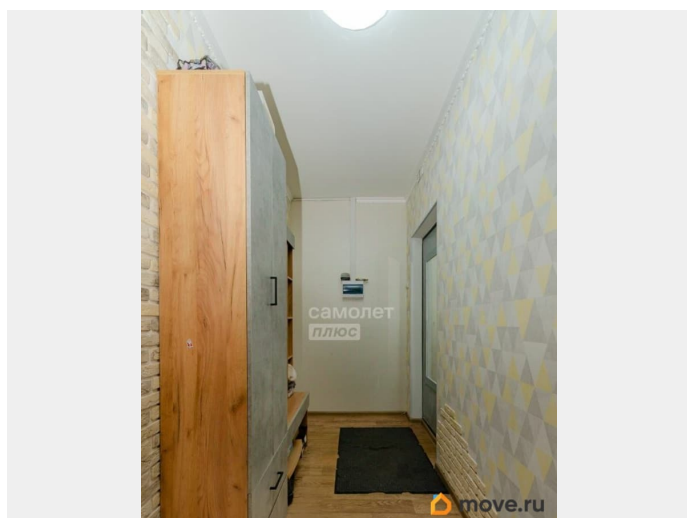
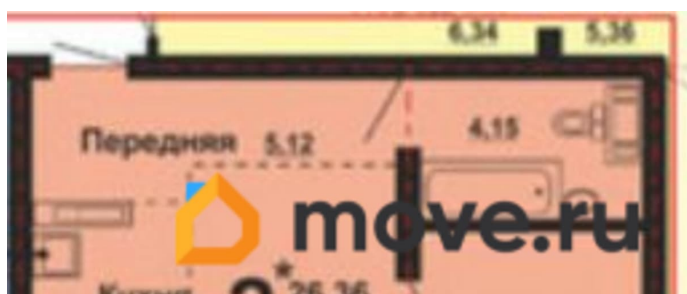
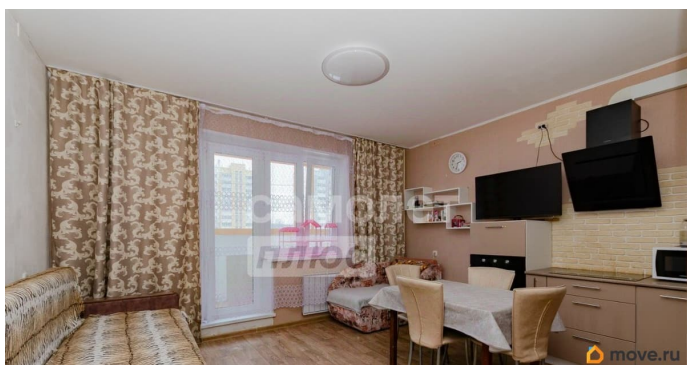
да

