

Создано: 28.01.2026 в 03:55

Обновлено: 28.01.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск

5 505 860 ₽

Челябинская область, Челябинск

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Искусство жить в гармонии с городом и природой. Это уникальный проект на северо-западе Челябинска, созданный для тех, кто не готов на компромиссы между комфортом мегаполиса и эстетикой загородной жизни.

Здесь каждый элемент продуман до мелочей: от архитектурного облика до розеток в

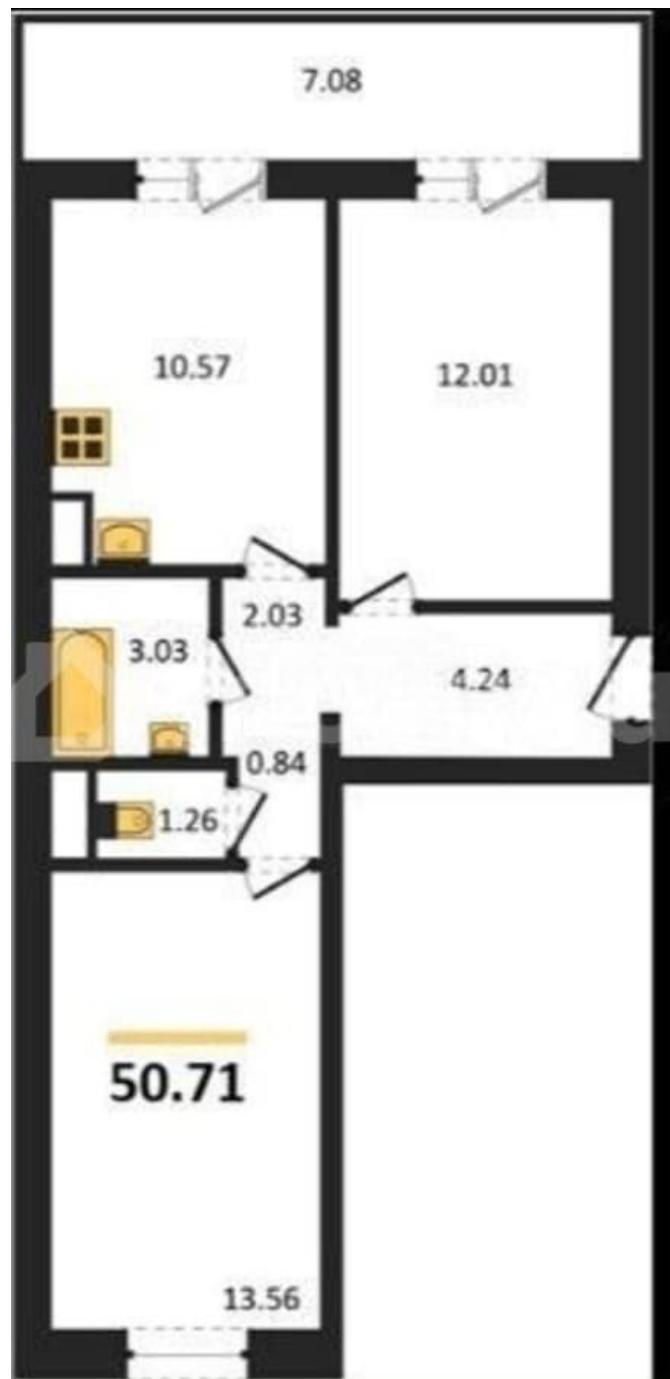
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288425>

