

Создано: 07.08.2025 в 12:23

Обновлено: 04.01.2026 в 12:12

Челябинская область, Челябинск, улица  
Хохрякова, 30

**3 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Хохрякова, 30

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Хохрякова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

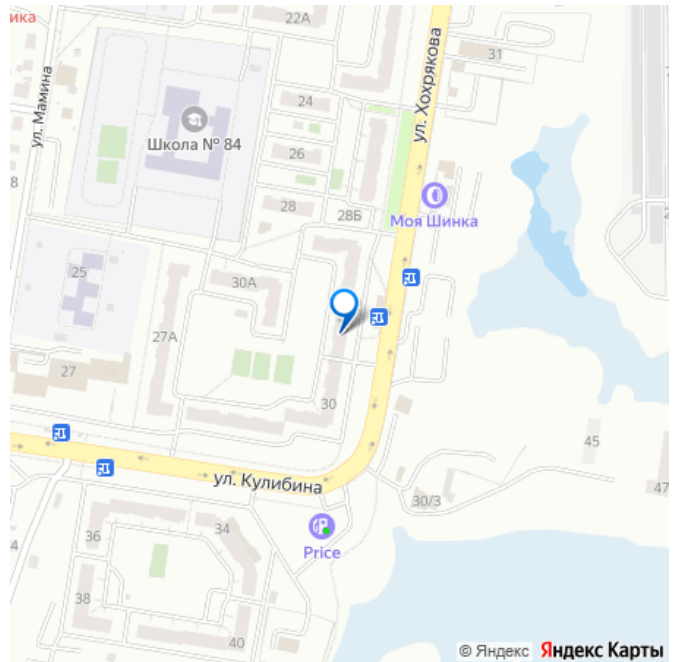
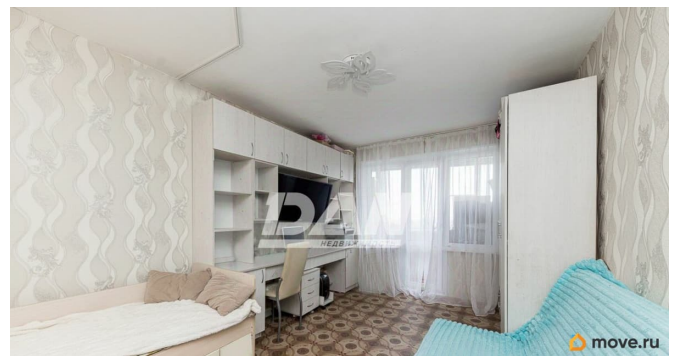
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283991034>

