

Создано: 09.10.2025 в 14:37

Обновлено: 08.12.2025 в 18:22

Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 67

2 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 67

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

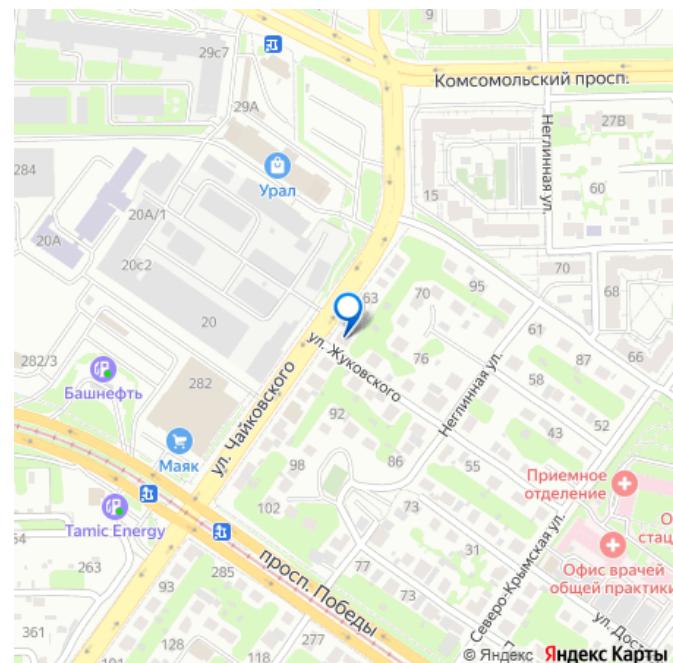
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285595>

216

Алла Усманова, САМОЛЕТ ПЛЮС

79193309954

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ВНИМАНИЕ СТОИМОСТЬ СНИЖЕНА НА
450000!!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Уникальное
предложение на Чайковского, 67! Объект
35м? с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ ИДЕАЛЬНО ПОД
БИЗНЕС или ЖИЛЬЁ! По факту вы получаете
46 кв. м., подробности по телефону. Ищете
объект с огромным потенциалом в
востребованном районе? Предлагаем к
продаже однокомнатную квартиру на первом
этаже одноэтажного дома по адресу: г.
Челябинск, ул. Чайковского, 67. Данную
квартиру можно приобрести в ипотеку: +
СКИДКА на ставку от 0,3% до 0,7% +
Субсидированная ставка 0,01% на 1-2 года +
Субсидированная ставка 12.75 %, на весь
период Это не просто квартира, это готовая
платформа для воплощения вашей бизнес-
идеи или создания уютного жилья своей
мечты! Ключевые преимущества объекта: *
Идеальный этаж: Расположение на 1 этаже 1-
этажного дома обеспечивает максимальную
доступность и отсутствие соседей сверху. *
Отдельный вход: Гарантирует независимость
от общего подъезда и идеально подходит
для привлечения клиентов, если это
коммерция. * Свобода ремонта: Состояние
«без ремонта» это ваша возможность
реализовать любые дизайнерские и

функциональные решения под ВАШ проект,
без необходимости что-либо демонтировать.

* Экономия на отоплении: Индивидуальное
газовое отопление существенная экономия
на коммунальных платежах и полный
контроль над температурным режимом. *

Площадь: 35 кв. м. достаточно для
комфортного размещения офиса, мастерской
или полноценной однокомнатной квартиры.

