

Создано: 10.09.2025 в 11:38

Обновлено: 29.09.2025 в 11:32

Челябинская область, Челябинск,
Набережная улица, 5А

5 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Набережная улица, 5А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м²



Площадь кухни

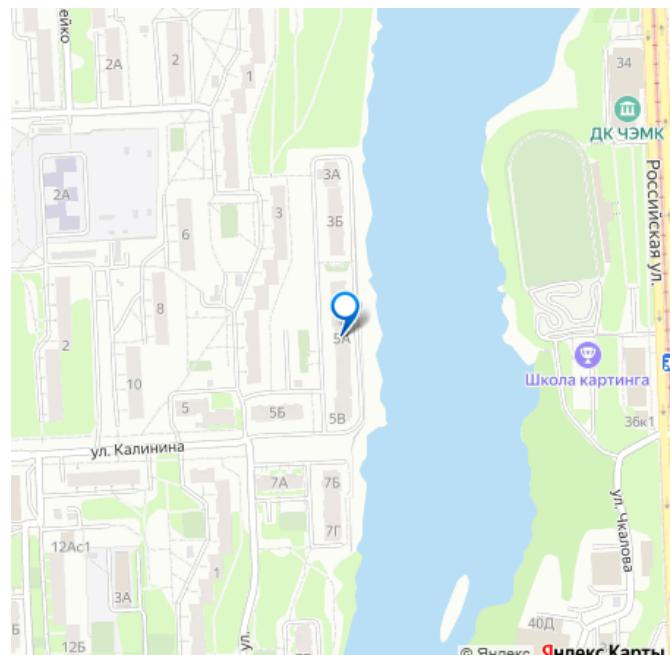
7.8 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

3/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284810>
664

Собственник

**79123206834, 7982377
5177**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

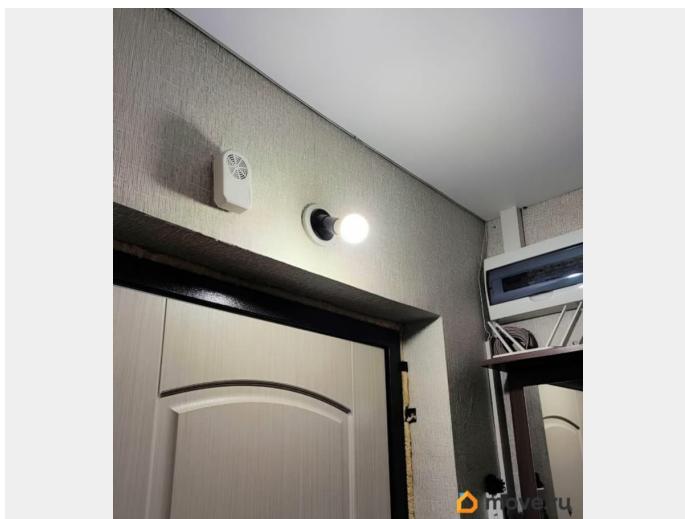
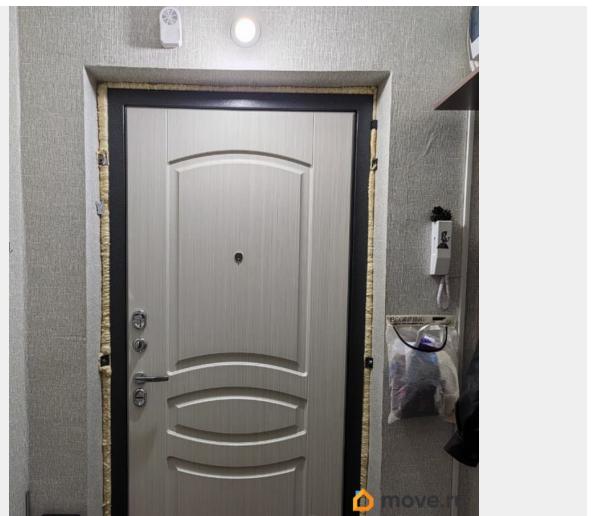
3 квартал 2019 г.