**Вероника Щетинская, DAN-**  
**Недвижимость**

**79191209602**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

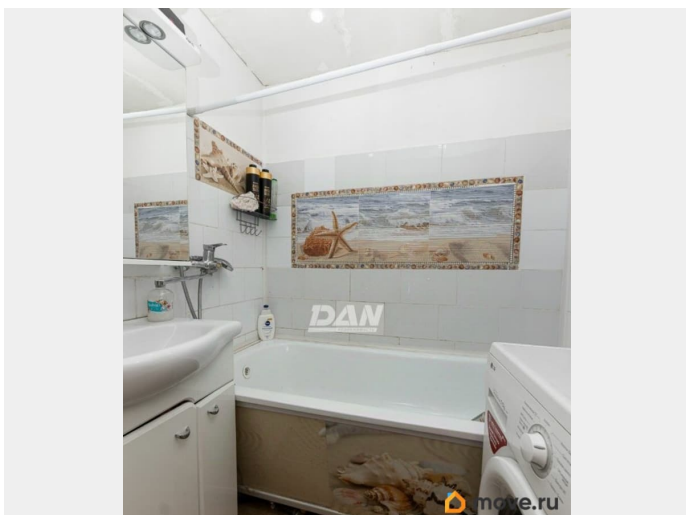
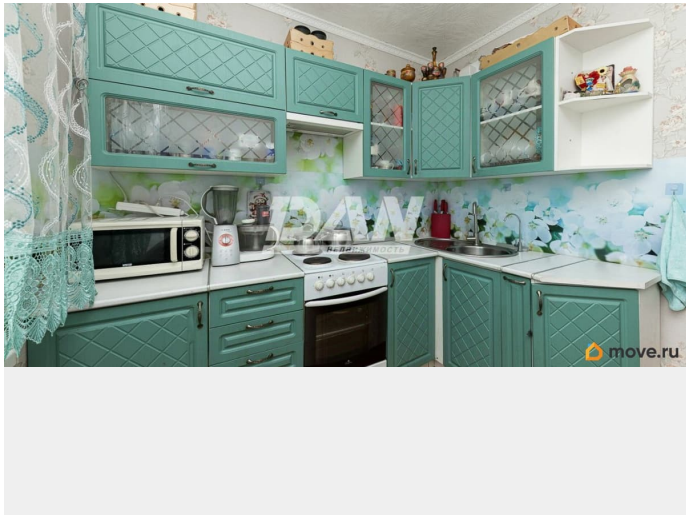
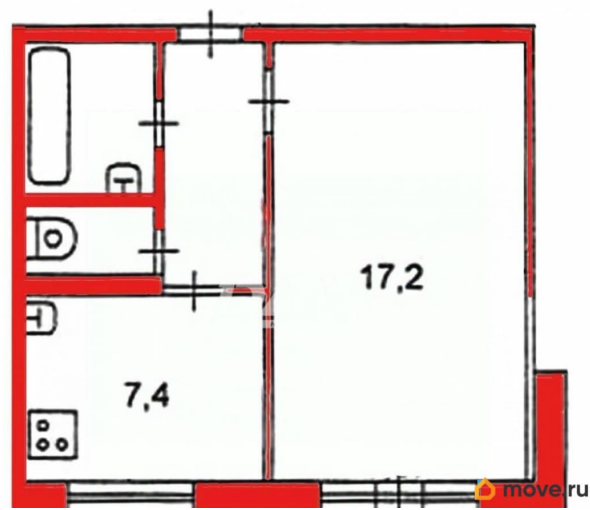
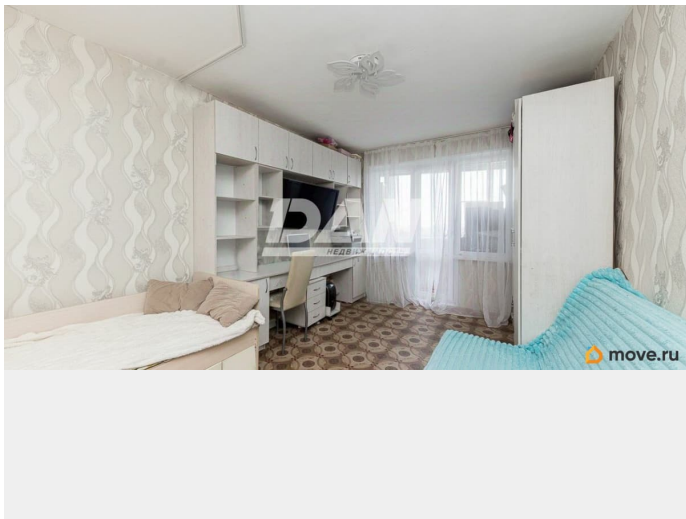
без ремонта

