

Создано: 15.12.2025 в 14:33

Обновлено: 19.12.2025 в 18:20

Челябинская область, Челябинск,
Трактовая улица, 19А

3 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Трактовая улица, 19А

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Трактовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

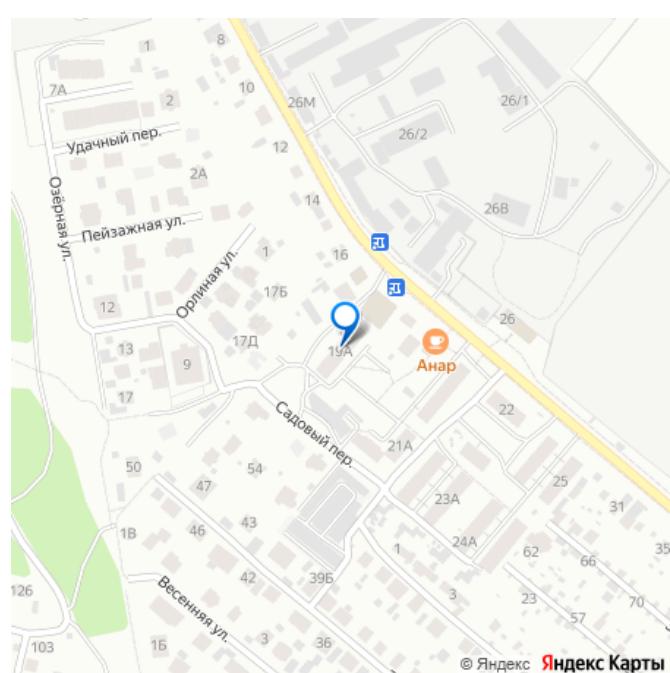
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433>
108

