

Создано: 28.01.2026 в 03:55
Обновлено: 28.01.2026 в 03:55

Герман Анастасия, Риелтор
89251234567

Челябинская область, Челябинск

5 505 860 ₽

Челябинская область, Челябинск

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

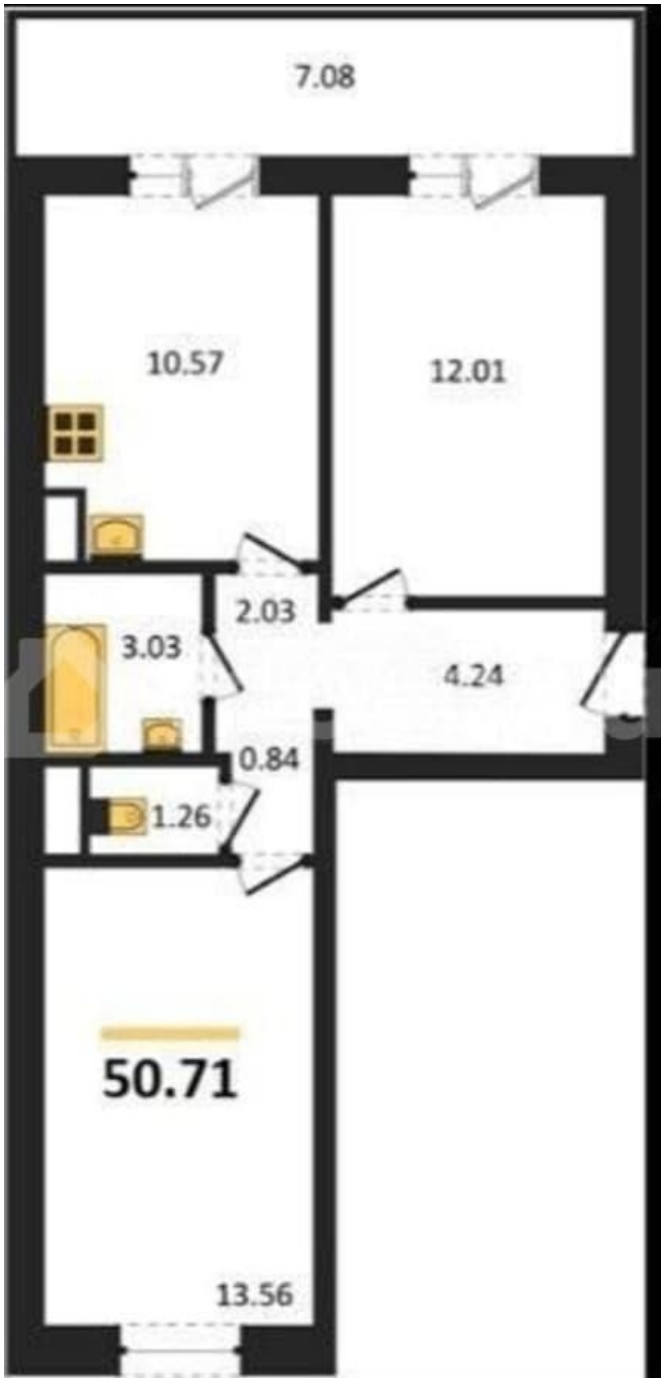
Квартира в новостройке

да

Описание

Искусство жить в гармонии с городом и природой. Это уникальный проект на северо-западе Челябинска, созданный для тех, кто не готов на компромиссы между комфортом мегаполиса и эстетикой загородной жизни. Здесь каждый элемент продуман до мелочей: от архитектурного облика до розеток в

для заметок



местах хранения. Дом как галерея искусств
Ваше знакомство с домом начинается не с порога квартиры, а с дизайнерских холлов. Застройщик превратил обычные подъезды в настоящие картинные галереи, где классическое искусство встречается с современным комфортом.

- Уютные зоны ожидания. Мягкая мебель в холлах позволяет с комфортом дожидаться такси или встретить курьера.
- Атмосфера: Тщательно подобранное освещение и элементы декора создают ощущение премиального отеля.

