

🕒 Создано: 21.02.2026 в 04:14

🕒 Обновлено: 10.04.2026 в 04:12

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 235**

3 617 220 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса, 235

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

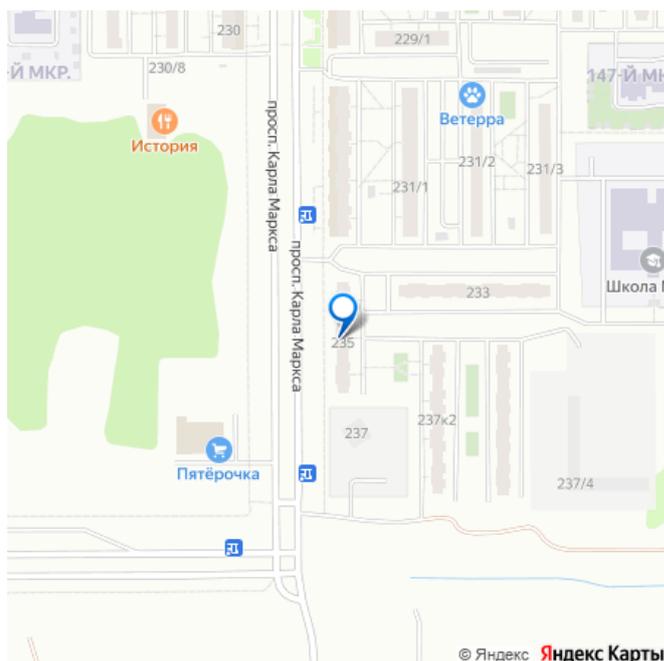
При покупке квартиры в ипотеку в «Кредит Урал Банке» на некоторые объекты застройщика «Трест Магнитострой» предоставляется скидка 5% от стоимости

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290318185>

Лякуткина Анна, Риелтор

89251234567

для заметок



квадратного метра. Цена указана со скидкой.

Процентная ставка по ипотеке — 5,9%.

(Подробности по телефону) Приглашаем к

участию в старте продаж квартир в новом

современном жилом доме по адресу: г.

Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237!

Успейте выбрать квартиру с выгодной

планировкой и по лучшей цене — на старте

стоимость ниже, чем после сдачи объекта.

Ключевые преимущества: Класс жилья:

стандарт — надёжное строительство с

соблюдением всех норм. Тип дома:

панельный, многоэтажный — долговечность

и энергоэффективность. Отделка: без

внутренней отделки — создайте интерьер по

своему проекту. Фасады: современные

отделочные материалы — эстетичный и

ухаженный вид здания. Срок сдачи: 4-й

квартал 2027 года. Расположение и

инфраструктура: Жилой комплекс

расположен в удобном и развитом районе

Магнитогорска: в шаговой доступности —

школа и детский сад (идеально для семей с

детьми); рядом — магазины, аптеки,

остановки общественного транспорта;

благоустроенная территория с зонами для

отдыха и прогулок. Доступные варианты

квартир: однокомнатные — от 35 м²;

двухкомнатные — от 50 м²; трёхкомнатные —

от 70 м². Условия покупки: ипотека от

ведущих банков — поможем подобрать

выгодные программы; семейная ипотека и

льготные условия для отдельных категорий

граждан; полное юридическое

сопровождение сделки. Почему стоит купить

сейчас? лучшие цены на старте продаж;

широкий выбор этажей и планировок;

