

🕒 Создано: 18.11.2025 в 15:39

Обновлено: 14.12.2025 в 11:34

**Челябинская область, Южноуральск,
улица Строителей, 14**

4 951 574 ₽

Челябинская область, Южноуральск, улица Строителей, 14

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

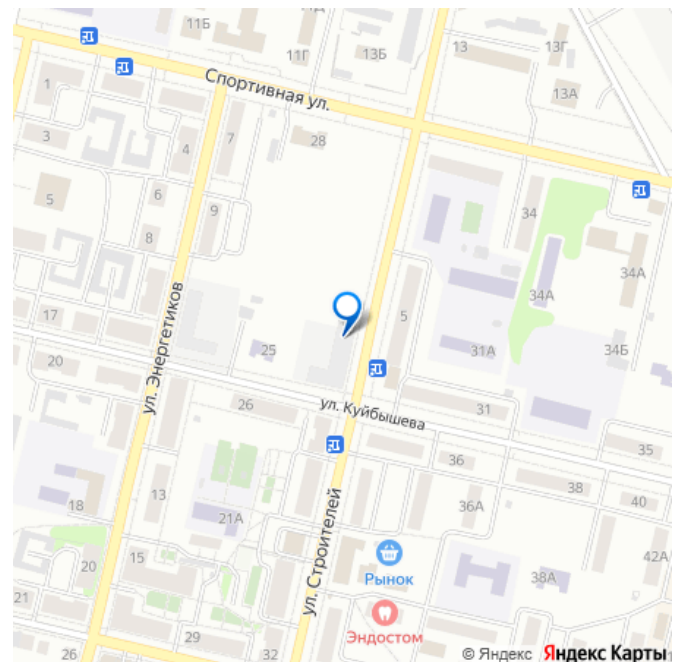
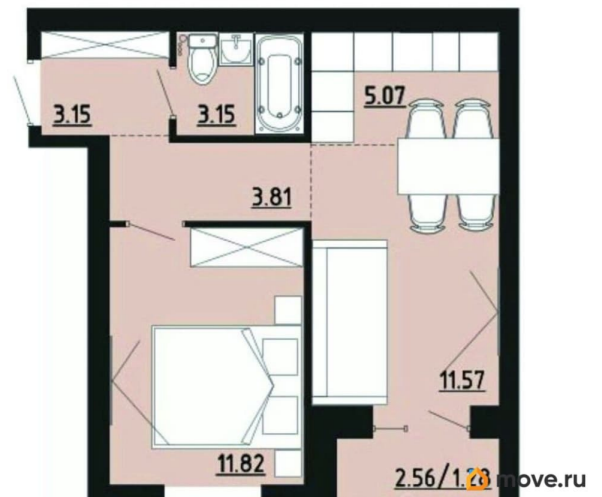
Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691319>