179

Герман Анастасия, Риелтор

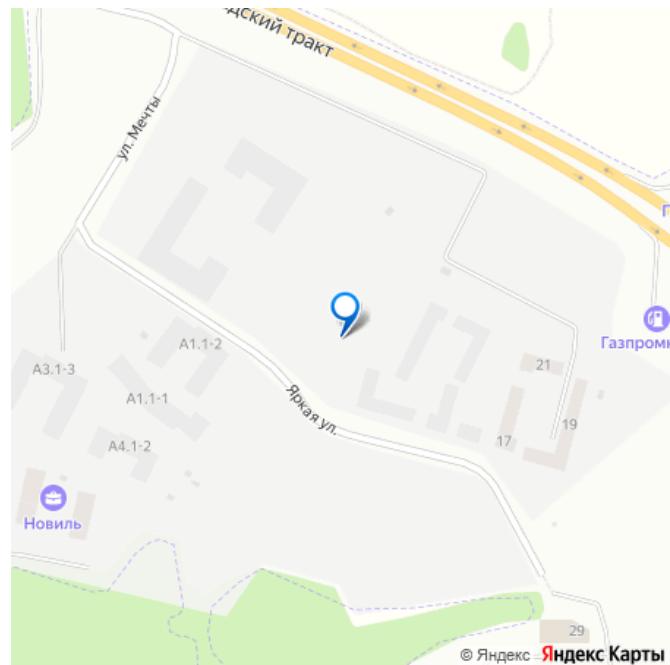
89251234567

для заметок

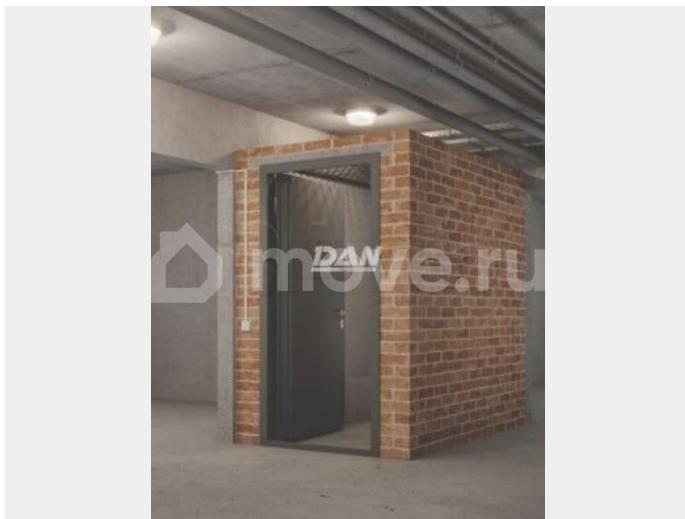
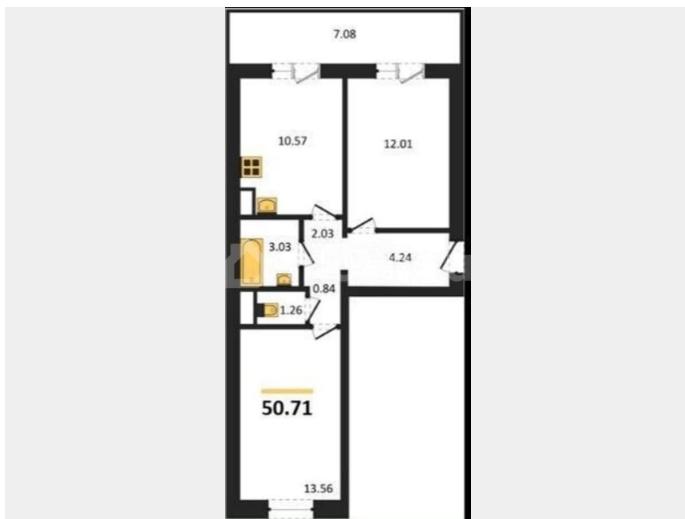


местах хранения. Дом как галерея искусств
Ваше знакомство с домом начинается не с
порога квартиры, а с дизайнерских холлов.
Застройщик превратил обычные подъезды в
настоящие картинные галереи, где
классическое искусство встречается с
современным комфортом. • Уютные зоны
ожидания. Мягкая мебель в холлах позволяет
с комфортом дождаться такси или встретить
курьера. • Атмосфера: Тщательно
подобранное освещение и элементы декора
создают ощущение премиального отеля.
Функциональность и порядок Мы освободили
ваши квартиры от лишних вещей, продумав
систему хранения на уровне всего комплекса:

- Колясочные и велосипедные: Больше не
нужно заносить габаритный транспорт в
квартиру. Помещения оборудованы
розетками для зарядки электросамокатов и
других гаджетов.
- Индивидуальные
кладовые: Сезонные вещи, спортивный
инвентарь или чемоданы теперь будут
храниться в специально отведенных местах.
- Территория активной жизни и безопасности
Двор ЖК «Шишкин» — это безопасное
пространство для отдыха и спорта:
- Безопасность, территория полностью
огорожена, действует строгий контроль
доступа и круглосуточная система
видеонаблюдения;
- для детей, современные
игровые площадки, разделенные по
возрастам, чтобы малыши и подростки не
мешали друг другу;
- для активных,
продуманные велодорожки внутри комплекса
и функциональные зоны для воркаута и
занятий спортом на свежем воздухе.
- Локация и мобильность ЖК расположены в экологичном
и активно развивающемся направлении:
- Транспортная доступность, 790 метров до
Новоградского тракта, что обеспечивает
быстрый выезд в центр города или за его