Функциональность и порядок Мы освободили ваши квартиры от лишних вещей, продумав систему хранения на уровне всего комплекса:

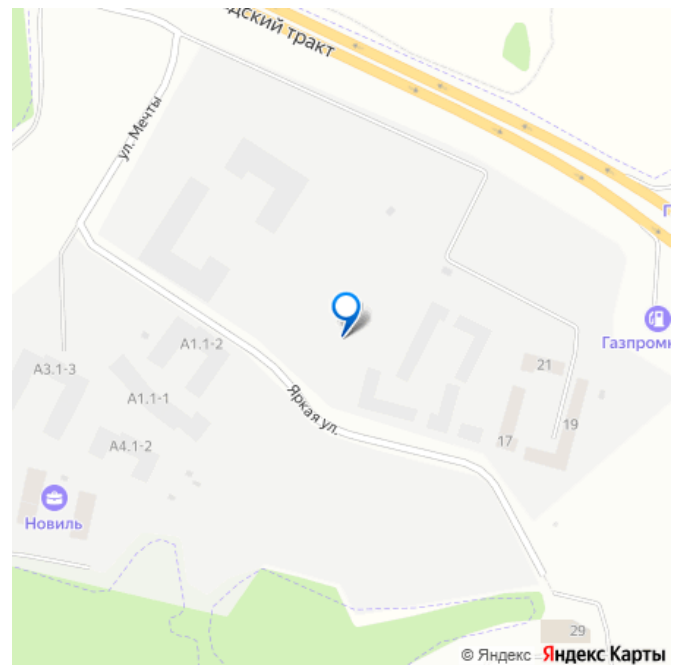
- Колясочные и велосипедные: Больше не нужно заносить габаритный транспорт в квартиру. Помещения оборудованы розетками для зарядки электросамокатов и других гаджетов.
- Индивидуальные кладовые: Сезонные вещи, спортивный инвентарь или чемоданы теперь будут храниться в специально отведенных местах.

Территория активной жизни и безопасности
Двор ЖК «Шишкин» — это безопасное пространство для отдыха и спорта:

