

Создано: 28.10.2025 в 17:26

Обновлено: 04.01.2026 в 08:34

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 74**

**4 990 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
74

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

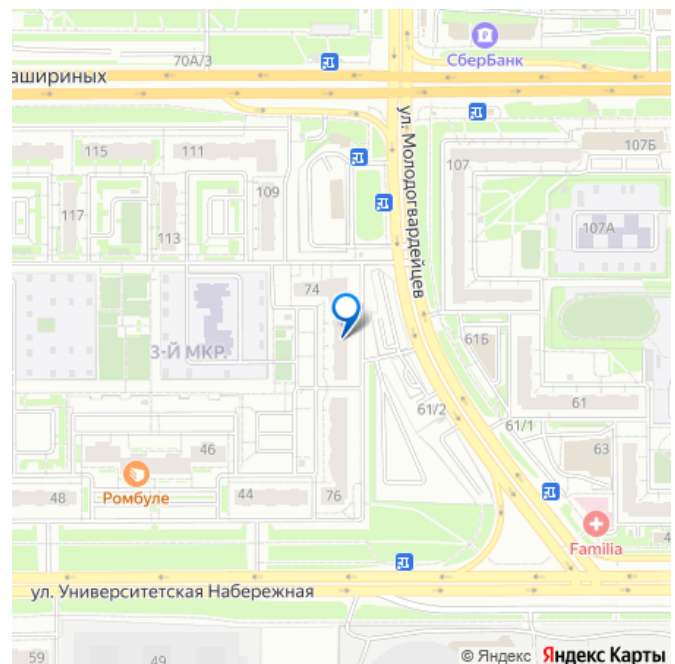
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287576653>

