

🕒 Создано: 29.11.2025 в 18:23

Обновлено: 30.11.2025 в 12:28

**Челябинская область, Челябинск, улица
Энгельса, 49**

3 990 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 49

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

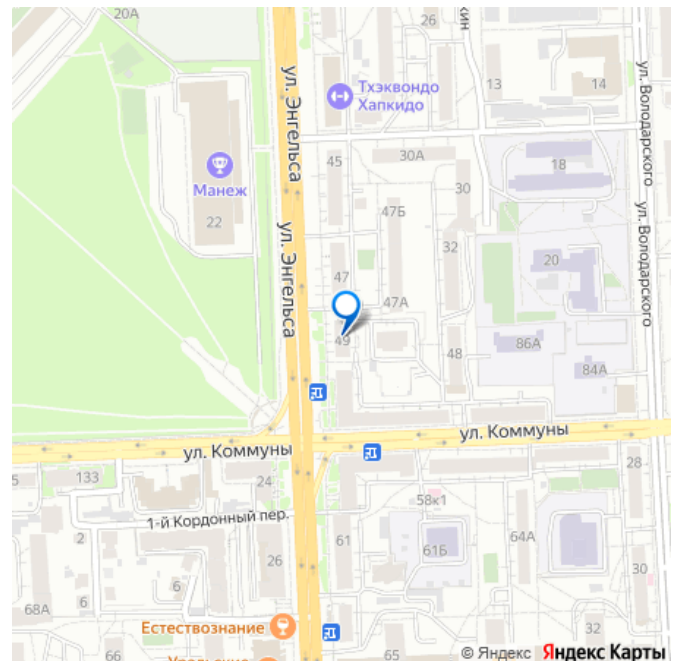
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286994026>

Собственник

**79191212076,7982341
3936**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам однокомнатную квартиру, площадью 33м2 (3этаж, 4-х этажного дома) в самом центре города, напротив Центрального стадиона. Удобная планировка, кухня 5,7 м2, комната 19 м2, окна во двор, застекленный балкон площадью 6м2. Дом кирпичный с толстыми стенами, железобетонные перекрытия, очень теплая зимой квартира. Подъезд чистый, ремонт. Квартира освобождена от мебели и готова к ремонту. Без обременений, без долгов, никто не прописан, один взрослый собственник. В шаговой доступности - лицей 31, школа 30, Детский сад 293, Коррекционный детский сад, поликлиники, магазины, парк. Торг при осмотре квартиры, при определенных условиях



