

🕒 Создано: 08.10.2025 в 15:25

Обновлено: 08.12.2025 в 12:06

**Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 21А**

3 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы,
21А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285565550>

Юлия Мухомедьярова, ЧелСити

79123082213

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

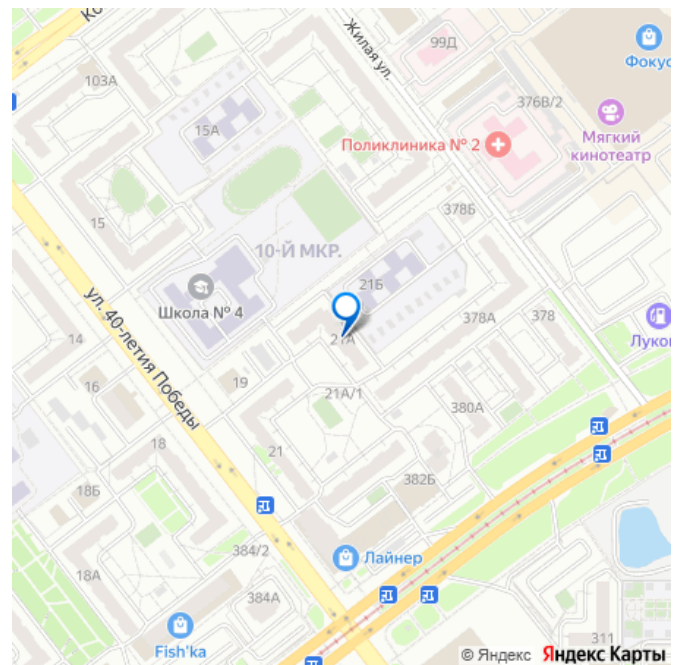
Покупка в ипотеку

да

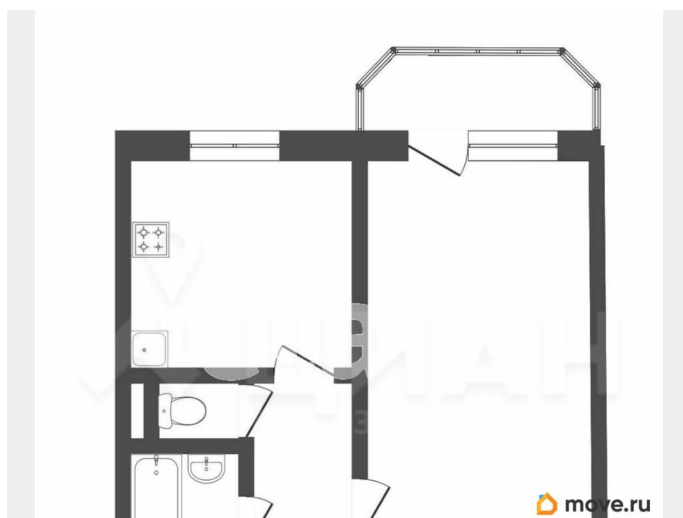
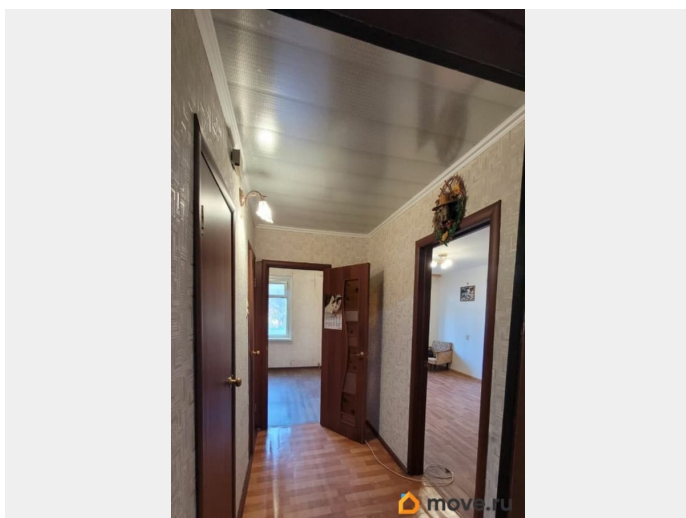
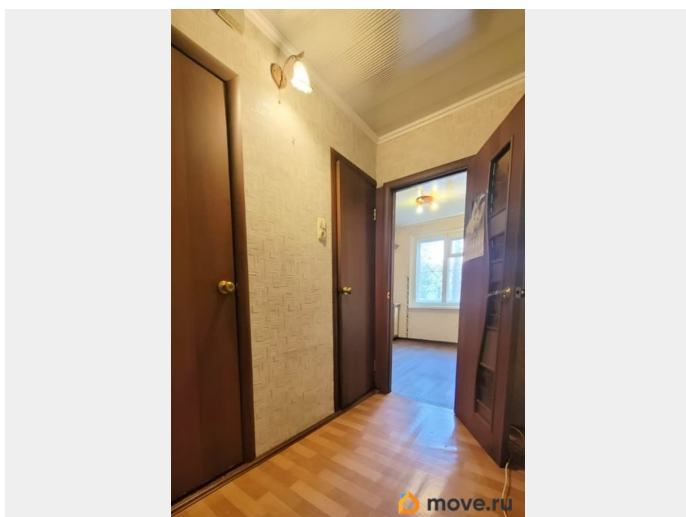
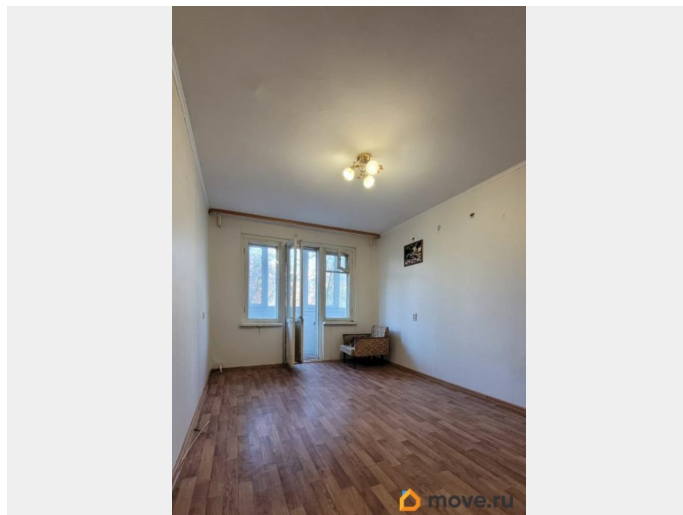
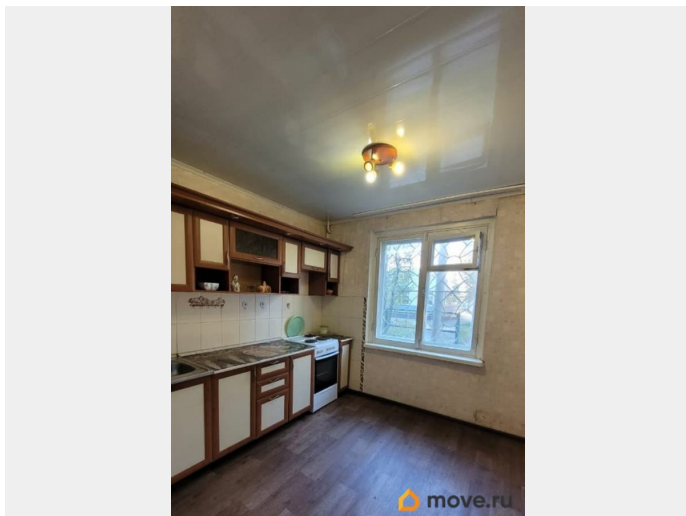
возможна ипотека, лифт, парковка

