

🕒 Создано: 25.10.2025 в 12:16

Обновлено: 23.11.2025 в 11:41

**Челябинская область, Челябинск, улица
Тухачевского, 12**

3 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Тухачевского, 12

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

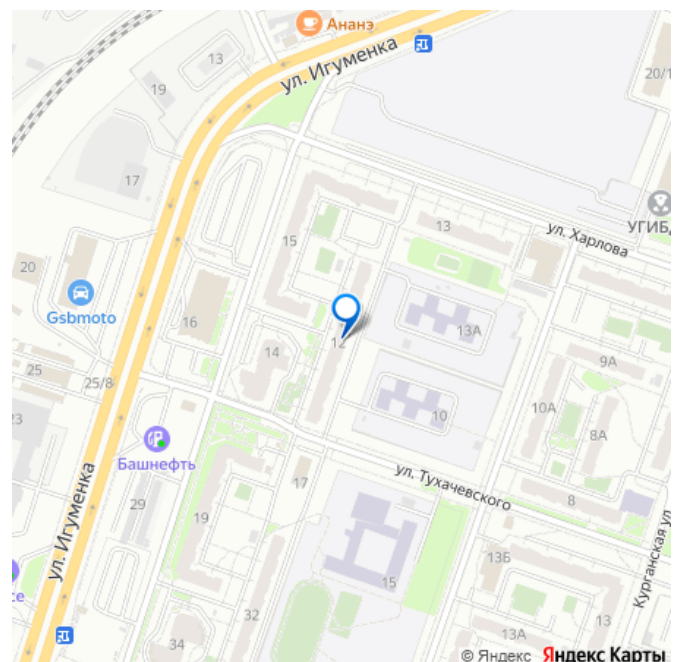
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286057827>

Собственник

79193108881

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

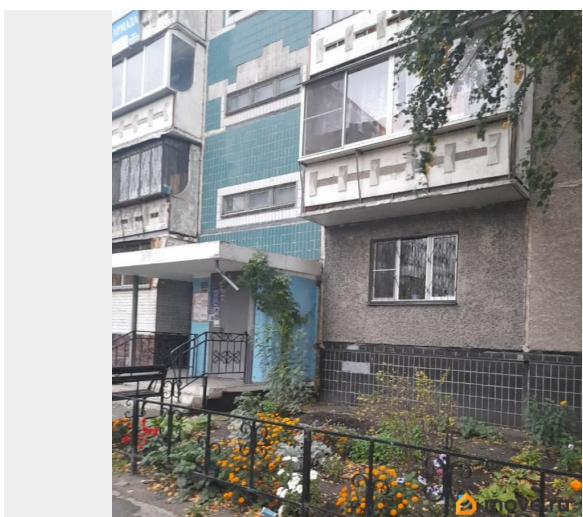
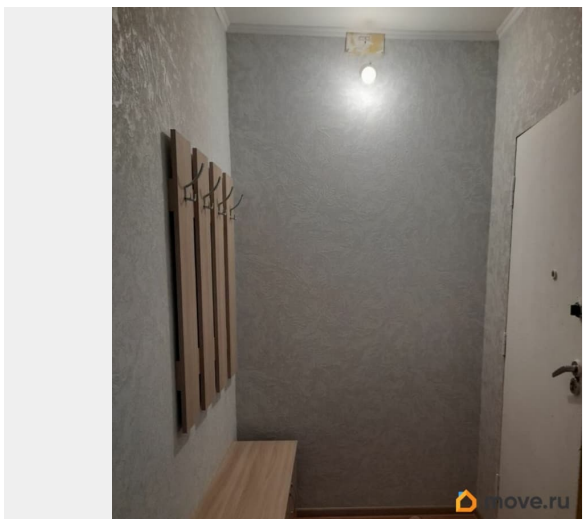
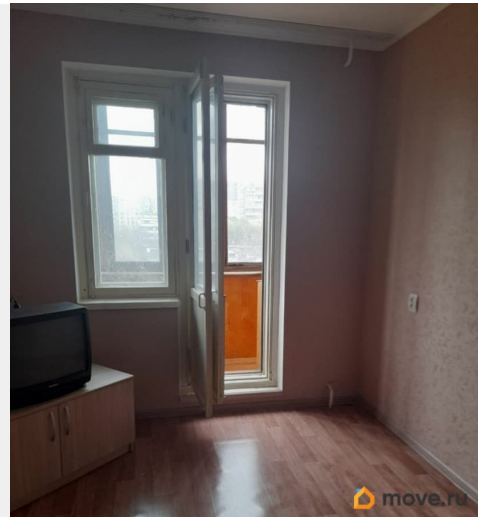
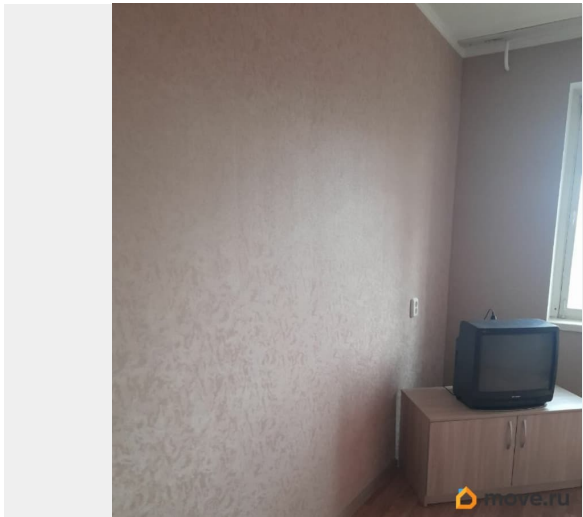
Покупка в ипотеку

