

Создано: 28.09.2025 в 15:45

Обновлено: 27.11.2025 в 15:53

**Челябинская область, Челябинск,  
Набережная улица, 5А**

**5 050 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Набережная улица, 5А

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

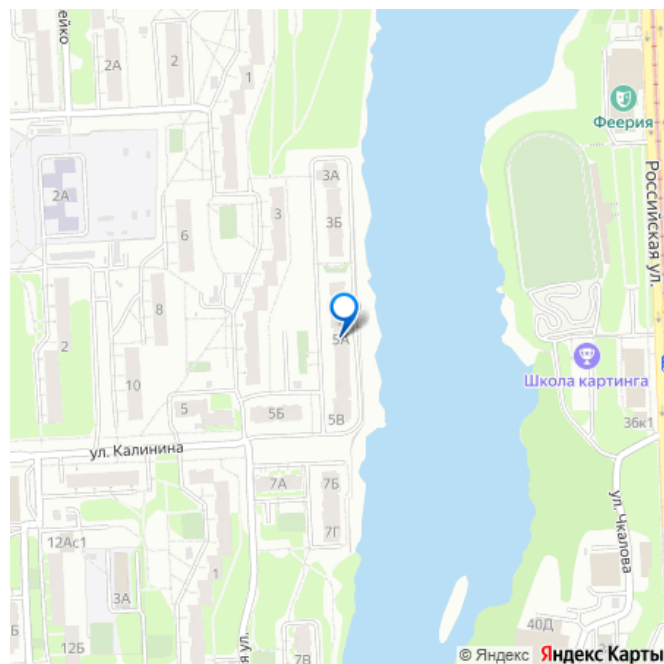
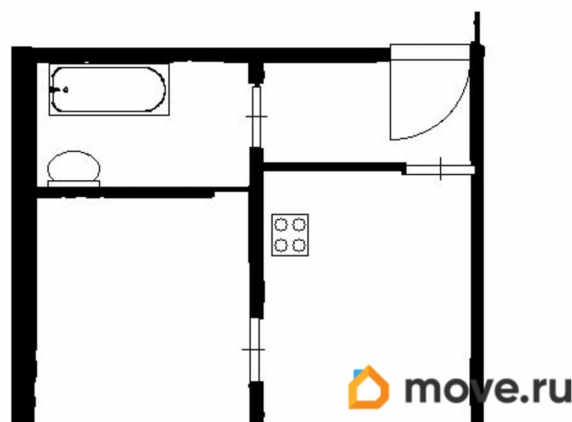
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285287894>

