

Создано: 28.02.2025 в 08:09

Обновлено: 18.11.2025 в 09:02

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Ленина, 60/1**

**3 350 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 60/1

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

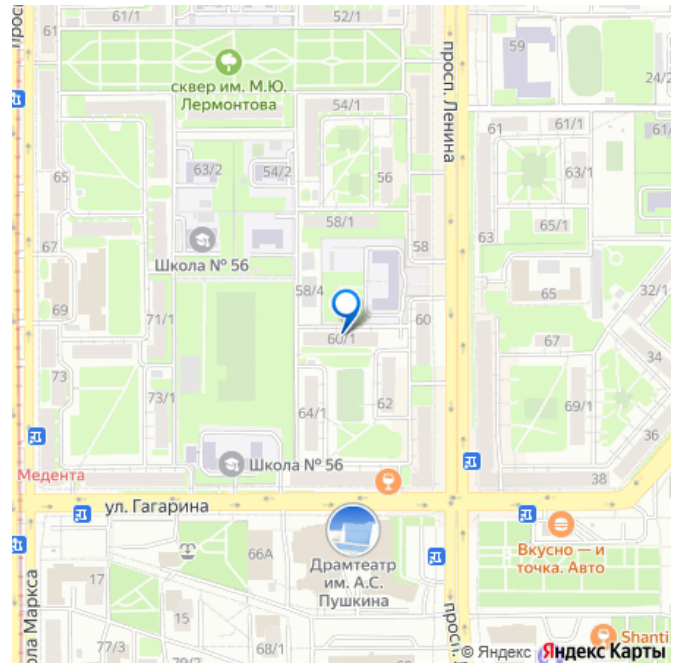
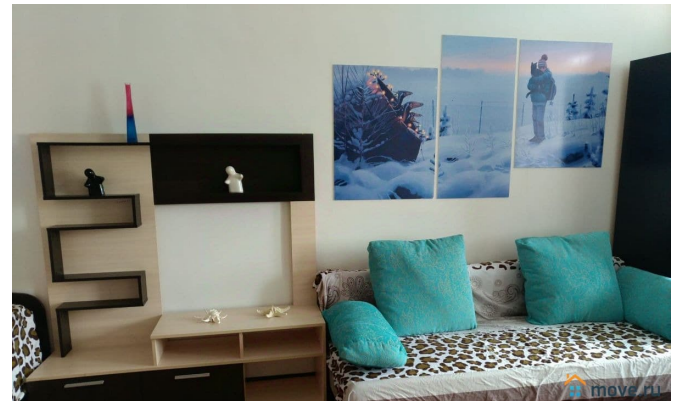
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9273649032>