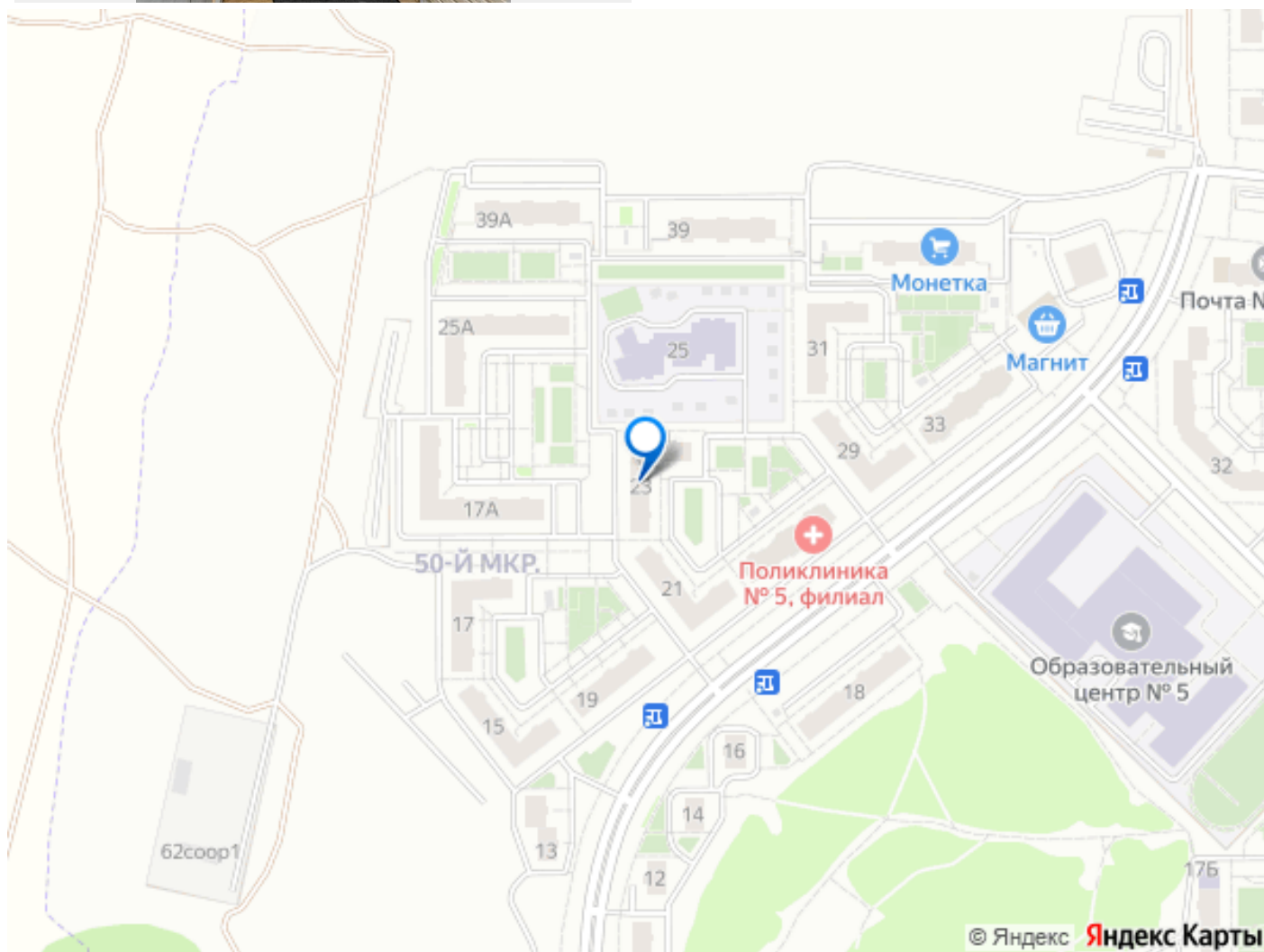
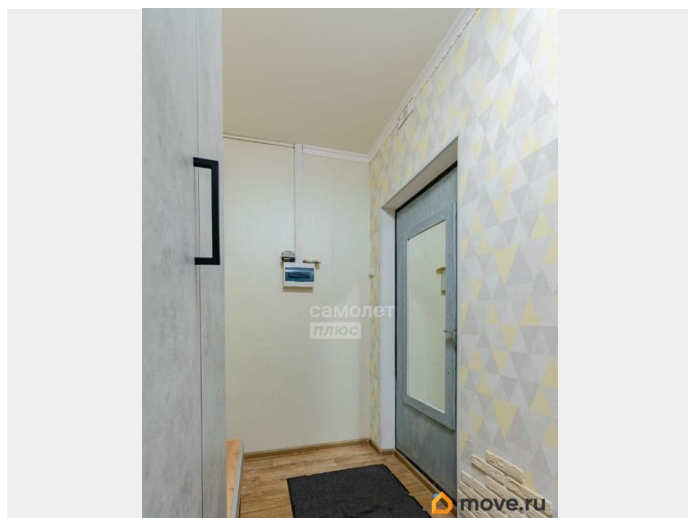
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся студия плюс спальня в Парковом, общей площадью 40.4м², по ул. Александра Шмакова 23. Рядом школа ОЦ5. Идеально для сдачи в аренду. Квартира почти полностью укомплектована. Дом 2015 года постройки. ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ: -Студия плюс спальня; -Косметический ремонт; - Совмещенный санузел в кафеле; - Застекленный балкон; -На полу ламинат, на стенах обои, натяжные потолки; -Солнечная сторона. В КВАРТИРЕ ОСТАЁТСЯ: -Кухонный гарнитур; Остальная мебель по договоренности. ИНФРАСТРУКТУРА: - рядом с домом школа ОЦ 5, ОЦ 2 пять минут ходьбы; - рядом с домом детский сад 26; - магазины» Магнит», «Пятерочка», «КБ», аптеки; - остановки рядом, удобная транспортная развязка, возможно добраться в любой район

города, маршруты автобусов 214, 212, 64, 62, 34, 18, маршрутки 22,10,12. Прекрасные, благоустроенные дворы, детский сад рядом с домом! Современные детские площадки! Долгов, обременений нет! Звоните, записывайтесь на просмотр! Арт. 116329250





Move.ru - вся недвижимость России