

Создано: 11.10.2025 в 15:05

Обновлено: 06.01.2026 в 15:24

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Грязнова, 44/4**

2 700 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Грязнова, 44/4

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Грязнова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

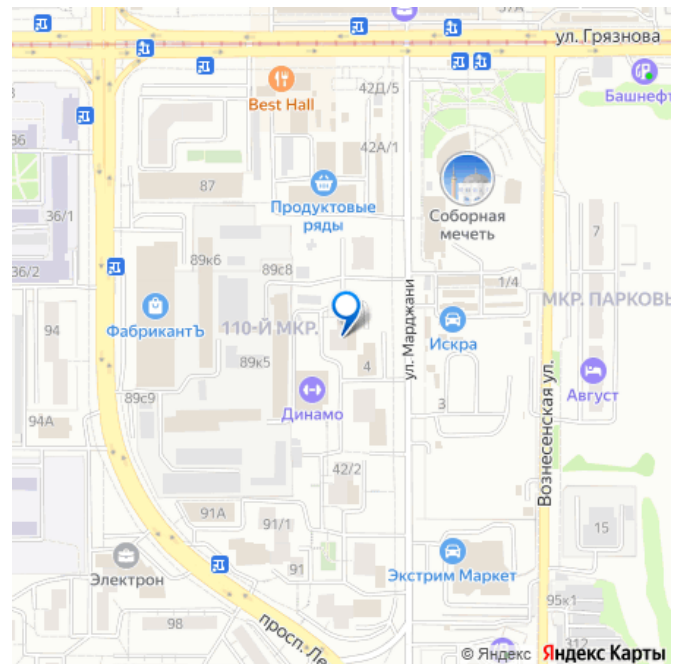
лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285644773>

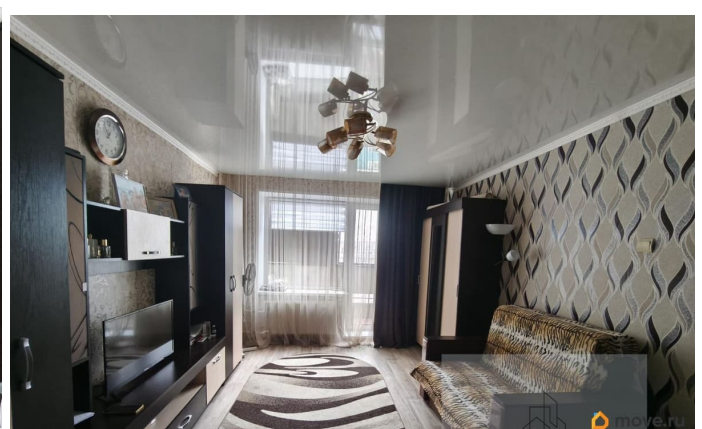
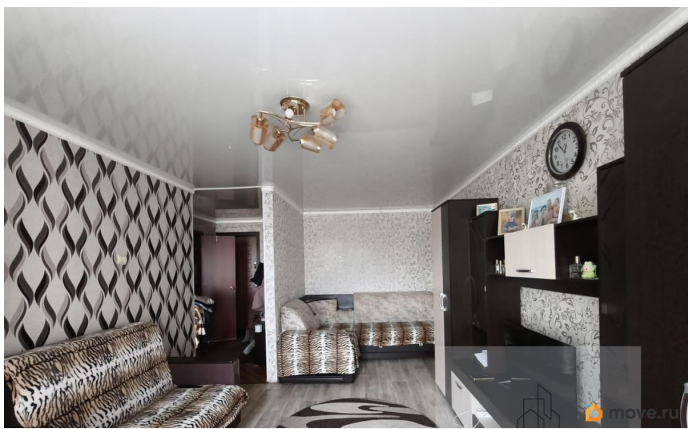
Надежда Юсупова, Рио-Люкс
79193409843

