

Создано: 05.02.2026 в 03:56

Обновлено: 05.02.2026 в 03:56

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса, 237/4**

**3 034 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса,  
237/4

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

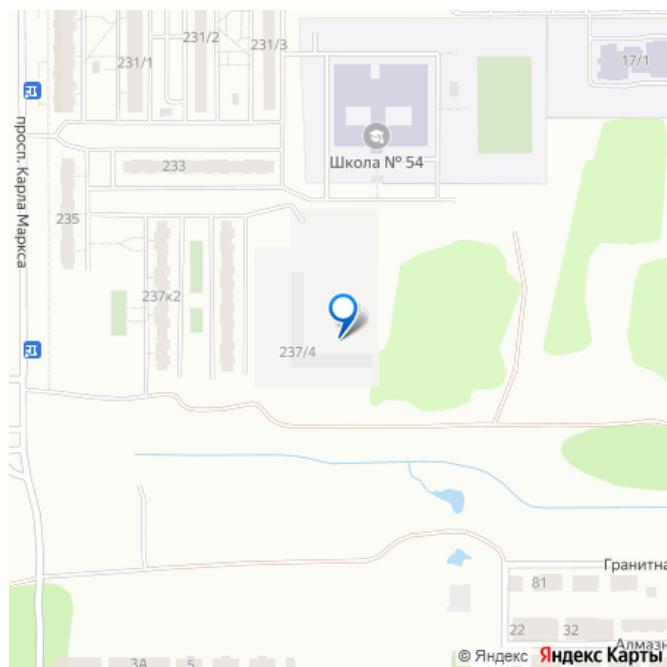
да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288860662>

**Вадим Владимирович, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



## Описание

Продается 1-комнатная квартира, площадью 37 кв. м. в новом доме. • Просторная комната — по 16,6 м? • Кухня — 11,4 м? — место для

семейных ужинов и дружеских посиделок •  
Есть место для гардероба/большого шкафа-  
купе • Рядом с домом новая современная  
школа • Ключи - до сентября 2027 Район с  
развитой инфраструктурой Подходящий  
вариант для семей с детьми. В  
непосредственной близости: остановки  
общественного транспорта, магазины и ТЦ.  
Рядом - 2 детских сада и - школа № 54. Также  
в пешей доступности Южный парк для  
прогулок с детьми и всей семьей. Подходит  
под семейную и ипотеки. Для сотрудников  
ПАО «ММК» - компенсация ежемесячного  
платежа в 50% Продажа напрямую от  
застройщика. Квартира без ремонта. Срок  
сдачи дома - 2027 год. Звоните или пишите,  
отвечу на все вопросы.