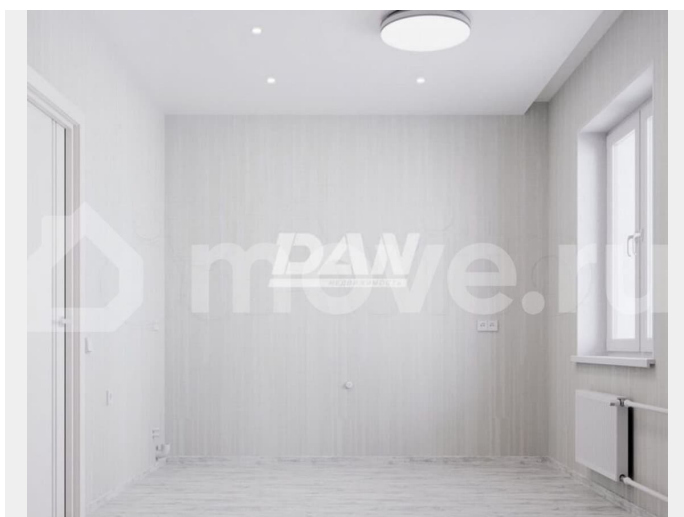
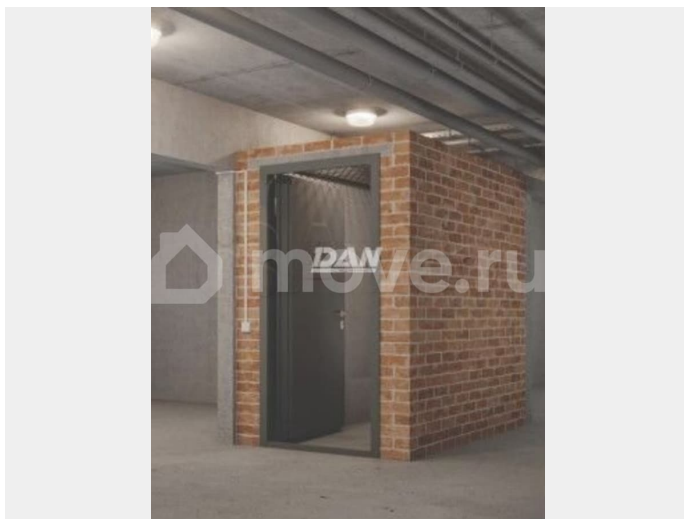
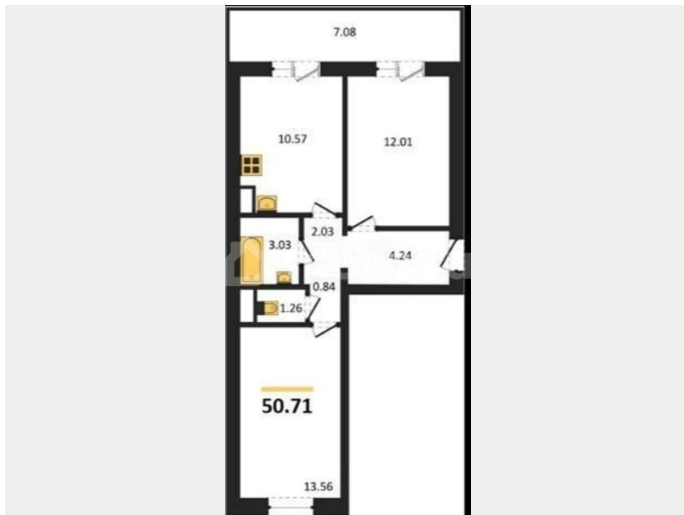
- Безопасность, территория полностью огорожена, действует строгий контроль доступа и круглосуточная система видеонаблюдения;
- для детей, современные игровые площадки, разделенные по возрастам, чтобы малыши и подростки не мешали друг другу;
- для активных, продуманные велодорожки внутри комплекса и функциональные зоны для воркаута и занятий спортом на свежем воздухе.