**Элина Нуртдинова, Партнеры**

**79823010322**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

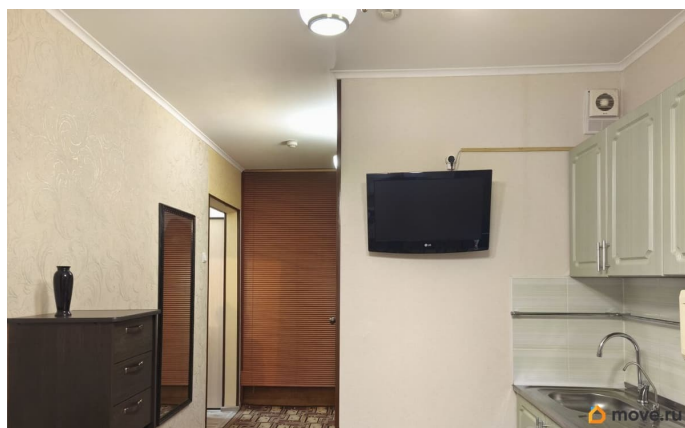
да

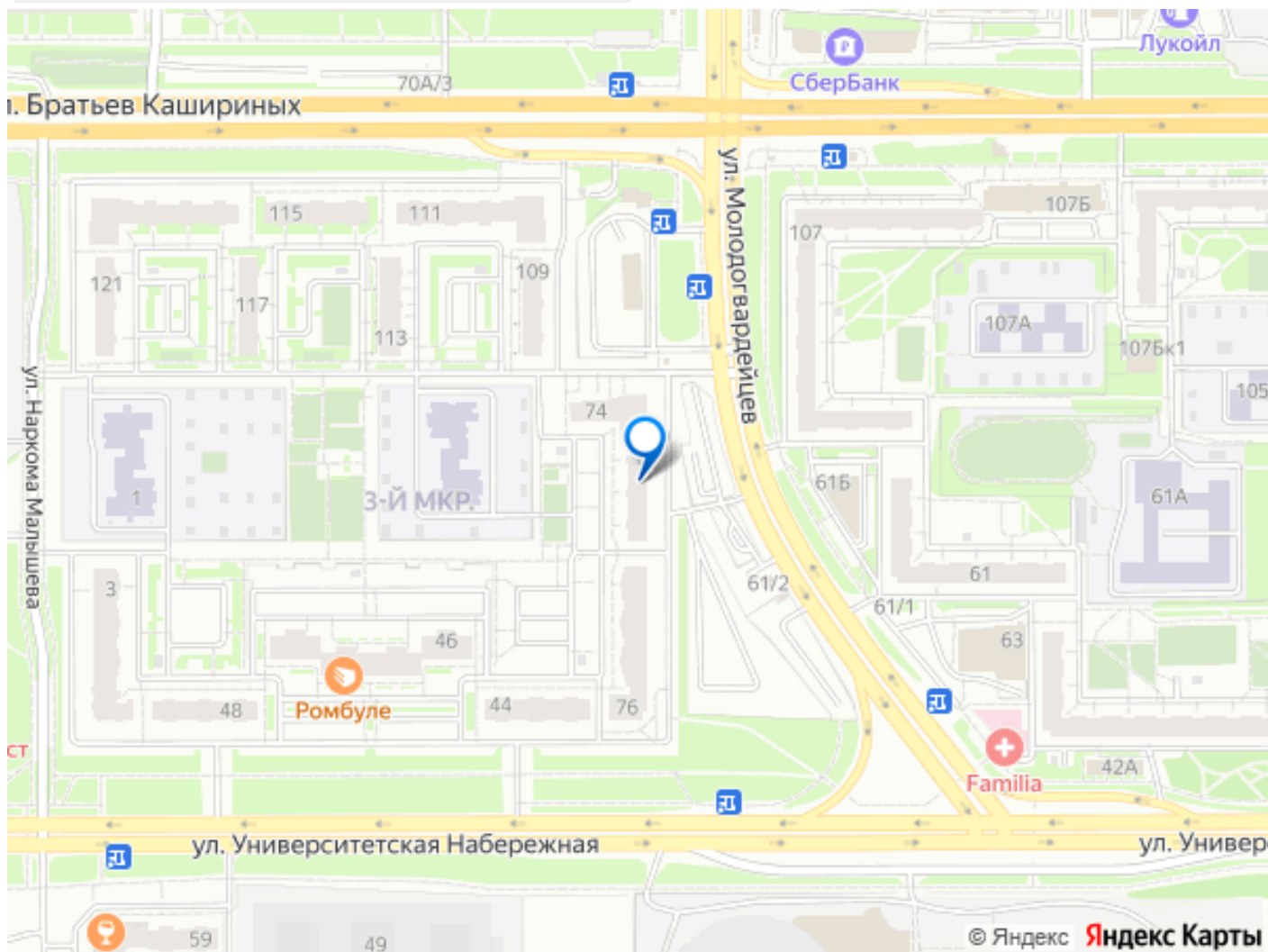
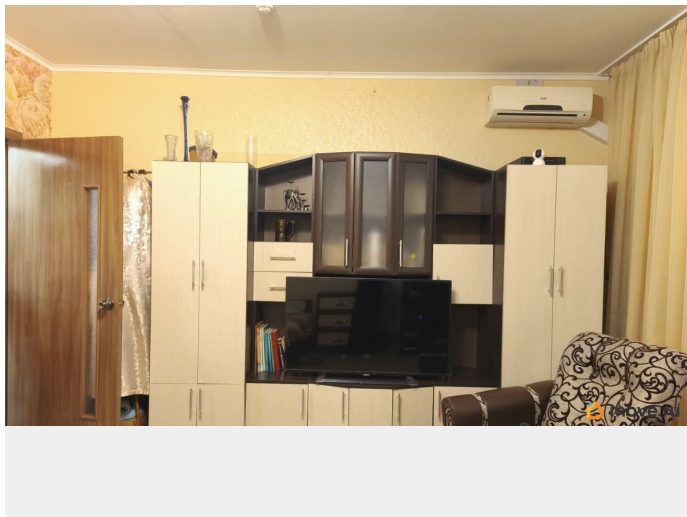
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам полноценную однокомнатную квартиру 35,6 кв.м. в Академ Риверсайд. Зал 17,6 кв.м., большая лоджия, кухня 9 кв.м., туалет и ванна раздельные. большой карман с железной дверью на две квартиры. Окна квартиры выходят во двор. Прекрасный вид из окна. Удачное расположение дома. Уже сформировавшая инфраструктура, во дворе новый современный детский садик и школа, большое количество парковок, в соседнем доме расположена управляющая компания. Хорошая транспортная доступность во все районы города, рядом ТРК Родник, парк имени Гагарина, все сетевые магазины. В квартире остается кухонный гарнитур, диван раскладной, компьютерное кресло и стол, кровать, новый матрас. Частично техника (телевизор, холодильник, кондиционер, новая индукционная плита Hansa). Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Чистая продажа. Документы

готовы. Показ в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России