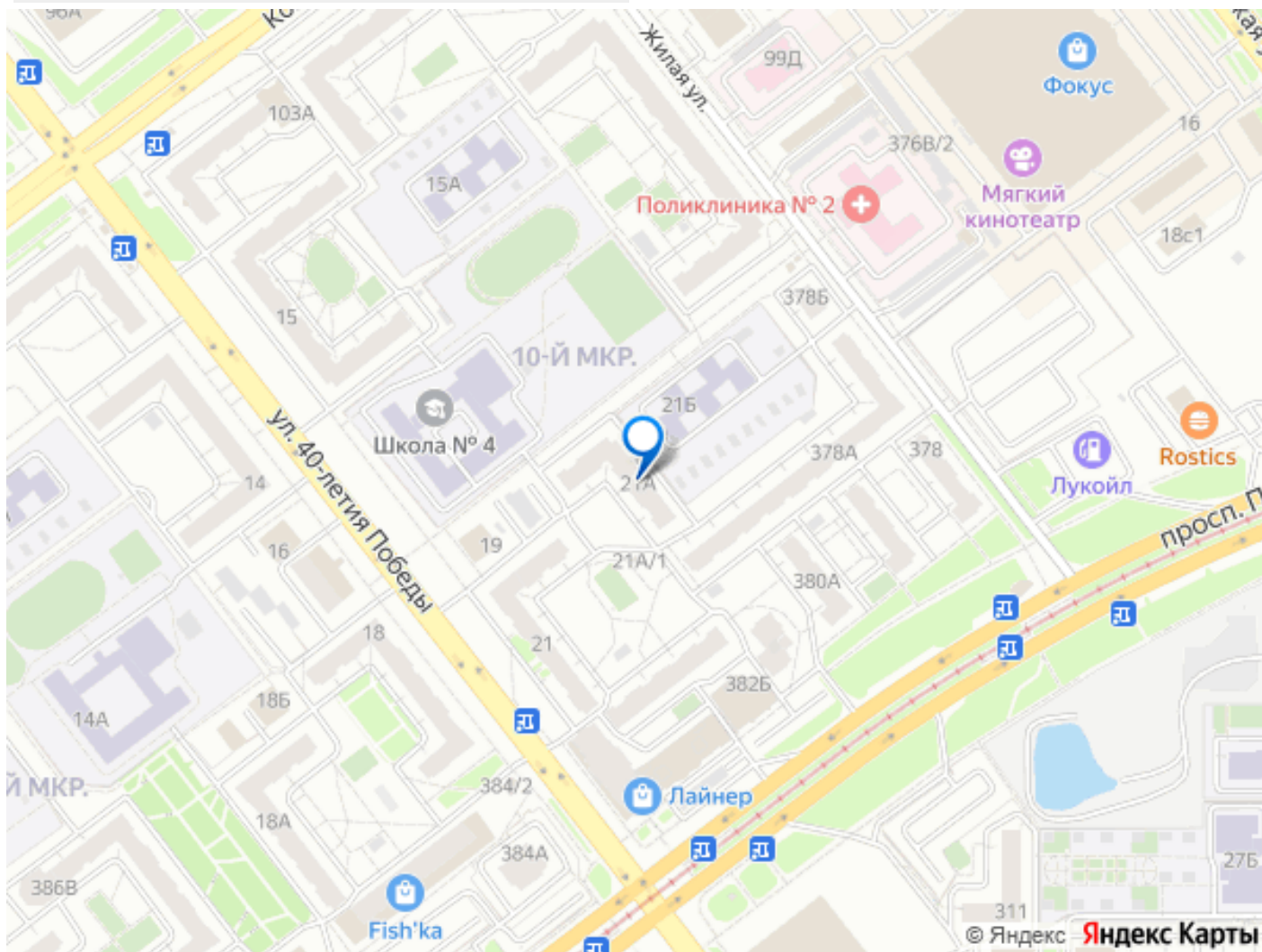
Описание

ПРОДАЁТСЯ однокомнатная КВАРТИРА, 121 серии, с самой удачной и удобной планировкой. Кухня 8 кв. м., комната 18 кв. м., санузел раздельный, балкон застеклен. Состояние чистенькое среднее, м/к двери, кафель в ванной. Квартира очень светлая, чистая. Соседи добропорядочные, спокойные. Дом находится внутри жилого квартала, окна на садик, поэтому в квартире всегда тихо и нет пыли от автомобильных дорог. Чистый подъезд, уютный ухоженный двор. Во дворе детская площадка, в шаговой доступности фитнес центр Цитрус с бассейном и множеством спортивных секций для детей и взрослых, в шаговой доступности школы 4, 41, 36, лицей 95, детский сад 62, 457, 378, 459, в пешей доступности взрослая и детская поликлиники, парк Северо-Западный с освещаемыми в темное время суток дорожками и зонами отдыха для детей и взрослых всех возрастов, Лыжная база, Стадион. До остановки общественного транспорта 150 метров, во дворе достаточное количество парковочных мест. Легко добраться в любую точку города, на машине 15 минут до центра. В округе много



различных супермаркетов, кафе-кондитерских и других специализированных магазинов и услуг. Остается кухонный гарнитур, плита. Квартира без долгов и обременения, один взрослый собственник. Любые формы расчета.





Move.ru - вся недвижимость России