**Архитектурная практика,
Архитектурная практика
79587544094**

для заметок



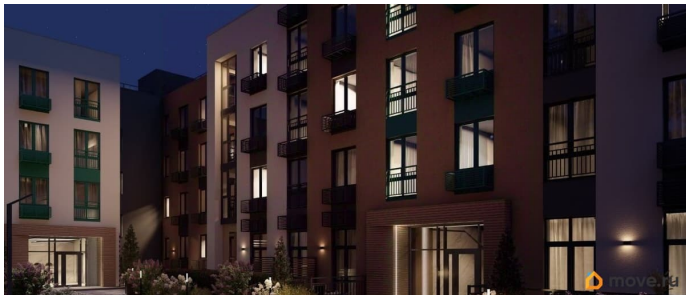
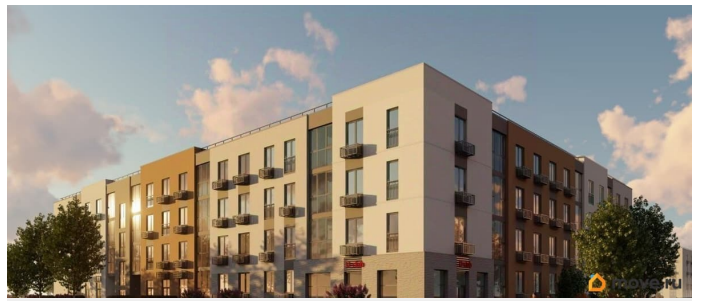
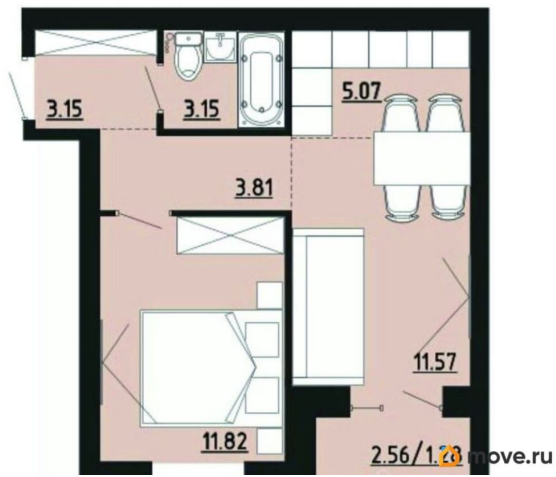
строящемся доме (Строителей, 14 (Дом 2)), срок сдачи: III-кв. 2027, общей площадью 39.9 кв.м., на 3 этаже. Жилой комплекс «Южный Парк» - это символ обновления городской среды. Он отражает стремление к комфорту, экологичности и уникальности, создавая новый стандарт жилья комфорт-класса в городе Южноуральске. В центре событий города Комплекс расположен в самом сердце города, в шаговой доступности от ключевых объектов городской инфраструктуры: магазинов, кафе, салонов красоты, пунктов выдачи маркетплейсов (Ozon, Wildberries, Яндекс.Маркет, СДЭК), равноудален от городского парка и главной площади города. Все, что нужно для комфортной жизни, находится буквально у вашего порога.