**Собственник**

**79822910904**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

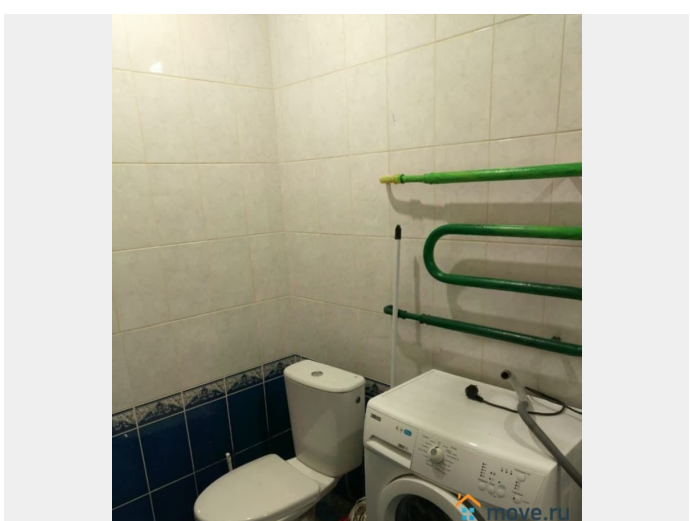
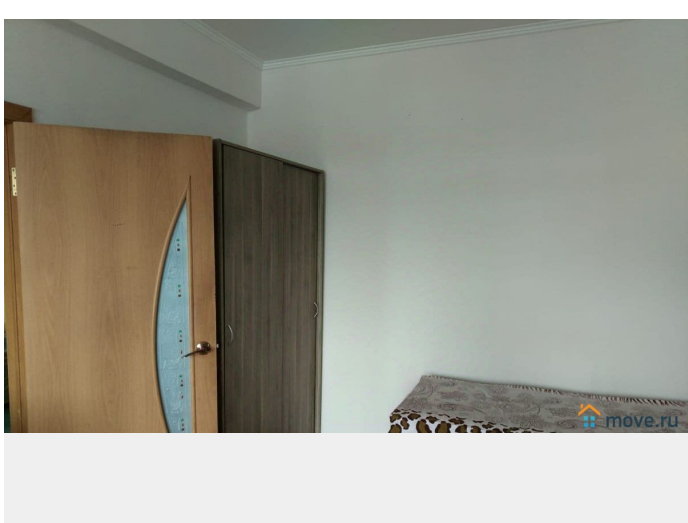
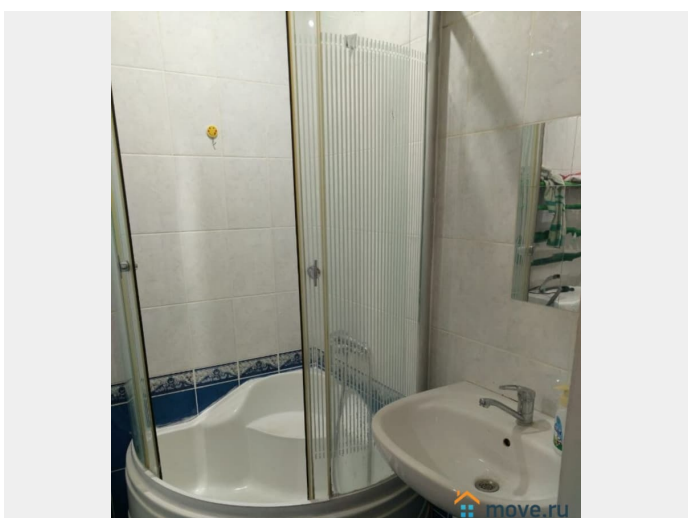
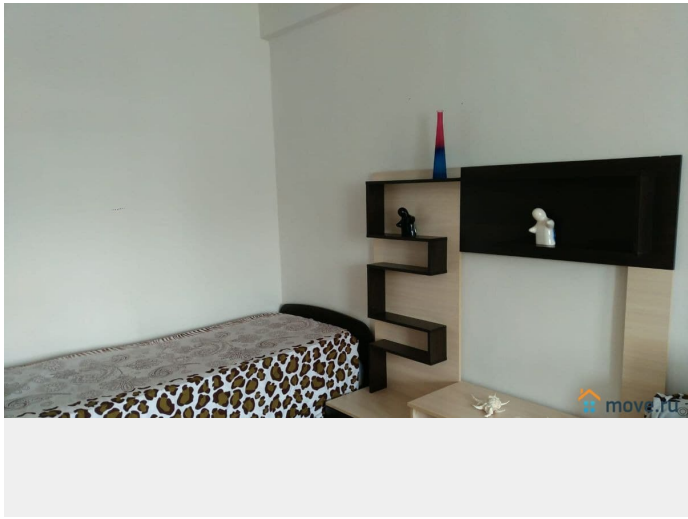
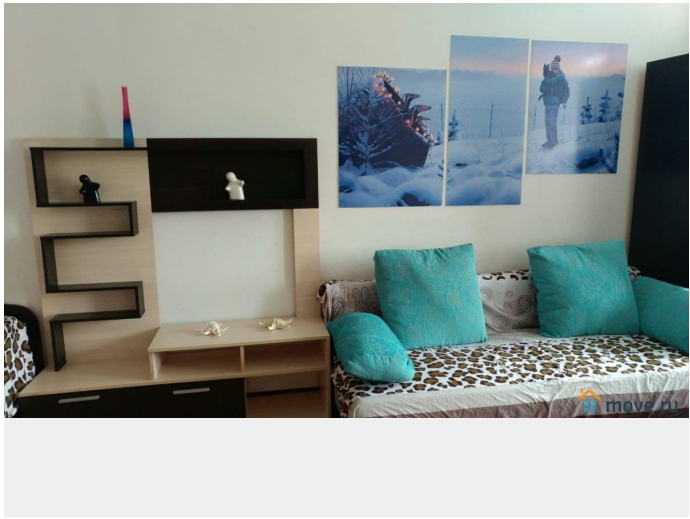
Покупка в ипотеку