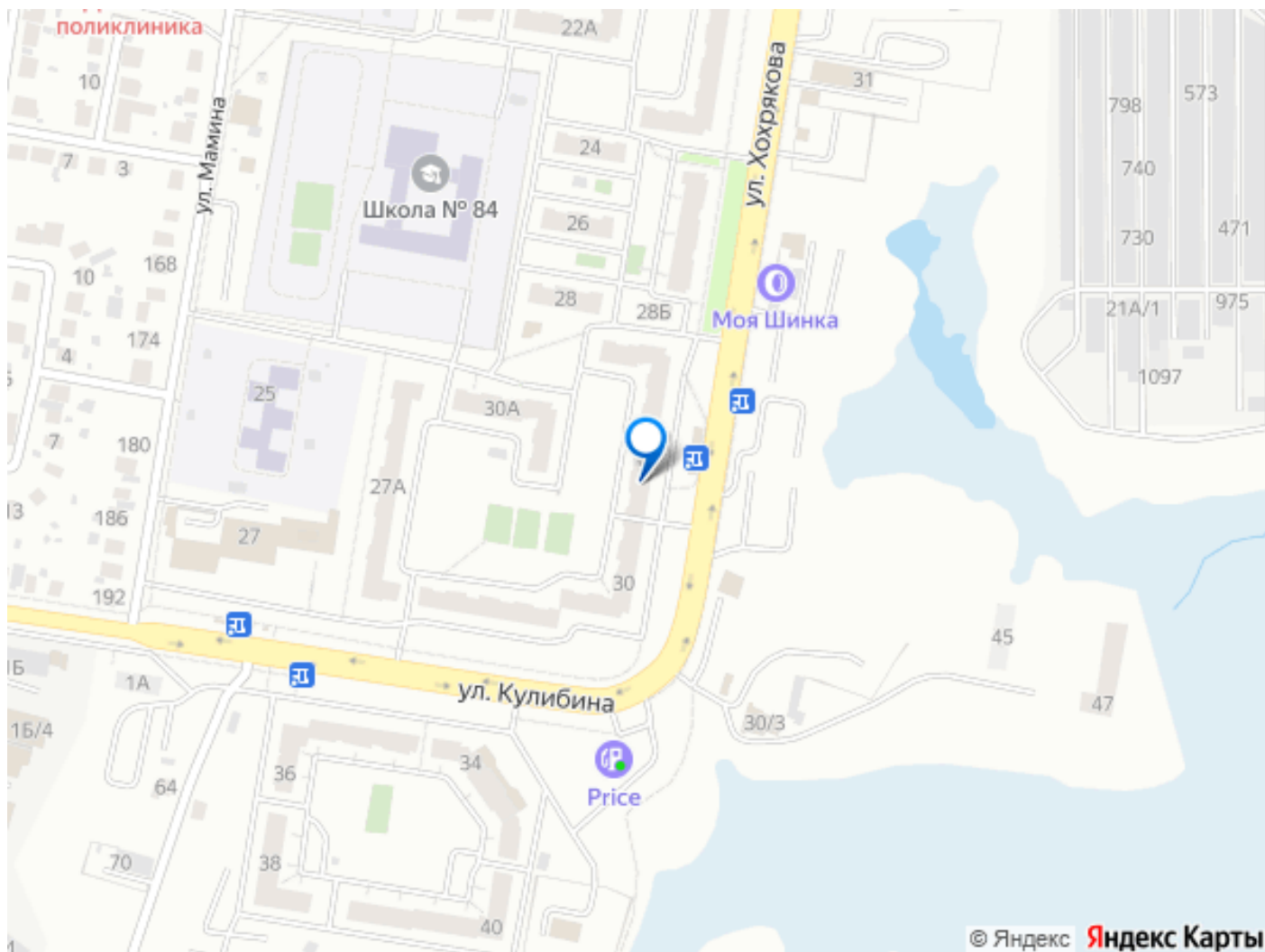
---

лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира на улице Хохрякова. Преимущества квартиры: светлая и просторная, с общей площадью 33 кв. м, жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 8.7 кв. м. Вы сможете с легкостью обустроить комфортное жилье по своему вкусу. К тому же, квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного панельного дома с новым лифтом, что обеспечивает удобный доступ. В подъезде только что выполнен ремонт. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся сетевые магазины (Магнит, Монетка), кафе и остановки общественного транспорта, средняя школа 84 и детский сад 1,2 во дворе, детская поликлиника 1, Парк Дружбы. Из мебели остается кухонный гарнитур. Звоните и записывайтесь на просмотр, все формы расчетов, помощь в оформлении ипотеки Арт. 112104502





Move.ru - вся недвижимость России