

Создано: 07.08.2024 в 08:53

Обновлено: 19.11.2025 в 08:27

Челябинская область, Чебаркуль

8 400 000 ₽

Челябинская область, Чебаркуль

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9259855210>

Собственник

79123082084

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

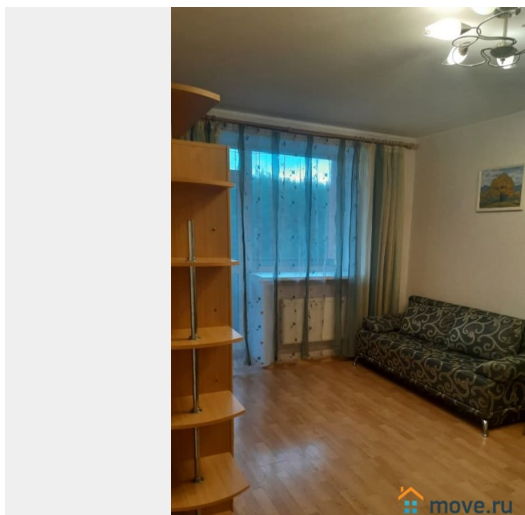
да

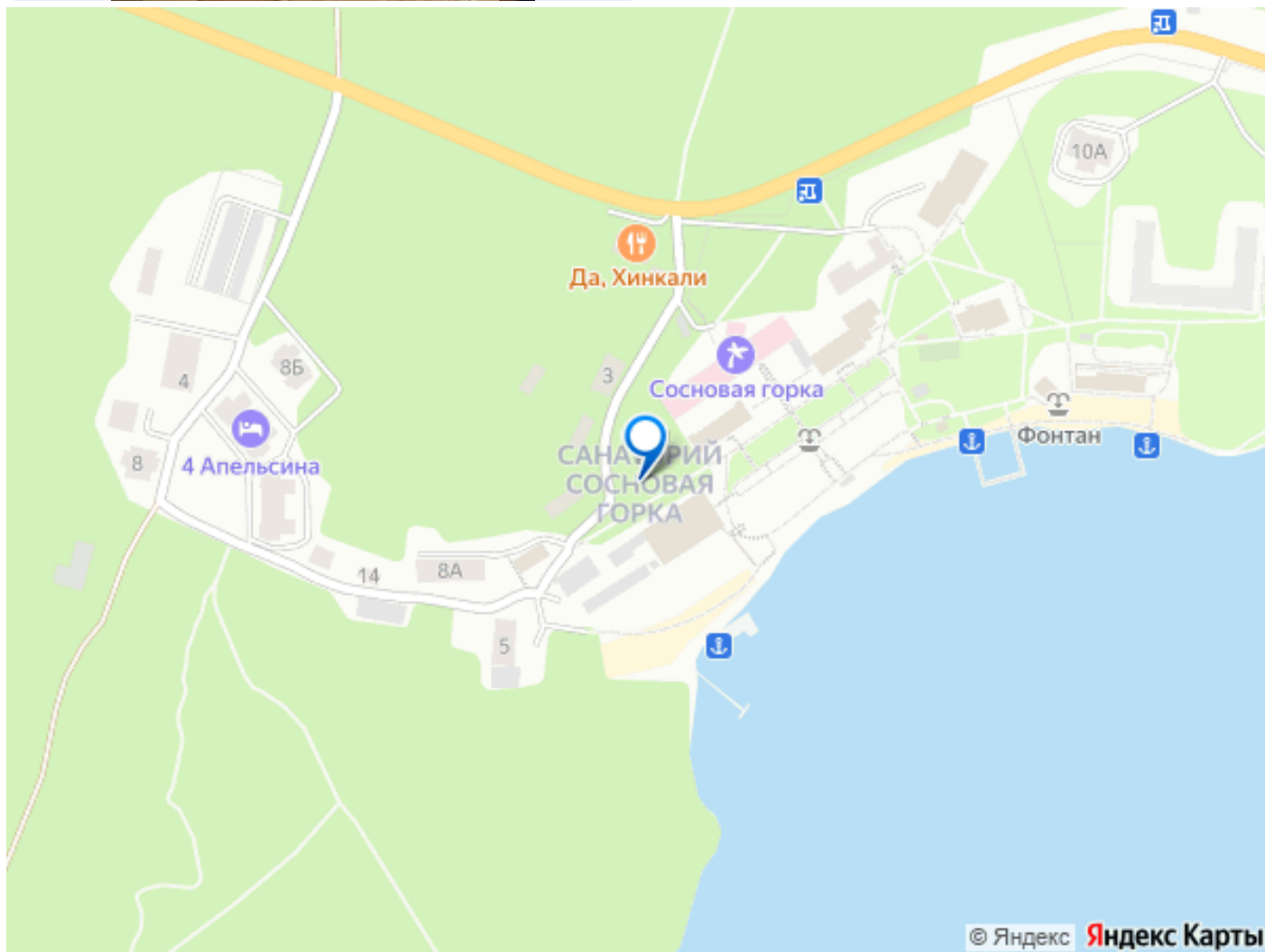
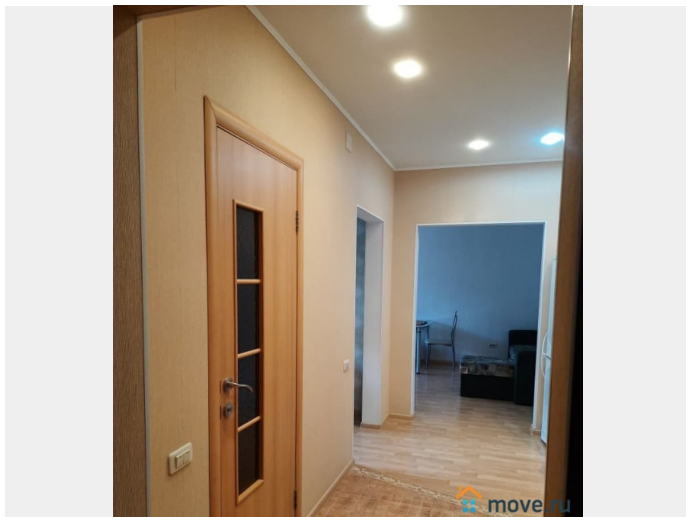
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в живописном месте по адресу: Россия, Челябинская область, Чебаркуль, территория Санаторий Сосновая Горка, д.7. Квартира расположена на 8-м этаже кирпичного дома 2007 года постройки. Общая площадь составляет 37.8 кв. м (с лоджией 41 кв м), жилая площадь 18.5 кв. м, площадь кухни 6.8 кв. м. Высота потолков 2.7 метра. Большой холл 9 м. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная и светлая комната, совмещенный санузел, а также современная кухня, оснащенная всей необходимой бытовой техникой. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. На территории есть наземная охраняемая парковка для собственников. Озеро Еловое в 3-х минутах ходьбы, оборудованный пляж. Есть пляж в лесу, в 5 минутах ходьбы. Также рядом находятся санаторий Сосновая горка, Еловое, озеро Кисегач и пр. Юридически квартира полностью готова к продаже, документы в порядке, возможна покупка в ипотеку.

Обременений и задолженностей нет, один собственник более 5 лет. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Большой спрос на аренду в теплый период года. До 16-30 прошу писать в сообщениях всегда отвечу, звоните после 16-30. Просмотр квартиры по договоренности, т.к. нахожусь в г. Челябинск.





Move.ru - вся недвижимость России