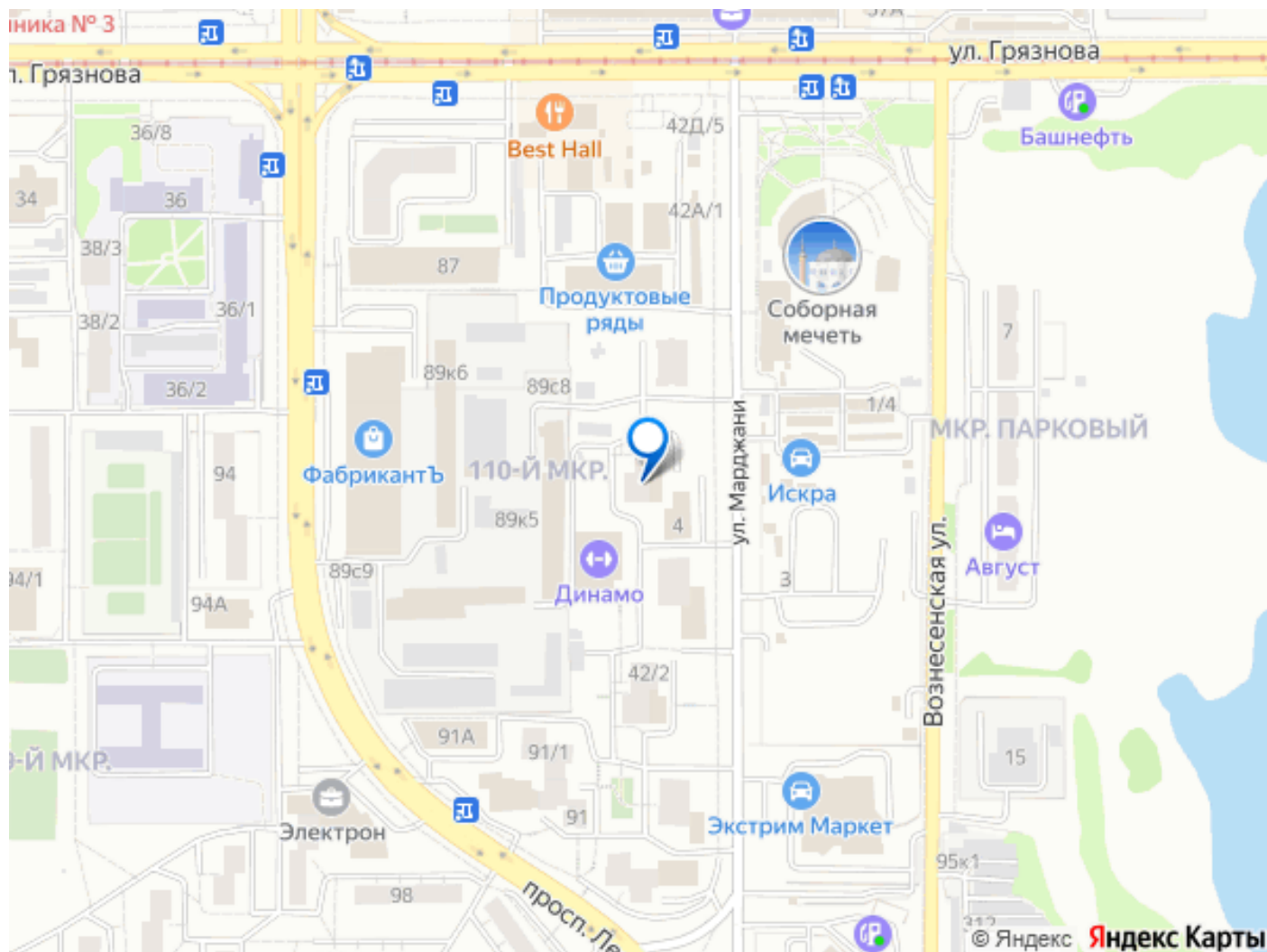
для заметок



Описание

id:46132. Уютная однокомнатная квартира в Правобережном районе ждёт своих новых хозяев! Основные характеристики: * Общая площадь: 34.4 кв. м * Планировка: Свердловский вариант * Ниша в комнате позволяет зонировать пространство * Просторная кухня * Лоджия: 6 кв. м - отличное место для отдыха Ремонт и коммуникации: * Косметический ремонт - заезжай и живи * Пластиковые окна - тепло и тихо * Новые трубы - никаких проблем с коммуникациями * Натяжные потолки - современный и аккуратный вид Особенности квартиры: * Светлая и тёплая - идеальные условия для комфортного проживания * Функциональная планировка - всё продумано до мелочей * Лоджия с панорамным видом Расположение: * Правобережный район - развитая инфраструктура * Удобная транспортная развязка * В шаговой доступности остановки общественного транспорта * Детские сады и школы * Магазины и Торговые центры Бонус: В подарок останется кухонный гарнитур. Квартира полностью готова к проживанию - никаких дополнительных вложений не требуется Звоните покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России