**Елена Евтушенко, Квартал**

**79823009050, 79123154156**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

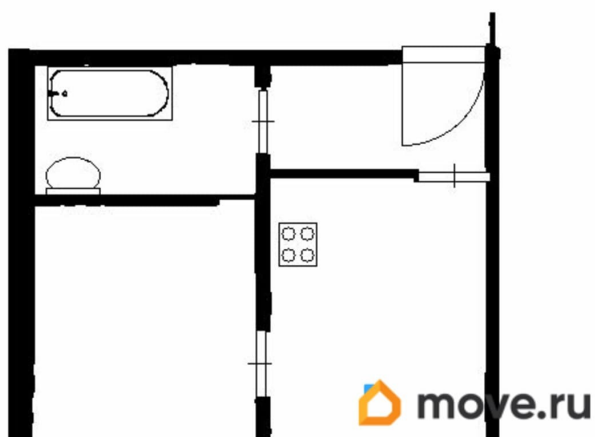
да

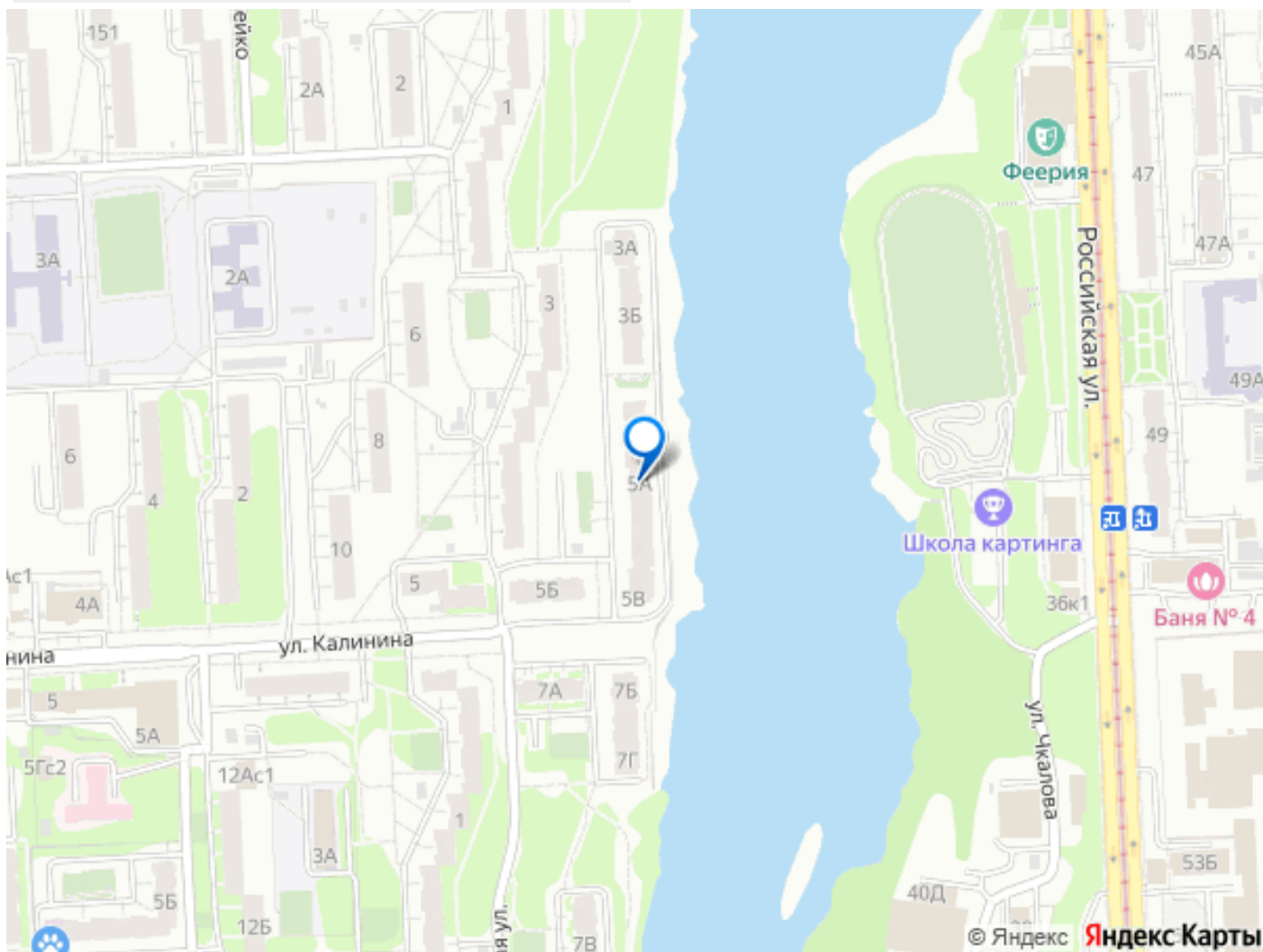
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.5 квадратных метров на третьем этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Челябинск, Набережная улица, 5а. Квартира находится в центральной части города, что обеспечивает удобное расположение и быструю доступность до различных городских объектов. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. После качественного евроремонта квартира предстает в отличном состоянии и готова к проживанию без дополнительных вложений. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивные площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Развитая инфраструктура района

включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы, а также рядом находятся различные магазины, включая супермаркеты и продуктовые магазины, что значительно упрощает повседневную жизнь. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жилье, а комфортное пространство для жизни в удобном и благоустроенном районе.





Move.ru - вся недвижимость России