

🕒 Создано: 25.12.2025 в 08:40

Обновлено: 06.01.2026 в 16:34

**Челябинская область, Челябинск, улица
Профессора Благих, 59**

4 690 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Профессора Благих,
59

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Профессора Благих](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

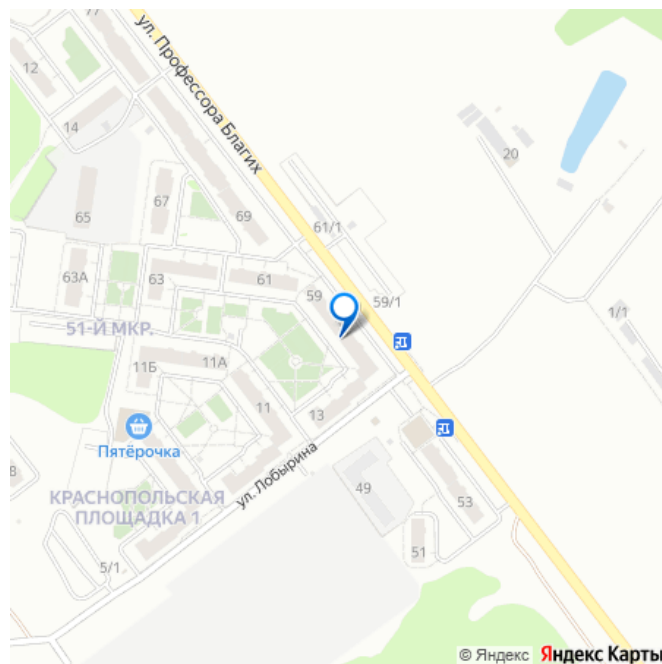
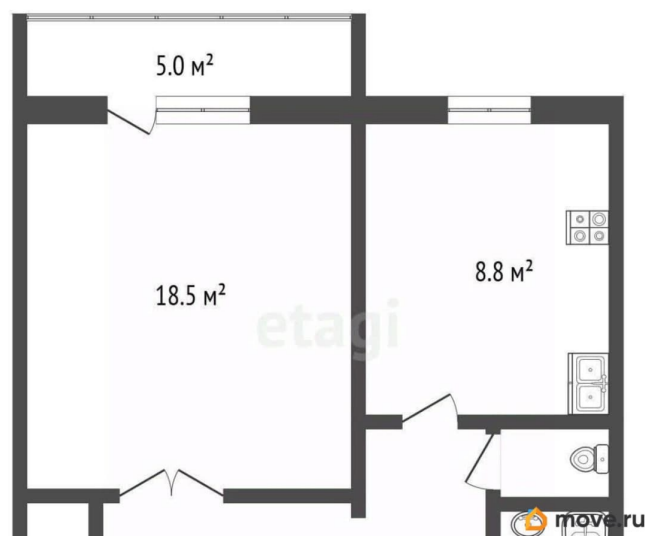
раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287664367>