Владимир Паньков, Самолет плюс

79821006102

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

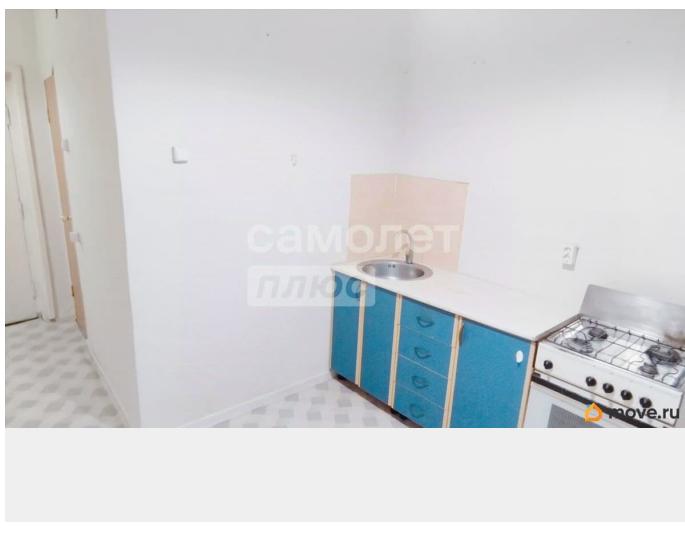
да

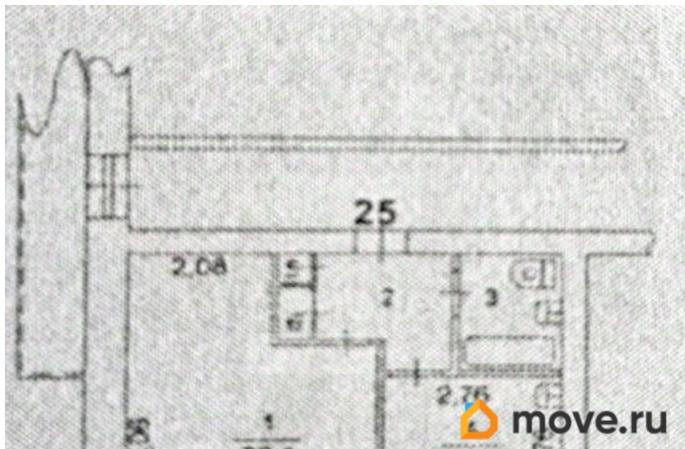
возможна ипотека

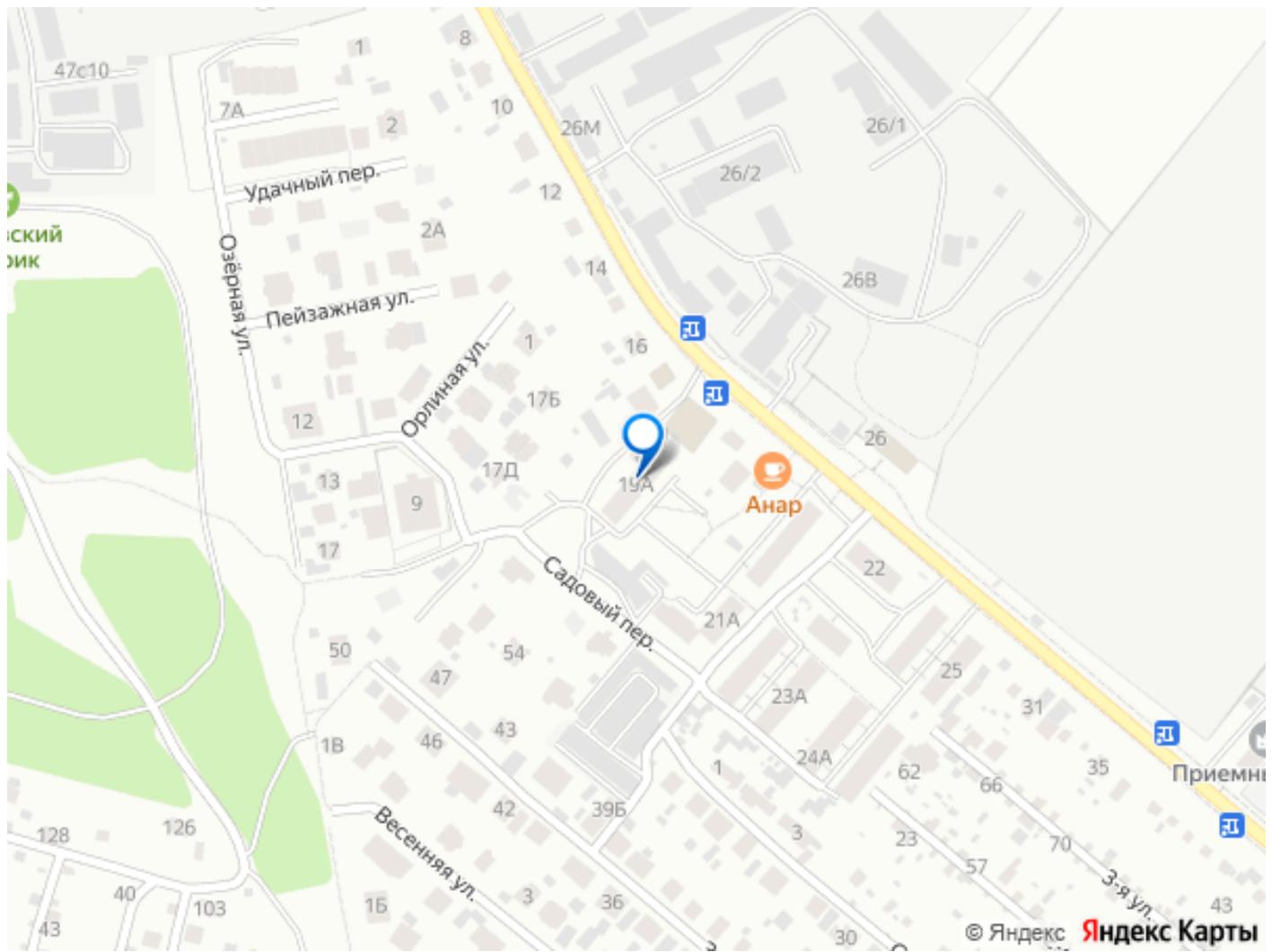
Описание

Арт. 127820511 Внимание!!! Отличное предложение в Советском районе, посёлка АМЗ! Предлагаем однокомнатную квартиру в кирпичном доме на комфортном третьем этаже. Преимущества данной квартиры: - Расположение квартиры в районе с развитой инфраструктурой, это значительно упростит Вам жизнь. В двух остановках от дома располагается средняя общеобразовательная школа 56, детский сад 371, центр дзюдо Д. Ярцева, где найдется место для Вашего чада. - В микрорайоне большое количество сетевых магазинов, аптеки, поликлиника взрослая, детская поликлиника, Сбербанк, пекарни, кафе, салоны красоты, стадион, два оборудованных муниципальных пляжа, городской бор, где можно совершать прогулки, и многое другое. - Остановка находится около дома (200м), что позволит уехать в любой район города. Состояние квартиры: - Квартира удобной, функциональной планировки. - Евроокна, на полу постелен линолеум. - В коридоре установлена входная железная дверь. - В кухне обои спокойных тонов, на полу линолеум, кухонный гарнитур, , стол - остаётся будущим Владельцам в Подарок! Из кухни выход на балкон, пластиковое

остекление. Вид из окон на частный сектор и на Шершневское водохранилище - Комната прямоугольной формы, светлые обои, на полу линолеум. Имеется ниша, в которой можно расположить спальное место или гардероб, установить встроенный шкаф-купе. - Ванная комната совмещена с санузлом. Два взрослых собственника, квартира без обременений и задолженностей, без перепланировок. Если задаетесь вопросом о покупке такой квартиры, тогда рекомендую включить этот объект в график просмотров. Способы оплаты: - наличные - ипотека - жилищные сертификаты, в том числе Сертификат материнский (семейный) капитал Звоните, отвечу на все вопросы и проведу показ в удобное для Вас время! Если на покупку не хватает собственных средств поможем оформить ипотеку. Наши преимущества: - Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки - Работаем с ипотекой и различными сертификатами, в том числе "Материнский капитал" - Электронная регистрация сделок, сервис безопасных расчётов. Срок перехода права 1-2 рабочих дня. - Выстроенная система работы с банками, застройщиками, нотариусами, оценочными и страховыми компаниями. Звоните С уважением - Агентство недвижимости Самолёт плюс







Move.ru - вся недвижимость России