

Создано: 21.12.2025 в 12:14

Обновлено: 02.01.2026 в 17:02

Челябинская область, Миасс, улица  
Менделеева, 12

**3 250 000 ₽**

Челябинская область, Миасс, улица Менделеева, 12

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287577>

310

**Собственник**

**79821052030, 7912891  
7581**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

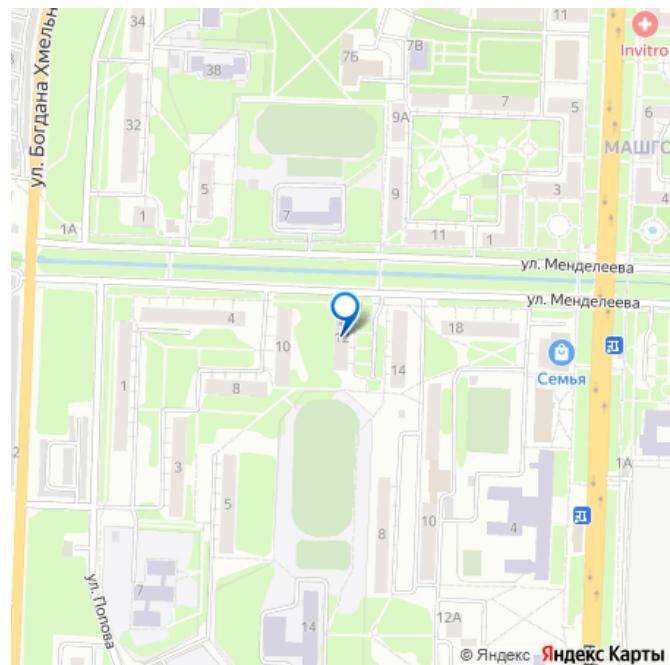
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

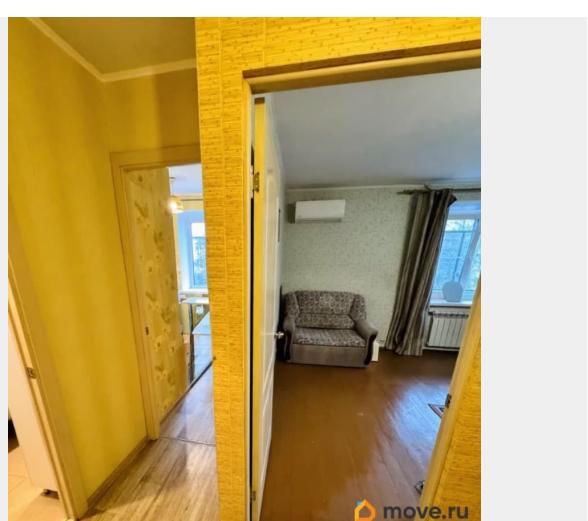
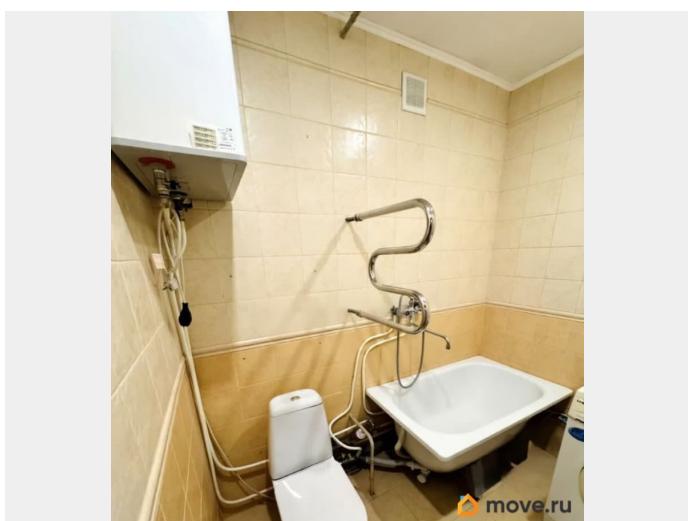
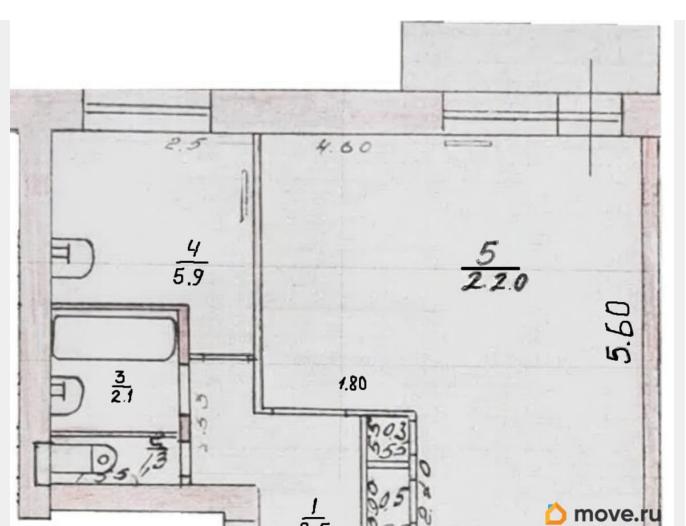
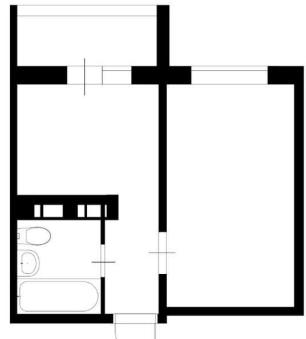