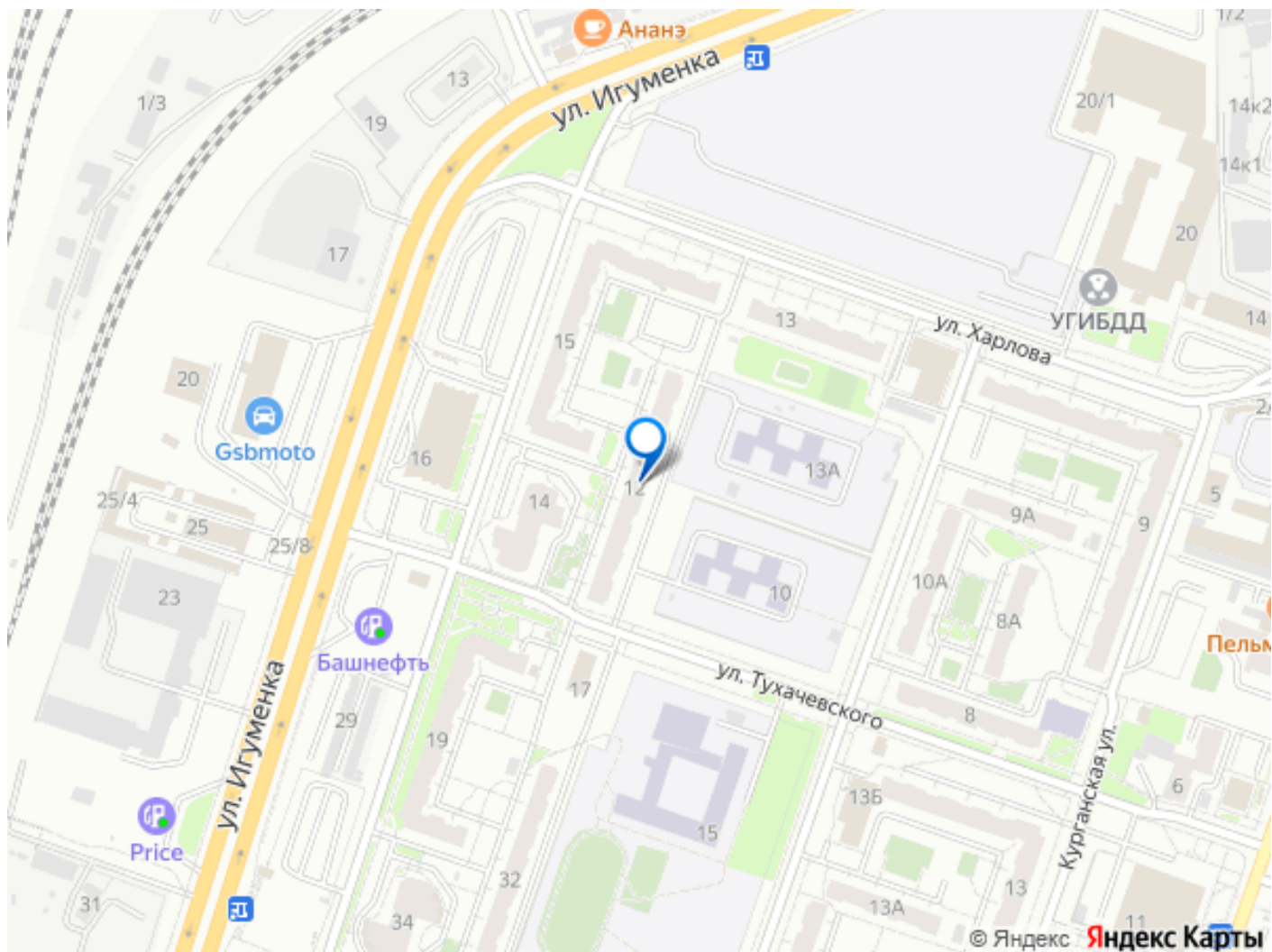
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся однокомнатная квартира с удобной классической планировкой 97 серии. Комната 13 м² с балконом плюс полноценная кухня 9 м². Идеальна для проживания и инвестиций. Квартира находится в самом сердце Ленинского района (район Порт). В квартире сделан ремонт: на стенах новые качественные обои, на полу новый хороший линолеум. Квартира светлая, расположена на комфортном 5-ом этаже 9-ти этажного дома. Окна выходят на восточную сторону, поэтому в квартире всегда тепло и уютно. Рядом развитая инфраструктура - школа, садики, магазины, остановка общественного транспорта, областное ГАИ. До центра (улица Свободы) можно дойти пешком за 10 минут. В доме сделан капитальный ремонт - обновлены системы отопления, водоснабжения (бойлеры, насосы). В квартире один собственник (в собственности более 10 лет). Квартира без долгов и обременений. Продает собственник. Звоните, и мы договоримся на просмотр и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России