специальные предложения и скидки для

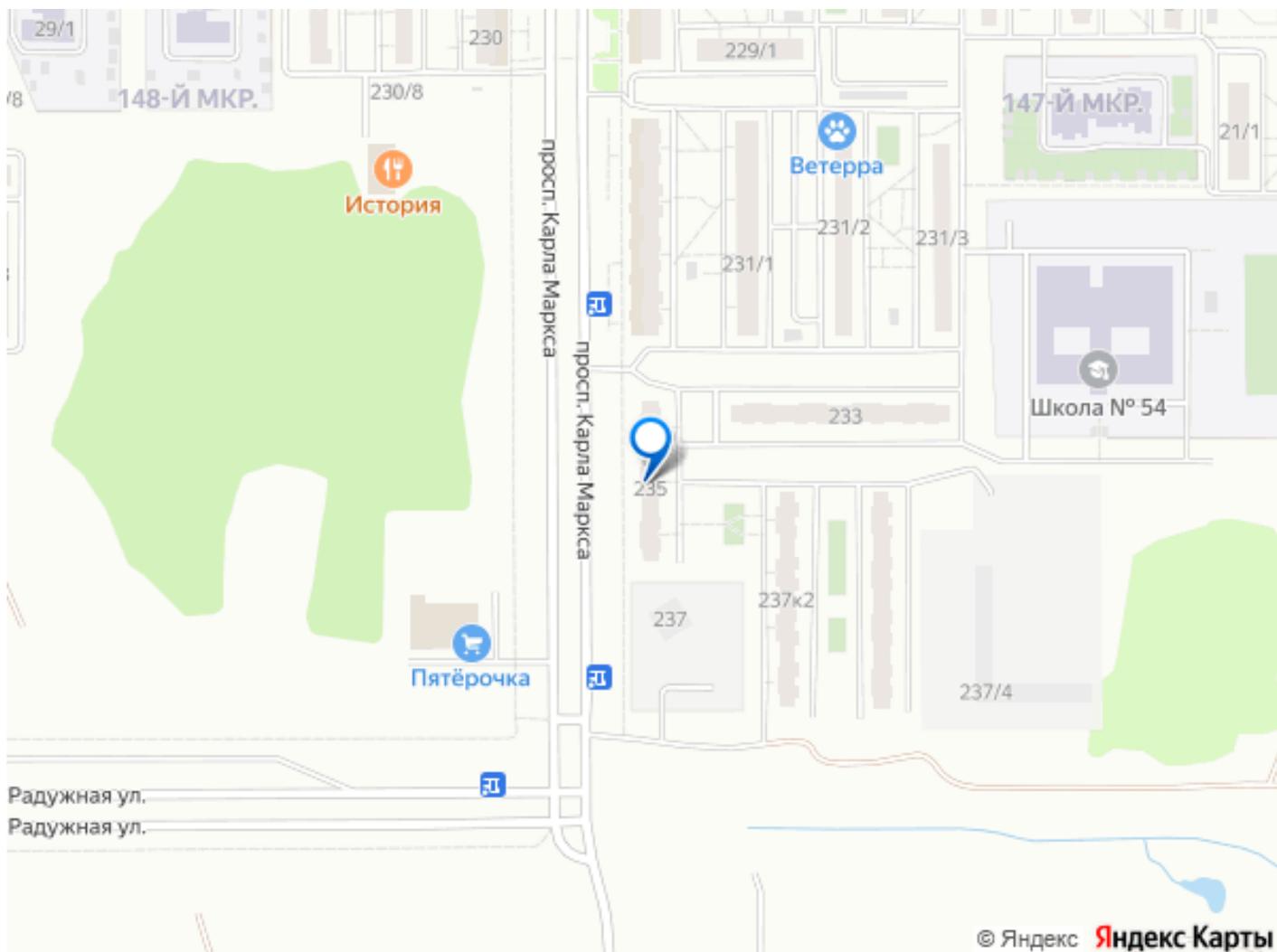
первых покупателей. ?Как забронировать

квартиру? .Позвоните нам.. .Получите

подробную консультацию по всем вариантам

и условиям. .Забронируйте выбранную квартиру без переплат. .Оформите сделку с гарантией надёжности. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в новом доме с продуманной инфраструктурой и удобным расположением в Магнитогорске!
Сотрудничество с нами значительно упростит процесс и сэкономит ваше время и средства. Мы поможем вам найти подходящие варианты, провести переговоры, а также гарантировать юридическую чистоту сделки, что обеспечит вашу безопасность и уверенность в правильности выбора.
Агентство недвижимости «АВРОРА - Владис». г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Анна !





Move.ru - вся недвижимость России