

🕒 Создано: 05.10.2025 в 06:48

Обновлено: 21.12.2025 в 16:47

**Челябинская область, Челябинск, улица
2-я Эльтонская, 60**

3 800 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 60

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285466853>

Собственник

79823776727

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

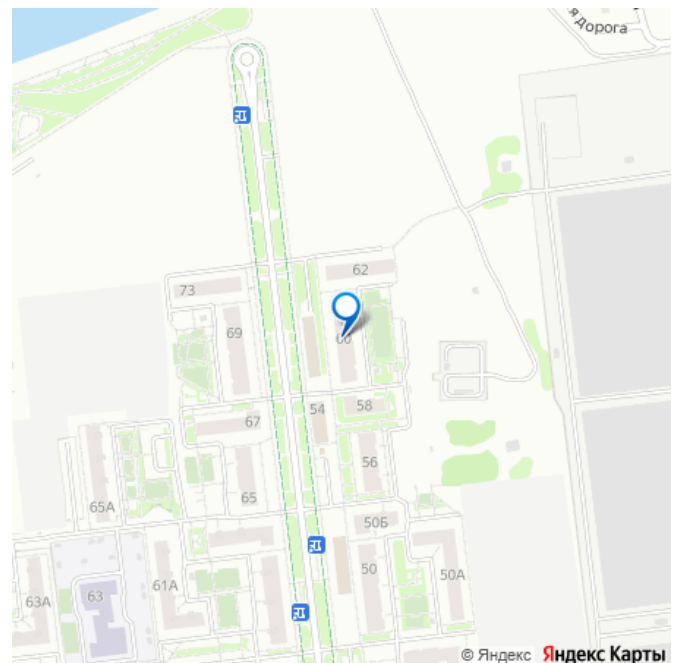
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2017 года постройки.

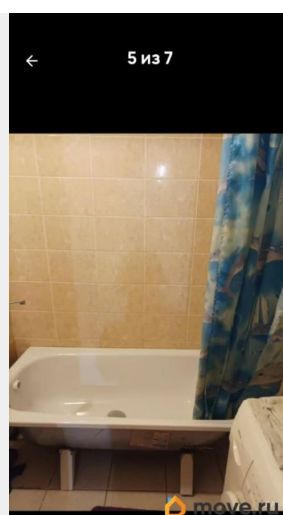
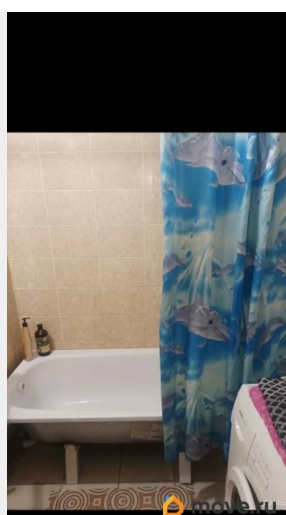
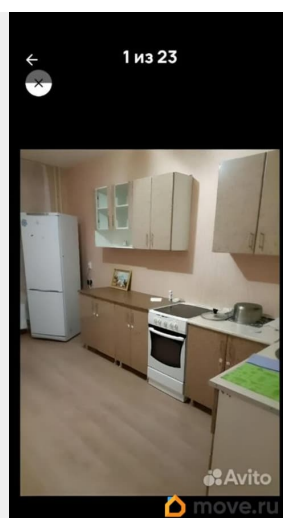
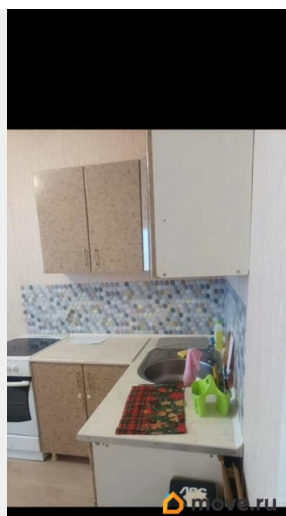
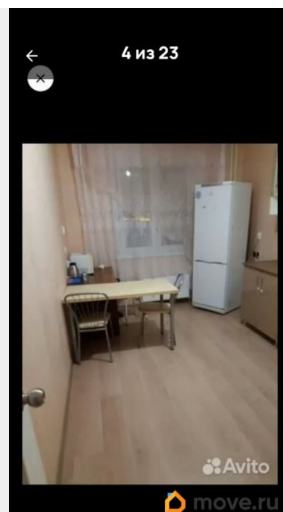
Общая площадь — 40,1 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 12,7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного панельного дома.