**Расул Азатович Каримов, Этажи
Челябинск**

79127715003

для заметок



Покупка в ипотеку

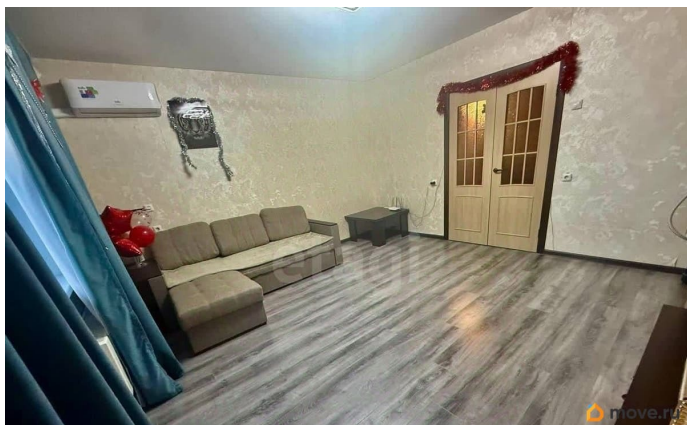
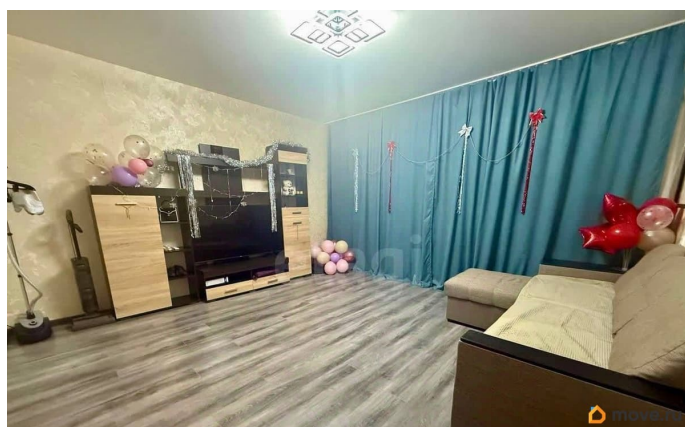
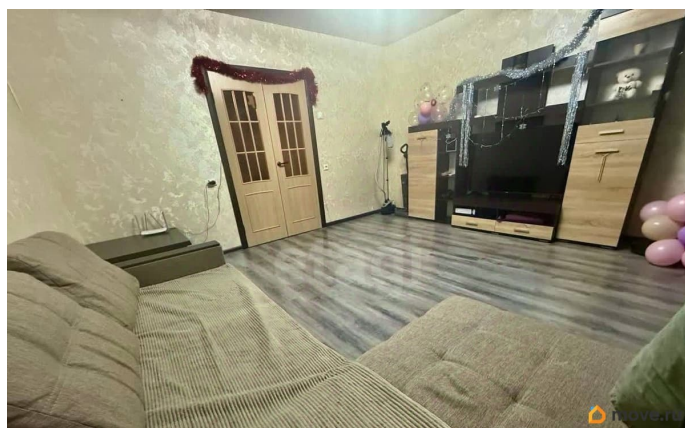
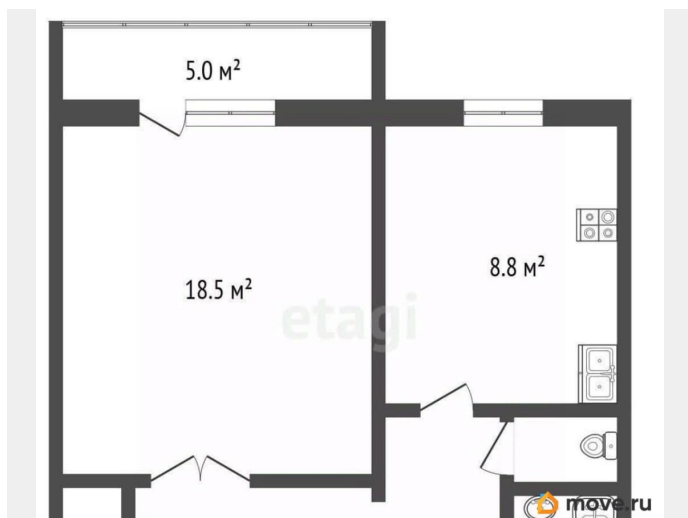
да