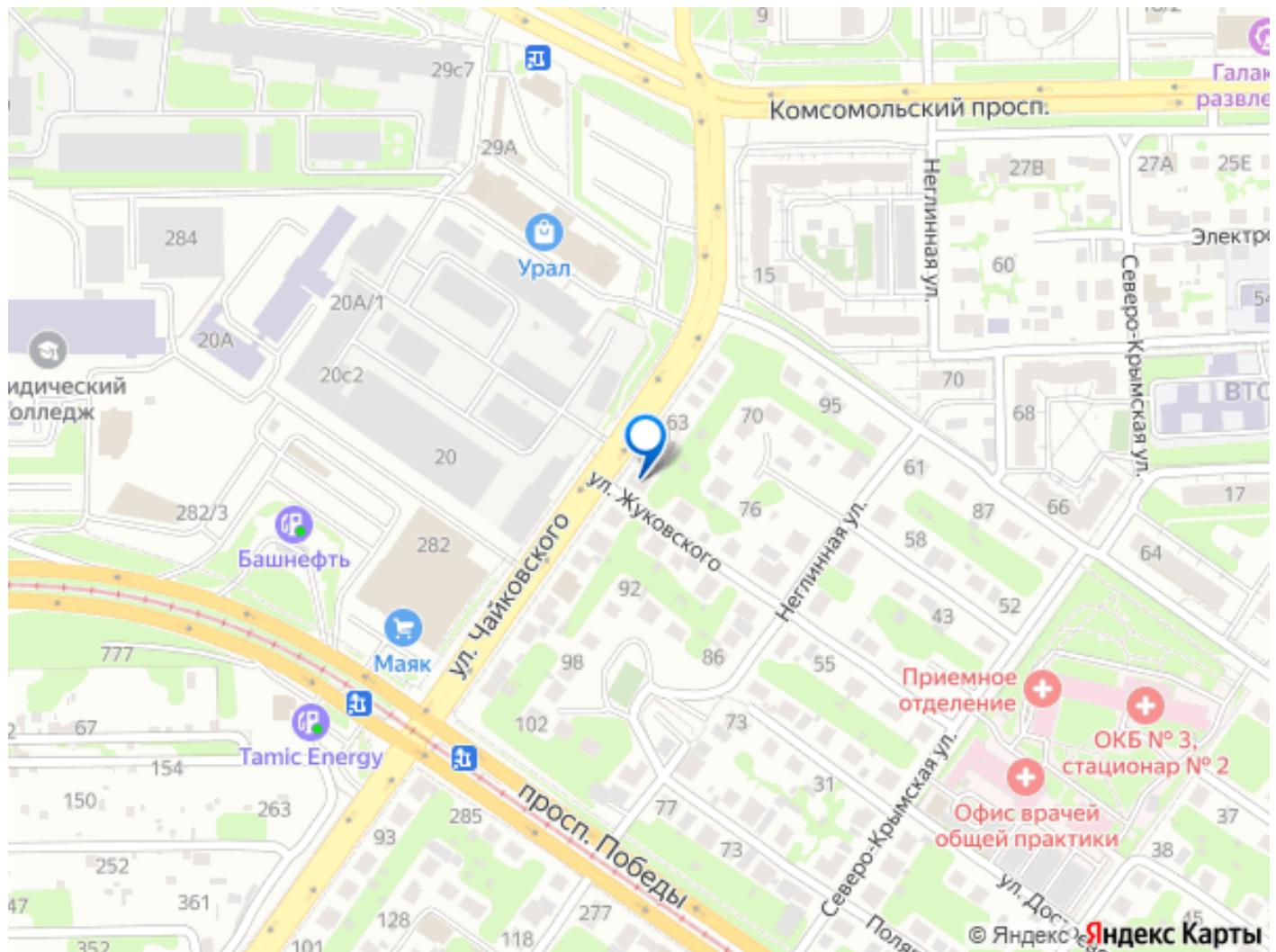
Широкий спектр использования: *

Коммерция: Прекрасно подходит под офис,
юридические услуги, нотариальную контору,
дизайн-студию, мастерскую (ателье, ремонт
техники), небольшой магазин (продукты,
цветы, зоотовары), салон красоты,
парикмахерскую, пункт выдачи заказов. *

Жильё: Комфортная однокомнатная квартира
с возможностью полного преображения по
вашему вкусу. Локация: Улица Чайковского
это хорошо развитый район с высоким
пешеходным и автомобильным трафиком
(если это так!), удобной транспортной
развязкой и сложившейся инфраструктурой.
Это редкое предложение для тех, кто ищет
объект с потенциалом! Не упустите
возможность выгодно инвестировать или
начать свой бизнес! Звоните для просмотра и
обсуждения! Арт. 119665099







Move.ru - вся недвижимость России