

Создано: 09.09.2025 в 12:22

Обновлено: 15.12.2025 в 08:19

**Челябинская область, Челябинск, улица
Братьев Кашириных, 113**

5 250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,
113

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

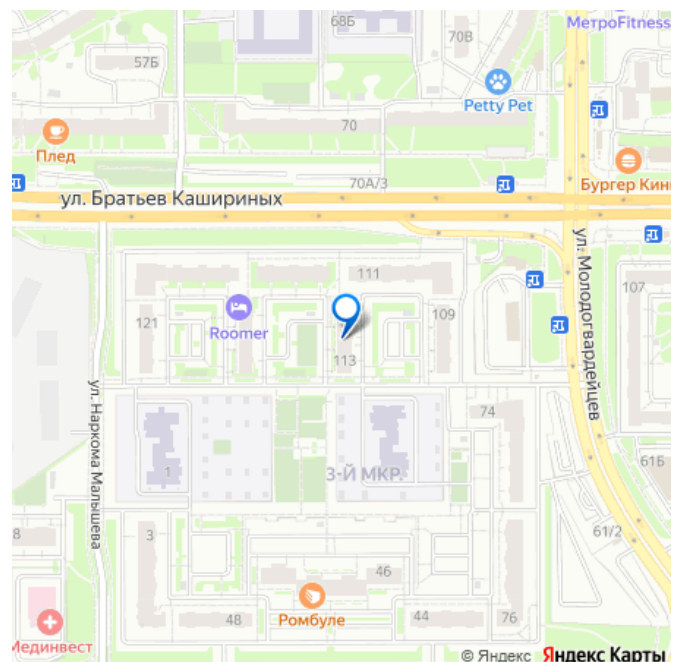
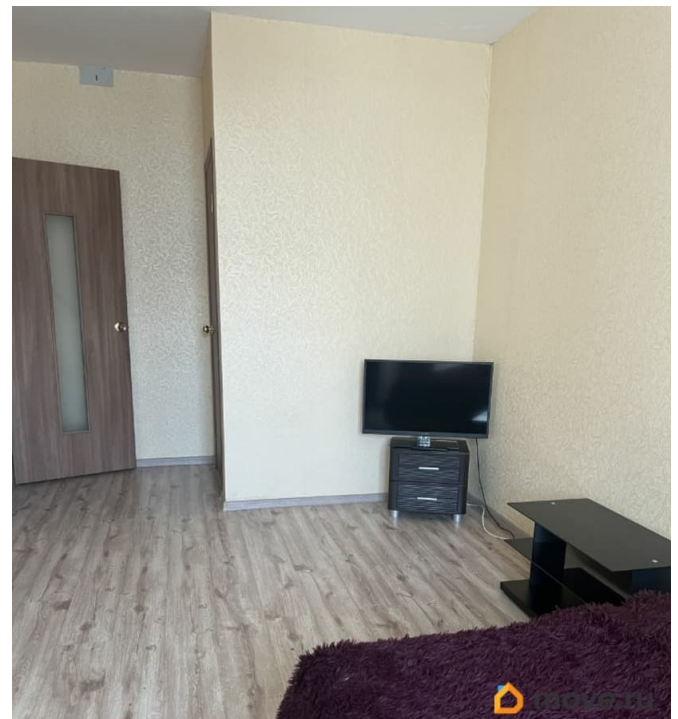
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284810603>

Собственник

79123207114

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира теплая и уютная. Вас порадует просторная кухня площадью 9 квадратных метров, где удобно разместилась вся необходимая бытовая техника и мебель. Из окон открывается вид на улицу, на ЧелГУ, сторона света юго-запад, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные работы. Санузел совмещённый в кафеле, что является удобным решением для экономии пространства. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а спортивная площадка станет отличным местом для поддержания физической формы и активного образа жизни. Для инвалидов предназначен пандус и лифт с 0 этажа (не нужно подниматься по лестницам). Территория двора предназначена и для комфортного размещения автомобилей жильцов. Развитая инфраструктура района включает в себя

школу, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе, а также рядом расположены детские сады Лёвушка и частный детский сад, магазины продуктов Красное&Белое, Spar, пятерочка, студия красоты Studio maxi nail и аптека Jewitel. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и удобное пространство для жизни в прекрасном районе Челябинска. Квартира с одним взрослым собственником, чистая продажа, документы готовы. По поводу риэлторов-буду сотрудничать только, если конкретный покупатель!

