

Создано: 13.11.2025 в 11:12

Обновлено: 06.12.2025 в 13:32

**Челябинская область, Челябинск, улица
Трашутина, 22**

3 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Трашутина, 22

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Трашутина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

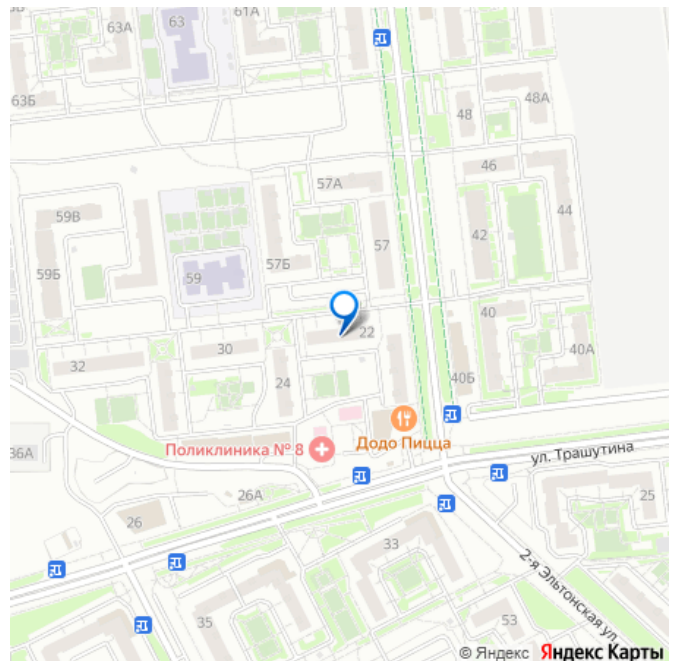
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286526369>

Сергей Губин, Константа74

79822910672

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1906678. Уважаемые покупатели! Вашему вниманию представлена Квартира большая и тёплая, находится в Тракторозаводском районе Челябинска, в микрорайоне Чурилово. О нашем микрорайоне: -микр, Чурилово- самый чистый микрорайон в городе, дышится здесь легче, чем в любых других частях города, -мы рядом находимся с Первым и Вторым озерами. Инфраструктура вся присутствует: - новый ТЦ, -другие магазины, -много дет.садов, -2 школы, планируется возведение новой школы, - много аптек, -кулинарии, -пиццерии, -салоны красоты, -бассейн для деток, -почта, -филиалы детской и взрослой поликлиник, - парковочные места для авто, возле дома, - детские площадки, -городской пляж, - прогулочная набережная. Ближняя остановка-300 м. от дома. Автобусы микрорайона- 2, 34, маршрутные автобусы - 47, 30, 76, 86, летом добавляют 20 и 55-с. До площади Революции 15-20 мин. на

автомобиле. Общая площадь квартиры- 39.8 кв.м., кухня -10 кв.м., комната-18 кв.м., 2 коридора, ,+ ванная комн. и туалет. Балкон- поставлены стеклопакеты В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ: -шкаф купе при входе в квартиру - мебельная стенка -кухонный гарнитур, -со встроенной варочной панелью , -вытяжка, - стабилизатор напряжения. Квартира в собственности более 5 лет . Соседи у нас- замечательные, спокойные