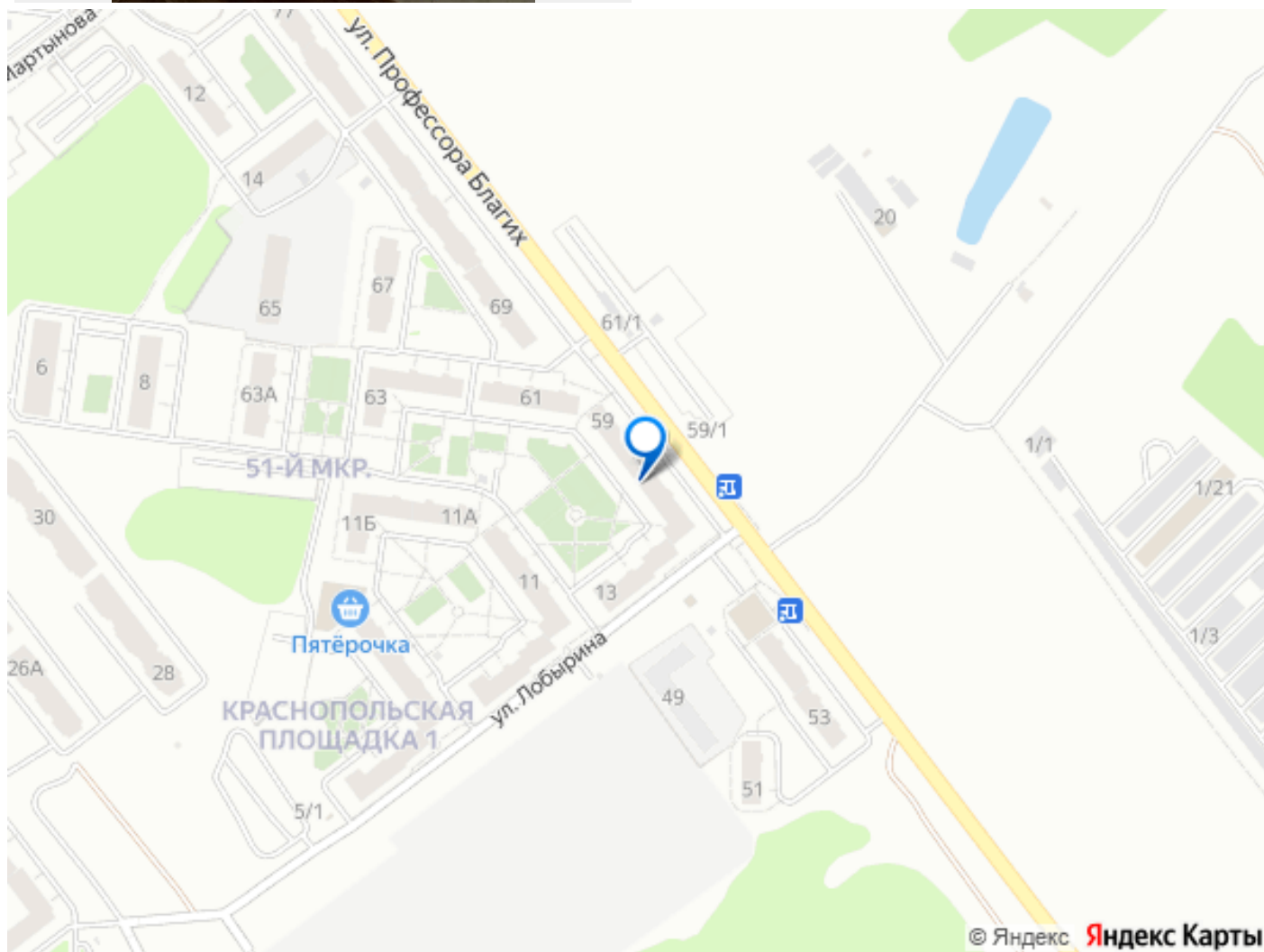
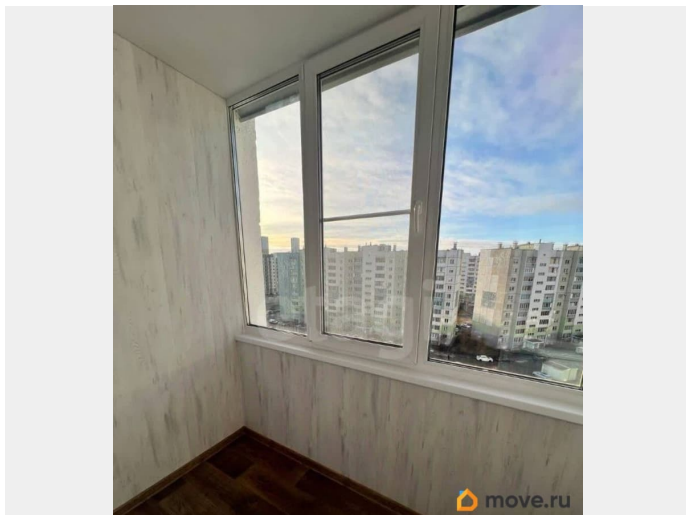
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира | Заезжай и живи г. Челябинск, ул. Профессора Благих, д. 59
Редкое предложение в этом районе — 1-комнатная квартира 40,2 м² на 10 этаже 10-этажного дома. Идеальный вариант для тех, кто хочет купить без лишних вложений.
Почему стоит купить именно эту квартиру:
Готова к проживанию — ремонт выполнен, есть кондиционер - он новый, остается вся техника (ей 2 года почти даже не пользовался, готовить было не кому), оставляю всю мебель, можно заехать сразу после сделки. Последний этаж — никаких соседей сверху, тишина и комфорт Балкон с ремонтом, утеплен, дополнительное полезное пространство Оптимальная площадь 40,2 м² — ликвидный формат Отлично подойдёт для сдачи в аренду (высокий спрос в районе) Минимальные коммунальные платежи О квартире: • Светлая, тёплая • Удобная планировка без лишних коридоров • Хорошее состояние — без срочных вложений • Окна выходят во двор дома Локация = удобство: Всё рядом — магазины, транспорт, школы, детские сады. Район стабильно востребован, квартиры долго не задерживаются. Юридическая чистота: без обременений документы готовы быстрый выход на сделку возможна покупка в ипотеку 1 собственник Звоните или пишите — покажу в день обращения Аналогов по соотношению цена/состояние немного — не

откладывайте просмотр. Код пользователя:
196444 Номер в базе: 10698931





Move.ru - вся недвижимость России