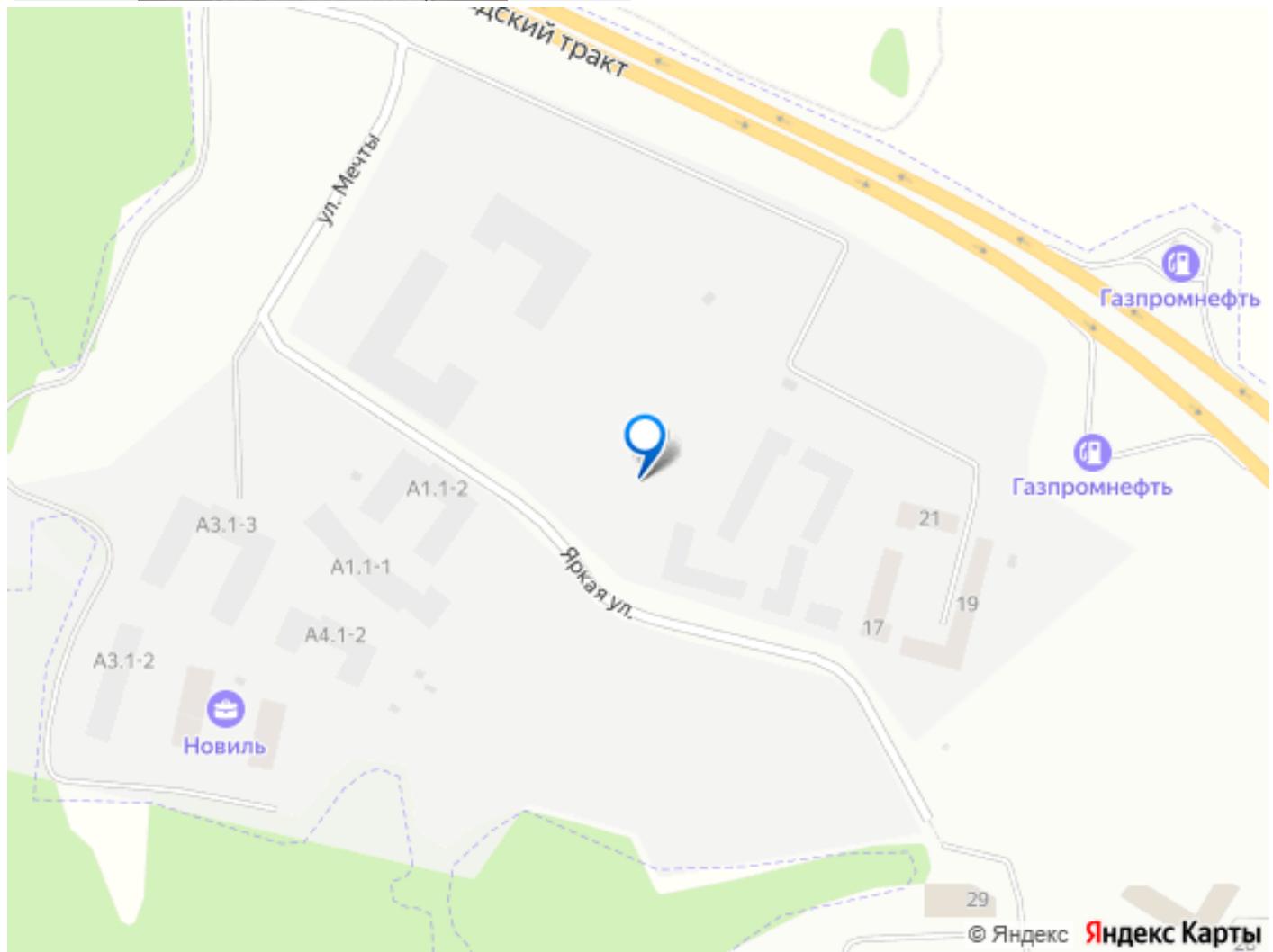


пределы; • общественный транспорт, В 900 метрах находится остановка, откуда можно уехать в любой район. Особый формат: Сити-хаусы Для тех, кто мечтает о приватности, мы предусмотрели уникальный формат жилья — сити-хаусы. Это квартиры на первых этажах с индивидуальным выходом во двор, которые объединяют в себе преимущества городской квартиры и загородного дома. Арт. 129087621





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России