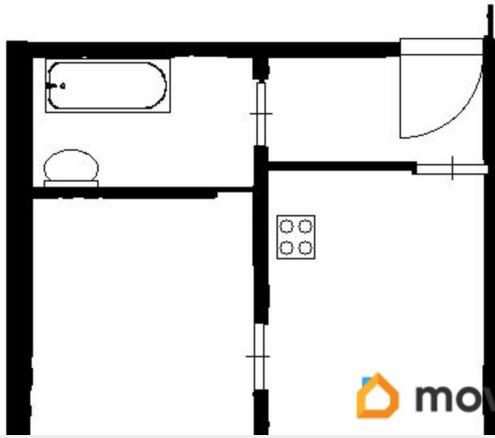
лифт

Описание

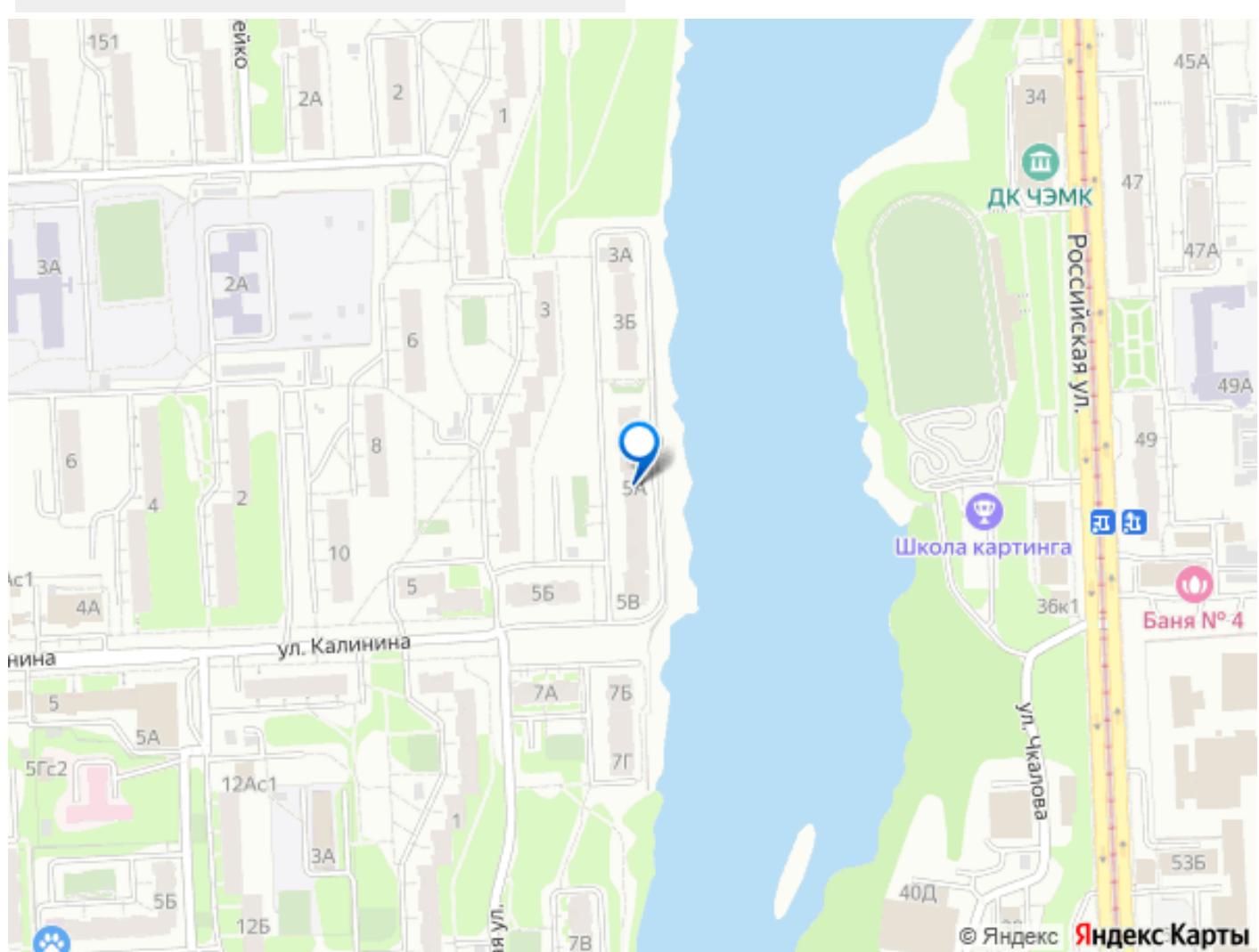
Продам 1-ую квартиру на улице Набережная, 5А в центре города Челябинск. Преимущества данной квартиры: -Окна выходят во двор- восточная сторона —Грузовой лифт
—Качественная входная дверь Argus —В квартире остаются все светильники
—Натяжные потолки —Кондиционер —В санузле и на кухне смонтированы дополнительные розетки (удобно для стиральной машины в санузле и для микроволновки и чайника на кухне) —В комнате постелен ламинат и новые обои наклеены, в остальных комнатах линолеум и обои от застройщика —Аккуратные подоконники на кухне и в комнате —В санузле остаются все полки, держатели и крючки(при желании можно убрать) В шаговой доступности вся инфраструктура, необходимая для комфортной жизни: торговые комплексы, медицинские учреждения, магазины (пятёрочка, магнит), аптеки(живика, планета здоровья...), пункты выдачи(вб, озон, Яндекс маркет), детский сад 447, школа 6, лицей 97, гимназия 23 До центра города 15-20 минут спокойным

прогулочным шагом Подойдет идеально для
многих, в основном спокойный уголок для
жизни. 1 взрослый СОБСТВЕННИК! В
собственности 5 лет, без ипотек и
обременений Документы все готовы. Пишите,
звоните договоримся на просмотр квартиры





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России