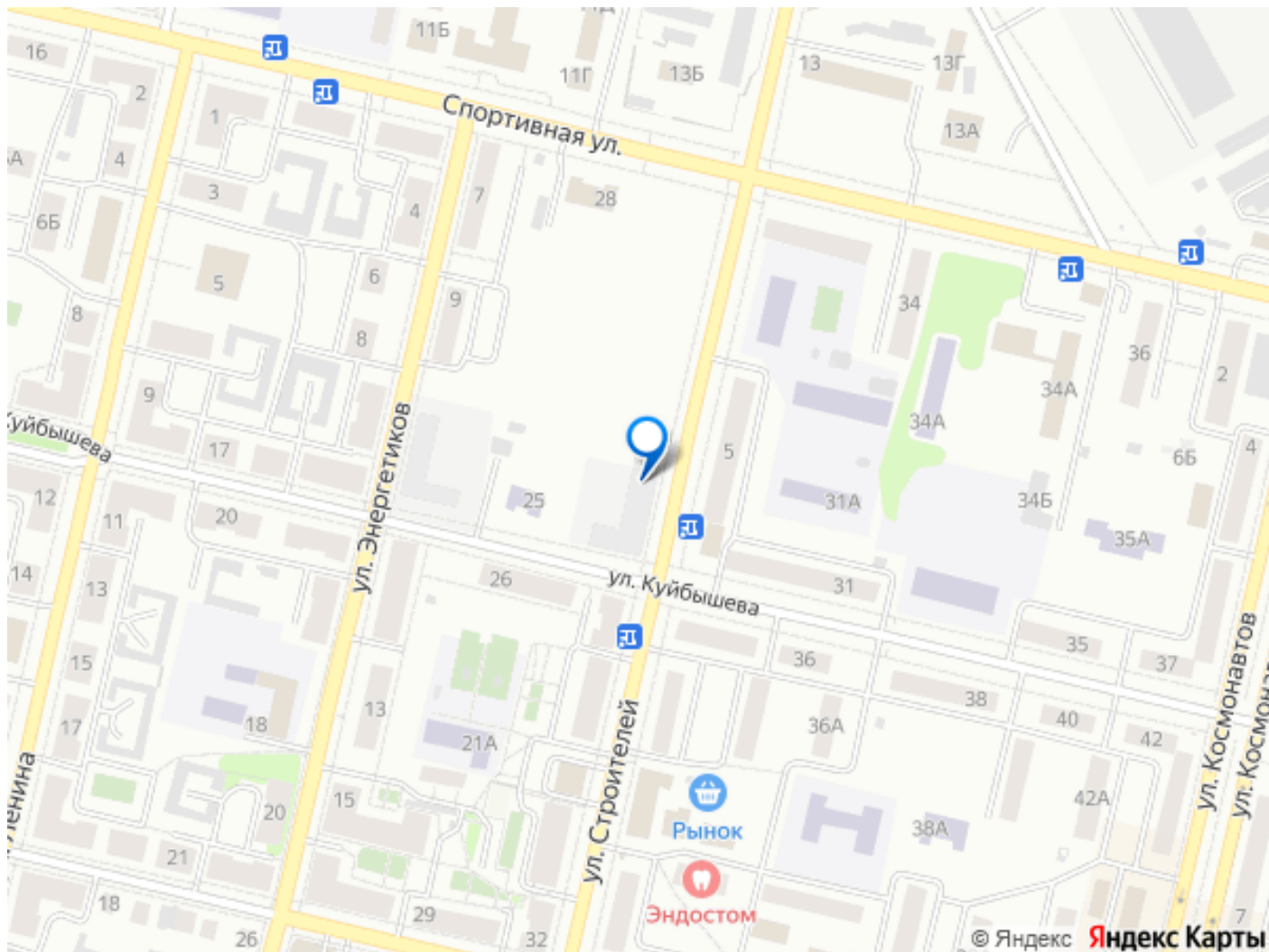
Архитектура Дом в комплексе «Южный Парк» - это воплощение передовых архитектурных идей, которые не имеют аналогов в нашем городе. Внешний облик зданий отличается современностью и элегантностью, а витражи в пол придают фасадам лёгкость и прозрачность, наполняя квартиры светом и воздухом. Архитектурная подсветка фасадов и входных групп добавит уюта и красоты в вечернее время. Концепция спокойствия и уюта Особое внимание мы уделили созданию современной благоустроенной территории жилого комплекса. Зеленые зоны для отдыха, обилие зелени, детские площадки и пешеходные дорожки создают пространство, где можно расслабиться и насладиться природой, не покидая пределов города. Двор традиционно выполнен в концепции «без машин», а удобная парковка расположена рядом на прилегающей территории.

Квартиры с террасами и высокими потолками На первом этаже располагаются уникальные квартиры с выходом на собственную террасу. Это идеальное решение для тех, кто ценит

приватность и хочет иметь свой маленький уголок природы прямо у порога. А высокие потолки - 3.5м, добавят еще больше пространства, создавая ощущение свободы и объема в каждой комнате. Это особенно важно в городских условиях, где каждый квадратный метр имеет значение.

Уникальные планировки 20 вариантов планировок площадью от 24,6 до 68,1 м², а также квартиры с выходом на собственную террасу и высокими потолками на первом этаже. Квартиры с чистовой отделкой В доме по ул. Энергетиков, 11 мы предусмотрели ограниченное количество квартир с чистовой отделкой. Только качественные материалы в отделке, двери с алюминиевой кромкой, входная дверь в квартиру с электронным замком, полностью укомплектованный мебелью и приборами санузел. Установка розеток, выключателей и приборов освещения, выполнена с учетом расстановки будущей мебели. Новый дизайн парадных и этажных коридоров В вечернее время, освещённые контуры входных групп парадных создают эффектный визуальный образ здания, делая его заметным и узнаваемым. Дизайнерская отделка холлов и этажных коридоров создаёт атмосферу уюта и стиля с самого порога, подчеркивая уникальность вашего дома. Все парадные оборудованы лапомойками. Современные инженерные решения В нашем доме применены надежные инженерные решения, которые обеспечат комфортное безопасное про





Move.ru - вся недвижимость России