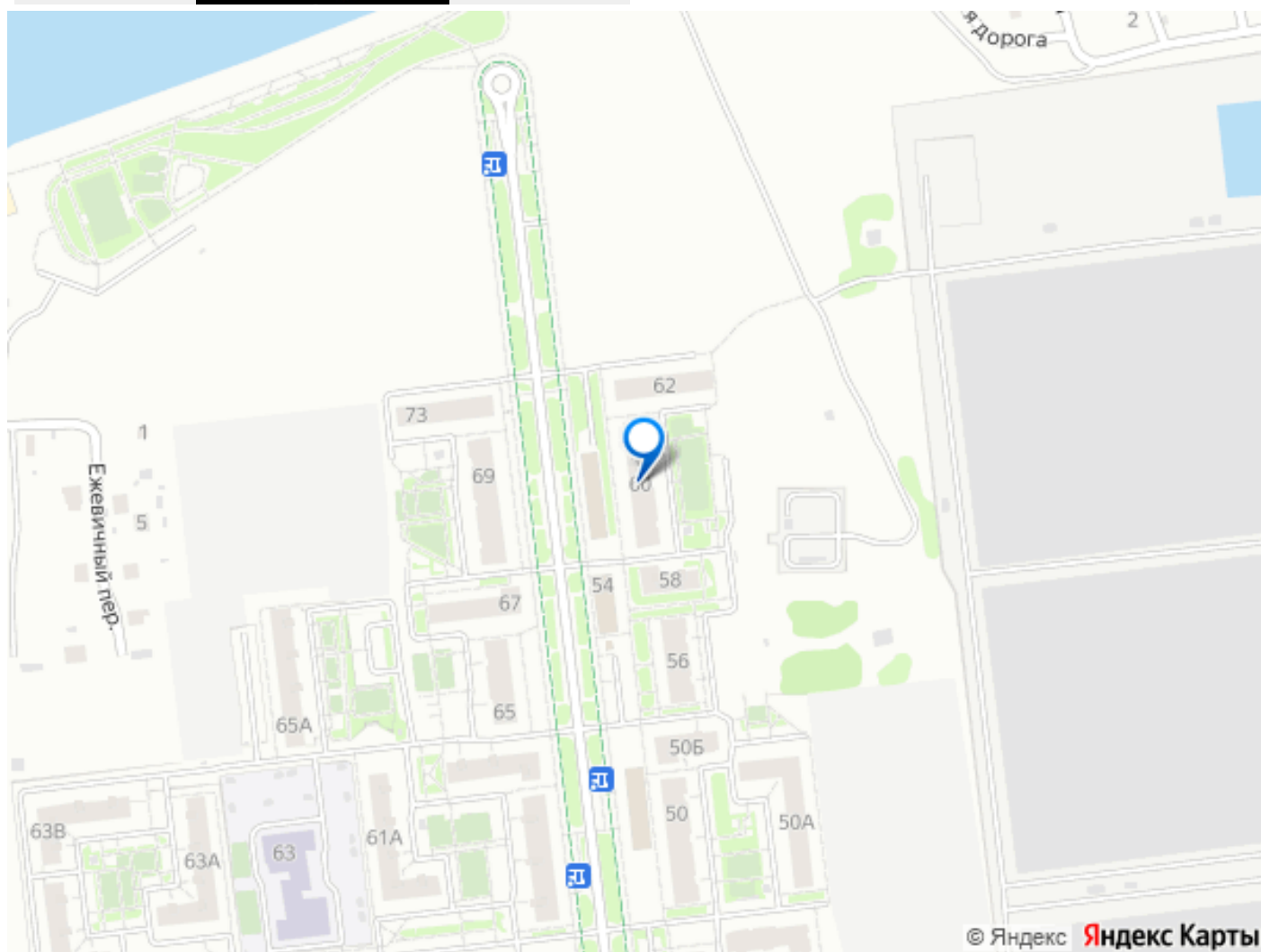
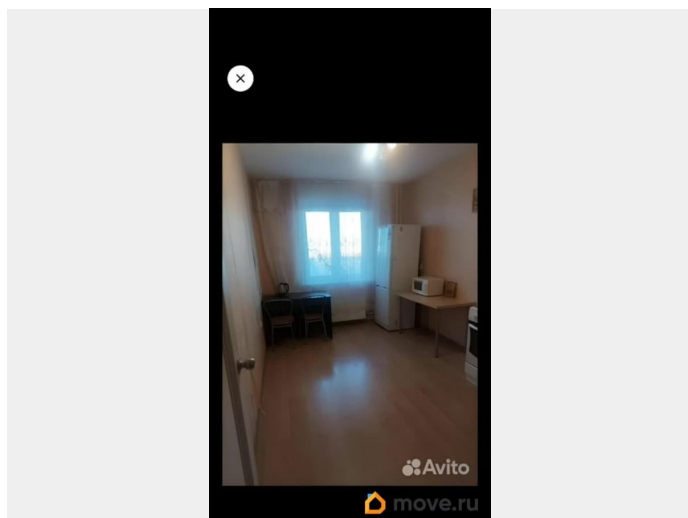
Потолки высотой 2,65 м создают ощущение простора. Большие окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. квартира в собственности двух взрослых, приобретена у застройщика в 2018 году. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня площадью 12,7 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями.

Санузел раздельный, что удобно для проживания. Есть лоджия. пол покрыт деревом. на лоджии 7 кв.м которой можно обустроить зону отдыха. Дом оснащен наземной парковкой и грузовым лифтом, поэтому вы легко можете поднимать тяжелые грузы. Территория ухожена и благоустроена. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что



делает местоположение квартиры особенно удобным для семей с детьми и людей, ценящих комфорт. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы полностью готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. показы вечером будни после 18.00. в сб воск по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России