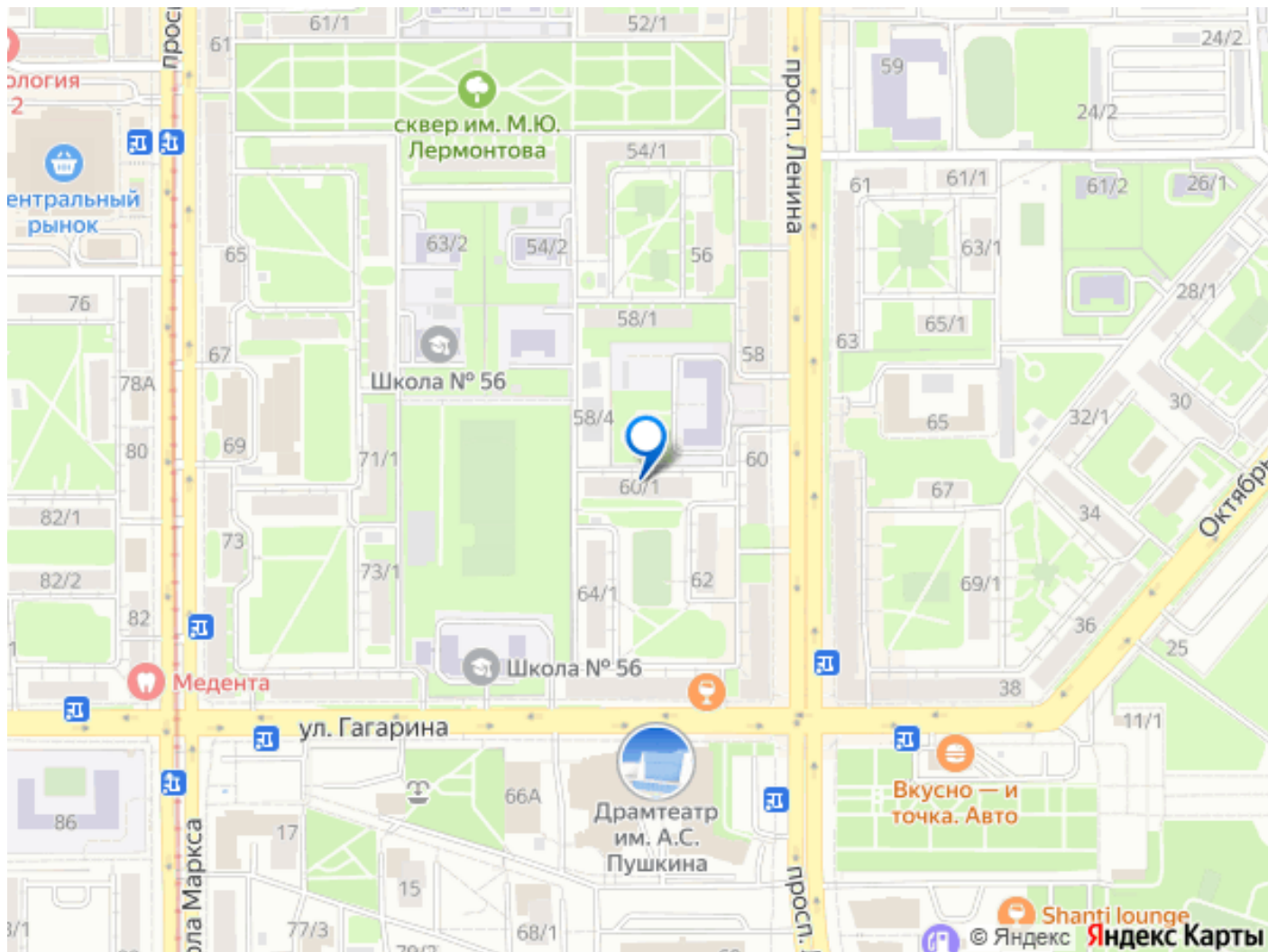
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира в «золотом квадрате» Ленинского района, около Драмтеатра. Сталинка, высокие потолки, солнечная сторона, окна во двор. Пластиковые окна, ламинат, в ванной плитка. Заменены трубы, выровнены потолки, стены. Перепланировки не было. В прихожей имеется кладовка и антресоль. Продаем как есть, с мебелью и техникой. Рядом с домом дошкольное отделение школы 56 (садик), два отделения математической школы 56, магазины. Недалеко Драмтеатр, Аквапарк, стадион, кафе. Хорошая транспортная доступность: рядом автобусная остановка. Один взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России