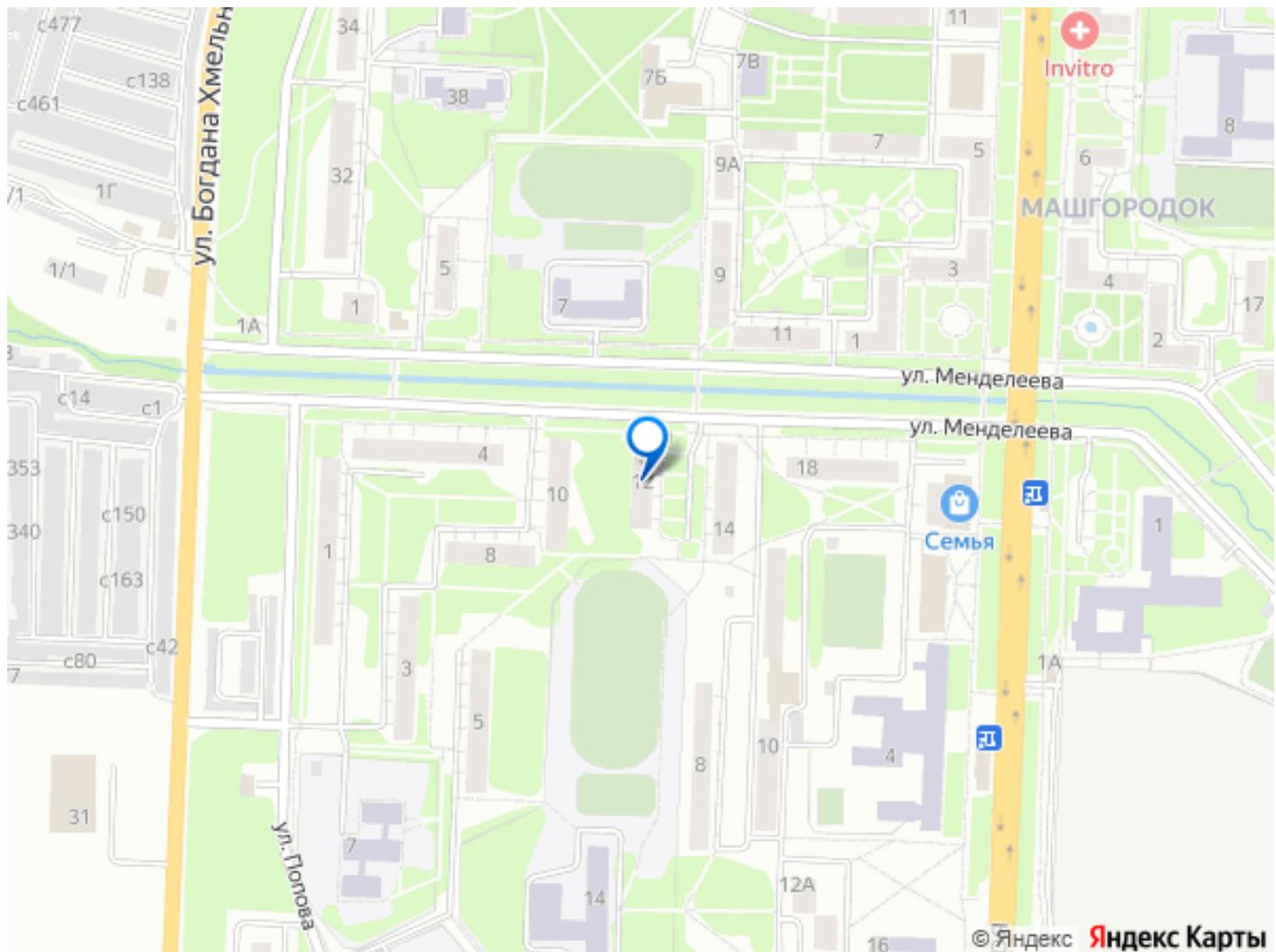
## Описание

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА Продается уютная полуторка площадью 35.9 кв. м на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1968 года постройки. Жилая площадь составляет 22 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на зелёную зону без дорог, обеспечивая тишину и уединение. В квартире выполнен качественный евроремонт, заменена электропроводка с выключателями и розетками, установлены пластиковые окна Veka. Совмещенный санузел полностью в кафельной плитке и оснащен всей необходимой сантехникой. Балкон — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Район обустроен всем необходимым для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой части города. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку.

Обременений нет, один взрослый собственник. Все условия обсуждаемы и открыты для диалога. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России