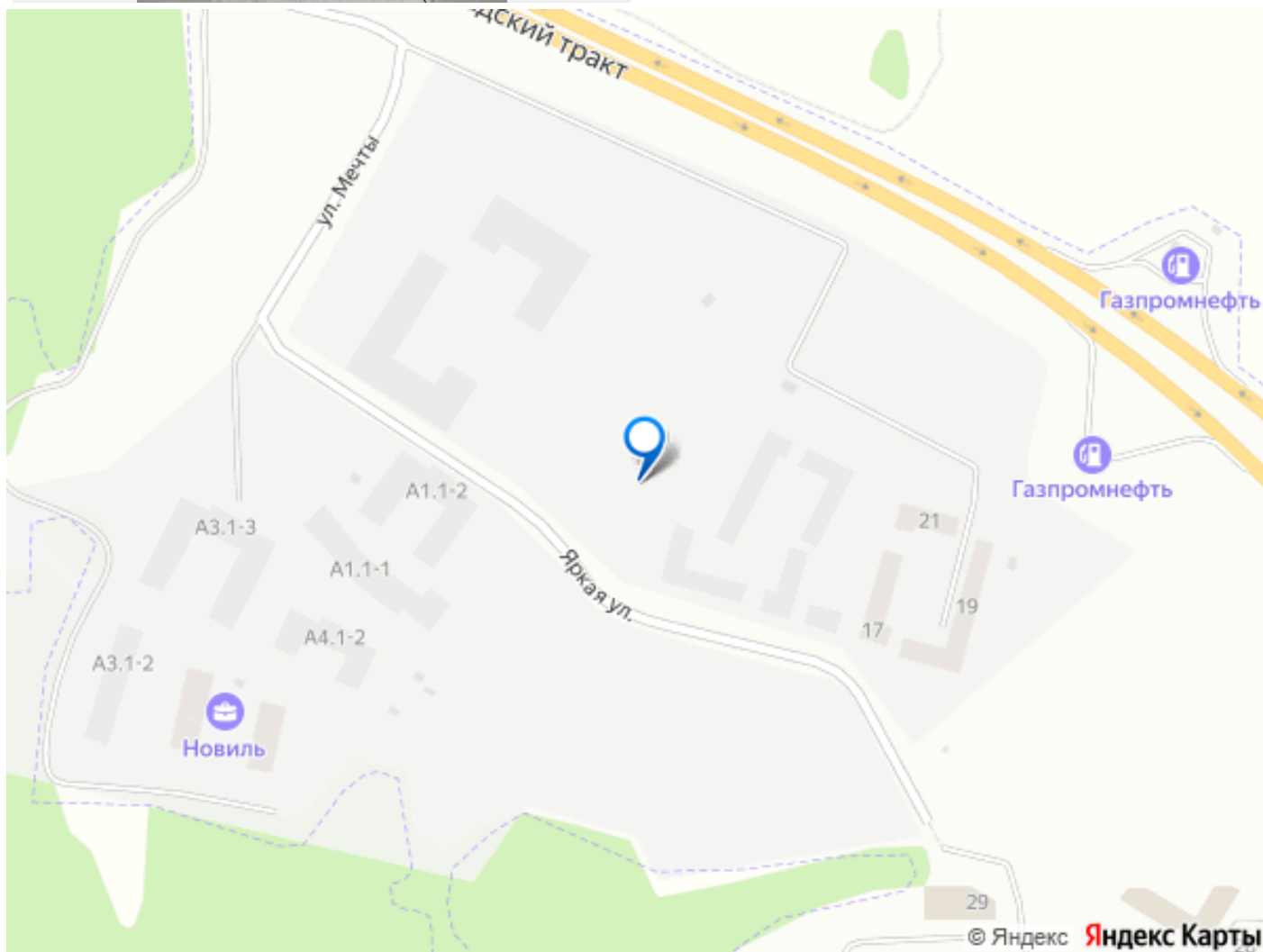
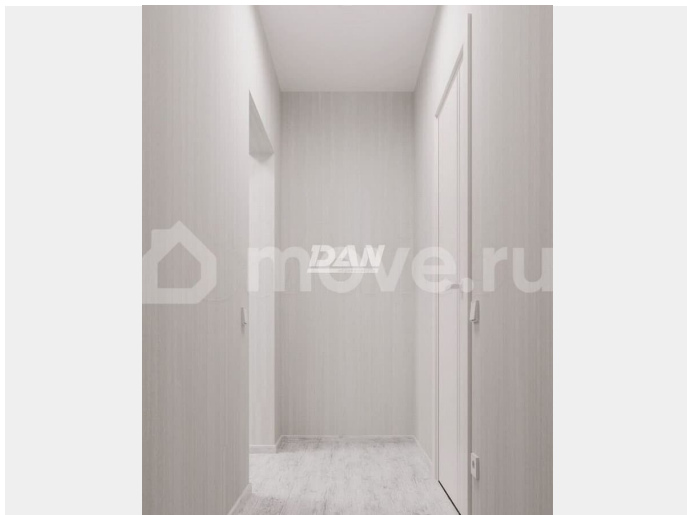
Локация и мобильность ЖК расположен в экологичном и активно развивающемся направлении:

- Транспортная доступность, 790 метров до Новоградского тракта, что обеспечивает быстрый выезд в центр города или за его



пределы; • общественный транспорт, В 900 метрах находится остановка, откуда можно уехать в любой район. Особый формат: Сити-хаусы Для тех, кто мечтает о приватности, мы предусмотрели уникальный формат жилья — сити-хаусы. Это квартиры на первых этажах с индивидуальным выходом во двор, которые объединяют в себе преимущества городской квартиры и загородного дома. Арт. 129087621





Move.ru - вся недвижимость России